



EDITAL

---- DR. JOSÉ ANTÓNIO CORREIA FORTES MORAIS, CHEFE DA DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA:-----

---- FAZ PÚBLICO, DE ACORDO COM O PRECEITUADO NO ARTIGO 91.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO ALTERADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO QUE:-----

MINUTA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA REALIZADA NO DIA 04 DE JULHO DE 2013.-----

-----Ao quarto dia do mês de julho de dois mil e treze, na sala da vereação do edifício dos Paços do Concelho, pelas quinze horas, sob a presidência do Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e com a presença do Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago, e dos Senhores Vereadores, Dr. Mário José Gomes Gouveia, Dra. Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, José Manuel Santos Correia, Dr. Paulo Fernando de Sousa Ramalho, Dra. Marta Moreira de Sá Peneda, Dra. Maria Inês Loureiro Rodrigues, Dr. Manuel Marques Nogueira dos Santos e Hernâni Avelino da Costa Ribeiro, reuniu ordinariamente o Executivo Municipal, na qual foram deliberados os seguintes pontos:-----

PONTO N.º	ASSUNTO	PÁGINA	RESOLUÇÃO
1	- <u>Expediente.</u> Ofício n.º 6473 da Assembleia Municipal da Maia.	2	Tomado conhecimento.
2	- <u>Ratificação da deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S. da Maia.</u>	3	Ratificada a deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S., por unanimidade.

PONTO Nº.	ASSUNTO	PÁGINA	RESOLUÇÃO
3	<p>- <u>Procedimento por ajuste direto, com base no critério do valor, regime geral, com convite a uma única entidade, para a adjudicação da “Aquisição de plataforma electrónica de contratação pública para o ano de 2013”.</u></p> <p>Dispensa de celebração de contrato escrito.</p> <p>Ofício dos SMAS da Maia</p>	4	Ratificada a deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S., por unanimidade
4	<p>- Autos de receção definitiva.</p> <p>1. “Aquisição de equipamentos diversos para instalações desportivas ou para recintos desportivos – iluminação do recinto de jogo do campo de futebol do Pedras Rubras”;</p> <p>Adjud.: Costeira – Engenharia e Construção, S.A.;</p> <p>2. “Construção de uma rotunda reguladora e distribuidora de tráfego, no entroncamento de EN 107 (Av. D. João II) com a Via de Ardegães e com a Rua Central de Ardegães, na freguesia de Águas Santas”;</p> <p>Adjud.: Alberto Couto Alves, S.A.;</p> <p>3. “Retificação, drenagem de águas pluviais, pavimentação e repavimentação de arruamentos diversos em vários locais do Concelho, incluindo a aquisição de betume asfáltico e a respetiva aplicação – reparação de aluimento na Alameda Padre Alcindo Azevedo Barbosa, incluindo reconstrução de mina e de muro de suporte, na freguesia de Moreira”.</p> <p>Adjud.: Sistelmar – Sociedade de Construções, Lda..</p>	5 a 7	<p>1- Deliberado proceder ao cancelamento das garantias bancárias e à restituição de depósito cativo, por unanimidade.</p> <p>2 - Proceder ao cancelamento da apólice e da garantia bancária, por unanimidade.</p> <p>3 - Proceder ao cancelamento da garantia bancária, por unanimidade.</p>
5	<p>- <u>Autos de vistoria.</u></p> <p><u>Redução de garantia.</u></p> <p>1. “ Construção do Complexo Desportivo de Pedras Rubras, na freguesia de Vila Nova da Telha, incluindo a aquisição de terrenos, as terraplenagens, a construção do recinto de jogo, a construção e infraestruturização dos necessários projetos – vedações exteriores, reformulação do sistema de drenagem de águas pluviais, instalação elétrica e sonora, na freguesia de Vila Nova da Telha” – redução de garantia 15%;</p> <p>Adjud.: Costeira Empreiteiros – Sociedade de Construções, S.A.;</p> <p>2. “Beneficiação, construção de passeios e infraestruturização da Rua de D. António Castro Meireles, na freguesia de Pedrouços” – redução de garantia 30%;</p> <p>Adjud.: Alexandre Barbosa Borges, S.A..</p>	8 a 10	<p>1 - Deliberado proceder à segunda redução das garantias bancárias e à segunda redução do depósito cativo, por unanimidade.</p> <p>2 - Proceder à segunda redução da garantia bancária, por unanimidade.</p>

PONTO N.º	ASSUNTO	PÁGINA	RESOLUÇÃO
6	<p>- <u>Atribuição de um subsídio ao Corpo Nacional de Escutas, Agrupamento 8 de Águas Santas - Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 6076, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Juventude, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro.</p>	11, 11A e 11B	Aprovada a proposta, por unanimidade.
7	<p>- <u>Atribuição de subsídios às Associações Culturais e Recreativas do concelho da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 6628, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal da Maia, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura e Turismo, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.</p>	12, 12A e 12B	Aprovada a proposta, por unanimidade.
8	<p>- <u>Atribuição de subsídios para participação nas festas e romarias do concelho da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 6627, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal da Maia, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura e Turismo, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.</p>	13, 13A e 13B	Aprovada a proposta, por unanimidade.
9	<p>- <u>Mónica Cristina Carvalho Pinto. Pedido de indemnização por danos decorrentes de acidente de viação ocorrido na Rua da Etar, freguesia de Moreira, concelho da Maia, no dia 27 de outubro de 2012.</u></p> <p>Parecer elaborado pelo Técnico Superior, Dr. Pedro Miguel Brandão Magalhães.</p>	14	Deliberado pagar, por unanimidade.
10	<p>- <u>“Maia Desporto para Todos” a ter lugar entre setembro de 2013 a agosto de 2014 – autorização para a realização de despesa até ao montante de € 725 000,00, com IVA incluído à taxa legal em vigor.</u></p> <p>Proposta n.º 6527, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro.</p>	15, 15A a 15G	Aprovada a proposta, por unanimidade.
11	<p>- <u>“Maia Desporto para Todos: VI Gala do Desporto”, a realizar a 28 de junho de 2013, no Complexo Municipal de Ténis da Maia – autorização para a realização de despesa até ao montante de 20 000,00 Euros, com IVA incluído à taxa legal em vigor.</u></p> <p>Proposta n.º 6527, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro.</p>	16, 16A a 16E	Ratificar a aprovação da presente proposta, por unanimidade.

PONTO N.º	ASSUNTO	PÁGINA	RESOLUÇÃO
12	<p>- <u>“Maia Desporto para Todos: torneios e eventos a realizar no Complexo Municipal de Ténis – participação da Escola de Ténis no campeonato nacional de ténis – Sub 12 Equipas”, a realizar entre 1 a 7 de julho de 2013, em Vilamoura - autorização para o pagamento de despesas de representação do Município até ao montante máximo de 550,00 Euros.</u></p> <p>Proposta n.º 6351, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro.</p>	17, 17A a 17D	Aprovada a proposta, por unanimidade.
13	<p>- <u>“Maia Desporto para Todos: torneios e eventos a realizar no Complexo Municipal de Ténis – participação da Escola de Ténis no campeonato nacional de ténis – Sub 14 Equipas”, a realizar entre 8 a 14 de julho de 2013, em Coimbra - autorização para o pagamento de despesas de representação do Município até ao montante máximo de 450,00 Euros.</u></p> <p>Proposta n.º 6351, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro.</p>	18, 18A a 18D	Aprovada a proposta, por unanimidade.
14	<p>- <u>“Maia Desporto para Todos: XVI Férias Desportivas Séniores” a terem lugar entre 01 e 31 de julho de 2013 - autorização para o aumento de despesa até ao montante de € 3264,80, com IVA incluído à taxa legal em vigor.</u></p> <p>Proposta n.º 5950, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro.</p>	19, 19A e 19B	Aprovada a proposta, por unanimidade.
15	<p>- <u>“Maia Desporto para Todos” – torneios e eventos a realizar no Complexo Municipal de Ténis, no ano de 2013 - autorização para a realização de despesa até ao montante de € 2868,36, com IVA incluído à taxa legal em vigor.</u></p> <p>Proposta n.º 6351, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro.</p>	20, 20A a 20D	Aprovada a proposta, por unanimidade.
16	<p>- <u>Atividade de apoio à família na educação pré-escolar no 1.º ciclo do ensino básico, a terem lugar no mês de julho de 2013.</u></p> <p>Proposta n.º 5484, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro da Educação, Dr. Manuel Marques Nogueira dos Santos.</p>	21, 21A a 21E	Aprovada a proposta, por unanimidade.
17	<p>- <u>Gala da Educação’13 – atribuição de prémios de mérito e excelência escolar.</u></p> <p>Proposta com registo n.º 20 261, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro da Educação, Dr. Manuel Marques Nogueira dos Santos.</p>	22, 22A e 22B	Aprovada a proposta, por unanimidade.

PONTO N.º	ASSUNTO	PÁGINA	RESOLUÇÃO
18	- <u>VIII Feira do Livro da Maia.</u> Proposta n.º 5529, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.	23, 23A a 23C	Aprovada a proposta e emitir a respetiva declaração de donativo, por unanimidade.
19	- <u>A Misteriosa aventura na Biblioteca: Férias Divertidas!</u> Proposta n.º 6401, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.	24, 24A a 24D	Aprovada a proposta, por unanimidade.
20	- <u>VI Edição das Férias Ambientais de Verão do concelho da Maia – 1.ª semana – de 22 a 26 de julho de 2013 e 2.ª semana – de 29 de julho a 02 de agosto de 2013, a terem lugar a partir do Complexo de Educação Ambiental da Quinta da Gruta – autorização para a realização desta atividade.</u> Proposta n.º 6235, subscrita pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.	25, 26, 26A a 26D	Aprovada a proposta, por unanimidade.
21	- <u>Autorização para a contratação até 91 colaboradores, em regime de tarefa, para prestar serviços no evento Férias Desportivas Municipais – Verão.</u> Proposta n.º 6248, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro.	27, 27A a 27V	Aprovada a proposta, por unanimidade.
22	- <u>Contratação em regime de avença de 1(uma) Técnica de Relações Internacionais para a área de educação – Dra. Nair Lucinda Alves da Silva Ramos Rocha.</u>	28, 28A a 28T	Aprovada a contratação, em regime de avença com a Técnica de Relações Internacionais, Dra. Nair Lucinda da Silva Ramos Rocha.
23	- <u>Contratação em regime de tarefa de 1 (um) Nadador Salvador – Rui Tiago Moreira das Neves.</u>	29, 29A a 29N	Aprovada a contratação em regime de tarefa de um Nadador Salvador, Rui Tiago Moreira Neves, por unanimidade.
24	- <u>Processo disciplinar n.º 3/2013.</u> <u>Arguido: Francisco César Santos Silva.</u> Relatório Final. Informação n.º 6354, elaborada pelo Instrutor do Processo, Dr. Virgílio Novera Silva Gomes.	30, 30A a 30G	Deliberado ARQUIVAR os Autos de Inquérito, por unanimidade.

PONTO N.º	ASSUNTO	PÁGINA	RESOLUÇÃO
25	<p>- <u>Aprovação da “Carta interna para utilização dos meios informáticos da Câmara Municipal da Maia” e revogação do anexo II do Manual de Acolhimento – “Normas de utilização de computadores, da internet e e-mail em vigor na Câmara Municipal da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 6353, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro da Reforma Administrativa, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.</p>	31, 31A a 31D	Aprovada a proposta, por unanimidade.
26	<p>- <u>Regulamento de Serviço de Gestão de Resíduos Urbanos e Limpeza Pública da Maiambiente, E.M..</u></p>	32, 32A a 32W	Aprovado o projeto de Regulamento de Serviços de Gestão de Resíduos Urbanos e Limpeza Pública, submetendo-o ao período de discussão pública de trinta dias, por unanimidade.
27	<p>- <u>Vistorias para determinação das condições de habitabilidade dos prédios ocupados pelos agregados familiares a realojar pela Empresa Municipal “Espaço Municipal Renovação Urbana e Gestão do Património, E.E.M.” nos seus edifícios de habitação social.</u></p> <p>Informação n.º 6400, elaborada pelo Diretor do Departamento de Educação, Ação Social, Desporto e Cultura, Eng.º Francisco Manuel Correia Lemos.</p>	33, 33A e 33B	Aprovados os autos de vistoria bem como notificar os senhorios para a não reocupação dos espaços, por unanimidade.
28	<p>- <u>Programa Metropolitano de Emergência Social – Área Metropolitana do Porto.</u></p> <p>Proposta n.º 6523, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Habitação Social e Cooperativa Ação Social e Proteção à Terceira Idade.</p>	34, 34A a 34AK	Aprovada a proposta, por unanimidade
29	<p>- <u>Protocolo de transferência de gestão e fruição de obras e equipamentos entre a Metro do Porto, S.A., e a Câmara Municipal da Maia – inserção urbana do sistema de metro ligeiro no concelho da Maia.</u></p> <p>Informação da Divisão de Planeamento Territorial e Projetos, datada de 17 de maio de 2013.</p> <p>Análise jurídica da minuta de Protocolo.</p>	35, 35A a 35J	Aprovada a minuta do protocolo, por unanimidade.

PONTO N.º	ASSUNTO	PÁGINA	RESOLUÇÃO
30	<p>- <u>Cedência de uma parcela de terreno com a área de 1286,50 m², ao domínio público municipal para a execução de baía de estacionamento e passeio contíguo no âmbito da empreitada de beneficiação das Ruas da Arroteia e Fonte do Cuco, na freguesia de Milheirós.</u></p> <p>Proposta n.º 6432, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	36, 36A e 36F	Aprovada a proposta, por unanimidade.
31	<p>- <u>Assembleia Municipal da Maia – envio de votos de louvor e de congratulação.</u></p>	37, 37A a 37F	Tomado conhecimento e deliberado dar conhecimento do mesmo aos clubes desportivos, por unanimidade.
32	<p>- <u>Audição ao SE do Desporto – Pista de atletismo da Maia.</u></p>	38 e 38A	Tomado conhecimento.
33	<p>- <u>SCUTS A41 – entrada de Projeto de Resolução na Assembleia da República.</u></p>	39, 39A a 39C	Tomado conhecimento.
34	<p>- <u>Processo de fusão por incorporação das empresas mencionadas na Modelo Continente Hipermercados, S.A. e alteração de denominação da Instelmática – Montagens Elétricas, Manutenção, Indústria e Automação para Instelmática - Instalações Especiais, Lda..</u></p> <p>Informação n.º 6249, elaborada pela Secção de Compras.</p>	40, 41, 41A e 41B	Tomado conhecimento.
35	<p>- <u>Autos de receção provisória.</u></p> <p>1. “Conservação de instalações desportivas – beneficiação da cafetaria e sanitários de apoio ao campo de treinos do Estádio Dr. José Vieira de Carvalho”; Adjud.: Porto Sá – Construções, Lda.;</p> <p>2. “Execução de sinalização horizontal em vários arruamentos, nas freguesias da Maia e Moreira”. Adjud.: Nortemarca – Marcações de Estradas e Parques, Lda..</p>	42 e 43	Rececionadas as empreitadas, por unanimidade.

PONTO N.º	ASSUNTO	PÁGINA	RESOLUÇÃO
36	<p>- <u>Procedimento n.º 247/2013 – “Repavimentação e beneficiação de vias em várias zonas do Concelho – nas freguesias de S. Pedro de Avioso, S. M. de Avioso, Gondim, Gemunde, Barca, Moreira, Vila Nova da Telha, Maia, Vermoim e Folgosa.</u></p> <p>Proposta de aprovação da minuta do contrato.</p> <p>Informação n.º 6475, elaborada pela Secção de Compras.</p>	44, 44A a 44D	Aprovada a minuta do contrato, por unanimidade.
37	<p>- <u>Processos de construção.</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Sandra Adélia Santos Ferreira; 2. Ronema – Sociedade Imobiliária, Lda.; 3. Herreras – Empreendimentos Imobiliários, Lda.. 	45, 45A a 45C 46, 46A a 46D 47, 47A a 47R	<p>1 – Aprovada a admissão da comunicação prévia, por unanimidade.</p> <p>2 – Restituído à requerente o montante de 755,83, Euros, por unanimidade.</p> <p>3 – Deliberado proceder à devolução do crédito de 33 513,48 Euros e declarada a revogação da deliberação tomada em reunião de Câmara realizada no dia 1 de outubro de 2009, por unanimidade.</p>
38	<p>- <u>Processos de Loteamento.</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 2Minveste, Promoção & Engenharia, Lda.; 2. J. Santos & A. Dias – Sociedade de Construção Civil, Lda.; 3. Pontalta – Propriedade Horizontal do Atlântico, S.A.; 4. Boaviagem – Sociedade de Administração Imobiliária, S.A.. 	48 e 48A 49 e 49A 50 e 50A 51, 51A a 51C	<p>1 e 2 – Deliberado promover a execução das obras em falta, com utilização da caução à sua ordem, por unanimidade.</p> <p>3 – Aprovado o respetivo averbamento, por unanimidade.</p> <p>4 – Aprovado o Auto de Vistoria em conformidade, por unanimidade.</p>
39	<p>- <u>Reporte periódico de informação económico-financeira à data de 31 de março de 2013.</u></p>	52	ADIADO.
40	<p>- <u>1. Controlo da utilização dos fundos disponíveis apurados para o trimestre de junho, julho e agosto de 2013. 2. Apuramento do valor dos fundos disponíveis para o trimestre de julho, agosto e setembro de 2013.</u></p> <p>Informação n.º 6628, elaborada pela Chefe de Divisão de Finanças e de Património, Dra. Marisa Maria Figueiredo Alves e pela Chefe de Divisão de Contabilidade e Controlo Orçamental, Dra. Albertina da Silva Moreira.</p>	53, 53A a 53D	Tomado conhecimento e aprovada a presente informação, por unanimidade.

PONTO N.º	ASSUNTO	PÁGINA	RESOLUÇÃO
41	<p>- <u>“Construção de habitação social com vista a realojamento no âmbito do alargamento da A4, no Lugar da Granja, freguesia de Águas Santas – Loteamento de iniciativa municipal e construção de 14 fogos de habitação”.</u></p> <p>- Projeto de decisão de caducidade de adjudicação;</p> <p>- Projeto de decisão de adjudicação à proposta ordenada em 2.º lugar.</p>	54, 54A a 54AV	Aprovado o projeto de decisão de caducidade da adjudicação e o projeto de decisão de adjudicação à proposta ordenada em segundo lugar, por unanimidade.
42	<p>- <u>“Intervenção de caráter urgente em razão de intempéries ou outras situações fortuitas – drenagem de águas pluviais num troço da ligação entre a Travessa Dona Sílvia Alves Teixeira e Rua Jorge Ferreirinha, na freguesia de Vermoim”.</u></p> <p>AUTO DE REINÍCIO DE TRABALHOS.</p>	55 e 55A	Aprovado o auto de reinício dos trabalhos, por unanimidade.
43	<p>- <u>“Conservação de edifícios municipais – reabilitação da fachada e obras complementares do edifício do Centro Escolar D. Manuel II”.</u></p> <p>PRORROGAÇÃO DE PRAZO.</p>	56, 56A e 56B	Autorizada a prorrogação de prazo de execução da obra por mais 30 dias, até ao próximo dia 22 de julho corrente, a título gracioso, por unanimidade.
44	<p>- <u>Complexo Municipal Desportivo da Quinta da Gruta, a funcionar entre os dias 15 de junho e 15 de setembro - Contratação de uma apólice de seguro de acidentes pessoais, não nominal, no valor de 4000,00 euros.</u></p> <p>Proposta n.º 6678, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Hernâni da Costa Ribeiro.</p>	57, 57 e 57B	Aprovada a proposta, por unanimidade.
	<p>- <u>Aprovação da ata.</u></p>	58	Aprovados todos os pontos da ata à exceção do ponto trinta e nove que foi ADIADO.

Maia, 08 de julho de 2013.

O Chefe de Divisão de Administração Geral



(Dr. José António Correia Fortes Moraes)