



EDITAL

MINUTA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA REALIZADA NO DIA 01 DE AGOSTO DE 2013.-----

---- DR. JOSÉ ANTÓNIO CORREIA FORTES MORAIS, CHEFE DE DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA:-----

---- FAZ PÚBLICO, DE ACORDO COM O PRECEITUADO NO ARTIGO 91.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO ALTERADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO QUE:-----

-----Ao primeiro dia do mês de agosto de dois mil e treze, na sala da vereação do edifício dos Paços do Concelho, pelas quinze horas e dez minutos, sob a presidência do Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago, e dos Senhores Vereadores, Dr. Mário José Gomes Gouveia, Dra. Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, Doutor Mário Nuno da Silva Neves, José Manuel dos Santos Correia, Dr. Paulo Fernando de Sousa Ramalho, Dra. Maria Inês Loureiro Rodrigues e Hernâni Avelino da Costa Ribeiro, reuniu ordinariamente o Executivo Municipal, na qual foram deliberados os seguintes pontos:-----

<i>PONTO N.º</i>	<i>ASSUNTO</i>	<i>RESOLUÇÃO</i>
1	<p>- <u>Autos de receção definitiva.</u></p> <p>1. “Estádio Prof Dr. José Vieira de Carvalho, integrado na zona desportiva central do Município, na freguesia de Vermoim: remodelação da zona dos camarotes centrais e respetiva articulação com a zona dos balneários, incluindo a elaboração dos respetivos projetos – remodelação da sala de musculação”;</p> <p>Adjud.: Armando Martins de Almeida, Lda.;</p>	<p>Deliberado proceder à restituição dos depósitos cativos, por unanimidade.</p>

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
	<p>2. “Construção de edifícios destinados ao ensino pré-escolar da designada rede pública do ensino pré-escolar, edifícios a serem levados a efeito no respetivo perímetro, e a serem agregados a escolas do EB I existentes, devidamente comparticipados pelo Ministério da Educação, nomeadamente na escola do Castelo, na freguesia de Santa Maria de Avioso – abertura de vãos nas salas de aula”.</p> <p>Adjud.: Armando Martins de Almeida, Lda..</p>	
2	<p>- <u>Autos de vistoria.</u></p> <p><u>Redução de garantia.</u></p> <p>1. “Recuperação das piscinas descobertas da Quinta da Gruta – construção do edifício da cafetaria”;</p> <p>Adjud.: Construções Ezequiel Pinho Moreira, Lda.;</p> <p>2. “Trabalhos urbanísticos em diversas áreas do Concelho, com vista à sua recuperação urbana – nas freguesias de Pedrouços, Moreira e Gueifães”.</p> <p>Adjud.: José da Silva Barbosa & Filhos, Lda..</p>	<p>1. Deliberado proceder à redução das garantias bancárias e à redução do depósito cativo, por unanimidade.</p> <p>2. Proceder à redução das garantias bancárias, por unanimidade.</p>
3	<p>- <u>Atribuição de subsídios às Associações Culturais e Recreativas do Concelho da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 7464, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura e Turismo, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.</p>	<p>Aprovada a proposta, por unanimidade.</p>
4	<p>- <u>Atribuição de subsídios às Associações Culturais e Recreativas do Concelho da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 7465, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura e Turismo, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.</p>	<p>Aprovada a proposta, por unanimidade</p>
5	<p>- <u>Atribuição de um subsídio a título excecional, ao Maiastars, no valor de € 2500,00 tendo em vista a comparticipação financeira desta Câmara na realização da competição “Maia Handball Cup 2013”, em várias instalações desportivas municipais.</u></p> <p>Proposta n.º 7282, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro.</p>	<p>Aprovada a proposta, por unanimidade.</p>

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
6	<p>- <u>Atribuição de subsídios aos clubes desportivos do Concelho da época desportiva 2012/2013, tendo em vista o apoio às equipas que disputam campeonatos oficiais, nacionais ou regionais nas diferentes modalidades desportivas (Hipismo) – Centro Equestre da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 7385, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade
7	<p>- <u>Atribuição de um subsídio extraordinário ao Clube Académico de Pedrouços no valor de 4238,00 euros, tendo em vista apoiar as obras de arranjos dos quartos de banho da sede e dotá-la de equipamento necessário.</u></p> <p>Proposta n.º 7384, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade
8	<p>- <u>Concessão de um subsídio pecuniário à Fundação Conservatório de Música da Maia, para apoio financeiro à prossecução dos objetivos definidos no Protocolo de Colaboração Social e Cultural a celebrar com esta Instituição.</u></p>	ADIADO.
9	<p>- <u>Pedido de indemnização relativo a danos materiais causados por funcionária da Câmara.</u></p> <p>Lesada: Dra. Maria Conceição Alves Rodrigues, funcionária da Biblioteca especializada da Quinta da Caverneira.</p> <p>Parecer n.º 7150, elaborado pela Jurista, Dra. Sónia Maria P. Martins.</p>	RETIRADO.
10	<p>- <u>Concurso público com publicitação internacional para “Aquisição de Serviços na área de Seguros”.</u></p> <p>Proposta de Adjudicação.</p>	ADIADO.
11	<p>- <u>Pedido de reconhecimento do interesse público municipal da instalação Agro-Pecuária Vale do Leandro, com vista à instrução do processo de intervenção em REN – Reserva Ecológica Nacional, com fundamento no interesse público, junto da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Norte.</u></p> <p>Proposta n.º 6980, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
12	<p>- <u>1. Controlo da utilização dos fundos disponíveis apurados para o trimestre de julho, agosto e setembro de 2013.</u></p> <p><u>2 Apuramento do valor dos fundos disponíveis para o trimestre de agosto, setembro e outubro de 2013.</u></p> <p>Informação n.º 7618, elaborada pela Chefe de Divisão de Finanças e Património, Dra. Marisa Maria Figueiredo Alves e pela Chefe de Divisão de Contabilidade e Controlo, Dra. Albertina Moreira.</p>	Tomado conhecimento e deliberado aprovar a presente informação, por unanimidade.
13	<p>- <u>Resultados estatísticos do serviço de Bibliotecas Municipais (1.º semestre de 2013).</u></p>	Tomado conhecimento.
14	<p>- <u>Autos de receção provisória.</u></p> <p>1. “Construção, ampliação, adaptação e conservação de instalações para a Polícia de Segurança Pública, para a Guarda Nacional Republicana e para a Polícia Municipal – ampliação e adaptação das atuais instalações da Esquadra da P.S.P. em Águas Santas”;</p> <p>Adjud.:Matriz - Sociedade de Construções, Lda.;</p> <p>2. “Execução de bandas sonoras nas vias paralelas, no acesso à A41, na freguesia da Maia”;</p> <p>Adjud.: Nortemarca – Marcações de Estradas e Parques, Lda.;</p> <p>3. “Recuperação e beneficiação de arruamentos diversos em várias zonas do Concelho, com especial incidência na construção de passeios e seu lancilamento – Rua Joaquim Oliveira Júnior – execução de baía de estacionamento – lancilamento, execução de passeios, sinalização horizontal e vertical, na freguesia da Maia, Rua da Arroiteia – passeio – rede de drenagem de águas pluviais – na freguesia de Milheirós”;</p> <p>Adjud.: Miguel Rocha & Rocha – Mobiliário, Cozinhas e Carpintarias, Lda.;</p> <p>4. “Recuperação, adaptação e ampliação de edifícios escolares existentes – conclusão da construção de biblioteca na EB1/JI da Prozela, na freguesia de Vila Nova da Telha”;</p> <p>Adjud.: SEC – Sociedade de Empreitadas e Construção, S.A.;</p> <p>5. “Construção do Aeródromo de Vilar de Luz – sinalização diurna”;</p> <p>Adjud.: Nortemarca – Marcações de Estradas e Parques, Lda.;</p> <p>6. Beneficiação e construção de passeios – Rua da Fábrica, na freguesia de Vila Nova da Telha, ligação à Rua Manuel Fonseca e Castro”;</p> <p>Adjud.: Sistelmar – Sociedade de Construções, Lda.</p> <p>7. “Colocação ou beneficiação de sinalização horizontal em arruamentos vários – Águas Santas, Milheirós e Pedrouços”;</p> <p>Adjud.: Nortemarca – Marcações de Estradas e Parques, Lda..</p> <p>8. “Repavimentação e beneficiação de vias em várias zonas do Concelho – reformulação do separador central da EN12 (Estrada Exterior da Circunvalação) junto ao IPO, na freguesia de Pedrouços”.</p> <p>Adjud.: MMLB - Construções e Imobiliário, Lda..</p>	Rececionadas provisoriamente as empreitadas, por unanimidade.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
15	<p>- <u>“Arruamento de ligação entre a Rua Nova do Corim e a Rua do Monte, na freguesia de Águas Santas”.</u></p> <p>Autos de suspensão de trabalhos.</p>	<p>Aprovado o auto de suspensão de trabalhos, por unanimidade.</p>
16	<p>- <u>Informação solicitada pelo Exmo. Senhor Presidente relativamente ao requerimento apresentado pela munícipe Maria Emília Neves dos Santos Pereira, solicitando a devolução do valor global de 356,02 euros, referente a despesas de regularização da propriedade parcialmente doada pela mesma ao Município.</u></p> <p>Informação n.º 7475, elaborada pela Adjunta do Presidente, Dra. Maria João Morgado.</p>	<p>Deliberado suportar os custos inerentes à regularização da propriedade, por unanimidade.</p>
17	<p>- <u>Escola a tempo inteiro: programa de atividades de enriquecimento curricular no 1.º ciclo do ensino básico e serviço de apoio à família.</u></p> <p>Despacho n.º 9265-B/2013, de 15 de julho).</p> <p>Proposta n.º 7462, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro de Educação, Dr. Manuel Marques Nogueira dos Santos.</p>	<p>Aprovada a proposta, por unanimidade.</p>
18	<p>- <u>Balanço à Tesouraria da Câmara Municipal.</u></p>	<p>Tomado conhecimento.</p>
19	<p>- <u>Processos de Loteamento.</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Francisco Xavier de Menezes da Cunha de Eça; 2. André Moreira Reina; 3. Imobiliária de Manuel Moreira Lopes – Compra e Venda de Imóveis, Construção e Arrendamento, Unipessoal, Lda.; 4. Petróleos de Portugal – Petrogal, S.A.; 5. Imobiliária de S. Pedro de Avioso – Compra e Venda de Imóveis, Lda.; 6. Ana Lurdes Teixeira Pinto; 7. O Feliz – Imobiliária, S.A.; 8. Boaviagem – Sociedade de Administração Imobiliária, S.A.. 	<p>1- Deliberado aprovar o Auto de Vistoria em conformidade, por unanimidade.</p> <p>2, 3 e 6 - Deliberado aprovar os deferimentos e concessão, por unanimidade.</p> <p>4 e 5 – Deliberado proceder em conformidade com o sugerido na informação.</p> <p>7 – Deliberado aprovar a aceitação sendo, de se proceder aos respetivos distrates e cancelamento da caução, por unanimidade.</p> <p>8 – Deliberado aprovar o Auto de Receção Provisória em conformidade, por unanimidade.</p>

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
20	<p>- <u>Processos de Construção.</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Luís Filipe da Silva Gonçalves; 2. Fernando Manuel Meleiro; 3. Maria Helena da Silva. 	Deliberado deferir os pedidos de informação prévia com sujeição às condições imposta na informação.
21	<p>- <u>Apoio à formação juvenil na modalidade de Voleibol - aprovação do contrato-programa de desenvolvimento desportivo a celebrar com a Associação de Voleibol do Porto tendo em vista o suporte do custo de inscrição de atletas nos escalões de formação em cada época desportiva.</u></p> <p>Proposta n.º 7383, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro.</p>	Aprovada a presente proposta e a celebração do Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo com a Associação de Voleibol do Porto, por unanimidade.
22 (E.R.)	<p>- <u>Atribuição de um subsídio a título excepcional, ao Clube Desportivo José Lopes, no valor de 2000,00 Euros, tendo em vista a comparticipação financeira desta Câmara na aquisição de meios audiovisuais.</u></p> <p>Proposta n.º 7390, subscrita pelo Senhor Vereador do Desporto, Hernâni Avelino Ribeiro da Costa.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
23 (E.R.)	<p>- <u>Autocontrolo Etar Unicer 1.º Semestre 2013.</u></p> <p>Informação n.º 7547, elaborada pelo Técnico Superior, Eng.º Artur Branco.</p>	Tomado conhecimento.
24 (E.R.)	<p>- <u>Escola Profissional Novos Horizontes – Parecer.</u></p>	Tomado conhecimento e deliberado emitir o parecer, por unanimidade.
25 (E.R.)	<p>- <u>Processo de Loteamento.</u></p> <p>Arnaldo Moreira de Sá.</p>	Deliberado deferir o pedido da informação técnica com sujeição às condições impostas na informação e aprovar o início do processo de desafetação, por unanimidade.
26 (E.R.)	<p>- <u>Aprovação da ata n.º 1/2010, relativa à reuni da Comissão de Toponímia do Município da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 7319, subscrita pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
27 (E.R.)	<ul style="list-style-type: none"> - <u>Auto de Avaliação de uma parcela de terreno, integrada no processo de obras de urbanização, registado sob o n.º 2373/12, em nome de Maria Júlia dos Santos Conceição.</u> - <u>Aprovação da ata.</u> 	<p>Deliberado aprovar o auto de avaliação e celebrar escritura notarial, por unanimidade.</p> <p>Aprovados todos os pontos da ata com exceção do ponto oito e dez que foram ADIADOS e o ponto nove que foi RETIRADO.</p>

Maia, 14 de agosto de 2013


 O Chefe de Divisão de Administração Geral,

 (Dr. José António Correia Fortes Morais)