



**EDITAL**

---- DR. JOSÉ ANTÓNIO CORREIA FORTES MORAIS, CHEFE DA DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA:-----

---- FAZ PÚBLICO, DE ACORDO COM O PRECEITUADO NO ARTIGO 56.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO QUE:-----

**MINUTA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA REALIZADA NO DIA 18 DE JANEIRO DE 2016.**-----

-----Ao décimo oitavo dia do mês de janeiro de dois mil e dezasseis, na sala da vereação do edifício dos Paços do Concelho, pelas quinze horas e dez minutos, sob a presidência do Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, e com a presença do Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago, e dos Senhores Vereadores, Jorge Luís Ferreira Catarino, Dra. Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, Eng.ª Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves, Dr. Paulo Fernando de Sousa Ramalho, Marco José Duarte Martins, Dra. Marta Moreira de Sá Peneda e Júlio Manuel Martins Gomes (em substituição da Prof.ª Ana Virgínia da Costa Pereira), reuniu ordinariamente o Executivo Municipal, na qual foram deliberados os seguintes pontos:-----

<i>PONTO N.º</i>	<i>ASSUNTO</i>	<i>RESOLUÇÃO</i>
1	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Pedido de substituição da Senhora Vereadora, Prof.ª Ana Virgínia da Costa Pereira.</u></li> <li>- <u>Período de Antes da Ordem do Dia.</u></li> </ul>	<p>Foi convocado o Senhor Júlio Manuel Martins Gomes.</p> <p>Interveio o Senhor Júlio Manuel Martins Gomes. O Senhor Presidente da Câmara Municipal prestou os devidos esclarecimentos.</p>

<b>PONTO N.º</b>	<b>ASSUNTO</b>	<b>RESOLUÇÃO</b>
2	- <u>Resumo diário da Tesouraria.</u>	Tomado conhecimento.
3	- <u>Expediente.</u> Ofícios n.ºs 90 e 94 da Assembleia Municipal da Maia.	Tomado conhecimento.
4	- <u>Ratificação da deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S. da Maia.</u> Ofício n.º 59 859/15 dos S.M.A.S. da Maia.	Ratificada a deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S. da Maia, por unanimidade.
5	- <u>Ratificação da deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S. da Maia.</u> Dispensa de celebração de contrato escrito. Ofício n.º 59 856/15 dos S.M.A.S. da Maia.	Ratificada a deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S. da Maia, por unanimidade.
6	- <u>Constituição de uma Comissão Permanente de Articulação (CoPe-rAr), no âmbito do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências – Contrato de Educação e Formação Municipal.</u> Proposta n.º 58 775/15, subscrita pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.	Aprovada a proposta, por maioria, esta em consequência da abstenção do PS.
7	- <u>Proposta de Lei do Orçamento – período transitório em 2016.</u>	Tomado conhecimento.
8	- <u>Reintrodução de “Portagens na A3 e A4 - Dra. Emilia Santos”.</u>	Tomado conhecimento.

<i>PONTO N.º</i>	<i>ASSUNTO</i>	<i>RESOLUÇÃO</i>
9	- <u>Maia Basket Clube – agradecimento.</u>	Tomado conhecimento.
10	- <u>Agradecimento – Feliz Natal.</u>	Tomado conhecimento.
11	- <u>PCAND – Paralisia Cerebral – Associação Nacional de Desporto.</u> Agradecimento.	Tomado conhecimento.
12	- <u>Concerto de Natal – Pequenos Cantores da Maia.</u> Agradecimento.	Tomado conhecimento.
13	- <u>Desafetação de parcela de terreno público localizada na Rua da Igreja, freguesia do Castelo da Maia, registada sob o n.º 15965-D/15, em nome de Município da Maia.</u>	Deferido o processo de desafetação para posterior celebração da competente escritura notarial bem como o auto de avaliação, por unanimidade.
14	- <u>Processos de loteamento.</u> Construções Mormarques, Lda..	Aprovado o auto de vistoria, por unanimidade.
15	- <u>Auto de receção definitiva.</u> “Recuperação, adaptação e ampliação de edifícios escolares existentes – Beneficiação e ampliação da EB1/II de Currais, na freguesia de Vermoim”. Adjud.: Costeira Empreiteiros – Sociedade de Construções, S.A..	Canceladas as garantias bancárias, por unanimidade.
16	- <u>1.ª Sessão Ordinária da Assembleia Municipal.</u> Ofício 1223/16 da Assembleia Municipal da Maia.	Tomado conhecimento.

<i>PONTO N.º</i>	<i>ASSUNTO</i>	<i>RESOLUÇÃO</i>
	- <u>Aprovação da ata.</u>	Aprovados todos os pontos da ata.

Maia, 19 de janeiro de 2016.

O Chefe de Divisão de Administração Geral



(Dr. José António Correia Fortes Morais)

Data: 16 / 01 / 18

Fl. ( 1 )



**PEDIDO DE SUBSTITUIÇÃO DA SENHORA VEREADORA, PROF.<sup>a</sup> ANA VIRGINIA DA COSTA PEREIRA.**-----

-----No seguimento do pedido de substituição feito nos termos do artigo 78.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, pela Senhora Vereadora, Prof.<sup>a</sup> Ana Virgínia da Costa Pereira, nos termos do artigo 79.º do mesmo Diploma Legal, convocou-se a cidadã imediatamente a seguir na ordem da lista de candidatos, Carmen Dora dos Santos Eusébio, e perante a sua indisponibilidade, procedeu-se à convocação do Senhor Júlio Manuel Martins Gomes.-----

Data: 16 / 01 / 18

Fl. ( 1.1)



PONTO N.º 1

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.---

-----O Senhor Júlio Manuel Martins Gomes interveio para:-----

- desejar o melhor ano a todos os presentes;-----
- falar sobre o artigo no Jornal de Notícias sobre o consumo de droga no Parque Central;-----
- falar sobre o artigo no Jornal de Notícias sobre o buraco em habitação em Vila Nova da Telha, cujo processo está em Tribunal.-----

-----O Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, prestou os devidos esclarecimentos.-----

Data: 16 / 01 / 18

Fl. ( 2 )



PONTO N.º 2

RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA. -----

-----Presente o Resumo Diário da Tesouraria, referente ao dia 15 de janeiro do ano em curso, que apresenta um saldo em dinheiro no total de dezasseite milhões, novecentos e oitenta e nove mil, seiscentos e oito euros e dois cêntimos, dos quais catorze milhões, cento e oitenta e seis mil setecentos e sessenta e cinco euros e setenta e quatro cêntimos, respeitam a Dotações Orçamentais, e o restante, ou seja, três milhões oitocentos e dois mil oitocentos e quarenta e dois euros e vinte e oito cêntimos correspondem a Dotações Não Orçamentais. -----

-----A Câmara tomou conhecimento. -----

Data: 16 / 01 / 18

Fl. ( 3 )



PONTO N.º 3

EXPEDIENTE. -----

----- 1. Ofícios da Assembleia Municipal da Maia, registados sob os n.ºs 90 e 94, em 06 de janeiro do corrente ano, comunicando que nas 5.ª e 6.ª Sessões extraordinárias, realizadas nos dias 29 e 30 de dezembro de 2015, foram homologadas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, sobre os seguintes assuntos:-----

- Pedido de deliberação de interesse público municipal de exploração agrícola – Adelino Moreira Barbosa – aprovado por maioria;-----

- Pedido de deliberação de interesse público municipal de exploração agrícola – Emília Pinto Sousa Alves – aprovado por maioria;-----

- Alteração de postura de trânsito em vários arruamentos nas freguesias de Moreira e de Vila Nova da Telha – aprovado por unanimidade.-----

- Dissolução da Tecmaia – Parque de Ciências e Tecnologia da Maia, S.A. E.E.M. - aprovado por maioria.-----

-----A Câmara tomou conhecimento e recomendou que fosse transmitida aos respetivos Serviços da Autarquia, para os devidos efeitos, as resoluções da Assembleia Municipal. -----



Data: 16 / 01 / 18

Fl. ( 4 )

PONTO N.º 4

RATIFICAÇÃO DA DELIBERAÇÃO TOMADA PELO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DOS S.M.A.S. DA MAIA.

-----Presente ofício emanado dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento da Maia, registado sob o n.º 59 859, em 30 de dezembro de 2015, solicitando a celebração da escritura contratual relativa à aquisição a seguir mencionada, conforme deliberação tomada pelo respetivo Conselho de Administração, na reunião realizada no dia 21 de dezembro de 2015:-----

- Procedimento de contratação, por concurso público, para adjudicação da “Aquisição de Apólice de Seguros – Acidentes de trabalho, automóvel e responsabilidade civil, - para o ano de 2016”, adjudicado à empresa **FIDELIDADE – COMPANHIA DE SEGUROS, S.A.**, pela importância de 116 054, 20 Euros, mais IVA.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, RATIFICAR a deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento da Maia.-----

Data: 16 / 01 / 18

Fl. ( 5 )

PONTO N.º 5.

RATIFICAÇÃO DA DELIBERAÇÃO  
TOMADA PELO CONSELHO DE ADM-  
NISTRAÇÃO DOS S.M.A.S. DA MAIA.-----  
- DISPENSA DE CELEBRAÇÃO DE CON-  
TRATO ESCRITO.-----

-----Presente ofício emanado dos Serviço Municipaliza-  
dos de Água e Saneamento da Maia, registado sob o n.º 59 856, em 30 de dezembro de  
2015, solicitando a isenção da escritura contratual relativa à aquisição a seguir mencionada,  
conforme deliberação tomada pelo respetivo Conselho de Administração, na reunião reali-  
zada no 21 de dezembro de 2015:-----

----- Procedimento por ajuste direto, regime geral, com  
base no critério do valor, com convite a três entidades, para a “Aquisição mini pá carregado-  
ra, com balde frontal”, adjudicada à empresa **MICHAELIS & MARTINS, LDA.**, pelo  
valor de 26 500,00 Euros, excluindo IVA.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, **RATIFICAR**  
a deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de  
Água e Saneamento da Maia.-----

Data: 16 / 01 / 18

Fl. ( 6 )



PONTO N.º 6

**CONSTITUIÇÃO DE UMA COMISSÃO  
PERMANENTE DE ARTICULAÇÃO  
(CoPerAr), NO ÂMBITO DO CONTRATO  
INTERADMINISTRATIVO DE DELEGACÃO  
DE COMPETÊNCIAS – CONTRATO DE  
EDUCAÇÃO E FORMAÇÃO MUNICIPAL.**

-----Presente a proposta subscrita pelo, Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago, regista sob o n.º 58 775, em 21 de dezembro de 2015, na qual propõe que a Câmara Municipal aprove a constituição e a regulação de funcionamento de uma Comissão Permanente de Articulação (CoPerAr) entre o Município da Maia e o Agrupamento de Escolas Gonçalo Mendes da Maia, nos termos do disposto na Cláusula 15.ª do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências – Contrato de Educação e Formação Municipal n.º 554/2015, celebrado em 18 de maio e publicado no Diário da República, 2.ª Série, n.º 145, de 28 de julho de 2015, conforma documento anexo, o que faz parte integrante da presente proposta.-----

-----A Câmara deliberou, por maioria, esta em consequência da abstenção do PS, aprovar a presente proposta.-----

Data: 16 / 01 / 18

Fl. ( 7 )



PONTO N.º 7

PROPOSTA DE LEI DO ORÇAMENTO -  
PERÍODO TRANSITÓRIO EM 2016.-----

----- Presente o mail emanado da Associação Nacional de Municípios Portugueses, com o registo interno n.º 44/16, no qual remete para conhecimento a proposta da ANMP, relativo à proposta de Lei do Orçamento do Estado período transitório em 2016.-----

-----Pelo Senhor Presidente da Câmara Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, foi exarado o despacho: “À Câmara para conhecimento e demais efeitos”.-----

-----A Câmara tomou conhecimento. -----

Data: 16 / 01 / 18

Fl. ( 8 )



PONTO N.º 8

REINTRODUÇÃO DE “PORTAGENS NA A3 E  
A4 – DRA. EMILIA SANTOS”.-----

-----Presente o e-mail emanado pela Dra. Emília Santos,  
com o registo interno n.º 37/16, no qual envia para conhecimento o anexo “Portagens em  
Ermesinde e na Maia”.-----

-----A Câmara tomou conhecimento. -----

Data: 16 / 01 / 18

Fl. ( 9



PONTO N.º 9

MAIA BASKET CLUBE.-----

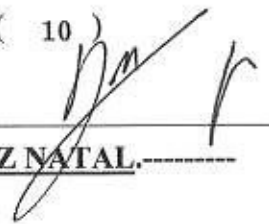
AGRADECIMENTO.-----

-----Presente mail enviado pelo Maia Basket Clube, com o registo n.º 59 712, em 29 de dezembro de 2015, no qual agradece à Câmara Municipal da Maia, o empenho para que o estágio da seleção Sub 17F, tivesse o sucesso que teve.-----

-----A Câmara tomou conhecimento.-----

Data: 16 / 01 / 18

Fl. ( 10 )



AGRADECIMENTO - FELIZ NATAL.

PONTO N.º 10

-----Presente mail registado sob o n.º 59 126, em 23 de dezembro de 2015, do Senhor Pedro Pereira, no qual agradece à Câmara Municipal, a gratidão que tiveram uma vez mais com os cidadãos mais carenciados da cidade da Maia.--

-----A Câmara tomou conhecimento.-----

Data: 16 / 01 / 18

Fl. ( 11 )

PONTO N.º 11

PCAND - PARALISIA CEREBRAL -  
ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE DESPORTO.--

-----Presente ofício enviado pela PCAND – Paralisia Cerebral – Associação Nacional de Desporto, com o registo n.º 58 915, em 22 de dezembro de 2015, no qual agradece à Câmara Municipal da Maia, a prestimosa colaboração na organização do Campeonato Nacional de Boccia, Pares e Equipas e do Campeonato Nacional de Boccia Sénior.-----

-----A Câmara tomou conhecimento.-----



Data: 16 / 01 / 18

Fl. ( 12 )

PONTO N.º 12

CONCERTO DE NATAL – PEQUENOS  
CANTORES DA MAIA.-----

-----Presente officio emanado da Junta de Freguesia de  
Águas Santas, registado sob o n.º 141, em 06 de janeiro do ano em curso, no qual agradece  
à Câmara Municipal a valiosa participação do Coro Infantil – Pequenos Cantores da Maia,  
na Festa de Natal, realizada na Junta de Freguesia, no passado dia 12 de dezembro de  
2015.-----

-----A Câmara tomou conhecimento.-----

Data: 16 / 01 / 18

Fl. ( 13)



**PONTO N.º 13**

**DESAFETAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO PÚBLICO LOCALIZADA NA RUA DA IGREJA, FREGUESIA DO CASTÊLO DA MAIA, REGISTADA SOB O N.º 15965-D/15, EM NOME DE MUNICÍPIO DA MAIA.**


-----1. Presente o processo relativo à desafetação de uma parcela de terreno público localizada à Rua da Igreja, freguesia do Castelo da Maia, com a área de 2 500,00 m<sup>2</sup>, instruído com a informação prestada pela Divisão de Gestão Urbana, constante a fls. 40, com vista ao seu deferimento para posterior celebração da competente escritura notarial.-----

-----2. Aprovação do Auto de Avaliação, elaborado pela Comissão de Avaliação de Terrenos a Alienar, Permutar ou Adquirir pelo Município, constante de fls. 35 frente e verso, integrado no processo mencionado em epígrafe.-----

-----O Vice-Presidente da Câmara Municipal, Sr. Eng.º António Domingos da Silva Tiago, exarou despacho que se transcreve: “À Câmara.”.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o processo de desafetação acima referido para posterior celebração da competente escritura notarial bem como o auto de avaliação anexo.-----

  
Data: 16 / 01 / 18

Fl. (14) 

PONTO N.º 14

PROCESSOS DE LOTEAMENTO.

-----Requerimento em nome de CONSTRUÇÕES MORMARQUES, LDA., pessoa coletiva n.º 506699498, com sede na Rua do Calvário, n.º 349 freguesia de Nogueira e Silva Escura, concelho da Maia, registado sob o n.º 3426/15, em 27 de novembro, solicitando a receção definitiva das obras de urbanização do loteamento para o qual foi emitido o alvará n.º 25/93, integrado no processo registado sob o n.º 2901/03, em 07 de maio.-----

-----A Comissão de Vistorias nomeada para o efeito, emitiu Auto de Vistoria constante de fls. n.º 472 frente e verso, do processo supramencionado, que se anexa por fotocópia.-----

-----O Vice-Presidente da Câmara Municipal, Sr. Eng.º António Domingos da Silva Tiago, exarou despacho que se transcreve: “Visto. À Câmara para aprovar em conformidade.”.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o presente auto de vistoria.-----

Data: 16 / 01 / 18

Fl. ( 15 )

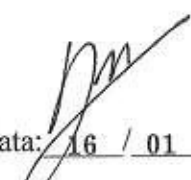
PONTO N.º 15

AUTO DE RECEÇÃO DEFINITIVA. -----

"RECUPERAÇÃO, ADAPTAÇÃO E  
AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIOS  
ESCOLARES EXISTENTES -  
BENEFICIAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA EB  
1/JI DE CURRAIS, NA FREGUESIA DE  
VERMOIM".-----

-----Presente o auto de receção definitiva, acompanhado do correspondente processo de Inquérito Administrativo n.º 39/2010, encerrado sem reclamações, referente à empreitada em epígrafe, adjudicada à firma **COSTEIRA EMPREITEIROS – SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, S.A.**, com sede na Rua da Veiga, n.º 9 – Barreiro - Adaúfe, **conforme Contrato n.º 102/2008, Contrato de Trabalhos a Mais n.º 204/2009.**-----

-----Em consequência, a Câmara deliberou, por unanimidade, proceder ao cancelamento das garantias bancárias **NR.º 125-02-145587** e **NR.º 125-02-1608592** do Banco Comercial Português, S.A., com sede na Praça D. João I, 28, 4000-295 – Porto, no valor de **1.848,12€ e 157,89€**, relativo aos últimos **10%** das garantias existentes da empreitada, sendo as garantias bancárias iniciais, no valor de **18.481,24€ e 1.578,94€**, respetivamente.-----

  
Data: 16 / 01 / 18

Fl. ( 16 ) 

PONTO N.º 16

**1.ª SESSÃO ORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA  
MUNICIPAL.**-----

-----Presente o ofício emanado da Assembleia Municipal da Maia, registado sob o n.º 1223, em 12 de janeiro do ano em curso, através do qual informa que a próxima sessão ordinária ocorrerá no próximo dia 26 de fevereiro.-----

-----Pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, foi exarado o seguinte despacho: "À Câmara".-----

-----A Câmara tomou conhecimento.-----

Data: 16 / 01 / 18

Fl. ( 17 )

APROVAÇÃO DA ATA:

-----Por unanimidade dos Membros presentes à reunião foi deliberado aprovar a ata, de conformidade com o n.º 2 do art.º 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

**ENCERRAMENTO:** Para constar se lavrou a presente ata que vai ser rubricada e assinada pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, que à reunião presidiu, e pelo Chefe de Divisão de Administração Geral, Dr. José António Correia Fortes Morais, por força do n.º 2 do art.º 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,



O CHEFE DE DIVISÃO,

