



EDITAL

---- DR. JOSÉ ANTÓNIO CORREIA FORTES MORAIS, CHEFE DA DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA:-----

---- FAZ PÚBLICO, DE ACORDO COM O PRECEITUADO NO ARTIGO 56.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO QUE:-----

MINUTA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA REALIZADA NO DIA 05 DE JUNHO DE 2017.-----

-----Ao quinto dia do mês de junho de dois mil e dezassete, na sala da vereação do edifício dos Paços do Concelho, pelas quinze horas e dez minutos, sob a presidência do Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e com a presença dos Senhores Vereadores, Jorge Luís Ferreira Catarino, Dra. Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, Eng.ª Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves, Dr. Marco José Duarte Martins, Dra. Marta Moreira de Sá Peneda, Prof.ª Ana Virgínia da Costa Pereira e Hernâni Avelino da Costa Ribeiro, reuniu ordinariamente o Executivo Municipal, na qual foram deliberados os seguintes pontos:-----

<i>PONTO N.º</i>	<i>ASSUNTO</i>	<i>RESOLUÇÃO</i>
1	- <u>Periodo de Antes da Ordem do Dia.</u>	Interveio o Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e as Senhoras Vereadoras Eng.ª Sandra Raquel de Vasconcelos Lameiras e a Prof.ª Ana Virgínia da Costa Pereira.

<i>PONTO N.º</i>	<i>ASSUNTO</i>	<i>RESOLUÇÃO</i>
2	<p>- <u>Atribuição de um subsídio à Santa Casa da Misericórdia para obras de benfeitoria e melhoramento específicos na fração “E”, sita no empreendimento Municipal do Sobreiro para armazenamento de produtos alimentares.</u></p> <p>Proposta n.º 20 792/17 subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Solidariedade e Coesão Social, Dra. Ana Miguel Vieira de Carvalho.</p>	Concedido o subsídio proposto, por unanimidade.
3	<p>- <u>Atribuição de subsídios para comparticipação nas Festas e Romarias do Concelho da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 21 248/17 subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal da Maia, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura e Turismo, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
4	<p>- <u>Atribuição de uma comparticipação financeira à Junta de Freguesia de S. Pedro de Fins, no valor de 7000,00 Euros, para aquisição de uma viatura ligeira de passageiros (9 lugares).</u></p> <p>Proposta n.º 20 989/17 subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Solidariedade e Coesão Social, Dra. Ana Miguel Vieira de Carvalho.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
5	<p>- <u>MDPT – Maia Cidade do Desporto 2017: Atribuição de um subsídio a título excecional, à Associação de Ginástica do Norte, no valor de 2500,00 Euros, tendo em vista a comparticipação financeira desta Câmara no custo de organização do Torneio Internacional de Ginástica Rítmica AGN CUP 2017.</u></p> <p>Proposta n.º 20 595/17, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto e Gestão de Equipamentos Desportivos, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
6	<p>- <u>12.ª Feira do Livro da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 17 969/17, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
7	<p>- <u>World Press Photo 2017.</u></p> <p>Proposta n.º 18 818/17, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, pelo Senhor Vereador da Cultura, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves e pelo Senhor Vereador das Relações Internacionais e da Cooperação Económica, Dr. Paulo Fernando de Sousa Ramalho.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
8	<p>- <u>Realização do Maia Symphonic – 2017.</u></p> <p>Proposta n.º 19 615/17, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pelo Senhor Vereador da Cultura, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
9	<p>- <u>Autos de receção definitiva.</u></p> <p>1. “Beneficiação e ampliação da Escola EBI da Guarda, na freguesia de Moreira – Centro Escolar da Guarda” – contrato n.º 103/2008;</p> <p>Adjud: Costeira Empreiteiros – Sociedade de Construções, S.A..</p> <p>2. “Beneficiação e ampliação da Escola EBI da Guarda, na Freguesia de Moreira - Centro Escolar da Guarda” – contrato n.º 206/2009.</p> <p>Adjud: Costeira Empreiteiros – Sociedade de Construções, S.A..</p>	<p>1. Deliberado proceder à restituição de depósito cativo, por unanimidade.</p> <p>2. Deliberado proceder ao cancelamento da garantia bancária.</p>
10	<p>- <u>Celebração de contrato de comodato entre a Câmara Municipal da Maia e a APPCDM – Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental da Maia tendo em vista a cedência da Escola da Granja e todo o espaço envolvente, sita na freguesia de Águas Santas, concelho da Maia, para Centro de Atividade Ocupacionais (CAO).</u></p> <p>Proposta n.º 22 368/17 subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal da Maia, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal da Maia, Eng.º António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Solidariedade e Coesão Social, Dra. Ana Miguel Vieira de Carvalho.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
11	<p>- <u>Celebração de contrato de comodato com a Associação Educativa Humanista AEH.</u></p> <p>Proposta n.º 49 205/17 subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, e pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
12	<p>- <u>Doação do Edifício denominado “Pólo de Serviços e Centro Cultural da Vila de Moreira”, à freguesia de Moreira.</u></p> <p>Aprovação da escritura pública.</p> <p>Proposta n.º 25 244/17 subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, e pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	Aprovada a proposta e proceder à celebração da escritura pública de doação da parcela de terreno, por unanimidade.
13	<p>- <u>Doação ao Município da Maia de uma parcela de terreno sito à Rua das Camélias, na freguesia de Águas Santas, concelho da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 21 039/17 subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, e pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	Aprovada a proposta e proceder à celebração da escritura pública de doação da parcela de terreno público, por unanimidade.
14	<p>- <u>Escritura de justificação do equipamento municipal denominado “Lavadouro Municipal do Trelaiteiro” sito à Rua do Trelaiteiro, na freguesia de Águas Santas, concelho da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 20 666/17 subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, e pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
15	<p>- <u>Proposta de Delimitação da Área de Reabilitação Urbana de Águas Santas/ Pedrouços.</u></p> <p>Informação n.º 15 942/17, elaborada pela Técnica, Dra. Luísa Lousan.</p>	Aprovada a proposta de delimitação da Área Urbana de Águas Santas/Pedrouços e enviada para aprovação da Assembleia Municipal, por unanimidade.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
16	<p>- <u>Proposta de Delimitação da Área de Reabilitação Urbana Núcleo Urbano de Moreira/Vila Nova da Telha.</u></p> <p>Informação n.º 16 014/17, elaborada pela Técnica, Dra. Luísa Lousan.</p>	<p>Aprovada a proposta de delimitação da Área de Reabilitação Urbana de Moreira/Vila Nova da Telha e enviada para aprovação da Assembleia Municipal, por unanimidade</p>
17	<p>- <u>Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Norte – Resultado da consulta escrita ao Conselho Regional do Norte - Constituição do Conselho Regional de Inovação do Norte.</u></p>	<p>Aprovada a proposta, por unanimidade.</p>
18	<p>- <u>Projetos de intenção de decisão relativos aos processos de vistorias de segurança.</u></p> <p>1- Processo n.º 02/17; 2. Processo n.º 03/17; 3. Processo n.º 04/17; 4. Processo n.º 05/17; 5. Processo 10/17.</p>	<p>Deliberado que as audiências se processem por forma escrita e que os interessados sejam notificados para, no prazo de dez dias, se pronunciarem, por unanimidade.</p>
19	<p>- <u>Revogação da constituição do direito de superfície constituído através das escrituras públicas n.º 07/2012, de 05 de março e n.º 19/2015, de 10 de dezembro, sobre o terreno destinado à construção da Sede Social da Banda de Música de Moreira da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 24 272/17 subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.</p>	<p>Aprovada a proposta, por unanimidade.</p>
20	<p>- <u>“Aquisição de serviços de consultoria no projeto SIG Intermunicipal Maia – Reforço da colaboração e integração dos sistemas de informação no projeto SIG Intermunicipal Maia – reforço da colaboração e integração dos sistemas de informação intra e inter organizacional e capacitação institucional”.</u></p> <p>Proposta de adjudicação.</p> <p>Informação n.º 7252/17 elaborada pelo Serviço de Contratação Pública.</p>	<p>Aprovada a proposta de adjudicação, por unanimidade.</p>

PONTO N.º:	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
21	<p>- <u>Procedimento n.º 1428/2017 – “Aquisição de serviços na área de seguros para a período de seis meses”.</u></p> <p>Proposta de adjudicação.</p> <p>Informação n.º 16 142/17, elaborada pelo Serviço de Contratação Pública.</p>	<p>Aprovada a proposta de adjudicação, por unanimidade.</p>
22	<p>- <u>Concurso público (com publicitação internacional) para “Aquisição de serviços na área de seguros” – Decisão de não adjudicação.</u></p> <p>Informação n.º 24 271/17, elaborada pela Chefe de Divisão, Dra. Albertina Moreira.</p>	<p>Aprovada a decisão de não adjudicação e inerente revogação da decisão de contratar, conforme Relatório Final, por unanimidade.</p>
23	<p>- <u>Auto de avaliação de uma fração autónoma, designada por fração “B”, integrado no processo de construção registado sob o n.º 10 547/05, em nome de Construções Joframar, Lda.,</u></p>	<p>Aprovado o auto de avaliação, bem como a realização de escritura notarial de hipoteca, por unanimidade.</p>
24	<p>- <u>Pedido de informação prévia.</u></p> <p>Tiago Ambrósio de Medeiros.</p>	<p>Deliberado viabilizar a realização de uma alteração ao alvará de loteamento, por unanimidade.</p>
25	<p>- <u>Processo de loteamento.</u></p> <p>Mário Ricardo Pereira de Almeida.</p>	<p>Deliberado aprovar o deferimento e concessão da alteração ao lote, por unanimidade.</p>
26	<p>- <u>Processos de construção.</u></p> <p>Multitubos – Comércio de Tubos e Acessórios para Saneamento, Lda.,</p>	<p>Deliberado proceder em conformidade com a informação técnica, por unanimidade.</p>

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
27	<p>- <u>Aquisição por ajuste direto de prestação de serviços destinadas ao “Programa Turismo Sénior Maiato 2017”. Realização de viagens turístico culturais a Vila Praia de Âncora destinadas a indivíduos da terceira idade.</u></p> <p>Proposta n.º 3713/17, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
28	<p>- <u>Atribuição de subsídios às Associações Culturais e Recreativas do concelho da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 21 244/17 subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal da Maia, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura e Turismo, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
29	<p>- <u>Atribuição de subsídio ao Grupo Cultural e Recreativo de Ardegães.</u></p> <p>Proposta n.º 15 245/17 subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, e pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	Concedido o subsídio, por unanimidade.
30	<p>- <u>Protocolo de Cooperação com a Área Metropolitana do Porto (Interoperabilidade).</u></p>	Ratificado o Protocolo bem como o Termo de Compromisso, por unanimidade.
31	<p>- <u>Acordo de Colaboração Pública entre a Câmara Municipal da Maia e a Área Metropolitana do Porto – SMART MR.</u></p> <p>Informação n.º 23 191/17, elaborada pela Chefe de Divisão de Planeamento Territorial e Projetos, Dra. Marta Moreira.</p>	Aprovada a celebração do Acordo de Colaboração Pública com a AMP, aceitando a proposta de integração na equipa de trabalho em constituição sendo nela representada pela Dra. Marta Moreira, por unanimidade.
32	<p>- <u>Atribuição de uma comparticipação financeira à Junta de Freguesia de Folgosa, no valor de 11 731,71 Euros, para a aquisição de uma viatura ligeira de passageiros (9 lugares).</u></p> <p>Proposta n.º 26 249/16, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Solidariedade Social e Coesão Social, Dra. Ana Miguel Vieira de Carvalho.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
33	<p>- <u>Atribuição de apoio financeiro à Associação de Solidariedade Social “O Amanhã da Criança” para a componente “Estabilidade e construção periférica” da empreitada de construção de um lar de idosos, centro de dia e serviço de apoio domiciliário, na freguesia de Pedrouços, Município da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 16 919/16, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Solidariedade Social e Coesão Social, Dra. Ana Miguel Vieira de Carvalho.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
34	<p>- <u>Comparticipação financeira à AEPPR – Associação dos Antigos Alunos da Escola Primária de Pedras Rubras, nas obras de recuperação do edifício da Antiga Escola Primária de Pedras Rubras.</u></p> <p>Proposta n.º 11 131/17, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Solidariedade Social e Coesão Social, Dra. Ana Miguel Vieira de Carvalho.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
35	<p>- <u>Compra e venda de um prédio urbano sito à Rua do Cruzeiro, n.º 18, na freguesia de Águas Santas, concelho da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 19 867/17, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, e pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
36	<p>- <u>Compra e venda de uma parcela de terreno sita à Rua da Granja, na freguesia de Águas Santas, concelho da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 6641/17, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, e pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
37	<p>- <u>Compra e venda de um prédio urbano sito no Lugar da Igreja, na atual Freguesia de Nogueira e Silva Escura, concelho da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 25 248/17, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, e pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.

<i>PONTO Nº.</i>	<i>ASSUNTO</i>	<i>RESOLUÇÃO</i>
38	- <u>Complexo Municipal de Tênis.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
39	- <u>Complexo Municipal de Piscinas de Gueifães.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
40	- <u>Posto de Atendimento do Maia Welcome Center.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
41	- <u>Posto de Atendimento do Fórum da Maia.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
42	- <u>Posto de Atendimento do Complexo Ambiental da Quinta da Gruta.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
43	- <u>Complexo Municipal de Ginástica.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
44	- <u>Complexo Municipal de Piscinas de Águas Santas.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
45	- <u>Complexo Municipal de Piscinas de Folgosa.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
46	- <u>Posto de Atendimento da Biblioteca.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
47	- <u>Posto de Atendimento de Águas Santas.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
48	- <u>Expediente - homologações.</u> Ofício da Assembleia Municipal da Maia.	Tomado conhecimento.
49	- <u>Expediente.</u> Ofício da Assembleia Municipal da Maia.	Tomado conhecimento.
50	- <u>Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local e Regional, Empresas Públicas Concessionárias e Afins – Tomada de Posição.</u>	Tomado conhecimento.
51	- <u>Moção – 43.º aniversário do 25 de Abril e o 1.º de Maio – Assembleia de Freguesia de Pedrouços.</u>	Tomado conhecimento.
52	- <u>Assembleia de Freguesia de Rio Tinto – Envio de Moção da CDU.</u>	Tomado conhecimento.

<i>PONTO N.º</i>	<i>ASSUNTO</i>	<i>RESOLUÇÃO</i>
53	<p>- <u>“Aquisição de serviços de auditoria externa, em cumprimento do estabelecido no artigo 77.º da Lei n.º 73/2013, de 03 de setembro”.</u></p> <p>Proposta de procedimento.</p> <p>Manifestação de necessidade n.º 21 940/2017.</p> <p>- <u>Aprovação da ata.</u></p>	<p>Aprovada a proposta de procedimento, por unanimidade.</p> <p>Aprovados todos os pontos da ata.</p>

Maia, 07 de junho de 2017.

O Chefe de Divisão de Administração Geral


(Dr. José António Correia Fortes Morais)

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (1)

PONTO N.º 1

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.-

-----O Senhor Presidente interveio para falar sobre os painéis de propaganda nas rotundas.-----

-----A Senhora Vereadora, Eng.ª Sandra Raquel de Vasconcelos Lameiras, interveio para invocar a Lei respetiva e deu nota que estão no estrito cumprimento da mesma.-----

-----A Senhora Vereadora, Prof.ª Ana Virgínia da Costa Pereira, interveio para falar dos assuntos em anexo.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (2)



PONTO N.º 2

**ATRIBUIÇÃO DE UM SUBSÍDIO À SANTA
CASA DA MISERICÓRDIA PARA OBRAS
DE BENFEITORIA E MELHORAMENTO
ESPECÍFICOS NA FRAÇÃO “E”, SITA NO
EMPREENDIMENTO MUNICIPAL DO
SOBREIRO PARA ARMAZENAMENTO DE
PRODUTOS ALIMENTARES.**

-----Presente a proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal da Maia, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal da Maia, Eng.º António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Solidariedade e Coesão Social, Dra. Ana Miguel Vieira de Carvalho, registada sob o n.º 20 792/17, na qual propõem que a Câmara Municipal da Maia atribua à Santa Casa da Misericórdia da Maia um subsídio para a realização das obras de benfeitoria e melhoramento das condições específicas para o armazenamento de produtos alimentares, na fração “E” do Empreendimento Municipal do Sobreiro, no valor total de 76 646,43 Euros.-----

-----Esta despesa tem cabimento na verba inscrita no Capítulo Orgânico 01.03 e Classificação Económica 08.07.01, do Orçamento em vigor, conforme proposta de cabimento n.º 1349 e compromisso nos Fundos Disponíveis n.º 2762.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder o subsídio proposto.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (3)



PONTO N.º 3

**ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS PARA COM-
PARTICIPAÇÃO NAS FESTAS E ROMA-
RIAS DO CONCELHO DA MAIA.**

-----Presente a proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal da Maia, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura e Turismo, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves, registada sob o n.º 21 248/17, na qual propõem que a Câmara Municipal delibere aprovar a concessão de subsídio às Comissões de Festas e Romarias do Concelho da Maia, elencadas na mesma, no valor total de 2000,00 €, cujo pagamento será efetuado no prazo máximo de 60 dias a contar da data da aprovação da presente proposta.--

-----Esta despesa têm cabimento na verba inscrita no Capítulo Orgânico 01.03 e Classificação Económica 04.07.01, do Orçamento em vigor, conforme proposta de cabimento n.º 1404 e compromissos nos Fundos Disponíveis n.ºs 2877 e 2879.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (4)



PONTO N.º 4

**ATRIBUIÇÃO DE UMA COMPARTI-
PAÇÃO FINANCEIRA À JUNTA DE
FREGUESIA DE S. PEDRO FINS, NO
VALOR DE 7000,00 € PARA A AQUISI-
ÇÃO DE UMA VIATURA LIGEIRA DE
PASSAGEIROS (9 LUGARES).**-----

-----Presente a proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago, e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Solidariedade e Coesão Social, Dra. Ana Miguel Vieira de Carvalho, registada sob o n.º 20 989/17, na qual propõem que a Câmara Municipal aprove e autorize atribuir à Junta de Freguesia de S. Pedro Fins, um subsídio no valor de 7000,00 €, nos termos do disposto na alínea a), do artigo 3.º do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoio às Freguesias, tendo em vista a comparticipação de uma viatura ligeira de passageiros (9 lugares) da marca Volkswagen Transporte.-----

-----Esta despesa tem cabimento na verba inscrita no Capítulo Orgânico 01.03 e Classificação Económica 08.05.01.02, do Orçamento em vigor, conforme proposta de cabimento n.º 1453 e compromisso nos Fundos Disponíveis n.º 2979.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (5)



PONTO N.º 5

**MDPT – MAIA CIDADE DE DESPORTO
2017: ATRIBUIÇÃO DE UM SUBSÍDIO A
TÍTULO EXCECIONAL, À ASSOCIAÇÃO
DE GINÁSTICA DO NORTE, NO VALOR
DE 2500,00 €, TENDO EM VISTA A COM-
PARTICIPAÇÃO FINANCEIRA DESTA
CÂMARA NO CUSTO DE ORGANIZAÇÃO
DO TORNEIO INTERNACIONAL DE
GINÁSTICA RÍTMICA AGN CUP 2017.**-----

-----Presente a proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto e Gestão de Equipamentos Desportivos, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro, registada sob o n.º 20 595/17, na qual propõe que a Câmara Municipal delibere, aprovando a presente proposta, autorizar a atribuição de um subsídio excecional à Associação de Ginástica do Norte, no valor de 2500,00 €, como comparticipação financeira nos custos de organização do Torneio Internacional de Ginástica Rítmica AGN Cup 2017, no âmbito do projeto “Maia Desporto para Todos – Maia Cidade de Desporto 2017”, que será liquidado por conta da rubrica própria constante no Orçamento do Município para o ano de 2017, no prazo de sessenta (60) dias, após a celebração do Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo, nos moldes da minuta aprovada na reunião camarária de 03 de dezembro de 2009. -----

-----Esta despesa tem cabimento na verba inscrita no Capítulo Orgânico 05 e Classificação Económica 04.07.01 do Orçamento em vigor, conforme proposta de cabimento n.º 765 e compromisso nos Fundos Disponíveis n.º 2764.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (6)

PONTO N.º 6

12.ª FEIRA DO LIVRO DA MAIA.

-----Presente a proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves, registada sob o n.º 17 969/17, na qual propõe que o Executivo Municipal delibere aprovar a realização deste evento cultural, disponibilizando para o efeito uma verba no valor de 9700,00 € (mais IVA, quando aplicável), conforme quadro infra.-----

-----Mais informa que a presente proposta deverá ser direcionada para a Unidade de Contratação Pública da Divisão de Finanças e Património, tendo em vista a prossecução dos respetivos processos aquisitivos, de acordo com o Código da Contratação Pública, esta quantia está devidamente enquadrada na Lei do Orçamento 2017, na medida em que o evento se realizou o ano passado e o valor respeitante à aquisição de serviços não sofreu qualquer alteração.-----

-----Estas despesas têm cabimento nas verbas inscritas no Capítulo Orgânico 05 e Classificações Económicas Diversas, do Orçamento em vigor, conforme propostas de cabimento n.ºs 1401, 1412, 1156 e 537 e compromisso nos fundos disponíveis n.ºs 2887, 2433 e 1167.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta na íntegra.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (7)

PONTO N.º 7

WORLD PRESS PHOTO 2017.

-----Presente a proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, pelo Senhor Vereador da Cultura, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves e pelo Senhor Vereador das Relações Internacionais e da Cooperação Económica, Dr. Paulo Fernando de Sousa Ramalho, registada sob o n.º 18 818/17, na qual propõem que a Câmara Municipal delibere:-----

1) Autorizar a aquisição dos seguintes bens e serviços via requisição externa adotando para os devidos efeitos os procedimentos de aquisição previsto no Decreto-Lei 18/2008:-----

a) aluguer da exposição, no valor de 15 750,00 Euros, este valor deverá ser liquidado por intermédio de transferência bancária até trinta (30) dias após a data da emissão da respetiva fatura;-----

b) pagamento de catálogos, material promocional e custos de material cedido pela World Press Photo, no montante de 350,00 Euros;-----

c) pagamento de despesas relacionadas com estadias, deslocações, refeições e diverso material técnico necessário à montagem, no montante de 900,00 Euros;-----

d) produção de lona para parede exterior Fórum e muppies no valor de 560,00 Euros;-----

e) realização de uma conferência alusiva a um dos temas retratados na World Press Photo;-----

-----Esta despesa têm cabimento na verba inscrita no Capítulo Orgânico 01.03 e Classificação Económica 02.02.16, do Orçamento em vigor, conforme propostas de cabimento n.ºs 248 e 1352 e compromisso nos Fundos Disponíveis n.ºs 941 e 2835.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (8)

PONTO N.º 8

REALIZAÇÃO DO MAIA SYMPHONIC -
2017.

-----Presente a proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal da Maia, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves, registada sob o n.º 19 615/17, na qual propõem:-----

- Que a Câmara Municipal delibere aprovar a realização do “MAIA SYMPHONIC 2017”, que decorrerá no dia 14 de julho de 2017, pelas 21h30 na Praça Dr. José Vieira de Carvalho;-

- Que a entidade produtora do evento seja a Fundação Casa da Música, e disponibilize para o efeito uma verba no valor de 35 500,00 Euros (trinta e cinco mil e quinhentos euros) acrescidos de IVA, que serão totalmente dedicados a financiar custos com evento;-----

- Que aprove a minuta do contrato em anexo, devendo a presente proposta ser direcionada para a Divisão de Finanças e Património, tendo em vista a prossecução dos respetivos processos aquisitivos, de acordo com o Código de Contratação Pública.-----

-----Mais solicita que os pagamentos sejam efetuados pela Autarquia à Fundação Casa da Música até ao dia anterior do evento.-----

-----Esta despesa tem cabimento na verba inscrita no Capítulo Orgânico 05 e Classificação Económica 02.02.20, do Orçamento em vigor, conforme proposta de cabimento n.º 1348 e compromisso nos Fundos Disponíveis n.º 2761.---

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (9)



PONTO N.º 9

AUTO DE RECEÇÃO DEFINITIVA.-----

1."BENEFICIAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA EB1 DA GUARDA, NA FREGUESIA DE MOREIRA - CENTRO ESCOLAR DA GUARDA".-----

-----Presente o auto de receção definitiva referente à empreitada em epígrafe, adjudicada à firma **COSTEIRA EMPREITEIROS – SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, S.A.**, com Sede na Rua da Veiga, n.º 9 – Barreiro – Adaúfe - Braga, conforme contrato n.º 103/2008.-----

-----Em consequência, a Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à restituição de depósito cativo no valor de **11 228,99€**.-----

2."BENEFICIAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA EB1 DA GUARDA, NA FREGUESIA DE MOREIRA - CENTRO ESCOLAR DA GUARDA".-----

-----Presente o auto de receção definitiva referente à empreitada em epígrafe, adjudicada à firma **COSTEIRA EMPREITEIROS – SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, S.A.**, com Sede na Rua da Veiga, n.º 9 – Barreiro – Adaúfe - Braga, conforme contrato n.º 206/2009.-----

-----Em consequência, a Câmara deliberou, por unanimidade, proceder ao cancelamento da garantia bancária N.º N00355122 do **Novo Banco, S.A.**, com sede na Av. da Liberdade, n.º 195 – 1250-142 Lisboa, no valor atual de **31 912,37€**.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (10)



PONTO N.º 10

CELEBRAÇÃO DE CONTRATO DE
COMODATO ENTRE A CÂMARA MUNICI-
PAL DA MAIA E A APPCDM - ASSOCIA-
ÇÃO PORTUGUESA DE PAIS E AMIGOS
DO CIDADÃO DEFICIENTE MENTAL DA
MAIA TENDO EM VISTA A CEDÊNCIA DA
ESCOLA DA GRANJA E TODO O ESPAÇO
ENVOLVENTE, SITA NA FREGUESIA DE
ÁGUAS SANTAS, CONCELHO DA MAIA,
PARA CENTRO DE ATIVIDADES OCUPA-
CIONAIS (CAO).-----

-----Presente a proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal da Maia, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal da Maia, Eng.º António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Solidariedade e Coesão Social, Dra. Ana Miguel Vieira de Carvalho, registada sob o n.º 22 368/17, na qual propõem que a Câmara Municipal delibere no sentido de celebrar um Contrato de Comodato com a APPACDM – Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental da Maia para a cedência da Escola da Granja, bem como todo o espaço envolvente, sita na freguesia de Águas Santas, para Centro de Atividades Ocupacionais (CAO), respondendo desta forma às necessidades dos mais desfavorecidos.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----



PONTO N.º 11

CELEBRAÇÃO DE CONTRATO COMODATO COM A ASSOCIAÇÃO EDUCATIVA HUMANISTA AEH.

-----Presente a proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago, registada sob o n.º 49 205/17, na qual propõem que:-----

- a) A Câmara Municipal aprove a cedência à Associação Educativa Humanista AEH, em regime de comodato, da antiga EB1/JI de Folgosa, sita na Rua Central de Folgosa, freguesia de Folgosa;-----
- b) A Câmara Municipal aprove a minuta do Contrato de Comodato anexa à presente proposta e da qual faz parte integrante, a celebrar entre as partes;-----
- c) Os serviços competentes do Município promovam, com máxima celeridade, a celebração do respetivo contrato.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (12)



PONTO N.º 12

DOAÇÃO DO EDIFÍCIO DENOMINADO
“PÓLO DE SERVIÇOS E CENTRO CULTU-
RAL DA VILA DE MOREIRA”, À FREGUE-
SIA DE MOREIRA.-----
APROVAÇÃO DA ESCRITURA PÚBLICA.---

-----Presente a proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago, registada sob o n.º 25 244/17, na qual propõem que a Câmara Municipal delibere no sentido da presente proposta, e conseqüentemente, aprove a minuta da escritura pública de doação que se anexa.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta e conseqüentemente proceder à celebração da escritura pública de doação do edifício denominado “Pólo dos Serviços e Centro Cultural de Moreira”.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (13)

PONTO N.º 13

DOAÇÃO AO MUNICÍPIO DA MAIA DE
UMA PARCELA DE TERRENO SITA À RUA
DAS CAMÉLIAS, NA FREGUESIA DE
ÁGUAS SANTAS, CONCELHO DA MAIA.---

-----Presente a proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago, registada sob o n.º 21 039/17, na qual propõem que o Executivo Municipal delibere no sentido da presente proposta, e conseqüentemente, aprove o conteúdo da mesma, procedendo à celebração da respetiva escritura pública de doação de parcela de terreno com a área de 511,80 m², sita à Rua das Camélias, na freguesia de Águas Santas, concelho da Maia.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta e conseqüentemente proceder à celebração da escritura pública de doação da parcela de terreno.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (14)

PONTO N.º 14

ESCRITURA DE JUSTIFICAÇÃO DO
EQUIPAMENTO MUNICIPAL DENOMI-
NADO “LAVADOURO MUNICIPAL DO
TRELAITEIRO” SITO À RUA DO TRE-
LAITEIRO, NA FREGUESIA DE ÁGUAS
SANTAS, CONCELHO DA MAIA.-----

-----Presente a proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, e pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago, registada sob o n.º 20 666/17, na qual propõem que a Câmara Municipal delibere no sentido da presente proposta e consequentemente, proceda à outorga da escritura pública de justificação do equipamento denominado “Lavadouro Municipal do Trelaiteiro”, com a área de 472,80 m², sito à Rua do Trelaiteiro, na freguesia de Águas Santas, concelho da Maia, conforme planta que se anexa, o qual se encontra atualmente inscrito na Matriz Predial Urbana sob o artigo 8659.º, nos termos dos artigos 1260.º a 1262.º e 1296.º do Código Civil.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (15)

PONTO N.º 15

PROPOSTA DE DELIMITAÇÃO DA ÁREA
DE REABILITAÇÃO URBANA DE ÁGUAS
SANTAS/PEDROUÇOS.-----

-----Presente a informação elaborada pela Técnica, Luísa Lousan, registada sob o n.º 15 942/17, através da qual, sugere que o Executivo Municipal:-----

- Decida que a Delimitação da Área de Reabilitação Urbana (ARU) de Águas Santas/Pedrouços tenha lugar em momento anterior à aprovação da respetiva Operação de Reabilitação Urbana;-----

- Proponha à aprovação da Assembleia Municipal a Proposta de Delimitação da ARU de Águas Santas/Pedrouços, de acordo com os elementos apresentados em anexo: memória descritiva e justificativa estabelecendo os objetivos, quadro dos benefícios fiscais e planta de delimitação;-----

- Delibere que a Operação de Reabilitação Urbana a desenvolver para a Área de Reabilitação Urbana (ARU) de Águas Santas/Pedrouços, no prazo máximo de três anos a contar da data de aprovação da delimitação da ARU, seja efetuada através de instrumento próprio;-----

- Defina que a Entidade Gestora será o Município;-----

- Opte pela realização de um Operação de Reabilitação Sistemática. -----

-----O Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, exarou o seguinte despacho: “*À Câmara*”.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de delimitação da Área de Reabilitação Urbana de Águas Santas/Pedrouços, e de acordo com o artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro (Regime Jurídico das Autarquias Locais), enviar para aprovação da Assembleia Municipal.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (16)

PONTO N.º 16

PROPOSTA DE DELIMITAÇÃO DA ÁREA
DE REABILITAÇÃO URBANA NÚCLEO
URBANO DE MOREIRA/VILA NOVA DA
TELHA.-----

-----Presente a informação elaborada pela Técnica,
Dra. Luísa Lousan, registada sob o n.º 16 014/17, através da qual, sugere que o Executivo
Municipal:-----

- Decida que a Delimitação da Área de Reabilitação Urbana (ARU) de Moreira/Vila Nova
da Telha tenha lugar em momento anterior à aprovação da respetiva Operação de Reabilita-
ção Urbana;-----

- Proponha à aprovação da Assembleia Municipal a Proposta de Delimitação da ARU de
Moreira/Vila Nova da Telha, de acordo com os elementos apresentados em anexo: memória
descritiva e justificativa estabelecendo os objetivos, quadro dos benefícios fiscais e planta de
delimitação;-----

- Delibere que a Operação de Reabilitação Urbana a desenvolver para a Área de Reabilitação
Urbana (ARU) de Moreira/Vila Nova da Telha, no prazo máximo de três anos a contar da
data de aprovação da delimitação da ARU, seja efetuada através de instrumento próprio;-----

- Defina que a Entidade Gestora será o Município;-----

- Opte pela realização de um Operação de Reabilitação Sistemática. -----

-----O Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º
António Gonçalves Bragança Fernandes, exarou o seguinte despacho: “ *À Câmara*”.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a
proposta de delimitação da Área de Reabilitação Urbana de Moreira/Vila Nova da Telha, e
de acordo com o artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro (Regime Jurídico das
Autarquias Locais), enviar para aprovação da Assembleia Municipal.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (17)

PONTO N.º 17

**COMISSÃO DE COORDENAÇÃO E
DESENVOLVIMENTO REGIONAL DO
NORTE – RESULTADO DA CONSULTA
ESCRITA AO CONSELHO REGIONAL DO
NORTE – CONSTITUIÇÃO DO CONSELHO
REGIONAL DE INOVAÇÃO DO NORTE.-----**

-----Presente, para aprovação, a proposta de constituição do Conselho Regional de Inovação do Norte (CRIN), apreciada através do procedimento de consulta escrita em 13 de abril de 2017, e aprovada por unanimidade por todos os membros do Conselho Regional da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Norte (CCDR-N) com direito de voto.-----

-----Pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, foi exarado o seguinte despacho: “ Visto. À Câmara”-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (18)

PONTO N.º 18

PROJETOS DE INTENÇÃO DE DECISÃO
RELATIVOS AOS PROCESSOS DE
VISTORIAS DE SEGURANÇA-----

----- (18) 1 - No âmbito da “*Audiência dos interessados*” do Código do Procedimento Administrativo (C.P.A.), junto se anexa o processo de Vistoria de Segurança, registado sob o n.º 02/17, efetuada ao terreno situado entre a Travessa Joaquim Carvalho da Costa e a Rua Manuel Eduardo Moreira da Silva, na freguesia de Águas Santas, concelho da Maia.-----

-----Do referido processo faz parte o auto de vistoria de fls 5, 6, 7 e 8 que foi lavrado pelos peritos que constituem a Comissão nomeada para o efeito, que se anexa.-----

-----À Câmara para apreciação e decisão.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, que a audiência se processe por forma escrita e que os interessados sejam notificados para, no prazo de (10) dias, se pronunciarem, em conformidade com o artigo 122.º do Código do Procedimento Administrativo.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (19)

----- (18) 2 - No âmbito da “*Audiência dos interessados*” do Código do Procedimento Administrativo (C.P.A.), junto se anexa o processo de Vistoria de Segurança, registado sob o n.º 03/17, efetuada ao prédio sito na Rua Eng. Frederico Ulrich, n.ºs 1949, 1955 e 1991 e Rua Carlos Sousa Gomes, n.ºs 341 e 381, na freguesia do Castelo da Maia, concelho da Maia.-----

-----Do referido processo faz parte o auto de vistoria de fls 14, 15, 16, 17, 18 e 19 que foi lavrado pelos peritos que constituem a Comissão de Vistorias nomeada para o efeito.-----

-----À Câmara para apreciação e decisão.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, que a audiência se processe por forma escrita e que os interessados sejam notificados para, no prazo de (10) dias, se pronunciarem, em conformidade com o artigo 122.º do Código do Procedimento Administrativo-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (20)

----- (18) 3 - No âmbito da “*Audiência dos interessados*” do Código do Procedimento Administrativo (C.P.A.), junto se anexa o processo de Vistoria de Segurança, registado sob o n.º 04/17, efetuada ao prédio sito na Rua D. Afonso Henriques, n.º 3104, 3102 e 3098, na freguesia de Águas Santas, concelho da Maia.-----

-----Do referido processo faz parte o auto de vistoria de fls 15, 16, 17, 18 e 19, que foi lavrado pelos peritos que constituem a Comissão nomeada para o efeito, que se anexa.-----

-----À Câmara para apreciação e decisão.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, que a audiência se processe por forma escrita e que os interessados sejam notificados para, no prazo de dez (10) dias, se pronunciarem, em conformidade com o artigo 122.º do Código do Procedimento Administrativo.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (21)

----- (18) 4 - No âmbito da “*Audiência dos interessados*” do Código do Procedimento Administrativo (C.P.A.), junto se anexa o processo de Vistoria de Segurança, registado sob o n.º 05/17, efetuada ao prédio sito na Rua Camilo Castelo Branco, n.º 272, na freguesia de Águas Santas, concelho da Maia.-----

-----Do referido processo faz parte o auto de vistoria de fls 10, 11, 12, 13 e 14 que foi lavrado pelos peritos que constituem a Comissão nomeada para o efeito, que se anexa.-----

-----À Câmara para apreciação e decisão.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, que a audiência se processe por forma escrita e que os interessados sejam notificados para, no prazo de dez (10) dias, se pronunciarem, em conformidade com o artigo 122.º do Código do Procedimento Administrativo.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (22)

----- (18) 5 - No âmbito da “*Audiência dos interessados*” do Código do Procedimento Administrativo (C.P.A.), junto se anexa o processo de Vistoria de Segurança, registado sob o n.º 10/17, efetuada ao prédio sito no Largo do Souto, n.º 132, na freguesia de S. Pedro Fins, concelho da Maia.-----

-----Do referido processo faz parte o auto de vistoria de fls 11, 12 e 13 que foi lavrado pelos peritos que constituem a Comissão nomeada para o efeito, que se anexa.-----

-----À Câmara para apreciação e decisão.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, que a audiência se processe por forma escrita e que os interessados sejam notificados para, no prazo de dez (10) dias, se pronunciarem, em conformidade com o artigo 122.º do Código do Procedimento Administrativo.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (23)



PONTO N.º 19

**REVOGAÇÃO DA CONSTITUIÇÃO DO
DIREITO DE SUPERFÍCIE CONSTITUÍDO
ATRAVÉS DAS ESCRITURAS PÚBLICAS
N.º 07/2012, DE 05 DE MARÇO E N.º 19/2015,
DE 10 DE DEZEMBRO, SOBRE O TERRE-
NO DESTINADO À CONSTRUÇÃO DA
SEDE SOCIAL DA BANDA DE MÚSICA DE
MOREIRA DA MAIA.**-----

-----Presente a proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal Eng.º António Domingos da Silva Tiago e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves, registada sob o n.º 24 272/17, na qual propõem que:-----

1. A Câmara Municipal aprove a revogação da constituição do direito de superfície constituído através das escrituras públicas n.º 07/2012, de 05 de março e n.º 19/2015, de 10 de dezembro, sobre o terreno inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 4431.º e descrito na 1.ª Conservatória do Registo Predial da Maia, sob o n.º 3850, da freguesia de Moreira, destinado à construção da Sede Social da Banda de Música de Moreira da Maia, em virtude das enormes dificuldades com que a Associação se tem deparado para a concretização deste projeto;-----

2. Delibere no sentido de encetar todos os procedimentos administrativos e técnicos, com vista à prossecução do projeto e construção da sede social da centenária Banda de Música de Moreira da Maia.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (24)



PONTO N.º 20

“AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSULTORIA NO PROJETO SIG INTERMUNICIPAL MAIA – REFORÇO DA COLABORAÇÃO E INTEGRAÇÃO DOS SISTEMAS DE INFORMAÇÃO INTRA E INTER ORGANIZACIONAL, E CAPACITAÇÃO INSTITUCIONAL”.-----

- PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO.-----

-----Presente a informação elaborada pelo Serviço de Contratação Pública, através da qual apresenta a proposta de adjudicação relativa ao assunto mencionado em epígrafe.-----

-----Pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, foi exarado o seguinte despacho: *“Concordo com o conteúdo da presente proposta de adjudicação. Assim, de acordo com os artigos 73.º, 81.º, 85.º e 124.º do CCP, conjugados com a alínea f) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovar o Relatório Final. Ao Serviço de Contratação Pública, tendo em vista a prossecução do respetivo processo de aquisição de acordo com a legislação aplicável”.*-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de adjudicação.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (25)

PONTO N.º 21

PROCEDIMENTO N.º 1428/2017 – AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DE SEGUROS PARA O PERÍODO DE SEIS MESES. – PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO.

-----Presente a informação elaborada pelo Serviço de Contratação Pública, registada sob o n.º 16 142/17, através da qual apresenta a proposta de adjudicação mencionada em epígrafe.-----

-----Pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, foi exarado o seguinte despacho: “ *Nos termos das disposições legais habilitantes referidas no ponto 7, despacho favoravelmente a presente proposta de adjudicação. Ao Serviço de Contratação Pública, tendo em vista a prossecução do respetivo processo de aquisição* ”.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta de adjudicação.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (26)

PONTO N.º 22

CONCURSO PÚBLICO (COM PUBLICITAÇÃO INTERNACIONAL) PARA “AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DE SEGUROS” – DECISÃO DE NÃO ADJUDICAÇÃO.

----- Presente a informação elaborada pela Chefe de Divisão, Dra. Albertina Moreira, registada sob o n.º 24 271/17, através da qual e conforme o Relatório Final em anexo, informa que o procedimento concursal em referência será concluído com a decisão de não adjudicação e inerente revogação da decisão de contratar.-----

----- Mais informa que considerando que alguns dos argumentos manifestados pelos concorrentes, nas declarações de não apresentação de proposta se prendem com questões técnicas associadas ao risco e aos respetivos capitais seguros, assim como franquias, deverão as respetivas peças do procedimento ser alvo de detalhada revisão, tendo em vista o lançamento ao mercado de novo concurso público, cujo procedimento será oportunamente submetido a prévia aprovação do Executivo Municipal.-----

----- -Pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, foi exarado o seguinte despacho: “*Visto. À Câmara para aprovação*”.-----

----- - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a decisão de não adjudicação e inerente revogação da decisão de contratar, conforme Relatório Final.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (28)



PONTO N.º 23

AUTO DE AVALIAÇÃO DE UMA FRACÇÃO
AUTÓNOMA, DESIGNADA POR FRACÇÃO "B".
INTEGRADO NO PROCESSO DE
CONSTRUÇÃO REGISTADO SOB O N.º 10
547/05, EM NOME DE CONSTRUÇÕES
JOFRAMAR, LDA.-----

-----Presente o Auto de Avaliação de uma fração autónoma designada por "B", à qual foi atribuído o alvará de autorização de utilização n.º 171/16, localizada à face da Rua da Arroteia, n.º 160, freguesia de Pedrouços, concelho da Maia, integrado no processo registado sob o n.º 10 547/05, em 2005/12/16, em nome de CONSTRUÇÕES JOFRAMAR, LDA, para sua aprovação e realização de escritura notarial de hipoteca.-----

-----O Vice-Presidente da Câmara Municipal, Sr. Eng.º António Domingos da Silva Tiago, exarou despacho a folhas 2946 do processo supra, que a seguir se transcreve: "Visto. À Câmara para aprovar em conformidade." -----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o presente auto de avaliação bem como a realização de escritura notarial de hipoteca.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (28)

PONTO N.º 24

PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA.

-----Presente a informação técnica PI:1526/17,2, para apreciação, elaborada pela Divisão de Gestão Urbana, inserta no processo em nome de TIAGO AMBRÓSIO DE MEDEIROS, pessoa singular n.º 226 993 043, com residência na Rua Padre António Caldas, n.º 1771, 3.º Drt.º, freguesia de Costa, concelho de Guimarães, registado sob o n.º 1526/17, em 2017/04/28.-----

-----O Vice-Presidente da Câmara Municipal, Sr. Eng.º António Domingos da Silva Tiago, exarou despacho que se transcreve: “À Câmara.”-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, viabilizar a realização de uma alteração ao alvará de loteamento n.º 35/88 (junção dos lotes 9 e 10) sem obras de urbanização, com sujeição às condições impostas na informação técnica.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (29)

PONTO N.º 25

PROCESSOS DE LOTEAMENTO.

-----Processo em nome de MÁRIO RICARDO PEREIRA DE ALMEIDA, contribuinte fiscal n.º 223 149 020, residente na Rua E, n.º 19, freguesia Vila Nova da Telha, concelho da Maia, registado sob o n.º 113/17, em 12 de janeiro, com vista ao deferimento e concessão da alteração ao lote 9 do loteamento municipal.-----

-----A Divisão de Gestão Urbana, emitiu informação técnica PI:471/17,12 que se insere por fotocópia.-----

-----O Vice-Presidente da Câmara Municipal, Sr. Eng.º António Domingos da Silva Tiago, exarou despacho que se transcreve: "À Câmara".-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o deferimento e concessão da alteração ao lote 9 do loteamento municipal, com sujeição à condição imposta na informação técnica.-----


Data: 17 / 06 / 05

Fl. (30)


PONTO N.º 26

PROCESSOS DE CONSTRUÇÃO.

-----Presente a informação técnica, para apreciação, elaborada pela Divisão de Gestão Urbana, constante de fls. 402, frente e verso, do processo em nome de MULTITUBOS – COMÉRCIO DE TUBOS E ACESSÓRIOS PARA SANEAMENTO, LDA., pessoa coletiva n.º 501 550 763, com sede na Rua Tratado de Roma, n.º 167, freguesia de Cidade da Maia, concelho de Maia, registado sob o n.º 5895/09, em 2009/10/26.-----

-----O Vice-Presidente da Câmara Municipal, Sr. Eng.º António Domingos da Silva Tiago, exarou despacho que se transcreve: “À Câmara”.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder em conformidade com a informação técnica.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (31)

PONTO N.º 27

AQUISIÇÃO POR AJUSTE DIRETO DE PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS DESTINADAS AO “PROGRAMA TURISMO SÉNIOR MAIATO 2017”. REALIZAÇÃO DE VIAGENS TURÍSTICO CULTURAIS A VILA PRAIA DE ÂNCORA DESTINADAS A INDIVÍDUOS DA TERCEIRA IDADE”.-----

----- Presente a proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, registada sob o n.º 3713/17, na qual propõe que a Câmara Municipal:-----

- a) aprove a realização do Programa Turismo Sénior Maiato 2017, e, conseqüentemente, a realização de despesa e angariação de receita em conformidade com o quadro anexo;-----
- b) aprove a aquisição, por ajuste direto, dos serviços necessários à boa execução do programa, designadamente, seguro de viagem, refeições, animação musical e aluguer de autocarros pelo valor total máximo de 107 920,00 Euros, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor quando aplicável, devendo a presente proposta ser direcionada para a Divisão de Finanças e Património, tendo em vista a prossecução dos respetivos processos aquisitivos, de acordo com o Código de Contratação Pública;-----
- c) para efeito de enquadramento no art.º 49.º da Lei do Orçamento de Estado 2017, no que diz respeito à aquisição de serviços fundamenta-se o aumento de despesa face a 2016, nos seguintes termos:-----
 1. o preço unitário da refeição e animação cultural mantêm-se igual ao praticado em 2016;-----
 2. o preço unitário dos autocarros diminuiu relativamente ao preço praticado em 2016, fruto do aumento da quantidade;-----
 3. o preço do seguro diminuiu relativamente ao preço praticado em 2016;-----
 4. o aumento da despesa face ao ano anterior resulta apenas do aumento de participantes.---


Data: 17 / 06 / 05

Fl. (32)

----- Estas despesas têm cabimento nas verbas inscritas no Capítulo Orgânico 05 e Classificações Económicas Diversas, do Orçamento em vigor, conforme propostas de cabimento n.ºs 986 e 1464 e compromissos nos fundos disponíveis n.ºs 2022 e 2990.-----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (33)

PONTO N.º 28

ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS ÀS ASSO-
CIACÕES CULTURAIS E RECREATIVAS
DO CONCELHO DA MAIA.

-----Presente a proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal da Maia, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura e Turismo, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves, registada sob o n.º 21 244/17, na qual propõem que a Câmara Municipal delibere aprovar a concessão de subsídio ao Estúdio B – Associação Cultural, no valor total de 1000,00 €, cujo pagamento será efetuado no prazo máximo de 60 dias a contar da data da aprovação da presente proposta.-----

-----Esta despesa tem cabimento na verba inscrita no Capítulo Orgânico 01.03 e Classificação Económica 04.07.01, do Orçamento em vigor, conforme proposta de cabimento n.º 1465 e compromissos nos Fundos Disponíveis n.º 2998. -----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (34)



PONTO N.º 29

ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO AO GRUPO
CULTURAL E RECREATIVO DE
ARDEGÃES.-----

-----Presente a proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal da Maia, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, e pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal da Maia, Eng.º António Domingos da Silva Tiago, registada sob o n.º 15 245/17, na qual propõem:-----

- Que a Câmara Municipal delibere aprovar a concessão de subsídio tendo em vista a contribuição para a manutenção e desenvolvimento da vida cultural e associativa do Grupo Cultural e Recreativo de Ardegães, no valor de 2600,00 Euros;-----
- Que o respetivo pagamento seja efetuado no prazo máximo de sessenta (60) dias a contar da data da aprovação da presente proposta.-----

-----Esta despesa tem cabimento na verba inscrita no Capítulo Orgânico 01.03 e Classificação Económica 04.07.01, do Orçamento em vigor, conforme proposta de cabimento n.º 1467 e compromisso nos Fundos Disponíveis n.º 3000.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder o subsídio proposto.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (35)



PONTO N.º 30

PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO COM
A ÁREA METROPOLITANA DO POR-
TO (INTEROPERABILIDADE).-----

-----Presente, para ratificação, o Protocolo de
Cooperação celebrado com a AMP, para assegurar a traçabilidade permanente, de acordo
com o modelo de inventariação, dos equipamentos de hardware e software, a disponibilizar
no âmbito do projeto “SIG Metropolitano da AMP”, a desenvolver e a concretizar pela
AMP, no quadro de uma candidatura a cofinanciamento da Direção-Geral das Autarquias
Locais e da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Norte, assim como
a cedência dos ortofotomapas adquiridos para o mesmo efeito bem como o Termo de
Compromisso.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, ratifi-
car a celebração do presente Protocolo bem como o Termo de Compromisso.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (36)



PONTO N.º 31

ACORDO DE COLABORAÇÃO
PÚBLICA ENTRE A CÂMARA MUNI-
CIPAL DA MAIA E A ÁREA
METROPOLITANA DO PORTO -
SMART MR.-----

-----Presente a informação elaborada pela Chefe de Divisão de Planeamento Territorial e Projetos, Dra. Marta Moreira, registada sob o n.º 23 191/17, através da qual e atento o disposto na alínea o) e oo), ambas do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, competindo à Câmara Municipal deliberar sobre as formas de apoio a entidades e organismos legalmente existentes, nomeadamente com vista à realização de eventos de interesse para o Município e bem assim designar o representante do Município em entidades nas quais participe, independentemente de integrarem ou não o perímetro da Administração Local, remete, para aprovação pelo Executivo Municipal, o Acordo de Colaboração Pública com a AMP, tendo por objeto a definição dos termos e das condições que devem enquadrar a colaboração no âmbito das respetivas atribuições e competências, nomeadamente no que se relaciona com a participação em seminários internacionais no âmbito do SMART MR.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a celebração do Acordo de Colaboração Pública anexo, com a AMP, aceitando a proposta de integração na equipa de trabalho em constituição, sendo nela representado pela Chefe da Divisão de Planeamento Territorial e Projetos, Dra. Marta Moreira.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (37)

PONTO N.º 32

**ATRIBUIÇÃO DE UMA COMPARTI-
PAÇÃO FINANCEIRA À JUNTA DE
FREGUESIA DE FOLGOSA, NO VALOR
DE 11 731,71 € PARA A AQUISIÇÃO DE
UMA VIATURA LIGEIRA DE PASSA-
GEIROS (9 LUGARES).**-----

-----Presente a proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago, e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Solidariedade e Coesão Social, Dra. Ana Miguel Vieira de Carvalho, registada sob o n.º 26 249/16, na qual propõem que a Câmara Municipal aprove e autorize atribuir à Junta de Freguesia de Folgosa, de acordo e nos termos da minuta de contrato que se anexa e dada por integralmente reproduzida para todos os legais efeitos, um subsídio no valor de 11 731,71 €, nos termos do disposto na alínea a), do Artigo 3.º do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoio às Freguesias, tendo em vista a comparticipação de uma viatura Ligeira de Passageiros, (9) lugares, nova, da marca Opel, modelo Vívoro, por um valor de 23 463,42 €, mais IVA à taxa legal em vigor.-----

-----Esta despesa tem cabimento na verba inscrita no Capítulo Orgânico 01.03 e Classificação Económica 08.05.01.02, do Orçamento em vigor, conforme proposta de cabimento n.º 1406 e compromisso nos Fundos Disponíveis n.º 2880.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (38)



PONTO N.º 33

ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO À ASSOCIAÇÃO DE SOLIDARIEDADE SOCIAL “O AMANHÃ DA CRIANÇA” PARA A COMPONENTE “ESTABILIDADE E CONSTRUÇÃO PERIFÉRICA” DA EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DE UM LAR DE IDOSOS, CENTRO DE DIA E SERVIÇO DE APOIO DOMICILIÁRIO, NA FREGUESIA DE PEDROUÇOS, MUNICÍPIO DA MAIA.

-----Presente a proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Solidariedade e Coesão Social, Dra. Ana Miguel Vieira de Carvalho, registada sob o n.º 16 919/17, na qual propõem que a Câmara Municipal tendo em conta as disposições legais descritas, aprove e autorize a celebração de um contrato de participação financeira com a Associação de Solidariedade Social “O Amanhã da Criança”, de acordo e nos termos da minuta de contrato que se anexa e se dá por integralmente reproduzida para todos os legais efeitos, tendo em vista a atribuição de uma participação financeira no valor de 213 428,11 Euros, na componente “Estabilidade e Construção Periférica” da empreitada de construção do Lar de Idosos, Centro de Dia e Apoio Domiciliário, na freguesia de Pedrouços, Município da Maia.-----

-----Esta despesa tem cabimento na verba inscrita no Capítulo Orgânico 01.03 e Classificação Económica 08.07.01, do Orçamento em vigor, conforme proposta de cabimento n.º 1473 e compromisso nos Fundos Disponíveis n.º 3006.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (39)



PONTO N.º 34

COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA À
AEPPR – ASSOCIAÇÃO DOS ANTIGOS
ALUNOS DA ESCOLA PRIMÁRIA DE
PEDRAS RUBRAS, NAS OBRAS DE
RECUPERAÇÃO DO EDIFÍCIO DA
ANTIGA ESCOLA PRIMÁRIA DE
PEDRAS RUBRAS.-----

-----Presente a proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago, e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Solidariedade e Coesão Social, Dra. Ana Miguel Vieira de Carvalho, registada sob o n.º 11 131/17, na qual propõem que a Câmara Municipal delibere no sentido de aprovar a comparticipação à AEPPR – Associação dos Antigos Alunos da Escola Primária de Pedras Rubras, no valor de 128 774,38 €, para apoiar a obra de reabilitação do edifício da Escola Primária de Pedras Rubras para que o mesmo assuma uma utilidade que vá de encontro aos membros daquela comunidade e limítrofes.-----

-----Esta despesa tem cabimento na verba inscrita no Capítulo Orgânico 01.03 e Classificação Económica 08.07.01, do Orçamento em vigor, conforme proposta de cabimento n.º 1468 e compromisso nos Fundos Disponíveis n.º 3001.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (40)

PONTO N.º 35

**COMPRA E VENDA DE UM PRÉDIO
URBANO SITO À RUA DO CRUZEIRO, N.º
18, NA FREGUESIA DE ÁGUAS SANTAS,
CONCELHO DA MAIA.**-----

-----Presente a proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago, registada sob o n.º 19 867/17, na qual propõem que o Executivo Municipal delibere no sentido da presente proposta, e conseqüentemente, aprove a aquisição do prédio urbano, sito à Rua do Cruzeiro, n.º 18, freguesia de Águas Santas, concelho da Maia, inscrito na matriz predial sob o artigo 6551.º e descrito na 2.ª Conservatória do Registo Predial da Maia sob o n.º 4451/20070227, pelo valor de 180 000, 00 Euros, (cento e oitenta mil euros).-----

-----Esta despesa tem cabimento na verba inscrita no Capítulo Orgânico 01.03 e Classificação Económica 07.03.01, do Orçamento em vigor, conforme proposta de cabimento n.º 1469 e compromisso nos Fundos Disponíveis n.º 3002.-- —

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----



Data: 17 / 06 / 05

Fl. (41)



PONTO N.º 36

COMPRA E VENDA DE UMA PARCELA DE TERRENO SITA À RUA DA GRANJA, NA FREGUESIA DE ÁGUAS SANTAS, CONCELHO DA MAIA.

----- Presente a proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, e pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago, registada sob o n.º 6641/17, na qual propõem que o Executivo Municipal delibere no sentido da presente proposta, e conseqüentemente, aprove o conteúdo da mesma, procedendo à celebração da respetiva escritura pública de compra e venda da parcela de terreno com a área de 71,00 m², sita à Rua da Granja, na freguesia de Águas Santas, concelho da Maia, propriedade de Marilza de Almeida Marques e outros, parte a desanexar do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 548.º e descrito na 2.ª Conservatória do Registo Predial da Maia sob o n.º 4892 / 2008082, pelo valor de 10 000,00 Euros, destinada a integrar o domínio público municipal, bem como encetar os procedimentos necessários para a demolição da construção existente, realojamento do inquilino que habita na mesma e construção de uma vedação pelos limites definitivos. Os encargos que possam advir para o Município terão de ser alvo de aprovação pelo Executivo Municipal. -----

----- Esta despesa tem cabimento na verba inscrita no Capítulo Orgânico 01.03 e Classificação Económica 07.03.01, do Orçamento em vigor, conforme proposta de cabimento n.º 1471 e compromisso nos Fundos Disponíveis n.º 3004.---

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (42)



PONTO N.º 37

COMPRA E VENDA DE UM PRÉDIO URBANO SITO NO LUGAR DA IGREJA, NA ATUAL FREGUESIA DE NOGUEIRA E SILVA ESCURA, CONCELHO DA MAIA.

-----Presente a proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago, registada sob o n.º 25 248/17, na qual propõem que o Executivo Municipal delibere no sentido da presente proposta, e conseqüentemente, aprove a aquisição do prédio urbano, sito no Lugar da Igreja, na atual freguesia de Nogueira e Silva Escura, concelho da Maia, propriedade de Armindo Manuel Costa Ribeiro, inscrito na matriz predial sob o artigo 751.º (extinto artigo 201.º da extinta freguesia de Nogueira) e descrito na 1.ª Conservatória do Registo Predial da Maia sob o n.º 1086, de Nogueira, pelo valor de 50 000,00 Euros, (cinquenta mil euros).-----

-----Esta despesa tem cabimento na verba inscrita no Capítulo Orgânico 01.03 e Classificação Económica 07.03.01, do Orçamento em vigor, conforme proposta de cabimento n.º 1470 e compromisso nos Fundos Disponíveis n.º 3003.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (43)

PONTO N.º 38

COMPLEXO MUNICIPAL DE TÊNIS. -----
Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança
Externos. -----

-----Presente dois documentos emanados do Departamento de Administração Geral e Suporte à Atividade, referentes ao Complexo Municipal de Tênis: -----

1. Relatório, datado de 15 de maio de 2017, relativo à contagem física de valores e documentos resultantes da cobrança de receitas por postos de cobrança externos à Tesouraria Municipal, efetuada no dia 22 de fevereiro de 2017; -----
2. Balanço aos postos de cobrança externos.-----

-----A Câmara tomou conhecimento.-----

Data: 17 / 06 05

Fl. (44)



PONTO N.º 30

COMPLEXO MUNICIPAL DE PISCINAS DE GUEIFÃES. -----

Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos. -----

-----Presente dois documentos emanados do Departamento de Administração Geral e Suporte à Atividade, referentes ao Complexo Municipal de Piscinas de Gueifães:-----

1. Relatório, datado de 15 de maio de 2017, relativo à contagem física de valores e documentos resultantes da cobrança de receitas por postos de cobrança externos à Tesouraria Municipal, efetuada em 22 de fevereiro de 2017;-----
2. Balanço aos postos de cobrança externos.-----

-----A Câmara tomou conhecimento.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (45)



PONTO N.º 40

POSTO DE ATENDIMENTO DO MAIA

WELCOME CENTER.-----

Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança

Externos.-----

-----Presente dois documentos emanados do Departamento de Administração Geral e Suporte à Atividade, referentes ao Posto de Atendimento do Maia Welcome Center:-----

1. Relatório, datado de 15 de maio de 2017, relativo à contagem física de valores resultantes da cobrança de receitas por postos de cobrança externos à Tesouraria Municipal, efetuada no dia 27 de fevereiro de 2017;-----
2. Balanço aos postos de cobrança externos.-----

-----A Câmara tomou conhecimento.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (46)



PONTO N.º 41

POSTO DE ATENDIMENTO DO FÓRUM

DA MAIA. -----

Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança

Externos. -----

-----Presente dois documentos emanados do Departamento de Administração Geral e Suporte à Atividade, referentes ao Posto de Atendimento do Fórum da Maia:-----

1. Relatório, datado de 15 de maio de 2017, relativo à contagem física de valores resultantes da cobrança de receitas por postos de cobrança externos à Tesouraria Municipal, efetuada no dia 03 de março de 2017;-----
2. Balanço aos postos de cobrança externos.-----

-----A Câmara tomou conhecimento.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (47)



PONTO N.º 42

POSTO DE ATENDIMENTO DO COMPLE-
XO AMBIENTAL DA QUINTA DA GRUTA.-
Relatório ao Posto de Cobrança Externo. -----

-----Presente um documento emanado do Departamento de Administração Geral e Suporte à Atividade, referente ao Posto de Atendimento do Complexo Ambiental da Quinta da Gruta:-----

1. Relatório, datado de 15 de maio de 2017, relativo à contagem física de valores resultantes da cobrança de receitas por postos de cobrança externos à Tesouraria Municipal, efetuada no dia 22 de fevereiro de 2017;-----

-----A Câmara tomou conhecimento.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (48)



PONTO N.º 43

COMPLEXO MUNICIPAL DE GINÁSTICA.

Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.

-----Presente dois documentos emanados do Departamento de Administração Geral e Suporte à Atividade, referentes ao Complexo Municipal de Ginástica:-----

1. Relatório, datado de 15 de maio de 2017, relativo à contagem física de valores e documentos, resultantes da cobrança de receitas por postos de cobrança externos à Tesouraria Municipal, efetuada no dia 22 de fevereiro de 2017;-----

2. Balanço aos postos de cobrança externos.-----

-----A Câmara tomou conhecimento.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (49)



PONTO N.º 44

COMPLEXO MUNICIPAL DE PISCINAS

ÁGUAS SANTAS.-----

**Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança
Externos.**-----

-----Presente dois documentos emanados do Departamento de Administração Geral e Suporte à Atividade, referentes ao Complexo Municipal de Piscinas de Águas Santas.-----

1. Relatório, datado de 15 de maio de 2017, relativo à contagem física de valores resultantes da cobrança de receitas por postos de cobrança externos à Tesouraria Municipal, efetuada no dia 22 de fevereiro de 2017;-----

2. Balanço aos postos de cobrança externos.-----

-----A Câmara tomou conhecimento.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (50)



PONTO N.º 45

COMPLEXO MUNICIPAL DE PISCINAS DE FOLGOSA. -----

Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos. -----

-----Presente dois documentos emanados do Departamento de Administração Geral e Suporte à Atividade, referentes ao Complexo Municipal de Piscinas de Folgosa:-----

1. Relatório, datado de 15 de maio de 2017, relativo à contagem física de valores e documentos resultantes da cobrança de receitas por postos de cobrança externos à Tesouraria Municipal, efetuada no dia 22 de fevereiro de 2017;-----
2. Balanço aos postos de cobrança externos.-----

-----A Câmara tomou conhecimento.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (51)



PONTO N.º 46

POSTO DE ATENDIMENTO DA BIBLIOTECA

CA. -----

Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança

Externos. -----

-----Presente dois documentos emanados do Departamento de Administração Geral e Suporte à Atividade, referentes ao Posto de Atendimento da Biblioteca:-----

1. Relatório, datado de 15 de maio de 2017, relativo à contagem física de valores resultantes da cobrança de receitas por postos de cobrança externos à Tesouraria Municipal, efetuada no dia 3 de março de 2017;-----

2. Balanço aos postos de cobrança externos.-----

-----A Câmara tomou conhecimento.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (52)



PONTO N.º 47

**POSTO DE ATENDIMENTO DE ÁGUAS
SANTAS.**-----

**Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança
Externos.**-----

-----Presente dois documentos emanados do Departamento de Administração Geral e Suporte à Atividade, referentes ao Posto de Atendimento de Águas Santas:-----

1. Relatório, datado de 15 de maio de 2017, relativo à contagem física de valores resultantes da cobrança de receitas por postos de cobrança externos à Tesouraria Municipal, efetuada no dia 22 de fevereiro de 2017;-----
2. Balanço aos postos de cobrança externos.-----

-----A Câmara tomou conhecimento.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (53)

PONTO N.º 48

EXPEDIENTE.

----- Presente, para conhecimento, ofício da Assembleia Municipal da Maia, comunicando que na 2.ª Sessão Ordinária, realizada no dia 28 de abril de 2017, foram homologadas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, sobre os seguintes assuntos:-----

- Prestação de Contas e Relatório de Gestão de 2016 da Câmara Municipal da Maia – **aprovado por maioria** com vinte e sete (27) votos a favor da Coligação “Sempre pela Maia”, do Deputado Independente António Manuel Santos Teixeira, e do Senhor Deputado e Presidente da Junta de Vila Nova da Telha, Joaquim Silva Azevedo Sousa, dez (10) abstenções do PS e do PAN e quatro (4) votos contra da CDU e do BE;-----

- Inventário dos todos os bens, direitos e obrigações patrimoniais e respetiva avaliação – **aprovado por unanimidade**;-----

- Documentos Finais Obrigatórios de Prestação de Contas dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento da Maia, relativos ao ano de 2016 – **aprovado por maioria** com vinte e nove (29) votos a favor da “Coligação “Sempre pela Maia”, do BE, do PAN e do Senhor Deputado e Presidente da Junta de Vila Nova da Telha, Joaquim Silva Azevedo Sousa, doze (12) abstenções do PS, da CDU e do Deputado Independente António Manuel Santos Teixeira;-----

- Adenda ao contrato de gestão delegada celebrado entre o Município da Maia e a Empresa Maiambiente, E.M., no âmbito do processo de submissão e fiscalização prévia do Tribunal de Contas – **aprovado por unanimidade**;-----

-Alteração de postura de trânsito – Rua Padre Luís Campos, na freguesia da Cidade da Maia – **aprovado por unanimidade**;-----

- Regulamento do Arquivo Municipal da Maia – **aprovado por unanimidade**;-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (54)

- Serviços Municipalizados de Água e Saneamento da Maia - 1.ª Revisão do Plano Plurianual de Investimentos para o quadriénio de 2017 a 2020 e do Orçamento Ordinário para o ano de 2017 – **aprovado por unanimidade**;-----
- Espaço Municipal – Renovação Urbana e Gestão do Património, E.E.M. – alteração de estatutos – **aprovado por unanimidade**;-----
- Relatório de Gestão e Contas Consolidadas do ano de 2016 – **aprovado por maioria** com vinte e sete (27) votos a favor da Coligação “Sempre pela Maia”, do Deputado Independente António Manuel Santos Teixeira, e do Senhor Deputado e Presidente da Junta de Vila Nova da Telha, Joaquim Silva Azevedo Sousa (12) abstenções do PS, do BE e do PAN e dois (2) votos contra da CDU;-----
- 2.ª Proposta de Revisão ao Orçamento de Receita do Município, para o ano financeiro de 2017 – **aprovado por maioria** com vinte e sete (27) votos a favor da Coligação “Sempre pela Maia”, do Deputado Independente António Manuel Santos Teixeira, e do Senhor Deputado e Presidente da Junta de Vila Nova da Telha, Joaquim Silva Azevedo Sousa, doze (12) abstenções do PS, do BE e do PAN e dois (2) votos contra da CDU;-----
- 3.ª Proposta de Revisão ao Orçamento de Despesa do Município, para o ano financeiro de 2017 – **aprovado por maioria** com vinte e sete (27) votos a favor da Coligação “Sempre pela Maia”, do Deputado Independente António Manuel Santos Teixeira, e do Senhor Deputado e Presidente da Junta de Vila Nova da Telha, Joaquim Silva Azevedo Sousa, doze (12) abstenções do PS, do BE e do PAN e dois (2) votos contra da CDU;-----
- 1.ª Proposta de Revisão ao Plano Plurianual de Investimentos do Município, para o ano financeiro de 2017 – **aprovado por maioria** com vinte e sete (27) votos a favor da Coligação “Sempre pela Maia”, do Deputado Independente António Manuel Santos Teixeira, e do Senhor Deputado e Presidente da Junta de Vila Nova da Telha, Joaquim Silva Azevedo Sousa, doze (12) abstenções do PS, do BE e do PAN e dois (2) votos contra da CDU;-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (55)

- 3.^a Proposta de Revisão ao Plano das Atividades Mais Relevantes do Município para a ano financeiro de 2017 – **aprovado por maioria** com vinte e sete (27) votos a favor da Coligação “Sempre pela Maia”, do Deputado Independente António Manuel Santos Teixeira, e do Senhor Deputado e Presidente da Junta de Vila Nova da Telha, Joaquim Silva Azevedo Sousa, doze (12) abstenções do PS, do BE e do PAN e dois (2) votos contra da CDU;-----

-----Mais informa que tomou conhecimento dos seguintes pontos:-----

- Alteração por adaptação do Plano Diretor Municipal – Carta de Perigosidade de Incêndios Florestal;-----

- Relatório de Execução 2016 – Plano de Prevenção de Riscos de Gestão CMM;-----

- Plano de Gestão dos Riscos Câmara Municipal da Maia 2017;-----

- Documentos de Prestação de Contas 2016 da Maiambiente – Empresa Municipal do Ambiente, E.M., da Empresa Metropolitana de Estacionamento da Maia, E.M, da Espaço Municipal – Renovação Urbana e Gestão do Património e da Fundação do Conservatório de Música da Maia;-----

- Relatórios de Gestão e Contas – exercício de 2016 – Fundo de Investimento Imobiliário Fechado Maia Golfe e Fundo de Investimento Imobiliário Fechado MaiaImo.-----

-----Vem à Câmara para conhecimento. -----

-----A Câmara tomou conhecimento e recomendou que fosse transmitida aos respectivos Serviços da Autarquia, para os devidos efeitos, as resoluções da Assembleia Municipal.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (56)



PONTO N.º 49

EXPEDIENTE.-----

-----Ofício para conhecimento da Assembleia Municipal da Maia, registado sob o n.º 24 004/17, no qual informa que a 2.ª Sessão Extraordinária realizar-se-á no próximo dia 09 de junho, com início pelas 21h30, no Salão Nobre, no Edifício dos Paços do Concelho.-----

-----A Câmara tomou conhecimento.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (57)



PONTO N.º 50

SINDICATO NACIONAL DOS TRABALHADORES DA ADMINISTRAÇÃO LOCAL E REGIONAL EMPRESAS PÚBLICAS CONCESSIONÁRIAS E AFINS – TOMADA DE POSIÇÃO.

-----Presente, para conhecimento, a comunicação da STAL, registada sob o n.º 21 138/17, através da qual remete a Tomada de Posição sobre precariedade.-----

-----Pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, foi exarado o seguinte despacho: “ Visto. 1) À Câmara para conhecimento. 2) À Dra. Marta Peneda”.-----

-----A Câmara tomou conhecimento.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (58)



PONTO N.º 51

MOÇÃO – 43.º ANIVERSÁRIO DO 25 DE ABRIL E O 1.º DE MAIO – ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE PEDROUÇOS.-----

-----Presente, para conhecimento, o mail remetido pela Assembleia de Freguesia de Pedrouços, registado sob o n.º 23 300/17 no qual envia a Moção apresentada pelo BE - Bloco de Esquerda, aprovada por unanimidade, na 5.ª Sessão Ordinária da Assembleia de Freguesia de Pedrouços, realizada no dia 27 de abril de 2017.--

-----A Câmara tomou conhecimento. -----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (59)

PONTO N.º 52

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RIO
TINTO - ENVIO DE MOÇÃO DA CDU.-----

-----Presente, para conhecimento, a comunicação da Assembleia de Freguesia de Rio Tinto, registada sob o n.º 21 550/17, através da qual remete a Moção da CDU, “Transportes – Preço Reformados e Crianças” que foi aprovada por unanimidade na última Assembleia de Freguesia.-----

-----Pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, foi exarado o seguinte despacho: “ Visto. À Câmara para conhecimento”.-----

-----A Câmara tomou conhecimento.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (60)

PONTO N.º 53

**“AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE AUDITORIA
EXTERNA EM CUMPRIMENTO DO ESTABELECIDO NO ART.º 77.º DA LEI N.º 73/2013,
DE 3 DE SETEMBRO”.**-----
PROPOSTA DE PROCEDIMENTO.-----
AJUSTE DIRETO – CONVITE A UMA ENTIDADE.-----

-----Presente a informação elaborada pelo Serviço de Contratação Pública, registada sob o n.º 21 940/17, na qual apresenta a proposta de procedimento – ajuste direto – convite a uma entidade.-----

-----Pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, foi exarado o seguinte despacho: *“Nos termos das disposições legais habilitantes referidas no ponto 9, aprovo a presente proposta de procedimento nos termos sugeridos. Ao Serviço de Contratação Pública, tendo em vista a prossecução do respetivo processo de aquisição”*.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta de procedimento – ajuste direto – convite a uma entidade, bem como remeter a presente deliberação à Assembleia Municipal, nos termos da Lei.-----

Data: 17 / 06 / 05

Fl. (61)

----- APROVAÇÃO DA ATA: -----

----- Por unanimidade dos Membros presentes à reunião foi deliberado aprovar a ata, de conformidade com o n.º 2 do art.º 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

ENCERRAMENTO: Para constar se lavrou a presente ata que vai ser rubricada e assinada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, que à reunião presidiu, e pelo Chefe de Divisão de Administração Geral, Dr. José António Correia Fortes Morais, por força do n.º 2 do art.º 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,

O CHEFE DE DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL,