



Minuta da Ata
37.ª Reunião de Câmara | Ordinária
05 de dezembro de 2022, 16:00h
Maia, Paços do Concelho

Minuta da Ata para efeitos dos números 3 e 4 do artigo 57.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

Presenças:

1. Presidente, António Domingos da Silva Tiago
2. Vereador, José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
3. Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos
4. Vereador, António Manuel Leite Ramalho
5. Vereador, Mário Nuno Alves de Sousa Neves
6. Vereadora, Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
7. Vereador, Paulo Fernando de Sousa Ramalho
8. Vereadora, Marta Moreira de Sá Peneda
9. Vereador, Paulo Sérgio Fernandes da Rocha
10. Vereador, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro
11. Vereador, António José Ferreira Peixoto

Esteve ainda presente, para apoio técnico à reunião: Marisa Neves, Chefe da Unidade de Apoio aos Órgãos Autárquicos

1. Período antes da ordem do dia

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- António Manuel Leite Ramalho
- José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
- Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
- Hernâni Avelino da Costa Ribeiro
- António José Ferreira Peixoto
- Marta Moreira de Sá Peneda



Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

2. **MDPT-MCD 2022: Atribuição de um subsídio a título excecional, à Federação Portuguesa de Ténis, no valor de oitenta mil euros (80 000,00 euros), tendo em vista a comparticipação financeira na realização do “ATP Challenger Tour – Maia Open 22”, a realizar nas instalações do Complexo Municipal de Ténis da Maia, integrado na Zona Desportiva Municipal**

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Juventude e Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 55 673/22

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Hernâni Avelino da Costa Ribeiro

Deliberação: Aprovação da atribuição de um subsídio à Federação Portuguesa de Ténis, no valor de oitenta mil euros (80 000,00 euros), da cedência da instalação desportiva municipal, da prestação de apoio material e logístico e da integração da receita proveniente dos patrocínios financeiros das entidades que se pretendam associar ao evento, por unanimidade.

3. **Atribuição de um subsídio a título excecional, à Associação Atlética de Águas Santas, no valor de cento e vinte e três mil euros (123 000,00 euros), tendo em vista a comparticipação financeira desta Câmara nos custos da participação na Taça European Handball League - Fase de Grupos**

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Juventude e Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 55 461/22

Deliberação: Aprovação da atribuição de um subsídio excecional à Associação Atlética de Águas Santas, no montante de até cento e vinte e três mil euros (123 000,00 euros), sendo que o montante será liquidado por conta da rubrica própria constante no orçamento do Município para o corrente ano de 2022, até ao montante de setenta e três mil oitocentos euros (73 800,00 euros) e os remanescentes quarenta e nove mil e duzentos euros (49 200,00 euros) euros no próximo ano de 2023, por unanimidade.

4. **MDPT – MCD 2022: Atribuição de um subsídio a título excecional, ao Golf Club Atlântico, no valor de 1500,00 euros (mil e quinhentos euros), tendo em vista a comparticipação financeira desta Câmara na organização do Torneio de Golfe “Maia Cidade de Desporto 2022”**



Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Juventude e Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 52 111/22

Deliberação: Aprovação da atribuição de um subsídio excecional ao Golf Club Atlântico no montante de mil e quinhentos euros (1500,00 euros), por unanimidade.

5. Proposta de aumento de tarifário STCP 2023

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 56 367/22

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
- Mário Nuno Alves de Sousa Neves

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Deliberação: Aprovação das tarifas do tarifário exclusivo da STCP, com efeitos a 1 de janeiro de 2023, concretamente para o bilhete de bordo – dois euros e cinquenta cêntimos (2,50 euros), via aumento extraordinário de vinte e quatro por cento (24%) e para a assinatura da Rede Geral STCP – cinquenta e um euros e cinquenta cêntimos (51,50 euros), via aplicação TAT de seis vírgula onze por cento (6,11%), mantendo o PVP em quarenta e oito euros e cinquenta cêntimos (48,55 euros), por unanimidade.

6. Alteração da proposta de postura de trânsito na Rua Central de Vila Verde, Freguesia do Castelo da Maia

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 54 926/22

Deliberação: Aprovação da alteração do sentido único para norte-sul, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual

7. Proposta de postura de trânsito na Av. Sport Clube Castelo da Maia e arruamentos envolventes, na Freguesia do Castelo da Maia

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 56 866/22

Deliberação: Aprovação de nova postura de trânsito para os referidos arruamentos, onde seja implementada sinalização de proibição de estacionamento bem como sinalização de estacionamento autorizado em locais para o efeito, por unanimidade.



Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual

8. **Proposta de postura de trânsito na Rua Padre Domingos da Silva, Freguesia do Castelo da Maia**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 54 841/22

Deliberação: Aprovação de nova postura de trânsito para a Rua Padre Domingos da Silva, onde seja implementado um lugar reservado a pessoas com mobilidade condicionada, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

9. **Proposta de postura de trânsito na Av. do Senhor de Santa Cruz, Freguesia do Castelo da Maia**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 54 841/22

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- António José Ferreira Peixoto

Deliberação: Aprovação de nova postura de trânsito onde seja implementada a proibição de veículos pesados com exceção de cargas e descargas e serviços públicos, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual

10. **Proposta de postura de trânsito na Alameda António Dias Moutinho e Rua da Vessada, nas Freguesias de S. Pedro Fins e Folgosa, respetivamente**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 56 819/22

Deliberação: Aprovação de nova postura de trânsito para os referidos arruamentos onde sejam implementados os lugares reservados a pessoas com mobilidade condicionada, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual



11. **Proposta de postura de trânsito no arruamento sem nome paralelo a nascente da Rua Fernando Namora, Freguesia de Pedrouços**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 56 016/22

Deliberação: Aprovação de nova postura de trânsito onde seja implementada a sinalização de proibição de estacionamento no referido arruamento, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual

12. **Proposta de postura de trânsito na Rua do Xisto, na Freguesia de Nogueira e Silva Escura**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 47 332/22

Deliberação: Aprovação de nova postura de trânsito onde seja implementada uma lomba redutora de velocidade, de forma a reduzir as altas velocidades praticadas, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual

13. **Proposta de postura de trânsito na Via Lidador Igreja, na Freguesia de Vila Nova da Telha**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 56 749/22

Deliberação: Aprovação de nova postura de trânsito para a Via Lidador Igreja, de acordo com as plantas anexas, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual

14. **Escritura pública de reconhecimento de direito adquirido através da escritura pública de doação n.º 10/82, celebrada em 04 de maio, entre o município da Maia e a Fábrica da Igreja Paroquial de S. Miguel da Maia**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 57 610/22

Deliberação: Aprovação da proposta, procedendo-se à celebração da escritura pública de reconhecimento de direito, a favor da Igreja Paroquial de S. Miguel da Maia, por unanimidade.



15. **Processo de desafetação n.º 1142-D/22, em nome de Município da Maia**
Informação emanada pela Divisão de Gestão Urbana – registo n.º 1142-D/22

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- António Manuel Leite Ramalho

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Adiada a votação do ponto.

16. **Processo de desafetação n.º 2976-D/22, em nome de Município da Maia**

Informação emanada pela Divisão de Gestão Urbana – registo n.º 2976-D/22

Deliberação: Aprovação da desafetação da parcela de terreno situada na Rua das Cavadas, Freguesia de Folgosa, com vista à inscrição na matriz e Conservatória do Registo Predial da Maia, do auto de avaliação da parcela identificada na informação elaborada pela Comissão de Avaliação e da celebração da respetiva escritura de compra e venda, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea q) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

17. **Protocolos celebrados com a Fundação do Desporto para apoio ao Centro de Alto Rendimento da Maia (CAR)**

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Juventude e Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 58 106/22

Deliberação: Aprovação da celebração com a Fundação do Desporto dos Protocolos respeitantes ao financiamento total de quarenta e um mil e quinhentos euros (41 500,00 euros), por unanimidade.

18. **Prorrogação do prazo de isenção temporária da Taxa Complementar pela Manutenção de Infraestruturas Urbanísticas e da redução temporária de 50% da TMU – Taxa Municipal de Urbanização**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Deliberação: Aprovação da prorrogação por mais um ano (entre 1 de janeiro e 31 de dezembro de 2023) do prazo de isenção temporária da Taxa Complementar pela Manutenção de Infraestruturas Urbanísticas e da redução temporária de cinquenta por cento (50%) da TMU, por unanimidade

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual



19. Pedido de Parecer – Transferência de Farmácia

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, pela Senhora Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos e pelo Senhor Vereador do Pelouro do Planeamento Territorial, Mário Nuno Alves de Sousa Neves

Deliberação: Aprovação da emissão de parecer favorável à transferência da designada “Farmácia Eugénia” da sua atual localização, na Freguesia de Pedrouços, para outro local na mesma Freguesia, por unanimidade.

20. Atribuição de um subsídio à Cruz Vermelha portuguesa, para participação na aquisição de mobiliário para os cuidados integrados da unidade de cuidados continuados integrados (UCCI), na Freguesia de Águas Santas, no valor de cem mil euros (100 000,00 euros)

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pela Senhora Vereadora do Pelouro do Desenvolvimento social e Demografia, Emília de Fátima Moreira dos Santos – registo n.º 57 119/22

Deliberação: Aprovação da atribuição de um subsídio à Cruz Vermelha Portuguesa, no valor de cem mil euros (100 000,00 euros), por unanimidade.

21. Aprovação do protocolo Programa de Saúde Escolar (PSE), para o ano letivo de 2022/2023

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Saúde, Emília de Fátima Moreira dos Santos – registo n.º 56 901/22

Deliberação: Aprovação da celebração dos Protocolos do Programa de Saúde Escolar (PSE), para o ano letivo 2022/2023, por unanimidade.

22. Aprovação do protocolo Programa Municipal de Saúde Sénior (PMSS 60+), para o ano letivo de 2022/2023

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Saúde, Emília de Fátima Moreira dos Santos – registo n.º 56 921/22

Deliberação: Aprovação da celebração dos Protocolos do Programa Municipal de Saúde Sénior (PMSS 60+), por unanimidade

23. Relatório do Pelouro da Saúde – Pandemia Covid-19 e outras atividades – Biénio 2020-2022

Deliberação: Tomado conhecimento.



24. **Contrato de comodato a celebrar entre o município da Maia e a Flor de Linho – Associação Sociocultural de Pedrouços, para cedência do edifício sito à Rua dos Combatentes, n.º 3, freguesia de Pedrouços, concelho da Maia**

Despacho subscrito pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 55 252/22

Deliberação: Tomado conhecimento.

25. **Compra e venda de uma parcela de terreno sita no Lugar de S. Gemil, Rua de Timor na freguesia de Águas Santas, concelho da Maia**

Despacho subscrito pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 55 252/22

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras

- António José Ferreira Peixoto

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Tomado conhecimento.

26. **Compra e venda de uma parcela de terreno no Lugar da Espinhosa, na freguesia do Castelo da Maia, concelho da Maia**

Despacho subscrito pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 55 246/22

Deliberação: Tomado conhecimento.

27. **Compra e venda de uma parcela de terreno, sita à Rua da Igreja, na freguesia do Castelo da Maia, concelho da Maia**

Despacho subscrito pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 55 334/22

Deliberação: Tomado conhecimento.

28. **Compra e venda de seis lotes de terreno, sitos no Lugar de Sá, na freguesia do Castelo da Maia, concelho da Maia e pagamento pela compensação pela contrapartida assumida e não satisfeita através da escritura pública de cedência n.º 65/98, de 15 de dezembro**

Despacho subscrito pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 53 818/22



Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- António José Ferreira Peixoto

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Tomado conhecimento.

29. Compra e venda de um prédio misto sito na Rua da Prozela, na Freguesia de Vila Nova da Telha, concelho da Maia

Despacho subscrito pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 57 116/22

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Tomado conhecimento.

30. Relatório Trimestral de Execução Orçamental, relativo ao 2.º trimestre de 2022 da Empresa Metropolitana de Estacionamento da Maia, EM

Deliberação: Tomado conhecimento.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos no n.º 1, alínea e) do artigo 42.º da Lei n.º 50/2012, na sua redação atual

31. Relatório Trimestral de Execução Orçamental, relativo ao 3.º trimestre de 2022 da Empresa Metropolitana de Estacionamento da Maia, EM

Deliberação: Tomado conhecimento.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos no n.º 1, alínea e) do artigo 42.º da Lei n.º 50/2012, na sua redação atual



A Minuta da Ata foi lida e aprovada por unanimidade, é constituída por 10 (dez) páginas, assinada pelo Presidente da Câmara, António Domingos da Silva Tiago, e pela secretária da reunião, Marisa Neves. A reunião foi encerrada pelas 19:32h

O Presidente da Câmara Municipal da Maia

António Domingos da Silva Tiago

A Secretária da Reunião

Marisa Neves

Maia e Paços do Concelho, 05 de dezembro de 2022