



Designação do Projeto | Reabilitação urbana da Praça 5 de Outubro e arruamentos convergentes, na freguesia do Castelo da Maia

Código do Projeto | NORTE-05-2316-FEDER-000038

Objetivo Principal | Revitalizar as Cidades

Região de Intervenção | Norte

Entidade beneficiária | Câmara Municipal da Maia

Data de Aprovação | 06-07-2017

Data de Início | 24-07-2017

Data de conclusão | 23-12-2018

Investimento Total | 497.891,55

Investimento Total Elegível | 410.369,09

Apoio Financeiro da União Europeia | 348.813,73

Objetivos, atividades e resultados esperados

A intervenção proposta encontra-se centrada no desenho do espaço público da Praça 5 de Outubro, afetando o espaço público envolvente, como a Rua de João Maia, EN14 – Rua Augusto Nogueira da Silva e Rua Eng.º Frederico Ulrich, sendo de relevar os seguintes objetivos e resultados esperados:

1. Recuperação/revitalização da “antiga” centralidade da Vila do Castelo da Maia – Núcleo Urbano do Castelo, valorizando o espaço público, criando as condições para a reabilitação do edificado envolvente e alojamento de serviços públicos, comércio, serviços, entre outros, por forma a estimular e revitalizar o crescimento da dinâmica social, económica e vivência urbana do local;
2. Contribuir para a dinamização de eventos culturais e educativos, tratando-se do principal ponto de contato entre vários equipamentos e a via pública, apresenta-se como a sua extensão física para o exterior, prevendo-se criar as condições de espaço público necessárias ao exercício dessa função;
3. Promoção da qualidade de vida da população, através da devolução do espaço público ao peão, privilegiando os modos suaves, estimulando a interação direta entre o edificado e o espaço público contíguo, por forma a beneficiar o aparecimento de novas vivências salutares para a dinamização do local;

4. Promoção da qualidade ambiental, urbanística e paisagística do local, através do seu resgate ao automóvel e sua afetação, predominantemente, aos modos suaves, conferindo condições de conforto e segurança, com a inclusão de arborização, espaços de estadia, iluminação eficiente, parque de estacionamento, entre outros, contribuindo para a redução ou eliminação de poluição atmosférica e sonora provocada pela mobilidade motorizada;
5. Melhorar as condições de convivência com a Estrada Nacional n.º14, requisitando espaço à faixa de rodagem para a aplicar na beneficiação de passeios, em conjunto com o recurso a outras medidas para a acalmia de tráfego;
6. Garantir as condições para o acolhimento do designado “Espaço do Cidadão”, implementando o reforço de serviços públicos;

Os trabalhos previstos incidem no espaço canal existente, preferencialmente através da demolição do existente e reposição dos mesmos materiais dispostos e organizados de acordo com o novo conceito que agrega a repavimentação e reutilização do espaço. Existe intervenção proposta em diversos elementos de infraestruturas, designadamente a rede de drenagem de águas pluviais, rede de abastecimento de água, rede elétrica de iluminação pública e baixa tensão, rede de telecomunicações, arborização e mobiliário urbano.