



## EDITAL

---- DR. JOSÉ ANTÓNIO CORREIA FORTES MORAIS, CHEFE DA DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA:-----

---- FAZ PÚBLICO, DE ACORDO COM O PRECEITUADO NO ARTIGO 56.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO QUE:-----

### **MINUTA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA REALIZADA NO DIA 18 DE JULHO DE 2016.**-----

-----Ao décimo oitavo dia do mês de julho de dois mil e dezasseis, na sala da vereação do edifício dos Paços do Concelho, pelas quinze horas e cinco minutos, sob a presidência do Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e com a presença dos Vereadores, Maria Cândida Vilares Araújo dos Santos (em substituição de Jorge Luís Ferreira Catarino), Dra. Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, Dr. Marco José Duarte Martins, Dr. Paulo Fernando de Sousa Ramalho, Dr. António Dias de Oliveira, Dra. Marta Moreira de Sá Peneda, Prof.ª Ana Virgínia da Costa Pereira e Hernâni Avelino da Costa Ribeiro, reuniu ordinariamente o Executivo Municipal, na qual foram deliberados os seguintes pontos:-----

<i>PONTO N.º</i>	<i>ASSUNTO</i>	<i>RESOLUÇÃO</i>
	- <u>Pedido de substituição do Senhor Vereador, Jorge Luís Ferreira Catarino.</u>	Convocada a Senhora Maria Cândida Vilares Araújo dos Santos.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
1	- <u>Período de Antes da Ordem do Dia.</u>	Intervieram a Senhora Vereadora, Prof.ª Ana Virgínia da Costa Pereira e os Senhores Vereadores, Dr. Marco José Duarte Martins e Dr. António dias de Oliveira. O Senhor Presidente tomou nota e prestou os devidos esclarecimentos.
2	- <u>Controlo da utilização dos fundos disponíveis apurados pra o semestre de junho a novembro de 2016.</u> <u>Apuramento do valor dos fundos dos disponíveis para o semestre de julho a dezembro de 2016, nos termos da alteração à Lei dos compromissos introduzida pela Lei do orçamento do estado para 2016 (artigo 46.º da Lei n.º 7-A/2016, de 30 de março).</u> Informação n.º 32 286/16, elaborada conjuntamente pela Chefe de Divisão de Finanças e Património, Dra. Marisa Maria Figueiredo Alves e pela Chefe de Divisão de Contabilidade e Controlo Orçamental, Dra. Albertina da Silva Moreira.	Tomado conhecimento e deliberado aprovar a presente informação, por unanimidade.
3	- <u>Aceitação de doação de um desenho sobre papel e sua integração na coleção municipal.</u> Proposta n.º 29 963/16, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.	Deliberado aprovar a presente proposta e enviar carta de agradecimento à artista Patrícia Gerales, por unanimidade.
4	- <u>Aceitação de doação de um quadro em linho, linha de algodão e crochet e sua integração na coleção municipal.</u> Proposta n.º 29 932/16, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.	Deliberado aprovar a presente proposta e enviar carta de agradecimento à artesã Madalena Nogueira, por unanimidade.
5	- <u>Aceitação de doação de uma obra arte de técnica mista sobre cartolina e sua integração na coleção municipal.</u> Proposta n.º 29 970/16, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.	Deliberado aprovar a presente proposta e enviar carta de agradecimento à artista Ana Pais de Oliveira, por unanimidade.
6	- <u>Aceitação de doação de uma pintura a óleo, rafia e desperdícios sobre tela de Leonel Cunha e sua integração na coleção municipal.</u> Proposta n.º 29 980/16, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.	Deliberado aprovar a presente proposta e enviar carta de agradecimento ao artista Leonel Cunha, por unanimidade.

<i>PONTO N.º</i>	<i>ASSUNTO</i>	<i>RESOLUÇÃO</i>
7	<p>- <u>Aceitação de doação de uma serigrafia de Luísa Gonçalves em papel e sua integração na coleção municipal.</u></p> <p>Proposta n.º 29 976/16, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.</p>	<p>Deliberado aprovar a presente proposta e enviar carta de agradecimento à artista Luísa Gonçalves, por unanimidade.</p>
8	<p>- <u>Aceitação de doação de um quadro em óleo sobre tela e sua integração na coleção municipal.</u></p> <p>Proposta n.º 29 938/16, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.</p>	<p>Deliberado aprovar a presente proposta e enviar carta de agradecimento à pintora Filomena Guedes, por unanimidade.</p>
9	<p>- <u>Aceitação de doação de um quadro em aguarela sobre papel e sua integração na coleção municipal.</u></p> <p>Proposta n.º 29 936/16, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.</p>	<p>Deliberado aprovar a presente proposta e enviar carta de agradecimento ao artista Aparício Farinha, por unanimidade.</p>
10	<p>- <u>Pedido de correção da tarifa de resíduos sólidos urbanos apresentados pela Direção do Rancho Regional S. Salvador de Folgosa.</u></p> <p>Informação elaborada pelo Gabinete Municipal de Informação e Apoio ao Consumidor.</p>	<p>Deliberado proceder em conformidade com o sugerido na presente informação, por unanimidade.</p>
11	<p>- <u>Autos de Receção Definitiva.</u></p> <p>1. “Construção do Complexo Desportivo de Nogueira, na freguesia de Nogueira – Empreitada de infraestruturas”.</p> <p>Adjud.: ABB – Alexandre Barbosa Borges, S.A.;</p> <p>2. “Proc. N.º 1737/2010 – Aluimento de pavimento de armazém – Zona industrial da Maia I, Sector I – Lote 42A”.</p> <p>Adjud.: Sociedade de Construções Maia &amp; Maia, Lda..</p>	<p>Deliberado proceder ao cancelamento das garantias bancárias e restituição de depósito cativo, por unanimidade.</p>
12	<p>- <u>“Requalificação e valorização urbana das Zonas Industriais da Maia – Zona Industrial da Maia I e Porvene”.</u></p> <p>Proposta de revisão de preços.</p> <p>Informação n.º 28 733/16, elaborada pelo Serviço de Contratação Pública.</p>	<p>Deliberado aprovar a proposta de revisão de preços, por unanimidade.</p>

<i>PONTO N.º</i>	<i>ASSUNTO</i>	<i>RESOLUÇÃO</i>
13	<p>- <u>Alteração de postura de trânsito na Rua Vilar de Baixo, freguesia de Nogueira e Silva Escura.</u></p> <p>Proposta n.º 31 239/16, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes.</p>	<p>Aprovada a proposta e submetida à homologação da Assembleia Municipal, por unanimidade.</p>
14	<p>- <u>Abertura de procedimento concursal para constituição de vínculos de emprego público, por tempo indeterminado, para um (1) Técnico Superior (Área de Economia) – Divisão Económica e Financeira.</u></p> <p>Ofício dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento da Maia.</p>	<p>Ratificada a aprovação da abertura do procedimento concursal, por unanimidade.</p>
15	<p>- <u>Aquisição de serviços de Assessoria ao Maiainveste - Estrutura de Empreendedorismo, Acolhimento e Fomento ao Investimento do Município da Maia.</u></p> <p>Proposta de adjudicação e aprovação da minuta do contrato.</p> <p>Informação n.º 12 866/16, elaborada pela Secção de Compras.</p>	<p>Deliberado aprovar a presente proposta de adjudicação bem como a minuta do contrato, por maioria, esta em consequência da abstenção do PS e da CDU.</p>
16	<p>- <u>Conservação de instalações desportivas – remodelação do campo de jogos do Grupo Desportivo de Águas Santas, na freguesia de Águas Santas”</u></p> <p>Proposta de procedimento n.º 28 546/15, elaborada pelo serviço de Contratação Pública.</p>	<p>Deliberado proceder em conformidade com a presente proposta de procedimento, por unanimidade.</p>
17	<p>- <u>“Aquisição de serviços de consultoria em projetos europeus e processos de internacionalização e complementaridade”.</u></p> <p>Proposta de adjudicação e aprovação da minuta do contrato.</p> <p>Proposta de procedimento n.º 2797/16, elaborada pelo serviço de Contratação Pública.</p>	<p>Deliberado aprovar a presente proposta de adjudicação bem como a minuta do contrato, por maioria, esta em consequência da abstenção do PS e da CDU.</p>
18	<p>- <u>Instalação de um complexo funerário no Concelho da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 32 377/16, subscrita pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	<p>Aprovada a proposta, por unanimidade.</p>

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
19	<p>- <u>Alienação de uma parcela de terreno sito na Rua do Monte Xisto, Barca, na freguesia do Castelo da Maia, a realizar mediante hasta pública.</u></p> <p>Proposta n.º 31 992/16, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago e pelo Senhor Vereador do Pelouro do Património Municipal/Hastas Públicas, Dr. Paulo Fernando de Sousa Ramalho.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
20	<p>- <u>Pedido de lugar estacionamento reservado a pessoa com mobilidade reduzida – Alameda de Manuel António Dias Moutinho, freguesia de S. Pedro Fins.</u></p> <p>Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes.</p>	Deliberado aprovar e autorizar a concessão do lugar de estacionamento privativo para deficiente, por unanimidade.
21	<p>- <u>Pedido de lugar estacionamento reservado a pessoa com mobilidade reduzida – Rua Adelino de Oliveira, Gueifães, freguesia da Cidade da Maia.</u></p> <p>Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes.</p>	Deliberado aprovar e autorizar a concessão do lugar de estacionamento privativo para deficiente, por unanimidade.
22	<p>- <u>Realização de um inquérito sobre o grau de satisfação dos Municípios da Maia, no âmbito da Certificação Municipal nos termos da NP EN ISO 9001.</u></p> <p>Proposta n.º 31 344/16, Subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro de Qualidade e dos Sistemas de Informação, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.</p>	ADIADO.
23	<p>- <u>Celebração de um Contrato-Programa entre a Câmara Municipal da Maia e a Freguesia do Castelo da Maia, tendo em vista a comparticipação financeira desta Câmara Municipal nos encargos da Junta de Freguesia do Castelo da Maia, com as obras de adaptação a Centro de Dia do Edifício Sede da antiga Junta de freguesia de Barca.</u></p> <p>Proposta n.º 32 077/16, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Solidariedade e Coesão Social, Dra. Ana Miguel Vieira de Carvalho.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
24	<p>- <u>Celebração de um Contrato-Programa entre a Câmara Municipal e a Freguesia do Castelo da Maia tendo em vista a comparticipação financeira desta Câmara Municipal nos encargos da Junta de Freguesia do Castelo da Maia.</u></p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.

<i>PONTO N.º</i>	<i>ASSUNTO</i>	<i>RESOLUÇÃO</i>
	<p><u>com as obras de construção da Capela Mortuária de S. Pedro de Avioso.</u></p> <p>Proposta n.º 26 266/16, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, e pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	
25	<p>- <u>Proposta para aprovação da minuta de contrato de arrendamento a celebrar entre o Município da Maia e a empresa “Espaço Municipal – Renovação Urbana e Gestão de Património, E.M., S.A.”.</u></p> <p>Proposta n.º 32 384/16, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
26	<p>- <u>Processos de Loteamento.</u></p> <p>1. Ivo de Sá e Santos Mota; 2. Silva Reis - Sociedade Imobiliária e de Gestão, S.A.; 3. Perhabita, Sociedade de Construções, Lda..</p>	1 e 3. Aprovados os autos de vistoria, por unanimidade; 2. Aceite como garantia dos 10% do valor da caução correspondente à fração “M” e aprovado o respetivo auto de avaliação, por unanimidade.
27	<p>- <u>Processos de Construção.</u></p> <p>António Fernando de Castro Ribeiro.</p>	Aprovada a informação, por unanimidade.
28	<p>- <u>Ratificação da deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S. da Maia.</u></p>	Ratificada a deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos SMAS da Maia, por unanimidade.
29	<p>- <u>Complexo municipal de Ginástica.</u></p> <p>Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.</p>	Tomado conhecimento.
30	<p>- <u>Posto de Atendimento do Fórum da Maia.</u></p> <p>Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.</p>	Tomado conhecimento.

<b>PONTO N.º</b>	<b>ASSUNTO</b>	<b>RESOLUÇÃO</b>
31	- <u>Posto de atendimento do Maia Welcome Center.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
32	- <u>Complexo Municipal de Piscinas de Gueifães.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
33	- <u>Complexo Municipal de Piscinas de Folgosa.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
34	- <u>Complexo Municipal de Piscinas de Águas Santas.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
35	- <u>Posto de atendimento de Águas santas.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
36	- <u>Complexo Municipal de Ténis.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
37	- <u>Posto de atendimento da Biblioteca.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
38	- <u>Resposta à pergunta n.º 1090/XIII – Projeto de requalificação e de construção da circular alternativa à EN 14.</u>	Tomado conhecimento.

<b>PONTO N.º</b>	<b>ASSUNTO</b>	<b>RESOLUÇÃO</b>
39	- <u>Envio de documentação – 1.º Trimestre de 2016 da Empresa Metropolitana de Estacionamento da Maia – E.M..</u>	Tomado conhecimento.
40	- <u>Assembleia Municipal da Maia: Envio de Proposta de Regulamento do Conselho Municipal de Segurança do concelho da Maia aprovada na 3.ª Sessão Ordinária de 27/06/2016.</u>	Tomado conhecimento.
41	- <u>Assembleia municipal da Maia: Envio de votos e proposta de recomendação aprovados na 3.ª Sessão Ordinária de 27/06/2016.</u>	Tomado conhecimento.
42	- <u>“Atividade Astronomia no Parque” – Parque de Avioso – S. Pedro.</u> Informação n.º 30 293/16, elaborada pela Técnica Superior, Dra. Marta Campos Moreira.	Tomado conhecimento.
43	- <u>Parque de Estacionamento Clandestino – Moreira.</u> Agradecimento.	Tomado conhecimento.
44	- <u>Complexo de Educação Ambiental da Quinta da Gruta – Certificação em Agricultura Biológica – Receção dos certificados.</u>	Tomado conhecimento.
45	- <u>Substituição do revestimento exterior da Torre Lidador.</u>	Tomado conhecimento.
46	- <u>Resumo Diário da Tesouraria.</u>	Tomado conhecimento.

<i>PONTO N.º</i>	<i>ASSUNTO</i>	<i>RESOLUÇÃO</i>
47	<p>- <u>República Portuguesa – Gabinete da Secretaria de Estado Adjunta e da Administração.</u></p> <p>Contrato Local de Segurança.</p>	Tomado conhecimento.
48	<p>- <u>Memorando de Entendimento sobre o novo modelo de gestão da S.T.C.P., S.A.</u></p>	Tomado conhecimento.
49	<p>- <u>Atribuição de subsídios às Associações Culturais e Recreativas do concelho da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 28 875/16, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal da Maia, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura e Turismo, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.</p> <p>- <u>Aprovação da ata.</u></p>	<p>Aprovada a proposta, por unanimidade.</p> <p>Aprovados todos os pontos da ata com exceção do ponto vinte e dois que foi ADIADO.</p>

Maia, 22 de julho de 2016.

O Chefe de Divisão de Administração Geral

(Dr. José António Correia Fortes Morais)

