



Minuta da Ata
10.ª Reunião de Câmara | Ordinária Pública
17 de abril de 2023, 17:00h
Maia, Paços do Concelho

Minuta da Ata para efeitos dos números 3 e 4 do artigo 57.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

Presenças:

1. Presidente, António Domingos da Silva Tiago
2. Vereador, José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
3. Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos
4. Vereador, António Manuel Leite Ramalho
5. Vereador, Mário Nuno Alves de Sousa Neves
6. Vereadora, Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
7. Vereador, Paulo Fernando de Sousa Ramalho
8. Vereadora, Marta Moreira de Sá Peneda
9. Vereador, Paulo Sérgio Fernandes da Rocha
10. Vereador, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro
11. Vereador, António José Ferreira Peixoto

Esteve ainda presente, para apoio técnico à reunião: Marisa Neves, Chefe da Unidade de Apoio aos Órgãos Autárquicos.

1. Período de intervenção do público

Intervenções:

- Ana Paula Esteves Queirós

2. Período de antes da ordem do dia

Intervenções:

- Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):
- Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.



3. **PRR – Plano de Recuperação e Resiliência | 1.º Direito – Programa de Apoio ao Acesso à Habitação | Ratificação do Contrato de Comparticipação SIGA n.º 60572 | Construção de cinquenta e oito fogos, na Rua Central do Sobreiro, freguesia da Cidade da Maia**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 17 043/23

Deliberação: Ratificação do contrato de comparticipação SIGA n.º 60572 | Construção de cinquenta e oito fogos, na Rua Central do Sobreiro, freguesia da Cidade da Maia, por unanimidade.

4. **PRR – Plano de Recuperação e Resiliência | 1.º Direito – Programa de Apoio ao Acesso à Habitação | Ratificação do Contrato de Comparticipação SIGA n.º 60571 | Reabilitação de dezasseis fogos dos blocos 41 e 42 da Praceta das Figueiras, freguesia da Cidade da Maia**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 17 910/23

Deliberação: Ratificação do contrato de comparticipação SIGA n.º 60571 | Reabilitação de dezasseis fogos, dos Blocos 41 e 41 da Praceta das Figueiras, freguesia da Cidade da Maia, por unanimidade.

5. **Concessão de benefícios públicos 2023 | Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S. Faustino de Gueifães**

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura e Conhecimento, Mário Nuno Alves de Sousa Neves – registo n.º 6186/23

Deliberação: Aprovação da concessão de um benefício público à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S. Faustino de Gueifães, no valor de dois mil euros (2000,00 euros), por unanimidade, destinado a suportar algumas despesas relacionadas com a organização das Festas em Honra de Nossa Senhora da Saúde.

6. **Alteração Orçamental Modificativa (Revisão) aos Documentos Previsionais de 2023, segunda ao Orçamento da Receita; segunda ao Orçamento da Despesa; segunda ao Plano Plurianual de Investimentos (PPI); segunda ao Plano de Atividades Mais Relevantes (PAM)**

Informação emanada pelo Departamento de Finanças e Património – registo n.º 17 031/23

Deliberação: Aprovação da alteração orçamental modificativa (revisão) aos Documentos Previsionais de 2023: segunda ao Orçamento da Receita; segunda ao orçamento da Despesa; segunda ao Plano Plurianual de Investimentos (PPI) e segunda ao Plano de Atividades Mais Relevantes (PAM), por maioria, com os votos contra do Partido Socialista.



Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea a) do ponto 8.3.1.4 do POCAL e alínea a) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

7. **Proposta apresentada pela “Espaço Municipal – Renovação Urbana e Gestão de Património, E.M., S.A.” de aumento de capital da empresa no montante de 1 300 000,00 Euros (um milhão e trezentos mil euros) e consequente alteração dos seus Estatutos**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 6065/23

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
- Emília de Fátima Moreira dos Santos
- António José Ferreira Peixoto

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Prestação de esclarecimentos de natureza técnica pelo Diretor do Departamento Jurídico, Virgílio Novera.

Deliberação: Aprovação da proposta de aumento de capital da Espaço Municipal – Renovação Urbana e Gestão do Património, E.M. S.A., no montante de 1 300 000,00 euros (um milhão e trezentos mil euros) e consequente alteração do artigo 25.º do n.º 1 dos seus Estatutos, por unanimidade. Mais se deliberou corrigir a proposta remetida pela Espaço Municipal.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea n) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual e artigos 22.º, n.º 1 e 22.º-A da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, na sua redação atual.

8. **Serviços Municipalizados de Água e Saneamento da Maia – abertura de procedimentos concursais para cargo de direção intermédia de 2.º grau – Chefes de Divisão Municipal**

Ofício emanado pelos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento da Maia – registo n.º 14 414/23

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
- Paulo Fernando de Sousa Ramalho
- António José Ferreira Peixoto



Prestação de esclarecimentos de natureza técnica pelo Diretor do Departamento Jurídico, Virgílio Noversa.

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Aprovação da designação dos seguintes júris de recrutamento, por maioria, com os votos contra do Partido Socialista, e compostos pelos seguintes elementos: 1) **Divisão Jurídica e de Contencioso:** - Presidente: Cristina Maria Magalhães Andrade Espassandim, Diretora do Departamento de Recursos Humanos da Câmara Municipal de Matosinhos; Vogais efetivos: Virgílio Manuel Noversa da Silva Gomes, Diretor do Departamento Jurídico da Câmara Municipal da Maia e Anabela Pinto Araújo, Chefe de Divisão de Recursos Humanos dos Serviços Municipalizados da Maia; Vogais suplentes: Albertino Abílio Moutinho da Silva, Diretor-Delegado dos Serviços Municipalizados da Maia e Romana de Jesus Bré de Abreu Torres, Comandante do Serviço de Polícia Municipal e Fiscalização da Câmara Municipal da Maia; 2) **Divisão de Informática** - Presidente: Carlos Manuel Malhado Delgado, Chefe de Divisão de Aplicações Informáticas e Inovação da Câmara Municipal de Matosinhos; Vogais efetivos: Albertino Abílio Moutinho da Silva, Diretor-Delegado dos Serviços Municipalizados da Maia e Anabela Pinto Araújo, Chefe da Divisão de Recursos Humanos dos Serviços Municipalizados da Maia; Vogais suplentes: Isabel Cristina da Silva Santos, Chefe da Divisão Administrativa dos Serviços Municipalizados da Maia e Alexandra Maria de Carvalho Pereira, Diretora do Departamento de Finanças e Património da Câmara Municipal da Maia; 3) **Divisão Financeira** - Presidente: Alexandra Maria de Carvalho Pereira, Diretora do Departamento de Finanças e Património da Maia; Vogais efetivos: Albertino Abílio Moutinho da Silva, Diretor-Delegado dos Serviços Municipalizados da Maia e Anabela Pinto Araújo, Chefe da Divisão de Recursos Humanos dos Serviços Municipalizados da Maia; Vogais suplentes: Isabel Cristina da Silva Santos, Chefe da Divisão Administrativa dos Serviços Municipalizados da Maia e Joaquim Acácio Belo Faustino, Diretor do Departamento de Recursos Humanos e Administração Geral da Câmara Municipal da Maia.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos no n.º 2 do artigo 13.º da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto, na sua redação atual.

9. **Abertura de dois procedimentos concursais para constituição de vínculo de emprego público por tempo indeterminado para 1 técnico superior (licenciatura em gestão de empresas), e 4 assistentes operacionais (área de canalizador**

Ofício emanado pelos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento da Maia – registo n.º 14 380/23

Intervenções:

Deliberação: Aprovação da abertura dos procedimentos concursais, por maioria, com os votos contra do Partido Socialista



10. **Transferência de competências na área da Saúde**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Emília de Fátima Moreira dos Santos

Deliberação: Ratificação do Auto de Transferência de Competências da Saúde e a adenda a este Auto bem como a execução de despesa até ao montante máximo de um milhão, setecentos e oitenta e quatro mil e quinhentos e um euros (1 784 501,00 euros), por unanimidade.

O encargo financeiro decorrente do presente contrato no que toca a despesas com transportes, tem enquadramento orçamental para o Município nas GOP e Orçamento para 2023, projeto 2022/A/63 "Operacionalização da descentralização de competências na área da Saúde..", que se encontra condicionado à aprovação da alteração orçamental modificativa n.º 2, submetida a apreciação dos órgãos executivo e deliberativo, nas reuniões a realizar, respetivamente, em 17 e 28 de abril, através da emissão do cabimento n.º 1251/2023.

O encargo financeiro com as despesas com o pessoal está cabimentado através da proposta de cabimento 1255/23.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual

11. **Contrato-programa de apoio à exploração do exercício de 2023 a remeter para aprovação da Assembleia Geral e da Câmara Municipal da Maia - Espaço Municipal – Renovação Urbana e Gestão do Património, E.M., S.A.**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 6071/23

Deliberação: Aprovação do contrato-programa de apoio à exploração do exercício de 2023, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos no n.º 5 do artigo 47.º, aplicável por remissão do n.º 2 do artigo 50.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto e alínea n) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual

12. **Processo de loteamento n.º 280/22, em nome de Solidoscope, Lda.**

Informação emanada pela Divisão de gestão Urbana – registo n.º 786/23

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- António Manuel Leite Ramalho



Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Aprovação do auto de avaliação para celebração de escritura notarial com o Município, tendo em vista a cedência ao domínio privado da área identificada e objeto da presente avaliação, por unanimidade.

13. **Pedido de isenção de taxas de diversas licenças para celebração de evento religioso – Comissão Fabriqueira da Freguesia de Folgosa**

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 10 639/23

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Comissão Fabriqueira da Freguesia de Folgosa, por unanimidade.

14. **Pedido de isenção de taxas de diversas licenças para celebração das Festas da Nossa Senhora da Saúde**

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 12 949/23

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S. Faustino de Gueifães, por unanimidade.

15. **Pedido de emissão de nota de crédito e redução da tarifa de resíduos sólidos urbanos apresentado pela requerente Graça Ferreira, proprietária da Lavandaria “Graça & Abílio, Lavandaria Self Service, Lda.”**

Proposta subscrita pela Senhora Vereadora do Pelouro da Qualidade de Vida, Ambiente, Clima e Energia, Marta Moreira de Sá Peneda – registo n.º 12 054/23

Deliberação: Aprovação do deferimento do pedido apresentado, aplicando-se para o efeito uma redução de 50% na componente variável da TRSU, por unanimidade, uma vez que a situação apresentada se enquadra nas medidas excecionais aprovadas na reunião ordinária de 07 de novembro de 2002.

16. **Compra e venda de um prédio urbano, sito à Rua Manuel da Silva Cruz, na freguesia de Nogueira e Silva Escura, concelho da Maia**

Despacho subscrito pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 15 958/23

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Tomado conhecimento.



17. Aprovação do projeto da USF de Pedras Rubras em sede de PRR

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho

- Emília de Fátima Moreira dos Santos

Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Tomado conhecimento.

18. Aprovação do projeto da USF de Milheirós em sede de PRR

Deliberação: Tomado conhecimento.

19. Resumo diário da Tesouraria

Informação emanada do Departamento de Finanças e Património – registo n.º 17 838/23

Deliberação: Tomado conhecimento.

A Minuta da Ata foi lida e aprovada por unanimidade, é constituída por 7 (sete) páginas, assinada pelo Presidente da Câmara, António Domingos da Silva Tiago, e pela secretária da reunião, Marisa Neves. A reunião foi encerrada pelas 19:31h.

O Presidente da Câmara Municipal da Maia

António Domingos da Silva Tiago

A Secretária da Reunião

Marisa Neves

Maia e Paços do Concelho, 17 de abril de 202