



Minuta da Ata
16.ª Reunião de Câmara | Ordinária Pública
19 de junho de 2023, 17:00h
Maia, Paços do Concelho

Minuta da Ata para efeitos dos números 3 e 4 do artigo 57.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

Presenças:

1. Presidente, António Domingos da Silva Tiago
2. Vereador, José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
3. Vereador, António Manuel Leite Ramalho
4. Vereador, Mário Nuno Alves de Sousa Neves
5. Vereadora, Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
6. Vereador, Paulo Fernando de Sousa Ramalho
7. Vereadora, Marta Moreira de Sá Peneda
8. Vereador, Paulo Sérgio Fernandes da Rocha
9. Vereador, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro
10. Vereador, António José Ferreira Peixoto

Estiveram ausentes por motivos devidamente justificados, a Senhora Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos, que foi substituída pela Senhora Vereadora Susana Maria Pereira Junqueira Pacheco Neto.

Esteve ainda presente, para apoio técnico à reunião: Marisa Neves, Chefe da Unidade de Apoio aos Órgãos Autárquicos.

1. Período de intervenção do público

- Andreia Cristina Gouveia Pinto
- António Monteiro de Melo
- Rui Miguel Pereira da Silva e Sousa

2. Período de antes da ordem do dia

- Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):
- Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras



- António José Ferreira Peixoto

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

3. Aprovação da ata da 8.ª reunião de Câmara extraordinária de 13 de abril de 2023

Deliberação: Aprovação da ata da 8.ª reunião de Câmara extraordinária de 13 de abril de 2023, por unanimidade. Não participaram na votação o Senhor Vereador, Paulo Fernando de Sousa Ramalho e a Senhora Vereadora, Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras, por não terem estado presentes na reunião a que ata diz respeito nos termos do impedimento legal previsto no n.º 3 do art.º 34.º do Código de Procedimento Administrativo.

4. Aprovação da ata da 9.ª reunião de Câmara extraordinária de 14 de abril de 2023

Deliberação: Aprovação da ata da 9.ª reunião de Câmara extraordinária de 14 de abril de 2023, por unanimidade. Não participaram na votação a Senhora Vereadora Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras, e a Senhora Vereadora Susana Maria Pereira Junqueira Pacheco Neto, por não terem estado presentes na reunião a que ata diz respeito nos termos do impedimento legal previsto no n.º 3 do art.º 34.º do Código de Procedimento Administrativo.

5. Aprovação da ata da 10.ª reunião de Câmara ordinária pública de 17 abril de 2023

Deliberação: Aprovação da ata da 10.ª reunião de Câmara ordinária pública de 17 de abril de 2023, por unanimidade. Não participou na votação a Senhora Vereadora Susana Maria Pereira Junqueira Pacheco Neto, por não ter estado presente na reunião a que ata diz respeito nos termos do impedimento legal previsto no n.º 3 do art.º 34.º do Código de Procedimento Administrativo.

6. Concessão de benefícios públicos 2023 | Associação “Os Vencedores de Sangemil”

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura e Conhecimento, Mário Nuno Alves de Sousa Neves – registo n.º 23 189/23

Deliberação: Aprovação da concessão de um benefício público à Associação “Os Vencedores de Sangemil”, no valor de 2.500,00 € (dois mil e quinhentos euros). Este apoio financeiro destina-se a compartilhar despesas relacionadas com a realização de atividades culturais e recreativas, previstas no seu plano de atividades para o ano em curso, por unanimidade.



7. Concessão de benefícios públicos 2023 | Clube Desportivo José Lopes

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura e Conhecimento, Mário Nuno Alves de Sousa Neves – registo n.º 23 308/23

Deliberação: Aprovação da concessão de um benefício público ao Clube Desportivo José Lopes, no valor de 1.500,00 € (mil e quinhentos euros). Este apoio financeiro destina-se a suportar algumas despesas relacionadas com a realização de atividades culturais e recreativas, previstas no seu plano de atividades, designadamente as Festas de Santos Populares, uma Caminhada Popular, a Festa da Castanha, a Festa de Natal, entre outras atividades, bem como a organização de um espetáculo de solidariedade no Bom Samaritano, em Fátima, por unanimidade.

8. Proposta de postura de trânsito na Rua Padre António Costa, na freguesia de Nogueira e Silva Escura

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 18 319/23

Deliberação: Aprovação de uma nova postura de trânsito onde sejam implementadas duas passagens para peões elevadas, bem como a requalificação do entroncamento da Rua Padre António Costa com a Rua Avelino de Sousa Marques e respetiva sinalização vertical, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual

9. Proposta de alteração à postura de trânsito na Rua de Moçambique, freguesia de Pedrouços

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 20 939/23

Deliberação: Aprovação de uma nova postura de trânsito onde seja implementado o sentido único na Rua de Moçambique, no troço compreendido entre a Rua dos Açores e o número de polícia 158., por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual

10. Proposta de postura de trânsito na Rua Eng.º Duarte Pacheco, freguesia da Cidade da Maia

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 24 394/23

Deliberação: Aprovação da implementação de um lugar para a paragem de



transportes públicos e dois lugares para pessoas com mobilidade condicionada, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual

11. Aprovação Memorando de Entendimento - “Projeto Comunidade Energética”

Proposta subscrita pela Senhora Vereadora do Pelouro da Qualidade de Vida, Ambiente, Clima e Energia, Marta Moreira de Sá Peneda – registo n.º 27 345/23

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
- Paulo Sérgio Fernandes da Rocha
- António José Ferreira Peixoto
- Marta Moreira de Sá Peneda

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Aprovação do memorando de entendimento e respetivos anexos, por unanimidade.

12. Aprovação e assinatura da minuta do Contrato Administrativo de apoio ao Open House Porto a celebrar entre a Associação Casa da Arquitetura e o município da Maia, para a realização plurianual do evento em 2023, 2024 e 2025 bem como a aprovação de verba para a comparticipação financeira na organização e produção do evento

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Mário Nuno Alves de Sousa Neves – registo n.º 27 488/23

Deliberação: Aprovação da minuta do contrato anexo, bem como autorizar a assinatura do mesmo, entre a Associação Casa da Arquitetura e o Município da Maia, onde são definidas as responsabilidades de cada uma das partes na organização e produção do evento Open House Porto, a realizar nos dias 1 e 2 de julho de 2023, disponibilizando para o efeito uma comparticipação financeira no montante de 15.000,00 €, prevista no PAM 16/2021, por unanimidade.

13. Aprovação de redução em 20% nos preços previstos na tabela de preços das publicações da Divisão de Cultura para a XVII Feira do Livro de 2023

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Mário Nuno Alves de Sousa Neves – registo n.º 27 2027/23

Deliberação: Aprovação da redução de 20% nos preços previstos na Tabela de Preços das Publicações da Divisão de Cultura 2023, durante a XVII Feira do



Livro da Maia, por unanimidade.

14. Abertura de concurso para atribuição de bolsas de estudo a jovens dotados de talento artístico, científico e mérito académico: - definição da verba total (50 000,00 euros – cinquenta mil euros) dos montantes por bolsa e do número total de bolsas a atribuir; - nomeação das pessoas que irão coadjuvar a operacionalização do projeto e o júri independente de avaliação das candidaturas; - autorização para realização de despesa até 2000,00 euros (dois mil euros)

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Juventude e Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 12 354/23

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
- Hernâni Avelino da Costa Ribeiro

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Aprovação: 1. Efetuar a abertura de concurso para atribuição de bolsas de estudo a jovens dotados de talento artístico, científico e mérito académico; 2. Disponibilizar uma verba de 50.000,00 € (cinquenta mil euros), para distribuição pelos bolseiros da Câmara Municipal da Maia, no ano de 2023, contemplando candidaturas cujas bolsas sejam aplicadas nos anos letivos abrangidos pelo ano civil; 3. Circunscrever o montante de 2.500,00 € (dois mil e quinhentos euros) a 5.000,00 € (cinco mil euros) por bolsa, num número limite que não ultrapasse a verba aprovada; 4. Definir o período de candidatura com início 10 dias úteis após a deliberação da presente proposta por parte da Câmara Municipal, permanecendo aberto ao público durante 15 dias úteis; 5. Aprovar a efetividade da candidatura no formulário on-line disponibilizado para o efeito, acompanhado dos documentos constantes no regulamento; 6. Validar a nomeação do pianista e músico maiato, Pedro Burmester, para presidir ao Júri Independente de Avaliação das candidaturas à atribuição de bolsas de estudo, atribuindo-lhe a competência de designar os quatro vogais; 7. Nomear para coordenar/operacionalizar este projeto e coadjuvar e acompanhar os trabalhos do Júri Rosana Santos, Chefe do Gabinete da Juventude e Juan Couto, Chefe de Divisão de Fomento Desportivo e Juventude; 8. Nomear para coadjuvar e acompanhar os do Júri, Sofia Barreiros, Chefe de Divisão de Cultura, Sandra Pascoal, Chefe da Divisão da Educação e Ciência e Victor Dias, Chefe do Gabinete de Comunicação, Marketing e Cidadania; 9. Assumir as despesas inerentes ao funcionamento do Júri Independente de Avaliação, que exercerá generosamente essa função pro bono, nomeadamente transporte, estadias e refeições que seja necessário providenciar, aquando das suas reuniões de trabalho e audições públicas dos candidatos, num valor de 2.000,00 € (dois mil euros), por unanimidade.



15. Concurso público (com publicitação internacional) para a concessão da conceção, construção e exploração do Tanatório da Maia – Delib 01-09-2021 – Proposta de ajustamentos à minuta do contrato e de prorrogação de prazo para apresentação dos documentos de habilitação

Informação da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento – registo n.º 35 835/21

Deliberação: Aprovação da ratificação de resposta a pedido de prorrogação de prazo para apresentação dos documentos de habilitação, por unanimidade.

16. Maiambiente, EM – Verificação do equilíbrio de contas – Transferência financeira no valor de 218.200,21 €, tendo em vista a reposição do equilíbrio de contas do exercício de 2022

Informação do Departamento de Finanças e de Património – registo n.º 26 342/23

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Marta Moreira de Sá Peneda
- Paulo Sérgio Fernandes da Rocha
- Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Aprovação da transferência financeira no valor de 218.200,21 € para reposição do equilíbrio de contas do exercício de 2022 da Empresa Maiambiente, por maioria, com os votos contra do Partido Socialista

17. STCP – Sociedade de Transportes Coletivos do Porto, E.I.M., S.A. – Verificação do equilíbrio de contas – Transferência no valor de 826.983,42 €, tendo em vista a reposição do equilíbrio de contas do exercício de 2022

Informação do Departamento de Finanças e de Património – registo n.º 28 016/23

Deliberação: Aprovação da transferência financeira no valor de 826.983,42 €, tendo em vista a reposição do equilíbrio de contas de exercício de 2022 da Empresa STCP – Sociedade de Transportes Coletivos do Porto, E.I.M., S.A., por unanimidade.

18. Maia Equal + “Plano Municipal para a Igualdade e Não Discriminação: Relatório de execução dos primeiros 12 meses e relatório das ações de divulgação implementadas”

Informação da Divisão Social e Demografia – registo n.º 28 729/23



Deliberação: Aprovação do relatório de execução dos primeiros 12 meses, e relatório de ações de divulgação implementadas no âmbito do Maia Equal +, Plano Municipal para a Igualdade e Não Discriminação, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea h) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, e Plano Municipal para a Igualdade e Não Discriminação

19. Pedido de isenção de taxas de licenças para evento tradicional designado Festa da Campa do Preto – Associação Beneficente da Campa do Preto

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 15 451/23

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Associação Beneficente da Campa do Preto, por unanimidade.

20. Pedido de isenção de taxas sobre cedências para festa de S. João – Junta de Freguesia de Milheirós

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 19 537/23

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela freguesia de Milheirós, por unanimidade.

21. Pedido de isenção de taxas de licenças para evento religioso – Procissão – Fábrica da Igreja Paroquial de Santo António de Corim

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 22 685/23

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Fábrica da Igreja Paroquial de Santo António de Corim, por unanimidade.

22. Pedido de isenção de taxas e preços de acesso a equipamentos desportivos municipais e ao Programa Férias Desportivas Municipais – Santa Casa da Misericórdia da Maia

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 22 726/23

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas e preços solicitado pela Santa Casa da Misericórdia da Maia, por unanimidade.



23. Pedido de isenção de taxas de licenças para evento religioso – Procissão – Comissão de Fábrica de S. Maria de Avioso

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 23 168/23

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Comissão de fábrica de S. Maria de Avioso, por unanimidade.

24. Pedido de isenção de taxas de licenças para evento religioso – Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Salvador de Moreira

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 23 957/23

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Salvador de Moreira, por unanimidade

25. Pedido de isenção de taxas de licenças para evento religioso – Fábrica da Igreja Paroquial de S. Pedro Fins

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 24 047/23

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Fábrica da Igreja paroquial de S. Pedro Fins, por unanimidade.

26. Processo de loteamento n.º 692/20, em nome de Baliz – Imobiliária, Lda

Deliberação: Aprovação do auto de avaliação de parcela de terreno identificada na informação técnica PI: 6885/21,6, por unanimidade.

Não participou na votação a Senhora Vereadora Marta Peneda tendo-se declarado impedida.

27. Processo de alteração de loteamento n.º 33/90, registado sob o n.º 935/20, em nome de Gesrei – Imóveis e Participações Sociais, S.A.

Deliberação: Aprovação do auto de avaliação de parcela de terreno identificada na informação técnica PI: 4839/21,10, e celebração da respetiva escritura notarial de compra e venda, por unanimidade.

28. Processo de operação loteamento n.º 3740/22, em nome de Enigmatic Destiny – Atividades Imobiliárias, Lda. – retificação da deliberação tomada na 13.ª reunião de Câmara extraordinária de 22/05/2023

Deliberação: Retificação da deliberação tomada na 13.ª reunião de Câmara extraordinária de 22 de maio do corrente ano, no seu ponto 15, dado que, por lapso de escrita, na ordem do dia e na minuta da ata, onde se lê “Processo de operação de loteamento n.º 2740/22.” deve ler-se “Processo de operação de loteamento 3740/22....”, tal como descrito no resumo da proposta, por



unanimidade.

29. Processo de obras n.º 2190/22, em nome de Status Guilherme Teixeira Maia, Lda. – Retificação da deliberação tomada na 13.ª reunião de Câmara extraordinária de 22/05/2023

Deliberação: Retificação da deliberação tomada na 13.ª reunião de Câmara extraordinária de 22 de maio do corrente ano, no seu ponto 17, dado que, por lapso de escrita, no resumo da proposta, no campo “Proposta de deliberação”, onde se lê “...informação técnica PI:1598/23,1” deve ler-se “...informação técnica PI:1598/23,3” e no campo “Anexos da proposta”, onde se lê “Informação técnica PI:1598/23,2” deve ler-se “Informação técnica PI:1598/23,3”, por unanimidade.

30. Projeto de Regulamento da Taxa Municipal Turística da Maia

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Competitividade Económica, Relações Internacionais e Turismo, Paulo Fernando de Sousa Ramalho

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Paulo Fernando de Sousa Ramalho

Prestação de esclarecimentos de natureza técnica pela Chefe da UAOA, Marisa Neves.

Deliberação: Aprovação do Projeto de Regulamento da Taxa Municipal Turística da Maia, por unanimidade. Mais se deliberou proceder a uma retificação à proposta e à proposta de deliberação, fazendo menção expressa à consequente revogação da anterior deliberação da câmara municipal sobre esta matéria.

31. Projeto de Regulamento Municipal de Exploração de Modalidades Afins dos Jogos de Fortuna ou Azar

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Deliberação: Aprovação do projeto de Regulamento Municipal de Exploração de Modalidades Afins dos Jogos de Fortuna e Azar, por unanimidade.

32. STCP – Sociedade de Transportes Coletivos do Porto, E.I.M., S.A. – Compensações financeiras pelo cumprimento de obrigações de serviço público em 2022 – Acerto do valor das obrigações de serviço público – Nota de crédito n.º 2023/8300006 no valor de 504.861,51€

Informação do Departamento de Finanças e de Património – registo n.º 27 583/23



Deliberação: Tomado conhecimento.

33. Reporte da situação financeira – Apuramento provisório à data de 31 de maio de 2023 e Mapa dos Processos Judiciais em curso à data de 13 de junho de 2023

Informação do Departamento de Finanças e de Património – registo n.º 30 026/23

Deliberação: Tomado conhecimento.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea c) do n.º 2 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual

34. Compra e venda de um prédio rústico, sito na Rua de Ardegães, n.º 390, na freguesia de Águas Santas, Concelho da Maia

Despacho subscrito pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal – António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 25 856/23

Deliberação: Tomado conhecimento.

35. Assembleia Municipal da Maia - Deliberações tomadas na 4.ª sessão da Assembleia Municipal Jovem a 21/04/2023

Ofício da Assembleia Municipal da Maia – registo n.º 26 190/23

Deliberação: Tomado conhecimento.

36. Resumo diário da Tesouraria

Deliberação: Tomado conhecimento.



A Minuta da Ata foi lida e aprovada por unanimidade, é constituída por 11 (onze) páginas, assinada pelo Presidente da Câmara, António Domingos da Silva Tiago, e pela secretária da reunião, Marisa Neves. A reunião foi encerrada pelas 19:49h.

O Presidente da Câmara Municipal da Maia

António Domingos da Silva Tiago

A Secretária da Reunião

Marisa Neves

Maia e Paços do Concelho, 19 de junho de 2023