



Minuta da Ata
4.ª Reunião de Câmara | Ordinária
05 de fevereiro de 2024, 16:00h
Maia, Paços do Concelho

Minuta da Ata para efeitos dos números 3 e 4 do artigo 57.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

Presenças:

1. Senhor Presidente, António Domingos da Silva Tiago
2. Vereador, José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
3. Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos
4. Vereador, António Manuel Leite Ramalho
5. Senhor Vereador, Mário Nuno Alves de Sousa Neves
6. Vereadora, Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
7. Senhor Vereador Paulo Fernando de Sousa Ramalho
8. Vereadora, Marta Moreira de Sá Peneda
9. Vereador, Paulo Sérgio Fernandes da Rocha
10. Vereador, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro
11. António José Ferreira Peixoto

Esteve ainda presente, para apoio técnico à reunião: Marisa Neves, Chefe da Unidade de Apoio aos Órgãos Autárquicos.

1. Período de Antes da Ordem do Dia

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
- Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
- Marta Moreira de Sá Peneda

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.



2. **Aprovação da ata da 29.ª reunião de Câmara ordinária de 06 de novembro de 2023**

Deliberação: Aprovação da ata da 29.ª reunião de Câmara ordinária de 06 de novembro de 2023, por unanimidade.

Não participaram na votação o Senhor Presidente da Câmara, António Domingos da Silva Tiago, e o Senhor Vereador, António Manuel Leite Ramalho, por não terem estado presentes na reunião a que ata diz respeito nos termos do impedimento legal previsto no n.º 3 do art.º 34.º do Código de Procedimento Administrativo.

Introduziram-se retificações de pormenor às intervenções da Senhora Vice-Presidente, Dr.ª Emília Santos; bem como nas intervenções do Senhor Vereador António Peixoto

3. **Aprovação da ata da 30.ª reunião de Câmara ordinária pública de 20 de novembro de 2023**

Deliberação: Aprovação da ata da 30.ª reunião de Câmara ordinária pública de 20 de novembro de 2023, por unanimidade.

Não participaram na votação a Senhora Vereadora, Marta Moreira de Sá Peneda e o Senhor Vereador, António Manuel Leite Ramalho, por não terem estado presentes na reunião a que ata diz respeito nos termos do impedimento legal previsto no n.º 3 do art.º 34.º do Código de Procedimento Administrativo.

Prestação de esclarecimento de natureza técnica pela Secretária da reunião, Marisa Neves.

4. **Aprovação da ata da 31.ª reunião de Câmara extraordinária de 27 de novembro de 2023**

Deliberação: Aprovação da ata da 31.ª reunião de Câmara extraordinária de 27 de novembro de 2023, por unanimidade.

Não participaram na votação a Senhora Vereadora, Marta Moreira de Sá Peneda, e os Senhores Vereadores, Paulo Fernando de Sousa Ramalho e Hernâni Avelino da Costa Ribeiro, por não terem estado presentes na reunião a que ata diz respeito nos termos do impedimento legal previsto no n.º 3 do art.º 34.º do Código de Procedimento Administrativo.

5. **Aprovação da ata da 32.ª reunião de Câmara extraordinária de 30 de novembro de 2023**

Deliberação: Aprovação da ata da 32.ª reunião de Câmara extraordinária de 30 de novembro de 2023, por unanimidade.

Não participaram na votação a Senhora Vice-Presidente da Câmara, Emília de Fátima Moreira dos Santos, a Senhora Vereadora, Sandra Raquel Vasconcelos



Lameiras e os Senhores Vereadores, Paulo Fernando de Sousa Ramalho e António Manuel Leite Ramalho, por não terem estado presentes na reunião a que ata diz respeito nos termos do impedimento legal previsto no n.º 3 do art.º 34.º do Código de Procedimento Administrativo.

6. **Aprovação da ata da 33.ª reunião de Câmara ordinária de 04 de dezembro de 2023**

Deliberação: Aprovação da ata da 33.ª reunião de Câmara ordinária de 04 de dezembro de 2023, por unanimidade.

Não participou na votação a Senhora Vice-Presidente da Câmara, Emília de Fátima Moreira dos Santos, por não ter estado presente na reunião a que ata diz respeito nos termos do impedimento legal previsto no n.º 3 do art.º 34.º do Código de Procedimento Administrativo.

7. **PRR – Plano de Recuperação e Resiliência | 1.º Direito – Programa de Apoio ao Acesso à Habitação | Ratificação do Contrato de Comparticipação SIGA n.º 62561 | “Aquisição de terrenos e construção de prédio ou de empreendimento habitacional – 22 fogos – Rua de Alvura, Milheirós”**

Registo n.º 1638/24

Deliberação: Ratificação do contrato de comparticipação SIGA n.º 62561 | “Aquisição de terrenos e construção de prédio ou de empreendimento habitacional - 22 fogos – Rua de Alvura, Milheirós”, por unanimidade.

8. **PRR – Plano de Recuperação e Resiliência | 1.º Direito – Programa de Apoio ao Acesso à Habitação | Ratificação do Contrato de Comparticipação SIGA n.º 61843 | “Aquisição de terrenos e construção de 5 fogos – Rua de Timor, Águas Santas”**

Registo n.º 4313/24

Deliberação: Ratificação do contrato de comparticipação SIGA n.º 61843 | “Aquisição de terrenos e construção de 5 fogos – Rua de Timor, Águas Santas”, por unanimidade.

9. **PRR – Plano de Recuperação e Resiliência | 1.º Direito – Programa de Apoio ao Acesso à Habitação | Ratificação do Contrato de Comparticipação SIGA n.º 62631 | “Aquisição de terrenos e construção de 19 fogos – Rua Dom Afonso Henriques, Águas Santas”**

Registo n.º 4382/24

Deliberação: Ratificação do contrato de comparticipação SIGA n.º 62631 | “Aquisição de terrenos e construção de 19 fogos – Rua Dom Afonso Henriques, Águas Santas, por unanimidade.



10. **Proposta de adesão do Município da Maia à “Portucalea – Associação Florestal do Grande Porto”, com o inerente pagamento da quota anual de associado efetivo**

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Qualidade de Vida, Ambiente, Clima e Energia, Marta Moreira de Sá Peneda – registo n.º 51 338/23

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
- Marta Moreira de Sá Peneda

Deliberação: Aprovação da adesão do Município à “Portucalea – Associação Florestal do Grande Porto”, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea n) do n.º 1 e k) do n.º 2 do art.º 25.º e alínea ccc) do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente, em conjugação com o disposto nos artigos 1.º, 6.º, 53.º, 56.º e 59.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, na sua redação atual.

11. **Aprovação da tabela de preços das publicações da Divisão de Cultura**

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Mário Nuno Alves de Sousa Neves – registo n.º 2076/24

Deliberação: Aprovação da tabela de preços das publicações para 2024, por unanimidade.

12. **Pedido de fixação do preço e aprovação da entrada da receita das inscrições para as Férias Culturais de 2024**

Informação da Divisão de Cultura/Biblioteca – registo n.º 2145/24

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
- Mário Nuno Alves de Sousa Neves

Deliberação: Aprovação da fixação do preço das inscrições no evento Férias Culturais, em €30,00 (trinta euros) e entrada da receita nos cofres da Autarquia, por unanimidade.

13. **Pedido de fixação do preço e aprovação da entrada da receita para atividades de música para bebés, a realizar no Fórum da Maia**

Informação da Divisão de Cultura/Biblioteca – registo n.º 2469/24



Deliberação: Aprovação da fixação do preço das inscrições das atividades de música para bebés em €10,00 (dez euros) para as oficinas para bebés e €20,00 (vinte euros) para o workshop para agentes de ensino, e entrada da receita nos cofres da Autarquia, por unanimidade.

14. **Espetáculo de teatro infantil – Branca de Neve – Fixação do preço dos bilhetes e aprovação da entrada de receita**

Informação da Divisão de Cultura – registo n.º 44 288/23

Deliberação: Aprovação da fixação do preço dos bilhetes da apresentação do espetáculo de teatro infantil “Branca de Neve”, no valor de €5,00 (cinco euros) para aquisição de bilhete simples e €15,00 (quinze euros) para aquisição do Passe Família, que dará acesso a 4 ingressos e entrada da receita nos cofres da Autarquia, por unanimidade.

15. **Auto de eliminação 1:2024 – proposta de abate patrimonial**

Informação da Unidade de Gestão do Arquivo Municipal – registo n.º 1117/24

Deliberação: Aprovação da proposta de abate patrimonial | auto de eliminação 1:2024, por unanimidade.

16. **Fixação do dia e hora das reuniões da Câmara Municipal – 2024 – retificação**

Deliberação: Aprovação da retificação da deliberação tomada na 36.ª reunião de Câmara ordinária pública de 18/12/2023 – ponto 14, sendo que reunião ordinária pública do mês de julho, realizar-se-á no dia 16, terça-feira, dado que dia 15 de julho é feriado municipal, por unanimidade.

17. **Pedido de isenção de taxas para evento religioso – 02 a 04 de fevereiro de 2024 – Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S. Romão de Vermoim |**

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 239/24

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S. Romão de Vermoim, por unanimidade.

18. **Pedido de isenção de taxas para licença de especial de ruído, nos termos e condições considerados na LER atribuída – Associação Desportiva e Recreativa de Parada**

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 2640/24

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Associação Desportiva e Recreativa de Parada, por unanimidade.



19. **Pedido de isenção de taxas para evento religioso – Festa em Honra do Deus Menino de Águas Santas no dia 14/01/2024 – Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Santa Maria de Águas Santas**

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 936/24

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Santa Maria de Águas Santas, por unanimidade.

20. **Pedido de isenção de taxas para desfile de carnaval em 09/02/2024 – Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Básica de Porto Bom**

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 1171/24

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Básica de Porto Bom, por unanimidade.

21. **Pedido de isenção de taxas para desfile de carnaval em 09/02/2024 e dia da criança em 01/06/2024 – Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Básica EB da Seara e Jardim de Infância da Campa do Preto**

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 2312/24

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Básica EB da Seara e Jardim de Infância da Campa do Preto, por unanimidade.

22. **Pedido de isenção de taxas para desfile de carnaval em 09/02/2024 – Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Básica de Monte das Cruzes**

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 1637/24

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Básica de Monte das Cruzes, por unanimidade.

23. **Pedido de isenção de taxas para desfile de Carnaval em 09/02/2024 – Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Básica de Gestalinho**



Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 52 409/23

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Básica de Gestalinho, por unanimidade.

24. **Pedido de isenção de taxas de vistoria de salubridade – Maria de Fátima Gonçalves Barros**

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 1447/24

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado por Maria de Fátima Gonçalves Barros, por unanimidade.

25. **Processo de informação prévia de obras de edificação em nome de Município da Maia - processo n.º 2452/23**

Deliberação: Aprovação do parecer técnico não vinculativo, por unanimidade.

26. **Processo de informação prévia de obras de edificação em nome de município da Maia - processo n.º 2388/23**

Deliberação: Aprovação do parecer técnico não vinculativo, por unanimidade.

27. **Processo de operação de loteamento em nome de Município da Maia – processo 2530/23**

Deliberação: Aprovação da operação de loteamento de iniciativa municipal com sujeição às condições impostas na informação técnica prestando com o PI:5955/23,2, por unanimidade.

28. **Processo de informação prévia de obras de edificação em nome de Município da Maia - processo n.º 55/24**

Deliberação: Aprovação do parecer técnico não vinculativo, por unanimidade.

29. **Processo de informação prévia de obras de edificação em nome de Município da Maia - processo n.º 116/24**

Deliberação: Aprovação do parecer técnico não vinculativo, por unanimidade.



30. **Concurso público sem publicitação internacional para a “Construção de equipamentos de saúde primária – USF Pedras Rubras – Acordo de colaboração com a ARS Norte, na freguesia de Moreira”**

- Proposta de decisão sobre pedido de esclarecimentos/erros e omissões
- Prorrogação prazo de apresentação de propostas

Informação da Divisão de Contração Pública e Aprovisionamento – registo n.º 79/23

Deliberação: Ratificação da aprovação da proposta da decisão sobre pedido de esclarecimentos, erros e omissões e prorrogação de prazo de apresentação de propostas, por unanimidade.

31. **Atribuição de uma comparticipação financeira à Santa Casa de Misericórdia da Maia, para a instalação de um Centro de Dia no Edifício Cívico de Gemunde – Freguesia do Castelo da Maia - €44 347,50 (quarenta e quatro mil trezentos e quarenta e sete euros e cinquenta cêntimos)**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro do Desenvolvimento Social e Demografia, Emília de Fátima Moreira dos Santos – registo n.º 55 195/23

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Emília de Fátima Moreira dos Santos

Deliberação: Aprovação da celebração de um Acordo de Cooperação com a Santa Casa da Misericórdia da Maia, de acordo e nos termos da minuta do contrato, tendo em vista a comparticipação financeira no montante de €44 347,50 (quarenta e quatro mil trezentos e quarenta e sete euros e cinquenta cêntimos), por unanimidade.

O Senhor Vereador José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho não participou na votação, declarando-se impedido nos termos previsto no artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo.

32. **Descentralização de competências em matéria de ação social – Atribuição de prestações pecuniárias de carácter eventual a pessoas em situação de carência económica e risco social para o ano de 2024**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro do Desenvolvimento Social e Demografia, Emília de Fátima Moreira dos Santos – registo n.º 267/24

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Emília de Fátima Moreira dos Santos



Deliberação: Ratificação dos apoios pecuniários de carácter eventual aprovados por despacho do Senhor Presidente e atribuídos e pagos no mês de janeiro, no montante de €16 224,06 (dezassex mil duzentos e vinte e quatro euros e seis cêntimos), aprovação da atribuição de um montante máximo de €233 775,94 (duzentos e trinta e três mil setecentos e setenta e cinco euros e noventa e quatro cêntimos) para prestações pecuniários de carácter eventual em situação de Emergência social, comprovada carência económica e de risco social, para o período de fevereiro a dezembro), assim como para fazer face ao pagamento de alojamentos de emergência e de despesas de carácter urgente e inadiável supridas por recurso ao fundo de maneiço do GAIL-SAAS da Maia, para o ano de 2024, por unanimidade.

O Senhor Vereador José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho não participou na votação, declarando-se impedido nos termos previsto no artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo.

33. **Alteração da estrutura orgânica do Município da Maia**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Intervenções:

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- António Manuel Leite Ramalho
- Mário Nuno Alves de Sousa Neves
- António José Ferreira Peixoto

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Aprovação da alteração à estrutura orgânica: a estrutura flexível é composta por um número máximo de 29 unidades orgânicas de 2.º grau e dezanove unidades orgânicas de 3.º grau, a criar, alterar ou extinguir por deliberação da Câmara Municipal, aprovado por maioria, com os votos contra do Partido Socialista, que apresentou declaração de voto ditada para a ata pelo Senhor Vereador António Ramalho, que constará da ata final: "Dada a ausência de um diagnóstico justificativo da alteração proposta e de critérios perceptíveis de redimensionamento da estrutura orgânica, votamos contra."

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea c), artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 305/2009, de 23 de outubro.

34. **Constituição de fundos de maneiço para o exercício de 2024, nos termos Regulamento Interno do Município da Maia, face ao disposto no ponto 2.9.10.1.11 do Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de fevereiro não revogado pelo Decreto-Lei n.º 192/2015 de 11 de setembro - Sistema de Normalização Contabilista para as Administrações Públicas (SNC-AP), conforme dispõe o seu artigo 17.º - Norma Revogativa**

Informação do Departamento de Finanças e de Património – registo n.º 3494/2024



Deliberação: Aprovação da constituição de fundos de maneiio para o exercício de 2024, nos termos do regulamento interno do município da Maia e à luz do disposto no ponto 2.9.10.1.11 do Decreto-Lei 54-A/99, de 22 de fevereiro, não revogado pelo Decreto-Lei n.º 192/2015, de 11 de setembro – Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas (SNC-AP), conforme dispõe o seu art.º 17.º Norma Revogatória, a favor dos titulares identificadas e de acordo com as rubricas de classificação económica de despesas mencionadas, por unanimidade.

35. Projeto de regulamento de utilização de viaturas municipais da frota dos Serviços Municipalizados de Água e saneamento da Maia

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago - registo n.º 58 805/23

Intervenções:

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras

Deliberação: Aprovação do Projeto de Regulamento de Utilização de Viaturas Municipais da Frota dos Serviços Municipalizados de Águas e Saneamento da Maia, por unanimidade.

36. Nota informativa nos termos da deliberação de delegação de competências da Câmara no Presidente, para o presente mandato autárquico do relatório referente aos PIP'S – 4.º trimestre de 2023

Informação da Divisão de Gestão Urbana – registo n.º 624/24

Deliberação: Tomado conhecimento.

37. Nota informativa nos termos da deliberação de delegação de competências da Câmara no Presidente para o presente mandato autárquico

Informação do Departamento de Finanças e Património – registo n.º 28 454/23

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras

Prestação de esclarecimentos de natureza técnica pela Diretora do Departamento de Finanças e Património, Alexandra Cardoso.

Deliberação: Tomado conhecimento.

38. Celebração de escrituras de compra e venda de frações autónomas do “Empreendimento Municipal do Meilão, sito na Carolina Michaelis, n.º 307 e 327, na freguesia de Águas Santas, concelho da Maia”



Despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 2105/24

Deliberação: Tomado conhecimento.

39. Celebração de escrituras de compra e venda de frações autónomas do “Empreendimento Municipal do Meilão, sito na Carolina Michaelis, n.º 341, 361 e 363, na freguesia de Águas Santas, concelho da Maia”

Despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 2137/24

Deliberação: Tomado conhecimento.

40. CICAP | Tribunal Arbitral de Consumo – reporte dados 2023

E-mail do Tribunal Arbitral de Consumo – registo n.º 2427/24

Intervenções:

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras

- Marta Moreira de Sá Peneda

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Tomado conhecimento.

41. ENLU V & Urban Cleaning Expo – resumo da informação

E-mail da Maiambiente, E.M. – registo n.º 2354/24

Intervenções:

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras

- Marta Moreira de Sá Peneda

Deliberação: Tomado conhecimento.

42. Empresa Metropolitana de Estacionamento da Maia, EMEM – envio de Relatório de Execução Orçamental Trimestral – 3.º trimestre de 2023

Ofício da Empresa Metropolitana de Estacionamento da Maia, EMEM – registo n.º 3198/24

Deliberação: Tomado conhecimento.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e para os efeitos previstos no n.º 1 do artigo 42.º da Lei n.º 50/2012



43. Relatório Operacional 2023 – SMPC Maia

Informação do Serviço Municipal de Proteção Civil – registo n.º 4480/24

Deliberação: Tomado conhecimento.

44. Guia de Promoção para uma Linguagem Inclusiva

Informação do Departamento de Desenvolvimento Social, Desporto e Juventude – registo n.º 2026/24

Deliberação: Tomado conhecimento.

45. Apresentação do Programa Cultural da Divisão de Cultura para 2024

Informação da Divisão de Cultura – registo n.º 2018/24

Deliberação: Tomado conhecimento.

A Minuta da Ata foi lida e aprovada por unanimidade, é constituída por 12 (doze) páginas, assinada pelo Presidente da Câmara, António Domingos da Silva Tiago, e pela secretária da reunião, Marisa Neves. A reunião foi encerrada pelas 17:56h.

O Presidente da Câmara Municipal da Maia

António Domingos da Silva Tiago

A Secretária da Reunião

Marisa Neves

Maia e Paços do Concelho, 05 de fevereiro de 2024