

**Ex.mo Senhor
Presidente da Câmara Municipal da Maia**

UTILIZAÇÃO / ALTERAÇÃO À UTILIZAÇÃO DE EDIFÍCIOS OU SUAS FRAÇÕES

REQUERENTE

Nome/Designação		
Domicílio/Sede		
Freguesia /União		
Código Postal	Concelho	
NIF	N.º ID Civil	Válido até
Código da Certidão Comercial Permanente		
Telefone	Telemóvel	
E-mail		
Na qualidade de:	<input type="checkbox"/> Proprietário <input type="checkbox"/> Locatário <input type="checkbox"/> Arrendatário <input type="checkbox"/> Interessado <input type="checkbox"/> Outro:	

REPRESENTANTE

Nome		
Domicílio		
Freguesia /União		
Código Postal	Concelho	
NIF	N.º ID Civil	Válido até
Telefone	Telemóvel	
E-mail		
Na qualidade de:	<input type="checkbox"/> Mandatário <input type="checkbox"/> Sócio-Gerente <input type="checkbox"/> Administrador <input type="checkbox"/> Outro:	

MEIO DE NOTIFICAÇÃO

Endereço eletrónico para o envio de notificações relativas a este processo:

E-mail

PEDIDO

Em conformidade com o estabelecido no RJUE - Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, **vem requerer a V. Exa. a utilização de edifícios ou suas frações** a seguir identificada:

<input type="checkbox"/> utilização após operação urbanística sujeita a controlo prévio	Processo n.º
<input type="checkbox"/> alteração à utilização de edifícios sem operação urbanística prévia	Processo n.º
<input type="checkbox"/> utilização de edifício isento de controlo prévio urbanístico	Processo n.º

Características da edificação

<input type="checkbox"/> Edifício	<input type="checkbox"/> Fração(ões):	<input type="checkbox"/> Outro (parte do edifício):
Local		
Freguesia /União	Código Postal	Localidade
Código da Certidão Predial Permanente	Área total (m ²)	
N.º Registo da Conservatória	Data do Registo	
N.º da Matriz	Tipo de Matriz	

Descrição do pedido

Utilização atual: Habitação
 Comércio
 Serviços
 Indústria/ Armazém
 Atividade específica ^{a)}

Utilização pretendida: Habitação
 Comércio
 Serviços
 Indústria/ Armazém
 Atividade específica ^{a)}

^{a)} atividade sujeita a regime legal específico:

Utilização pretendida:
Enquadramento legal:

DOCUMENTOS INSTRUTÓRIOS

O pedido deve ser instruído com os elementos instrutórios indicados na Portaria n.º 71-A/2024, de 27 de fevereiro. Para os pedidos de alteração de utilização de edifícios ou suas frações deve ser apresentada Planta de localização **na qual seja identificado o limite da propriedade/parcela**, à escala adequada, preferencialmente 1:1000 ou 1:2000, para o efeito consultar o link: <http://195.23.9.123/geoportal> selecionando na Emissão de Plantas a opção de Avulso seguido da opção de Ortofotomapa 1/2000.

ANTECEDENTES

- Pedido de informação prévia - Processo n.º: _____
- Licença/Autorização/Comunicação prévia /Autorização de utilização - Processo n.º: _____
- Alvará de Utilização/Sanitário n.º: _____
- Processo de fiscalização de obras/Auto de Notícia n.º: _____
- Existe no local construção anterior à entrada em vigor do Decreto-lei n.º 38 382, de 7 de agosto de 1951 (RGEU)
- Outro: _____

TOMEI CONHECIMENTO

- a. O Município da Maia utiliza os seus dados pessoais para dar resposta aos seus pedidos, instrução dos seus processos, prestar informação sobre assuntos da autarquia e para fins estatísticos. Para mais informações sobre as práticas de privacidade do Município da Maia, consulte o nosso site ou envie um e-mail para responsavel.dados@cm-maia.pt.
- b. De acordo com o entendimento da Comissão de Acesso aos Documentos Administrativos os documentos apresentados no âmbito do presente processo são documentos administrativos, pelo que o Município estará obrigado a garantir o seu acesso integral a todos aqueles que o solicitarem.
- c. As respostas aos dados integrantes no presente requerimento são de preenchimento obrigatório sob pena de indeferimento do pedido.
- d. Os dados disponibilizados podem ser acedidos e alterados pelo requerente.
- e. As respostas aos dados integrantes no presente requerimento são de preenchimento obrigatório sob pena de indeferimento do pedido.
- f. Os dados disponibilizados podem ser acedidos e alterados pelo requerente.
- g. Declaro, sob compromisso de honra e estando consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.

PEDE DEFERIMENTO

Assinatura

Data