



Ata

11.ª Reunião de Câmara | Ordinária

04 de abril de 2022, 16:00h

Maia, Paços do Concelho

Ao quarto dia do mês de abril de 2022, pelas 16:00h, na sala de reuniões no 3.º piso do Edifício dos Paços do Concelho, realizou-se a 11.ª reunião de Câmara, ordinária.

Presidiu à reunião a Vice-Presidente da Câmara Municipal, Emília de Fátima Moreira dos Santos.

Secretariou a reunião a Chefe da Unidade de Apoio aos Órgãos Autárquicos, Marisa Neves.

Estiveram presentes:

1. Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos
2. Vereador, José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
3. Vereador, António Manuel Leite Ramalho
4. Vereador, Mário Nuno Alves de Sousa Neves
5. Vereadora, Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
6. Vereador, Vereador, Paulo Fernando de Sousa Ramalho
7. Vereadora, Marta Moreira de Sá Peneda
8. Vereador, Paulo Sérgio Fernandes da Rocha
9. Vereador, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro
10. Vereador, António José Ferreira Peixoto

Esteve ausente por motivos devidamente justificados o Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, tendo sido substituído pela Senhora Vereadora Susana Maria Pereira Junqueira Neto Garrido. Assumiu a Presidência da reunião, a Senhora Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos



A reunião teve início pelas 16:00h, com a seguinte ordem de trabalhos:

1. Período antes da ordem do dia

O Senhor Vereador Paulo Sérgio Fernandes da Rocha interveio, dando nota que seria do conhecimento de todos o que tinha acontecido numa tiragem nacional na comunicação social, em que poderiam verificar todos os Concelhos e “quem era quem”. O Senhor Vereador ficou estupefacto enquanto cidadão, enquanto Presidente do Partido Socialista da Maia e enquanto Vereador, e ficaram todos do Partido Socialista, que tinham sido eleitos, porque Vereadores na Maia, Presidente, António Domingos da Silva Tiago e depois pasma-se, só tinha os Vereadores do Partido Social Democrata. Verificou o Senhor Vereador que Gondomar estava exatamente como era, verificou que Lousada estava como era, e na Maia estava: Emília de Fátima, Mário Nuno Neves, Paulo Ramalho, Marta Peneda e Hernâni Ribeiro. O Senhor Vereador referiu que tinha a ficha técnica e o que lhe tinha sido dado a apurar, não sabendo nomes, era que foi enviado um e-mail à Câmara Municipal em que depois foi remetida a resposta por parte da Câmara a quem solicitou, não sabendo o Senhor Vereador quem teria sido que deu a resposta. Mais referiu o Senhor Vereador que o que o Partido Socialista gostaria era que fosse averiguada a verdade. O Senhor Vereador sugeriu fazer uma nota de correção, que o executivo da Câmara Municipal da Maia eram efetivamente elementos eleitos pelo PSD e elementos do PS.

O Senhor Vereador, António José Ferreira Peixoto interveio, dando nota que no site institucional da Câmara Municipal da Maia estavam em falta os *e-mails* do Senhor Vereador e do Senhor Vereador Paulo Rocha. O Senhor Vereador referiu que tinham recebido uma carta de um munícipe sobre um ponto que se passou na oitava reunião ordinária de sete de março, no ponto dezasseis, por causa de uma postura de trânsito na Rua Central de Vila Verde. Mais referiu o Senhor Vereador que também na altura tinha falado no referido ponto, sobre um estudo que deveria ser feito, e olhar bem para aquilo, e que o Senhor Presidente foi também da mesma opinião. Acontecia que agora tinham recebido todos, Vereadores executivos e não executivos um *e-mail* de um munícipe, Hermano Maia, exatamente sobre a postura de trânsito em que as pessoas não foram ouvidas nem consultadas sobre a situação.



O Senhor vereador também andou a tentar saber e soube por linhas travessas que um Senhor, Bruno Giesteira, que reclamou em reunião com o Senhor Arquiteto Pedro Tiago a solicitar a postura de trânsito. O Senhor Vereador mais uma vez reforçava o que tinha dito, que antes de serem todos técnicos também tinham que ser um bocado políticos, e tinham que ouvir todas as pessoas muitas vezes até podendo estar de acordo com a posição, mas também tinham que ter algum cuidado da forma como a assunto ia evoluir. Acrescentou o Senhor Vereador que havia um parecer da Junta de Freguesia que pensava que a Travessa Vila Verde era só de um sentido, mas mesmo após o parecer das Juntas de Freguesia a Câmara também tinha que ter algum cuidado ao emitir o parecer, indo contra aos serviços técnicos, o que por norma nunca iam porque respeitavam, mas tinham que tentar saber muitas vezes como é que tinha sido obtida essa fonte. Achava o Senhor Vereador que o *e-mail* do munícipe estava bem idealizado, muito bem apresentado, rebatia e apresentava todos os argumentos que no fundo o Executivo também abordava, e para que no futuro decidam estas questões de posturas de trânsito com algum cuidado e exigindo algum cuidado vindo mesmo dos técnicos da Câmara, opinião que também era partilhada pelos restantes membros do Partido Socialista.

O Senhor Vereador Hernâni Avelino da Costa Ribeiro interveio, dando nota que durante essa semana estava a decorrer o Maia Jovem, que era a vigésima oitava edição. No ano passou a adquirir a categoria de Super Torneio, havendo só cinco na Europa com aquele nível, e que este ano estavam presentes no Torneio o número um masculino, o número um feminino de sub-catorze e praticamente a maioria todos os jogadores do top trinta. O Senhor Vereador convidou todo o Executivo a assistir ao torneio.

2. Aprovação da ata da 9.ª reunião ordinária pública de 21 de março de 2022

Depois de submetida a discussão e votação foi a ata aprovada por unanimidade. Não participaram na votação o Senhor Vereador José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho e a Senhora Vice-Presidente Emília de Fátima Moreira dos Santos, por não terem estado presentes na reunião a que ata diz respeito nos termos do impedimento legal previsto no n.º 3 do art.º 34.º do Código de Procedimento Administrativo.



3. Celebração de um contrato programa entre o Município da Maia e a Freguesia de Folgosa, tendo em vista a comparticipação financeira nos encargos da Junta de Freguesia de Folgosa com as obras de alargamento e beneficiação do cemitério de Folgosa

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 12222/22

Depois de submetida a discussão e votação, foi a atribuição de apoio financeiro à Junta de Freguesia de Folgosa, no montante de 134 825,11 euros (cento e trinta e quatro mil oitocentos e vinte e cinco euros e onze cêntimos), tendo em vista a comparticipação financeira da Câmara Municipal nos trabalhos de ampliação e beneficiação do cemitério de Folgosa, **aprovada por unanimidade**

4. Cedência dos direitos de utilização de 5 estádios/campos de futebol municipais: Aprovação da comparticipação financeira anual nos custos de consumo de água, eletricidade e gás

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Juventude e Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – Registo n.º 7480/22

Depois de submetida a discussão e votação, foi a atribuição de uma comparticipação anual nos custos de água, eletricidade e gás, no montante máximo de 93 949,82 euros (noventa e três mil novecentos e quarenta e nove euros e oitenta e dois cêntimos), decorrente do Protocolo de Cedência dos direitos de utilização de 5 (cinco) estádios/campos de futebol, **aprovada por unanimidade**

5. Abertura de procedimento concursal comum para ocupação de 4 (quatro) postos de trabalho da carreira de técnico superior - engenheiro civil

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 15194/22

Depois de submetida a discussão e votação foi a abertura de procedimento concursal comum para ocupação de 4 (quatro) postos de trabalho da carreira de Técnico Superior, com licenciatura em engenharia civil, nos termos enunciados na proposta, **aprovada por unanimidade**



6. Escola a tempo inteiro: Programa de atividades de Enriquecimento Curricular no 1.º Ciclo do Ensino Básico e Serviço de Apoio à Família (Portaria n.º 644-A/2015, de 24 de agosto) - Abertura Procedimento Concursal

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Educação e Ciência, Emília de Fátima Moreira dos Santos – Registo n.º 11914/22

Depois de submetida a discussão e votação foi o mapa previsional de despesa com recursos humanos e respetivas despesas de funcionamento e autorização da abertura de procedimentos concursais de recrutamento e seleção de Técnicos para ocupação de 134 (cento e trinta e quatro) postos de trabalho e constituição de reserva de recrutamento válida para o ano letivo, na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas a termo resolutivo certo, a tempo parcial, nos termos constantes na proposta **aprovada por unanimidade**

7. Proposta de postura de trânsito na Travessa do Barreiro, na Freguesia de Moreira

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – Registo n.º 13834/22

Depois de submetida a discussão e votação foi a nova postura de trânsito que proíba o estacionamento do lado dos armazéns para que seja possível o acesso às propriedades, **aprovada por unanimidade**

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos da alínea g) do n.º 1 do art.º 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual

8. Alteração dos Estatutos da Sociedade de Transportes Coletivos do Porto, E.I.M., S.A. (STCP) - Redução do Capital Social

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – Registo n.º 15462/22

Depois de submetida a discussão e votação foi a aprovar e propor à Assembleia Municipal a aprovação das alterações aos Estatutos da STCP, E.I.M., S.A., constantes



na proposta, **aprovado por maioria**, com a abstenção do Senhor Vereador Mário Nuno Neves.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos da alínea n) do n.º 1 do art.º 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

9. Processo de loteamento, em nome de Prumo Certo - Investimentos Imobiliários, S.A. e Tetracasa - Investimentos IMO., Lda

O Senhor Vereador António Manuel Leite Ramalho interveio, questionando porque era que o acerto não tinha sido tratado no âmbito das cedências da operação urbanística. Questionou também o Senhor Vereador porque era que estava a ser doado para domínio público privado.

Prestou esclarecimentos de natureza técnica a Chefe da Divisão de Gestão Urbana, Susana Pimenta, referindo que esse processo de loteamento já tinha sido concedido pela Câmara Municipal em 2021, no entanto as áreas de cedência nessa operação de loteamento, correspondiam a duas parcelas pequenas que se encontravam nos dois extremos da propriedade, destinavam-se a futuro acerto de cadastro.

O Senhor Vereador António Manuel Leite Ramalho questionou, se não colocaram essa cedência na altura da apreciação do projeto de arquitetura.

A Chefe da Divisão de Gestão Urbana, Susana Pimenta respondeu que sim, que tinham colocado essa cedência, mas o que tinha sido referido pelos Serviços de Notariado era que a cedência ao domínio público saía da descrição predial, mas uma vez que era para acerto de cadastro interessava que ficasse no domínio privado da Câmara Municipal, para que no futuro existisse o interesse de um privado de dar continuidade a essa via, possa regularizar esse cadastro. Mais referiu a Chefe de Divisão que a competência para se escriturar no âmbito de uma doação no domínio privado era da Câmara Municipal.

Depois de submetida a discussão e votação foi a informação técnica PI: 1399/22,2 com vista à celebração de escritura pública de doação bem como aprovação do auto de avaliação inserida no PI: 1399/22,3, designadas pelas letras A1 e A2, com as áreas de 10,48 m² e 28,62 m², respetivamente, **aprovada por unanimidade**



10. MDPT – MCD 2022: Taça Internacional Maia Jovem, a realizar no Complexo Municipal de Ténis da Maia, entre os dias 02 a 10 de abril – Alteração da tabela de preços aprovada

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Juventude e Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – Registo n.º 14719/22

Depois de submetida a discussão e votação foi a alteração de 2 (dois) preços da tabela aprovada na reunião camarária de 07 de março de 2022, passando os mesmos a ser os seguintes, com IVA incluído à taxa legal em vigor, quando aplicável: 90,00 euros (noventa euros) por inscrição no Torneio Maia Jovem 2022 (dois mil e vinte e dois) – qualificação direta e 30,00 euros (trinta euros) por inscrição no Torneio Maia Jovem 2022 (dois mil e vinte e dois) – diferença de pré-qualificação para qualificação direta, **aprovada por unanimidade**

11. Pedido de redução da tarifa de resíduos sólidos urbanos – Exposição apresentada pela requerente “Carla Moreira, Unipessoal, Lda

Informação emanada pela Divisão do Ambiente – Registo n.º 41889/21

Depois de submetida a discussão e votação foi o deferimento do pedido apresentado pela requerente “Carla Moreira, Unipessoal, Lda.”, aplicando para o efeito uma redução de 50% (cinquenta por cento) na componente variável da Tarifa de Resíduos Sólidos Urbanos, **aprovado por unanimidade**

12. Pedido de redução da tarifa de resíduos sólidos urbanos – Exposição apresentada pelo requerente “Recolte - Serviços e Meio Ambiente, S.A”

Informação emanada pela Divisão do Ambiente – Registo n.º 38976/21

Depois de submetida a discussão e votação foi o indeferimento do pedido apresentado pelo requerente “Recolte– Serviços e Meio Ambiente, S.A.”, **aprovado por unanimidade**

13. Infografia 4.º trimestre 2021

Informação emanada pela Unidade de Turismo

A Câmara **tomou conhecimento**, da informação prestada



14. Relatório de indicadores económicos do Município da Maia no 2.º semestre de 2021

Informação emanada pelo Gabinete de Apoio ao Investimento e Relações Internacionais – Registo n.º 11880/22

O Senhor Vereador Paulo Fernando de Sousa Ramalho interveio, dando nota que o relatório demonstrava a evolução da economia na Maia.

A Câmara **tomou conhecimento**, da informação prestada

A Câmara Municipal mais deliberou, por unanimidade, aprovar em minuta as deliberações tomadas, para efeitos de execução imediata.

Pelas 17:04h a Senhora Vice-Presidente da Câmara encerrou a reunião, da qual se lavra a presente ata, que é constituída por oito (8) páginas e respetivos anexos.

A Senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal da Maia

Emília de Fátima Moreira dos Santos

A Secretária da Reunião

Marisa Neves

Maia e Paços do Concelho, 04 de abril de 2022