



**Minuta da Ata**  
**7.ª Reunião de Câmara | Ordinária Pública**  
**18 de março de 2024, 16:00h**  
**Maia, Paços do Concelho**

**Minuta da Ata para efeitos dos números 3 e 4 do artigo 57.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro.**

**Presenças:**

1. Presidente, António Domingos da Silva Tiago
2. Vereador, José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
3. Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos
4. Vereador, António Manuel Leite Ramalho
5. Vereador, Mário Nuno Alves de Sousa Neves
6. Vereadora, Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
7. Vereador Paulo Fernando de Sousa Ramalho
8. Vereadora, Marta Moreira de Sá Peneda
9. Vereador, Paulo Sérgio Fernandes da Rocha
10. Vereador, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro
11. Vereador, António José Ferreira Peixoto

Esteve ainda presente, para apoio técnico à reunião: Marisa Neves, Chefe da Unidade de Apoio aos Órgãos Autárquicos

**1. Período de Intervenção do Público**

- Gabriela Costa

**2. Período de Antes da Ordem do Dia**

Sem intervenções.

**3. Aprovação da ata da 2.ª reunião de Câmara ordinária pública de 15 de janeiro de 2024**

**Deliberação:** Aprovação da ata da 2.ª reunião de Câmara ordinária pública de 15 de janeiro de 2024, por unanimidade. Não participou na votação a Senhora



Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira de Santos, por não ter estado presente na reunião a que ata diz respeito nos termos do impedimento legal previsto no n.º 3 do art.º 34.º do Código de Procedimento Administrativo.

O Senhor Vereador António Ramalho enviou breves correções de pormenor às suas intervenções.

O Senhor Vereador Francisco Vieira de Carvalho referiu que ia analisar e envia em tempo, caso se justificasse, proposta de retificações de pormenor às suas intervenções.

4. **Aprovação da ata da 3.ª reunião de Câmara extraordinária de 31 de janeiro de 2024**

**Deliberação:** Aprovação da ata da 3.ª reunião de Câmara extraordinária de 31 de janeiro de 2024, por unanimidade. Não participaram na votação as Senhoras Vereadoras, Marta Moreira de Sá Peneda e Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras e o Senhor Vereador, Mário Nuno Alves de Sousa Neves, por não ter estado presente na reunião a que ata diz respeito nos termos do impedimento legal previsto no n.º 3 do art.º 34.º do Código de Procedimento Administrativo.

O Senhor Vereador Francisco Vieira de Carvalho referiu que ia analisar e envia em tempo, caso se justificasse, proposta de retificações de pormenor às suas intervenções.

5. **Aprovação da ata da 4.ª reunião de Câmara ordinária de 05 de fevereiro de 2024**

**Deliberação:** Aprovação da ata da 4.ª reunião de Câmara ordinária de 05 de fevereiro de 2024, por unanimidade.

O Senhor Vereador Francisco Vieira de Carvalho referiu que ia analisar e envia em tempo, caso se justificasse, proposta de retificações de pormenor às suas intervenções.

6. **Aprovação da ata da 5.ª reunião de Câmara ordinária pública de 19 de fevereiro de 2024**

**Deliberação:** Aprovação da ata da 5.ª reunião de Câmara ordinária pública de 19 de fevereiro de 2024, por unanimidade.

O Senhor Vereador Francisco Vieira de Carvalho referiu que ia analisar e envia em tempo, caso se justificasse, proposta de retificações de pormenor às suas intervenções.

7. **PRR – Plano de Recuperação e Resiliência | 1.º Direito – Programa de Apoio ao Acesso à Habitação | Ratificação do Contrato de Participação n.º 62884 | “Aquisição de terrenos e construção de**



**prédio ou de empreendimento habitacional – 24 fogos – Rua Alvarim Vieira – Lote 1, Águas Santas”**

Registo n.º 11 411/24

**Deliberação:** Ratificação do contrato de comparticipação SIGA n.º 62884 | “Aquisição de terrenos e construção de prédio ou de empreendimento habitacional – 24 fogos – Rua Alvarim Vieira – Lote 1, Águas Santas”, por unanimidade.

8. **Atribuição de um subsídio à Associação Atlética de Águas Santas, no valor de até €11 000,00 (onze mil euros), tendo em vista a comparticipação financeira desta Câmara nos custos da participação desportiva na Taça European Handball League – Fase de apuramento**

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Juventude e Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 2472/24

**Deliberação:** Aprovação da atribuição de um subsídio excepcional à Associação Atlética de Águas Santas, no montante de até €11 000,00 (onze mil euros), por unanimidade, como comparticipação financeira nas despesas decorrentes da sua participação na fase de apuramento para a Taça European Handball League.

9. **Cedência dos direitos de utilização de 4 Estádios/Campos de Futebol Municipais: Aprovação da comparticipação financeira anual nos custos de consumo de água, eletricidade e gás – €70 241,74 (setenta mil, duzentos e quarenta e um euros e setenta e quatro cêntimos)**

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Juventude e Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 3973/24

**Deliberação:** Aprovação da atribuição de uma comparticipação financeira anual nos custos de consumo de água, eletricidade e gás, decorrente do protocolo de cedência dos direitos de utilização de quatro estádios/campos de Futebol, celebrado com clubes desportivos do Concelho, no montante máximo de €70 241,74 (setenta mil duzentos e quarenta e um euros e setenta e quatro cêntimos), por unanimidade.

10. **Atribuição de um apoio financeiro à Junta de Freguesia de Moreira, para as obras de conservação e manutenção do Edifício Sede da Junta de Freguesia – €140 692,10 € (cento e quarenta mil, seiscentos e noventa e dois euros e dez cêntimos)**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 55 428/23

**Deliberação:** Aprovação da atribuição de um apoio financeiro à Junta de Freguesia de Moreira, no montante de €140 692,10 (cento e quarenta mil,



seiscentos e noventa e dois euros e dez cêntimos), por unanimidade, tendo em vista a comparticipação financeira do município da Maia nos trabalhos de conservação e manutenção do Edifício Sede da Junta de Freguesia de Moreira.

11. **Celebração de um contrato-programa entre o Município da Maia e a freguesia de Milheirós, tendo em vista a atribuição de apoio financeiro para a reabilitação e adaptação da antiga Junta de Milheirós – €241 352,23 (duzentos e quarenta e um mil, trezentos e cinquenta e dois euros e vinte e três cêntimos)**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 1358/24

**Deliberação:** Aprovação da atribuição de um apoio financeiro à Junta de Freguesia de Milheirós, no montante de €241 352,23 (duzentos e quarenta e um mil, trezentos e cinquenta e dois euros e vinte e três cêntimos), por unanimidade, tendo em vista a comparticipação financeira do município da Maia nas obras de reabilitação e adaptação do antigo Edifício Sede da Junta de Freguesia de Milheirós num Centro Comunitário e Social.

12. **Concessão de benefícios públicos | Comissão Fabriqueira da Freguesia de Folgosa (Festas em Honra de Santo Ovídio e Santa Cristina 2023) - €3000,00 (três mil euros)**

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara, António Domingos da Silva Tiago e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura e Conhecimento, Mário Nuno Alves de Sousa Neves – registo n.º 3591/24

**Intervenções:**

Exmos. Senhores Vereadores,

- António José Ferreira Peixoto

- Mário Nuno Alves de Sousa Neves

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

**Deliberação:** Aprovação de concessão de um benefício público à Comissão Fabriqueira da Freguesia de Folgosa, no valor de €3000,00 (três mil euros), por unanimidade, para a realização das Festas em Honra de Santo Ovídio e Santa Cristina.

13. **Concessão de benefícios públicos 2024 | Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S. Faustino de Gueifães (Festas em Honra de Nossa Senhora da Saúde) – €3500,00 (três mil e quinhentos euros)**

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara, António Domingos da Silva Tiago e pelo Senhor Vereador do Pelouro da



Cultura e Conhecimento, Mário Nuno Alves de Sousa Neves – registo n.º 8731/24

**Deliberação:** Aprovação de concessão de um benefício público à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S. Faustino de Gueifães, no valor de €3500,00 (três mil e quinhentos euros), por unanimidade, para a realização das Festas em Honra da Nossa Senhora da Saúde.

14. **Pagamento de participações à Área Metropolitana do Porto e Plano de Atividades, Orçamento e Plano Plurianual de Investimentos para o ano de 2024**

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 3362/24

**Intervenções:**

Exmos. (as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

**Deliberação:** Aprovação do pagamento da quota para o ano de 2024, no valor de €61 493,00 (sessenta e um mil quatrocentos e noventa e três euros) da Área Metropolitana do Porto, por unanimidade.

15. **Abertura de procedimento concursal comum para ocupação de 6 (seis) postos de trabalho da carreira de Assistente Operacional – Motorista**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 6148/24

**Deliberação:** Aprovação da proposta, por unanimidade, deliberando a abertura de procedimento concursal comum para ocupação de seis (6) postos de trabalho da carreira de assistente operacional, em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, sendo o júri composto pelos seguintes elementos: Presidente: Adelina Fernanda Magalhães Rodrigues, Chefe da Divisão de Energia e Mobilidade; Vogais efetivos: Susana Paula Ribeiro Soares, Chefe da Divisão de Recursos Humanos, que substitui o Presidente nas suas faltas e impedimentos e Ana Sofia Silva Sousa Abreu, Técnica Superior do Departamento de Construção, Manutenção, Energia e Mobilidade; Vogais suplentes: Agostinho Ferreira Ribeiro, Encarregado Operacional da Divisão de Energia e Mobilidade e Susana Maria Costa Pinto, Técnica Superior de Recursos Humanos.

16. **Abertura de procedimento concursal comum para ocupação de 15 (quinze) postos de trabalho da carreira de Assistente Operacional**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 11 186/23

**Deliberação:** Aprovação da proposta, por unanimidade, deliberando a



abertura de procedimento concursal comum para ocupação de quinze (15) postos de trabalho da carreira de assistente operacional, em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, sendo o júri composto pelos seguintes elementos: Presidente: Elisabete Mónica Vinha Oliveira, Chefe da Divisão de Gestão Operacional e Logística; 1.º Vogal Efetivo – Susana Paula Ribeiro Soares, Chefe da Divisão de Recursos Humanos, que substitui o Presidente nas suas faltas e impedimentos; 2.º Vogal Efetivo – António Paulo dos Santos Queirós, Chefe da Divisão de Gestão de Equipamentos Desportivos; Vogais suplentes – Cristina Carvalho Machado, Técnica Superior da Divisão de Gestão Operacional e Logística e Vitor Manuel Vilarinho Ascensão, Diretor do Departamento de Construção, Manutenção, Energia e Mobilidade.

17. **Abertura de procedimento concursal comum para ocupação de 2 (dois) postos de trabalho da carreira de Assistente Operacional – operador de piscinas**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 4623/24

**Deliberação:** Aprovação da proposta, por unanimidade, deliberando a abertura de procedimento concursal comum para ocupação de dois (2) postos de trabalho da carreira de assistente operacional, em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, sendo o júri composto pelos seguintes elementos: Presidente: Vitor Manuel Vilarinho Ascensão, Diretor do Departamento de Construção, Manutenção, Energia e Mobilidade; 1.º Vogal Efetivo – Susana Paula Ribeiro Soares, Chefe da Divisão de Recursos Humanos, que substitui o Presidente nas suas faltas e impedimentos; 2.º Vogal Efetivo – Adelina Fernanda Magalhães Rodrigues, Chefe da Divisão de Energia e Mobilidade; Vogais suplentes – Norberto Paulo Brandão Marques Gregório, Técnico Superior da Divisão de Energia e Mobilidade e Susa Maria Costa Pinto, Técnica Superior da Divisão de Recursos Humanos.

18. **Abertura de procedimento concursal comum para ocupação de 2 (dois) postos de trabalho da carreira de Técnico Superior – Nutricionista**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 4923/24

**Deliberação:** Aprovação da proposta, por unanimidade, deliberando a abertura de procedimento concursal comum para ocupação de dois (2) postos de trabalho da carreira de técnico superior, em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, sendo o júri composto pelos seguintes elementos: Presidente: Mafalda Sofia Roriz Oliveira Brás, Diretora do Departamento de Desenvolvimento Social, Desporto e Juventude ; Vogais efetivos: Susana Paula Ribeiro Soares, Chefe da Divisão de Recursos Humanos, que substitui o Presidente nas suas faltas e impedimentos e Marta Luísa da Silva Ferreira Nogueira, Chefe do Gabinete de Saúde; Vogais suplentes Susana Maria Costa Pinto, Técnica Superior da



Divisão de Recursos Humanos e Ângela Cristina Ribeiro Monteiro, Técnica Superior da Divisão de Recursos Humanos.

**19. Abertura de procedimento concursal comum para ocupação de 2 (dois) postos de trabalho da carreira de Técnico Superior**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 47 888/23

**Deliberação:** Aprovação da proposta, por unanimidade, deliberando a abertura de procedimento concursal comum para ocupação de dois (2) postos de trabalho da carreira de técnico superior, em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, sendo o júri composto pelos seguintes elementos: Presidente: Juan Miguel Vieira Couto, Chefe da Divisão de Fomento Desportivo e Juventude; 1.º Vogal Efetivo – Susana Paula Ribeiro Soares, Chefe da Divisão de Recursos Humanos, que substitui o Presidente nas suas faltas e impedimentos; 2.º Vogal Efetivo – António Paulo dos Santos Queirós, Chefe da Divisão de Gestão de Equipamentos Desportivos; Vogais suplentes – Susana Maria da Costa Pinto, Técnica Superior da Divisão de Recursos Humanos e Wilson Miguel Moutinho Pombal Costa, Técnico Superior da Divisão de Fomento Desportivo e Juventude.

**20. Abertura de procedimento concursal comum para ocupação de 4 (quatro) postos de trabalho da carreira de Assistente Técnico**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 47 888/23

**Intervenções:**

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- António Manuel Leite Ramalho
- Emília de Fátima Moreira dos Santos
- Hernâni Avelino da Costa Ribeiro

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

**Deliberação:** Aprovação da proposta, por unanimidade, deliberando a abertura de procedimento concursal comum para ocupação de quatro (4) postos de trabalho da carreira de assistente técnico, em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, sendo o júri composto pelos seguintes elementos: Presidente: Joaquim Acácio Belo Faustino, Diretor do Departamento de Recursos Humanos e Administração Geral; 1.º Vogal Efetivo – Susana Paula Ribeiro Soares, Chefe da Divisão de Recursos Humanos, que substitui o Presidente nas suas faltas e impedimentos; 2.º Vogal Efetivo – Susana Maria Costa Pinto, Técnica Superior da Divisão de Recursos Humanos; Vogais suplentes – Raquel Alexandra Silva Santos – Técnica Superior da Divisão de Educação e Ciência e Ângela Cristina Ribeiro Monteiro, Técnica Superior da Divisão de Recursos Humanos.



21. **Concurso público sem publicitação internacional para a “Construção de equipamentos de saúde primária – USF Pedras Rubras – Acordo de colaboração com a ARS Norte, na freguesia de Moreira”**

Informação da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento – registo n.º 79/23

**Deliberação:** Aprovação da não adjudicação e inerente revogação da decisão de contratar, por unanimidade.

22. **Empreitada de “Drenagem de águas pluviais na Rua do Dr. António dos Santos, nas freguesias de Águas Santas e Milheirós”**

Informação da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento – registo n.º 2/24

**Deliberação:** Aprovação da proposta de procedimento, por unanimidade.

23. **29.ª Edição do Festival Internacional de Teatro Cómico da Maia – proposta de autorização da fixação do preço dos bilhetes e aprovação da entrada de receita**

Informação da Divisão de Cultura – registo n.º 12 049/24

**Deliberação:** Aprovação da proposta, por unanimidade, autorizando a fixação do preço dos bilhetes da 29.ª Edição do Festival Internacional de Teatro Cómico da Maia, no valor de €5,00 (cinco euros) para aquisição de bilhetes simples, €50,00 (cinquenta euros) para aquisição do Passe Festival e €12,00 (doze euros) para aquisição do Passe Fidelidade e entrada da receita nos cofres da Autarquia.

24. **Pedido de autorização de fixação do preço e aprovação da entrada da receita para o concerto para crianças “Concerto Encenado – Não se canta à mesa”**

Informação da Divisão de Cultura – registo n.º 11 350/24

**Deliberação:** Aprovação da proposta, por unanimidade, autorizando a fixação do preço do bilhete individual de ingresso para o concerto para Crianças “Concerto encenado – não se canta à mesa, em €5,00 (cinco euros) e €15,00 (quinze euros) para o passe familiar que dará acesso à entrada de quatro (4) pessoas e a respetiva entrada da receita nos cofres da Autarquia.

25. **Proposta de autorização da fixação do preço dos bilhetes e aprovação da entrada de receita para os concertos do evento Maia Fest Music, a ocorrer entre os dias 09 e 12 de maio de 2024**

Informação da Divisão de Cultura – registo n.º 11337/24

**Deliberação:** Aprovação da proposta, por unanimidade, autorizando a fixação



do preço dos bilhetes do evento Maia Fest Music 2024, tendo o bilhete individual o valor de €12,00 (doze euros) e o bilhete duplo o valor de €20,00 (vinte euros) e a entrada da receita nos cofres da Autarquia.

26. **Pedido de isenção de taxas de licenças para celebração da Procissão dos Passos a 29 de março – Fábrica da Igreja Paroquial de S. Miguel da Maia**

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 3362/24

**Deliberação:** Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Fábrica da Igreja Paroquial de S. Miguel da Maia, por unanimidade.

27. **Pedido de isenção de taxas de licenças para evento religioso – Celebração das Festas de Nossa Senhora da Saúde de 11 a 15 de abril – Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S. Faustino de Gueifães**

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 10 301/24

**Deliberação:** Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de s. Faustino de Gueifães, por unanimidade.

28. **Pedido de isenção de taxas de licenças para evento religioso – Procissão a 28 e 29 de março – Fábrica da Igreja Paroquial Freguesia Nossa Senhora da Natividade de Pedrouços**

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 10 251/24

**Deliberação:** Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Nossa Senhora da Natividade de Pedrouços, por unanimidade.

29. **Processo de informação prévia de obras de edificação em nome de Município da Maia - processo n.º 370/24**

**Deliberação:** Aprovação do parecer técnico não vinculativo, em conformidade com a informação técnica PI:898/24, por unanimidade.

30. **Proposta da 1.ª Revisão Modificativa do Orçamento e das Grandes Opções do Plano para 2024 e autorização para assunção de compromissos plurianuais dos encargos decorrentes das despesas nela consideradas – SMAS**

Ofício dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento – registo n.º 11 927/24



**Deliberação:** Aprovação da 1.<sup>a</sup> revisão modificativa ao Orçamento e das Grandes Opções do Plano para 2024 dos SMAS e autorização para assunção de compromissos plurianuais dos encargos decorrentes das despesas nela consideradas, por maioria, com os votos contra do Partido Socialista.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e para os efeitos previstos na alínea a) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual conjugado com o n.º 3 do artigo 16.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, na sua redação atual

### 31. **Relatório de Avaliação Anual do Plano de Gestão dos Riscos da Câmara Municipal da Maia – 2023**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 8854/24

**Deliberação:** Aprovação do relatório de avaliação anual do Plano de Gestão dos Riscos da Câmara Municipal da Maia - 2023, por unanimidade.

Mais se deliberou proceder a uma retificação de pormenor ao resumo da proposta, retificando a norma habilitante, bem como, a data da aprovação do documento.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e para os efeitos previstos na alínea h) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual

### 32. **Plano de Gestão de Riscos da Câmara Municipal da Maia – 2024**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 8855/24

**Deliberação:** Aprovação do Plano de Gestão dos Riscos da Câmara Municipal da Maia – 2024, por unanimidade.

Mais se deliberou proceder a uma retificação de pormenor ao resumo da proposta, retificando a norma habilitante, bem como, a data da aprovação do documento.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e para os efeitos previstos na alínea h) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

### 33. **Abertura de procedimento para a eficiência energética na iluminação pública (IP), ao abrigo do programa Eco.AP – Aprovação de peças procedimentais para lançamento de concurso público**

Proposta subscrita pela Senhora Vereadora do Pelouro da Qualidade de Vida, Ambiente, Clima e Energia, Marta Moreira de Sá Peneda – registo n.º 9604/24

#### **Intervenções:**

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):



- Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
- António José Ferreira Peixoto
- Marta Moreira de Sá Peneda

**Deliberação:** Aprovação das novas peças procedimentais, caderno de encargos e programa de procedimento para lançamento do concurso público Eco.AP, no município da Maia, por unanimidade.

**34. Alienação de um conjunto de dezoito (18) prédios rústicos, na freguesia de Nogueira e Silva Escura, integrados no designado “Parque Metropolitano da Maia”, a realizar mediante hasta pública**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 12 453/24

**Intervenções:**

Exmos. (as) Senhores(as) Vereadores(as):

- António Manuel Leite Ramalho
- José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
- Mário Nuno Alves de Sousa Neves
- Hernâni Avelino da Costa Ribeiro
- António José Ferreira Peixoto
- Paulo Sérgio Fernandes da Rocha
- Paulo Fernando de Sousa Ramalho

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

**Deliberação:** Aprovação de proposta de hasta pública e respetivas peças do procedimento, por maioria, com os votos contra do Partido Socialista, que apresentou declaração de voto:

“Em face dos usos previstos no PDM para a área da Unidade de Execução;

Em face do programa para a área desportiva da Unidade de Execução e do modelo de gestão que se perspetiva;

Em face dos valores de mercado do solo praticados para este tipo de usos de solo e destinos previstos;

Consideramos que o valor de 23, 89€ por m<sup>2</sup>, como base de licitação para o procedimento de hasta pública, ficará abaixo dos valores de mercado.

Os vereadores do PS, sendo a favor do procedimento de hasta pública na sequência natural do processo de execução da área de formação desportiva delimitada pela Unidade de Execução, votam contra, por não concordarem com o valor por m<sup>2</sup> de terreno proposto.”

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e para os efeitos previstos na alínea i) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.



35. **Normativo de Consolidação de Contas, que integra o Manual de Consolidação de Contas e o dossier de consolidação do exercício de 2023**

Informação do Departamento de Finanças e Património – registo n.º 12 731/24

**Deliberação:** Aprovação do Normativo de Consolidação de Contas que integra o Manual de Consolidação de Contas e o Dossier de Consolidação de Contas 2023, por unanimidade.

36. **Programa de Apoio à Redução Tarifária nos Transportes Públicos (PART) – Comparticipação do Município da Maia correspondente ao défice do PART 2022 e 2023**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 12 993/24

**Deliberação:** Aprovação da cobertura financeira do défice tarifário incremental do PART relativo a 2022/2023, sob a responsabilidade do município da Maia e que se traduz em €657 143,80 (seiscentos e cinquenta e sete mil cento e quarenta e três euros e oitenta cêntimos), por unanimidade.

37. **Segundo aditamento ao Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências, entre a AMP e os seus Municípios – Autoridade de Transporte**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 12 999/24

**Deliberação:** Aprovação da submissão à Assembleia Municipal da autorização da celebração do segundo aditamento ao Contrato Interadministrativo de delegação de competências – Autoridade de Transportes, entre a AMP e o Município, bem como o respetivo compromisso plurianual, deliberado pelo Conselho Metropolitano em 3 de novembro de 2023, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Mário Neves.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e para os efeitos previstos na alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

38. **Descentralização de competências do Estado para a Área Metropolitana do Porto, previstas na Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, e nos Decretos-Lei n.º 21/2019, de 30/1, e n.º 56/2020, de 12/8 (Educação); n.º 23/2019, de 30/1, e n.º 56/2020 (Saúde); n.º 58/2019, de 30/4 (Transportes em vias navegáveis interiores); n.º 55/202, de 12/8, (Ação social), nas suas redações atuais**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 12 998/24

**Deliberação:** Aprovação da concessão de acordo prévio favorável à transferência de competências do Estado para a Área Metropolitana do



Porto, previstas nos diplomas setoriais em referência nos domínios da educação, saúde, ação social e transporte em vias navegáveis interiores, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e para os efeitos previstos na Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, nos Decretos-Lei n.º 21/2019, de 30/1, e n.º 56/2020, de 12/8 (Educação); n.º 23/2019, de 30/1, e n.º 56/2020 (Saúde); n.º 58/2019, de 30/4 (Transportes em vias navegáveis interiores); n.º 55/202, de 12/8, (Ação social), nas suas redações atuais e alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, também na sua redação atual.

### **39. Aquisição da designada Quinta do Mosteiro, na Freguesia de Moreira**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 12 889/24

#### **Intervenções:**

Exmos. (as) Senhores(as) Vereadores(as):

- José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho

- Mário Nuno Alves de Sousa Neves

**Deliberação:** Aprovação da aquisição da Quinta do Mosteiro, na freguesia de Moreira, mediante o pagamento de €5 000 000,00 (cinco milhões de euros) e a entrega de dois lotes de terreno, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e para os efeitos previstos na alínea i) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

### **40. Contrato-Programa de apoio à exploração do exercício de 2024, a remeter para a aprovação da Assembleia Geral, da Câmara Municipal da Maia e da Assembleia Municipal – Espaço Municipal**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 8604/24

**Deliberação:** Aprovação do contrato-programa de apoio à exploração do exercício de 2024 da Espaço Municipal, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e para os efeitos previstos no n.º 5 do artigo 47.º aplicável por remissão do n.º 2 do artigo 50.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto e alínea n) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual

### **41. Celebração de escrituras de compra e venda do “Empreendimento Municipal do Meilão, sito na Rua Carolina Michaelis, nº 341 e 363, na freguesia de Águas Santas, concelho da Maia” – frações “DR”, “CM” e “AH”**

Despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 9716/24



**Deliberação:** Tomado conhecimento.

42. **Deliberações tomadas na 1.ª Sessão Ordinária da Assembleia Municipal da Maia em 26/02/2024**

Ofício da Assembleia Municipal – registo n.º 9929/24

**Deliberação:** Tomado conhecimento.

43. **Distribuição de Resultados 2022 – Fundo de Apoio Municipal**

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 59 598/23

**Deliberação:** Tomado conhecimento.

44. **Resumo Diário da Tesouraria**

Informação do Departamento de Finanças e Património – registo n.º 12935/24

**Deliberação:** Tomado conhecimento.

A Minuta da Ata foi lida e aprovada por unanimidade, é constituída por 14 (catorze) páginas, assinada pelo Presidente da Câmara, António Domingos da Silva Tiago, e pela secretária da reunião, Marisa Neves. A reunião foi encerrada pelas 00:00h. 18:29h

O Presidente da Câmara Municipal da Maia

António Domingos da Silva Tiago

A Secretária da Reunião

Marisa Neves

Maia e Paços do Concelho, 18 de março de 2024