



**Minuta da Ata**  
**16.ª Reunião de Câmara | Ordinária Pública**  
**16 de maio, 16:00h**  
**Maia, Paços do Concelho**

**Minuta da Ata para efeitos dos números 3 e 4 do artigo 57.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro.**

**Presenças:**

1. Presidente, António Domingos da Silva Tiago
2. Vereador, José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
3. Vereador, António Manuel Leite Ramalho
4. Vereador, Mário Nuno Alves de Sousa Neves
5. Vereadora, Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
6. Vereador, Paulo Fernando de Sousa Ramalho
7. Vereadora, Marta Moreira de Sá Peneda
8. Vereador, Paulo Sérgio Fernandes da Rocha
9. Vereador, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro
10. Vereador, António José Ferreira Peixoto

Esteve ainda presente, para apoio técnico à reunião: Marisa Neves, Chefe da Unidade de Apoio aos Órgãos Autárquicos

Esteve ausente por motivos justificativos a Senhora Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos, tendo sido substituída pela Senhora Vereadora Maria Alexandra Leite da Silva Torres Teles de Menezes

**1. Período de intervenção do público**

- Eufrásio Fernando Oliveira Batista Silva

**2. Período antes da ordem do dia**

**Intervenções:**

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- António Manuel Leite Ramalho



- José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
- Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
- Paulo Sérgio Fernandes da Rocha
- Paulo Fernando de Sousa Ramalho
- Hernâni Avelino da Costa Ribeiro
- António José Ferreira Peixoto

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

### **3. Aprovação da ata da 13.ª reunião ordinária pública de 19 de abril de 2022**

**Deliberação:** Aprovação da ata, por unanimidade. Não participaram na votação as Senhoras Vereadoras Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras e Maria Alexandra Leite da Silva Torres Teles de Menezes e o Senhor Vereador Paulo Fernando de Sousa Ramalho por não terem estado presente na reunião a que ata diz respeito nos termos do impedimento legal previsto no n.º 3 do art.º 34.º do Código de Procedimento Administrativo.

### **4. Aprovação da ata da 14.ª reunião extraordinária de 19 de abril de 2022**

**Deliberação:** Aprovação da ata, por unanimidade. Foi retificado o título do ponto número nove, passando a constar: Relatório e Contas da Tecmaia - Parque de Ciência e Tecnologia da Maia, S.A., E.M. – Em Liquidação referente ao exercício de 2021, incluindo o Relatório de auditoria das Demonstrações Financeiras. Não participaram na votação as Senhoras Vereadoras Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras e Maria Alexandra Leite da Silva Torres Teles de Menezes e o Senhor Vereador Paulo Fernando de Sousa Ramalho por não terem estado presente na reunião a que ata diz respeito nos termos do impedimento legal previsto no n.º 3 do art.º 34.º do Código de Procedimento Administrativo.

### **5. Protocolo de Cooperação entre o município da Maia e a Comissão para a Cidadania e a Igualdade de Género no âmbito da Estratégia Nacional para a Igualdade e a Não Discriminação 2018-2030 "Portugal Igual"**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 12 570/22

**Deliberação:** Aprovação da proposta e celebração do novo Protocolo de Cooperação entre o município da Maia e a Comissão para a Cidadania e a Igualdade de Género, por unanimidade.



**6. Atribuição de subsídio à Santa Casa da Misericórdia da Maia, tendo em vista várias correções necessárias que visam reparar e adequar 3 (três) parques infantis inseridos em equipamentos sociais, nomeadamente na creche e educação pré-escolar de Milheirós, creche e educação pré-escolar da Guarda e na creche e educação pré-escolar de Águas Santas I**

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro do Desenvolvimento Social e Demografia, Emília de Fátima Moreira dos Santos – registo n.º 19 756/22

**Deliberação:** Aprovação da atribuição de uma comparticipação financeira à Santa Casa da Misericórdia da Maia, no valor de 14 579,71 euros, por unanimidade, referente a várias correções necessárias que visam reparar e adequar três parques infantis inseridos em equipamentos sociais, nomeadamente creche e educação pré-escolar de Milheirós, creche e educação pré-escolar da Guarda e creche e educação pré-escolar de Águas Santas I.

O Senhor Vereador José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho não participou na votação considerando o impedimento previsto no artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo.

**7. Contrato Interadministrativo e Escritura de Direito de Superfície a celebrar entre o Município da Maia e o Instituto de Ciências Biomédicas Abel Salazar (ICBAS), para cedência a título gratuito, em direito de superfície, do prédio urbano sito no Lugar de Padrão, freguesia de Moreira, concelho da Maia**

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, pela Senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal, Emília de Fátima Moreira dos Santos, pelo Senhor Vereador do Pelouro de Transportes e Mobilidade, Cultura e Conhecimento, Segurança, Proteção Civil e Fiscalização e Planeamento Territorial, pelo Senhor Vereador do Pelouro da Competividade Económica, Relações Internacionais e Turismo, Paulo Fernando de Sousa Ramalho, pela Senhora Vereadora do Pelouro da Qualidade de Vida, Ambiente, Clima e Energia, Marta Moreira de Sá Peneda e pelo Senhor Vereador do Pelouro de Desporto, Juventude, Administração e Eficiência Governativa e Digitalização do Território, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 21 429/22

**Deliberação:** Aprovação da celebração do Contrato Interadministrativo e escritura de direito de superfície a celebrar entre o município da Maia e o Instituto de Ciências Biomédicas Abel Salazar (ICBAS), por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea i) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual



#### **8. Relatório de Execução do Plano de Gestão dos Riscos da Câmara Municipal da Maia – 2021**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 21 748/22

##### **Intervenções:**

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
- António José Ferreira Peixoto

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

**Deliberação:** Adiada a votação do ponto

#### **9. Plano de Gestão dos Riscos da Câmara Municipal da Maia – 2022**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 21 745/22

##### **Intervenções:**

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras

**Deliberação:** Adiada a votação do ponto

#### **10. Empresa Municipal de Estacionamento da Maia, E.M. – alteração ao Regulamento Geral de Estacionamento e Parqueamento do concelho da Maia (RGEPCM)**

E-mail da EMEM, E.M. – registo n.º 21 112/22

##### **Intervenções:**

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
- Mário Nuno Alves de Sousa Neves
- António José Ferreira Peixoto

**Deliberação:** Aprovação da alteração ao Regulamento Geral de Estacionamento e Parqueamento do concelho da Maia (RGEPCM) e submissão ao período de discussão pública, por unanimidade, procedendo a uma retificação à alínea f) do artigo 15º: “os veículos da propriedade do



município em uso pelos membros do executivo municipal, de propriedade dos membros do executivo municipal (...)".

**11. Pedido de isenção de taxas de licenças para realização do evento – Festa da Campa do Preto em Gemunde**

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 16 487/22

**Deliberação:** Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Associação Beneficente da Campa do Preto, por unanimidade.

**12. Pedido de isenção de taxas de licenças para realização de evento de carácter religioso – condicionamento de trânsito para procissão - Fábrica da Igreja Paroquial da Maia**

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 16 750/22

**Deliberação:** Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Fábrica da Igreja Paroquial da Maia, por unanimidade.

**13. Pedido de isenção de taxas de licenças para realização de evento de carácter religioso – ocupação da via pública - Fábrica da Igreja Paroquial da Maia**

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 16 759/22

**Deliberação:** Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Fábrica da Igreja Paroquial da Maia, por unanimidade.

**14. Pedido de isenção de taxas de licenças para realização de evento de carácter religioso – ocupação de via pública - Fábrica da Igreja Paroquial de Nogueira**

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 16 967/22

**Deliberação:** Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Fábrica da Igreja Paroquial de Nogueira, por unanimidade.

**15. Pedido de isenção de taxas de licenças para realização de evento de carácter religioso – condicionamento de trânsito - Fábrica da Igreja Paroquial de Vermoim**

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 17 917/22



**Deliberação:** Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Fábrica da Igreja Paroquial de Vermoim, por unanimidade.

**16. Pedido de isenção de taxas de licenças para realização de evento religioso – interrupção da via pública – Fábrica da Igreja de Vermoim**

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 17 923/22

**Deliberação:** Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Fábrica da Igreja de Vermoim, por unanimidade.

**17. Pedido de isenção de taxas de licenças para realização de evento de caráter religioso – cedência de barreiras - Fábrica da Igreja Paroquial de Vermoim**

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 17 926/22

**Deliberação:** Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Fábrica da Igreja Paroquial de Vermoim, por unanimidade.

**18. Pedido de isenção de taxas de licenças para realização de evento de caráter religioso – cedência de barreiras - Fábrica da Igreja Paroquial de Santa Maria de Águas Santas**

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 17 931/22

**Deliberação:** Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Fábrica da Igreja Paroquial de Santa Maria de Águas Santas, por unanimidade.

**19. Pedido de isenção de taxas de licenças para realização de evento religioso – ocupação da via pública com venda ambulante e arcos – Fábrica da Igreja Paroquial de Santa Maria de Águas Santas**

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 17 942/22

**Deliberação:** Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Fábrica da Igreja Paroquial de Santa Maria de Águas Santas, por unanimidade.

**20. Pedido de isenção de taxas de licenças para realização de evento religioso – Procissão – Fábrica da Igreja de S. Martinho de Barca**

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 18 025/22



**Deliberação:** Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Fábrica da Igreja de S. Martinho de Barca, por unanimidade.

**21. Pedido de isenção de taxas de licenças para realização de evento religioso – Procissão em honra da Nossa Senhora da Hora – Fábrica da Igreja de Nogueira**

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 18 195/22

**Deliberação:** Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Fábrica da Igreja Paroquial de Nogueira, por unanimidade.

**22. Pedido de isenção de taxas de licenças para realização de evento religioso – Procissão em honra do Senhor da Cana Verde – Fábrica da Igreja de Nogueira**

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 18 287/22

**Deliberação:** Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Fábrica da Igreja Paroquial de Nogueira, por unanimidade.

**23. Pedido de isenção de taxas e licenças para realização de evento – Prova Desportiva – Grupo Desportivo “Os Maiatos”**

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 20 305/22

**Deliberação:** Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pelo Grupo Desportivo “Os Maiatos”, por unanimidade.

**24. Protocolo celebrado entre o Município da Maia e o Centro Educativo e Social de Pedras Rubras, CRI**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 22 611/22

**Deliberação:** Ratificação da celebração do Protocolo entre o município da Maia e o Centro Educativo e Social de Pedras Rubras, CRL., por unanimidade.

**25. Doação ao Município da Maia de quatro parcelas de terreno, sitas no Lugar da Estação, Freguesia de Vila Nova da Telha, concelho da Maia**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 22 578/22

**Deliberação:** Aprovação da proposta e celebração de escritura pública de doação de quatro (4) parcelas de terreno, destinada ao domínio público



municipal, para execução do viaduto e respetivas infraestruturas sobre a Linha Vermelha do Metro do Porto, em Vila Nova da Telha, por unanimidade.

**26. Processo de loteamento em nome de Mérito Oportuno – Investimentos, Lda.**

Informação emanada da Divisão de Gestão Urbana – registo n.º 2237/22

**Deliberação:** Aprovação da informação técnica PI: 2237/22,5 com vista à celebração de escritura pública bem como o auto de avaliação, por unanimidade.

**27. Normas que visam regular e disciplinar a participação e adesão ao “Programa Turismo Sénior da Maia 2022”**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 22 903/22

**Deliberação:** Aprovação da proposta e do conjunto de normas pelas quais se regerá a participação e adesão ao “Programa de Turismo Sénior da Maia 2022”, por unanimidade, procedendo-se à retificação do artigo 7º, nº 1 e acrescentando-lhe o número 4.

**28. Protocolo – Município da Maia/REN – Rede Elétrica**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 41 941/20

**Deliberação:** Aprovação do estudo urbanístico, por unanimidade.

**29. Proposta de deliberação a submeter à Assembleia Municipal – designação do Fiscal Único e Suplente da empresa – STCP, EIM, S.A.**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 23 276/22

**Deliberação:** Aprovação para propor à Assembleia Municipal que seja designada a Sociedade Mazars & Associados, SROC, S.A., representado pelo Dr. José Fernando Abreu Rebouta como Fiscal Único Efetivo e Revisora Oficial de Contas e a Dra. Patrícia Alexandra Faria Cardoso, como Fiscal Único Suplente, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos no n.º 3 do artigo 26.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, na sua redação atual

**30. Celebração de um contrato programa entre o Município da Maia e a Freguesia de Vila Nova da Telha, tendo em vista a comparticipação**





**financeira do Município, na aquisição de uma viatura ligeira de passageiros de 9 (nove) lugares**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 23 276/22

**Deliberação:** Aprovação da atribuição de um apoio financeiro à Junta de Freguesia de Vila Nova da Telha, no valor de 17 603,63 euros, por unanimidade.

**31. PMDFCI Maia | Plano Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios da Maia \_ Processo de atualização \_ 3.ª Geração \_ 2022-2031**

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Qualidade de Vida, Ambiente, Clima e Energia, Marta Moreira de Sá Peneda – registo n.º 26 507/21

**Intervenções:**

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- António Manuel Leite Ramalho
- Marta Moreira de Sá Peneda

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

**Deliberação:** Aprovação do Plano Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios da Maia e consequente abertura da fase de consulta pública, por unanimidade.

**32. Proposta de revogação do Plano de Pormenor da Quinta da Pícuca e Áreas Envolventes, na freguesia de Águas Santas**

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pelo Vereador, Mário Nuno Neves – registo n.º 18 103/22

**Deliberação:** Aprovação da revogação do Plano de Pormenor da Quinta da Pícuca e áreas envolventes, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos no Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, mais concretamente no disposto no artigo 127.º

**33. Designação de Fiscal Único da Sociedade Tecmaia – Parque de Ciência e Tecnologia da Maia, E.M. S.A. – em liquidação – Ratificação de deliberação da Assembleia Geral de Acionistas de 27 de abril de 2022**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 23 375/22



**Intervenções:**

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Paulo Sérgio Fernandes da Rocha
- Paulo Fernando de Sousa Ramalho
- Francisco Vieira de Carvalho

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Prestação de esclarecimentos de natureza técnica pelo chefe do GAP, Aloísio Nogueira.

**Deliberação:** Adiada a votação do ponto.

**34. Contrato de comodato a celebrar entre o Município da Maia e a Freguesia de Milheirós, para cedência do edifício de rés-do-chão e logradouro à Rua das Escolas, freguesia de Milheirós, concelho da Maia**

Despacho subscrito pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 9555/22

**Deliberação:** Tomado conhecimento.

**35. Compra e venda de 56 (cinquenta e seis) frações autónomas sitas no Empreendimento dos Jardins do Sobreiro**

Despacho subscrito pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 10 846/22

**Deliberação:** Tomado conhecimento.

**36. Assembleia Municipal Jovem de 22 de abril de 2022 – Propostas de Recomendação**

Ofício emanado da Assembleia Municipal da Maia – registo n.º 21 108/22

**Deliberação:** Tomado conhecimento.

**37. Deliberações tomadas na 2.ª Sessão Ordinária de 28/04/2022**

Ofício emanado da Assembleia Municipal da Maia – registo n.º 22 150/22

**Deliberação:** Tomado conhecimento.

**38. Balanço à Tesouraria da Câmara Municipal da Maia (abertura do dia 01 de abril [pp de 2022])**



Informação emanada da Divisão de Contabilidade – registo n.º 20 707/22

**Intervenções:**

**Deliberação:** Tomado conhecimento.

**39. Resumo Diário da Tesouraria**

Informação emanada do Departamento de Finanças e Património – registo n.º 23 226/22

**Deliberação:** Tomado conhecimento.

A Minuta da Ata foi lida e aprovada por unanimidade, é constituída por 11 (onze) páginas, assinada pelo Presidente da Câmara, António Domingos da Silva Tiago, e pela secretária da reunião, Marisa Neves. A reunião foi encerrada pelas 18:39h.

O Presidente da Câmara Municipal da Maia

António Domingos da Silva Tiago

A Secretária da Reunião

Marisa Neves

Maia e Paços do Concelho, 16 de maio de 2022