



Minuta da Ata
8.ª Reunião de Câmara | Ordinária
02 de abril de 2024, 16:00h
Maia, Paços do Concelho

Minuta da Ata para efeitos dos números 3 e 4 do artigo 57.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

Presenças:

1. Presidente, António Domingos da Silva Tiago
2. Vereador, José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
3. Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos
4. Vereador, António Manuel Leite Ramalho
5. Vereador, Mário Nuno Alves de Sousa Neves
6. Vereadora, Marta Moreira de Sá Peneda
7. Vereador, Paulo Sérgio Fernandes da Rocha
8. Vereador, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro
9. Vereador, António José Ferreira Peixoto

Estiveram ausentes, por motivos devidamente justificados: a Senhora Vereadora, Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras (Partido Socialista) e o Senhor Vereador, Paulo Fernando de Sousa Ramalho (Coligação Maia em Primeiro).

Estiveram presentes em regime de substituição: as Senhoras Vereadoras, Maria João Neno Escobar (Partido Socialista) e Susana Maria Pereira Junqueira Pacheco Neto (Coligação Maia em Primeiro).

Esteve ainda presente, para apoio técnico à reunião: Marisa Neves, Chefe da Unidade de Apoio aos Órgãos Autárquicos.

1. Período de Antes da Ordem do Dia

Intervenções:

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho



- Mário Nuno Alves de Sousa Neves

- António José Ferreira Peixoto

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

2. **Aprovação da ata da 6.ª reunião de Câmara ordinária de 04 de março de 2024**

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- António Manuel Leite Ramalho

- José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho

- António José Ferreira Peixoto

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Aprovação da ata da 6.ª reunião de Câmara ordinária de 04 de março de 2024, por unanimidade, com retificação do ponto 6, e condicionada, após validação, à integração das propostas de retificação recebidas.

Não participou na votação a Senhora Vereadora, Maria João Neno Escobar, por não ter estado presente na reunião a que ata diz respeito nos termos do impedimento legal previsto no n.º 3 do art.º 34.º do Código de Procedimento Administrativo.

3. **Aprovação da ata da 7.ª reunião de Câmara ordinária pública de 18 de março de 2024,**

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Aprovação da ata da 7.ª reunião de Câmara ordinária pública de 18 de março de 2024, por unanimidade, condicionada, após validação, à integração das propostas de retificação recebidas.

Não participou na votação a Senhora Vereadora Maria João Neno Escobar por não ter estado presente na reunião a que ata diz respeito nos termos do impedimento legal previsto no n.º 3 do art.º 34.º do Código de Procedimento Administrativo.

4. **Atribuição de um subsídio extraordinário ao Mocidade de Sangemil Atlético Clube, como comparticipação no suporte dos custos de água e eletricidade da sede, decorrentes do apoio social à comunidade carenciada durante o ano 2023 – €3781,49 (três mil, setecentos e oitenta e um euros e quarenta e nove cêntimos)**



Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto e Juventude e Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 8705/24

Deliberação: Aprovação da atribuição de um subsídio extraordinário ao Mocidade de Sangemil Atlético Clube, no montante total de €3808,54 (três mil oitocentos e oito euros e cinquenta e quatro cêntimos), por unanimidade, como comparticipação no suporte dos custos de água e eletricidade da Sede do Clube.

5. **MDPT – Maia Cidade do Desporto: Atribuição de um subsídio a título excecional, ao Maia Atlético Clube, no valor de €20 000,00 (vinte mil euros), tendo em vista a comparticipação financeira desta Câmara na realização do “Meeting de Atletismo Maia Cidade do Desporto 2024”**

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto e Juventude e Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 4978/24

Deliberação: Aprovação da atribuição de um subsídio extraordinário ao Maia Atlético Clube, no montante total de €20 000,00 (vinte mil euros), por unanimidade, como apoio logístico para a realização do “Meeting de Atletismo Maia Cidade do Desporto 2024”.

6. **Fundo de Solidariedade Municipal para apoio financeiro em situações de emergência social**

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro do Desenvolvimento Social e Demografia, Emília de Fátima Moreira dos Santos – registo n.º 10 259/24

Deliberação: Aprovação da proposta, por unanimidade, tendo em vista a afetação de: 1 - €255 000,00 (duzentos e cinquenta e cinco mil euros) para a execução do Programa Municipal de Emergência Social 2024; 2 – a atribuição para o ano de 2024 de: a) €100 000,00 (cem mil euros) ao Programa (Re)Criar – Centro de Apoio à Comunidade, através da Santa Casa da Misericórdia da Maia; b) €18 750,00 (dezoito mil setecentos e cinquenta euros) à Cruz Vermelha Portuguesa – Delegação da Maia; c) €31 250,00 (trinta e um mil duzentos e cinquenta euros) às Conferências Vicentinas dos Conselhos de Zona da Sociedade São Vicente de Paulo da Vigararia da Maia – Conselho de Zona da Maia e Conselho de Zona Nossa Senhora da Paz, através da Associação das Obras Sociais São Vicente de Paulo.

O Senhor Vereador José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho não participou na votação, declarando-se impedido, nos termos do artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo.

7. **PRR – Plano de Recuperação e Resiliência | 1.º Direito – Programa de Apoio ao Acesso à Habitação | Ratificação do Contrato de Comparticipação SIGA n.º 62584 | “Construção de prédios ou**



empreendimentos habitacionais – 29 fogos – Rua do Outeiro, Cidade da Maia”

Registo n.º 13 330/24

Deliberação: Ratificação do Contrato de Comparticipação SIGA n.º 62584 | “Construção de prédios ou empreendimentos habitacionais – 29 fogos – Rua do Outeiro, Cidade da Maia, por unanimidade.

8. PRR – Plano de Recuperação e Resiliência | 1.º Direito – Programa de Apoio ao Acesso à Habitação | Ratificação do Contrato de Comparticipação SIGA n.º 62892 | “Construção de prédios ou empreendimentos habitacionais – 30 fogos – Rua do Seixido, Rua Bairro da Brisa, Pedrouços, Maia”

Registo n.º 14 630/24

Deliberação: Ratificação do Contrato de Comparticipação SIGA n.º 62892 | “Construção de prédios ou empreendimentos habitacionais – 30 fogos – Rua do Seixido, Rua Bairro da Brisa, Pedrouços, Maia, por unanimidade.

9. Protocolo de Associação ao Contrato Local de Segurança do Município da Maia: Projeto Urbaniza-te – 7.ª Edição

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro do Desenvolvimento Social e Demografia, Emília de Fátima Moreira dos Santos – registo n.º 13 647/24

Deliberação: Ratificação do Protocolo de Associação ao Contrato Local de Segurança do município da Maia, celebrado entre a Câmara Municipal da maia, o Ministério da Administração Interna – Secretaria Geral da Administração Interna e a Santa Casa da Misericórdia da Maia, por unanimidade.

O Senhor Vereador José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho não participou na votação, declarando-se impedido, nos termos do artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo.

10. Prorrogação do prazo de duração da equipa de projeto intitulado “Beneficiação e Certificação Elétrica das Instalações Municipais” e manutenção do Coordenador designado

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 53 878/23

Intervenções:

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- António José Ferreira Peixoto

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.



Prestação de esclarecimentos de natureza técnica pela Chefe da Divisão de Energia e Mobilidade, Adelina Rodrigues.

Deliberação: Aprovação da proposta, por unanimidade: 1 - prorrogação do prazo de vigência do projeto por igual período de 3 anos, com efeitos a partir de 01 de janeiro de 2024, mantendo os termos da proposta aprovada na reunião de 23 de dezembro de 2020; 2 - manutenção da designação de Norberto Paulo Brandão Marques Gregório para Coordenador do Projeto, por igual período, considerando o mérito do trabalho desenvolvido e plasmado no Relatório de Atividades bem como a manutenção do estatuto remuneratório de dirigente intermédio de 3.º grau, a que corresponde o nível 38 da Tabela Remuneratória Única, 6.ª posição da carreira de Técnico Superior, com a remuneração base mensal de €2566,01 (dois mil quinhentos e sessenta e seis euros e um cêntimos).

11. Atribuição de um subsídio, a título excecional a 5 Coletividades Desportivas Maiatas, no valor de €52 730,00€ (cinquenta e dois mil, setecentos e trinta euros), tendo em vista a comparticipação financeira no suporte das despesas de aquisição de viaturas para transporte de atletas e sua decoração

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto e Juventude e Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 49 709/24

Intervenções:

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Hernâni Avelino da Costa Ribeiro

- José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho

Deliberação: Aprovação da atribuição de um subsídio excecional a 5 Coletividades Desportivas Maiatas, no valor total de €52 730,00 (cinquenta e dois mil setecentos e trinta euros), por unanimidade, como comparticipação financeira na despesa extraordinária de aquisição de viaturas para transporte de atletas e sua decoração.

12. Proposta de alteração à postura de trânsito na Rua do Monte, freguesia de Vila Nova da Telha

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 5838/24

Deliberação: Aprovação da postura de trânsito onde seja implementado o sentido único, sentido norte-sul na Rua do Monte, freguesia de Vila Nova da Telha, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e para os efeitos previstos na alínea g) do n.º 1 do art.º 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.



13. Proposta de alteração à postura de trânsito na Travessa D. Amélia Moutinho Alves, freguesia de Pedrouços

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 5387/24

Deliberação: Aprovação da implementação de sinalização de trânsito proibido, com exceção de moradores e tratores agrícolas na Travessa D. Amélia Moutinho Alves, freguesia de Pedrouços, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e para os efeitos previstos na alínea g) do n.º 1 do art.º 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

14. Proposta de postura de trânsito na Rua Central de Vila Verde, freguesia do Castelo da Maia

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 1405/24

Intervenções:

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- António José Ferreira Peixoto

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Aprovação da nova postura de trânsito onde seja implementada a sinalização de acordo com planta anexa na Rua Central de Vila Verde, freguesia do Castelo da Maia, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e para os efeitos previstos na alínea g) do n.º 1 do art.º 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

15. Proposta de postura de trânsito no Caminho Moinho de Cubos, na freguesia de Nogueira e Silva Escura

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 5284/24

Deliberação: Aprovação de nova postura de trânsito onde seja implementado o sinal de STOP no Caminho Moinho de Cubos, na saída para a Via Diagonal, freguesia de Nogueira e Silva Escura, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e para os efeitos previstos na alínea g) do n.º 1 do art.º 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

16. Proposta de postura de trânsito no entroncamento da Rua da Devesa com a Travessa do Lago do Carvalho, na freguesia de Nogueira e Silva Escura

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 3453/24



Deliberação: Aprovação de nova postura de trânsito onde seja implementado o sinal de STOP, na saída da Travessa do Largo de Carvalho para que a Rua da Devesa se torne o arruamento principal, freguesia Nogueira e Silva Escura, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e para os efeitos previstos na alínea g) do n.º 1 do art.º 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

17. MDPT – MCD 2024: Taça Internacional Maia Jovem, a realizar no Complexo Municipal de Ténis da Maia, entre os dias 13 e 21 de abril – aprovação de tabela de preços

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto e Juventude e Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 10 184/24

Intervenções:

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Hernâni Avelino da Costa Ribeiro

Deliberação: Aprovação da utilização da tabela de preços, com IVA incluído à taxa legal em vigor, quando aplicável, por unanimidade: €60,00 (sessenta euros) por inscrição no torneio Maia Jovem - pré-qualificação; - €90,00 (noventa euros) por inscrição no torneio Maia Jovem - qualificação direta; - €80,00 (oitenta euros) por noite e pessoa para alojamento em quarto single; - €45,00 por noite e pessoa para alojamento em quarto duplo (preço do quarto €90,00 (noventa euros)); - € 40,00 por noite e pessoa para alojamento em quarto triplo (preço do quarto €120,00 (cento e vinte euros)); - €9,00 (nove euros) por cada refeição servida; - €3,00 (tês euros) por fita representativa do evento; - €30,00 (trinta euros) por camisola com capuz representativa do evento; - €15,00 (quinze euros) por t-shirt representativa do evento; - €10,00 (dez euros) por boné representativo do evento; - €5,00 (cinco euros) por porta chaves representativo do evento; - €7,50 (sete euros e cinquenta cêntimos) por um par de meias representativo do evento; - €350,00 (trezentos e cinquenta euros) pelo aluguer de um stand representativo do evento.

18. Pedido de isenção de taxas de licenças para evento religioso – Festas da Páscoa 30 e 31/03/2024 – Comissão Fabriqueira da freguesia de Folgosa

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 12 975/24

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Comissão Fabriqueira da freguesia de Folgosa, por unanimidade.

19. Processo de obras n.º 398/24 em nome de Município da Maia

Deliberação: Aprovação do parecer técnico não vinculativo, por unanimidade.



20. Assembleia Municipal da Maia – deliberações tomadas na 2.ª sessão extraordinária de 18/03/2024

Ofício da Assembleia Municipal da Maia – registo n.º 14 419/24

Deliberação: Tomado conhecimento.

21. Compra e venda de uma parcela de terreno a desanexar do prédio urbano, sito no Lugar da Vessada, freguesia de Milheirós, concelho da Maia

Despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 3453/24

Deliberação: Tomado conhecimento.

22. Celebração de escritura de compra e venda de três prédios urbanos, sitos na Rua da Igreja n.º 170, 170-A, 172, 172-A, 178, 186, 186-A, 186-B, 186-C, 192 e 194, e Rua António Feliciano Castilho n.º 750, 760-A, 760-B, 760-C e 772, na freguesia de Pedrouços, Concelho da Maia

Despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 13 223/24

Deliberação: Tomado conhecimento.

23. Celebração de escritura de compra e venda de três prédios urbanos, sitos na Rua São João de Deus, n.º 116, 120, 122, 124-A, 130, 132, 136, 138-A e 142, 144, 148, 150 e 154, na freguesia de Pedrouços, Concelho da Maia

Despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 13 211/24

Deliberação: Tomado conhecimento.

24. Celebração de escritura de compra e venda de duas parcelas de terreno a desanexar do prédio rústico, sito no denominado Campo da Porta ou Ribeira, sito no lugar de Carvalho, na Freguesia da Cidade da Maia, Concelho da Maia

Despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 14 534/24

Deliberação: Tomado conhecimento.

25. Celebração de escrituras de compra e venda de frações autónomas do Empreendimento Municipal do Meilão, sito na Rua Carolina Michaelis n.º 379 e 401, na Freguesia de Águas Santas, Concelho da Maia

Despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 14 010/24

Deliberação: Tomado conhecimento.



A Minuta da Ata foi lida e aprovada por unanimidade, é constituída por 9 (nove) páginas, assinada pelo Presidente da Câmara, António Domingos da Silva Tiago, e pela secretária da reunião, Marisa Neves. A reunião foi encerrada pelas 18:20h.

O Presidente da Câmara Municipal da Maia

António Domingos da Silva Tiago

A Secretária da Reunião

Marisa Neves

Maia e Paços do Concelho, 02 de abril de 2024