



EDITAL

MINUTA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA REALIZADA NO DIA 02 DE MAIO DE 2013.-----

---- DR. JOSÉ ANTÓNIO CORREIA FORTES MORAIS, CHEFE DE DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA:-----

---- FAZ PÚBLICO, DE ACORDO COM O PRECEITUADO NO ARTIGO 91.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO ALTERADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO QUE:-----

-----Ao décimo primeiro dia do mês de maio de dois mil e treze, na sala da vereação do edifício dos Paços do Concelho, pelas quinze horas e quinze minutos, sob a presidência do Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago com a presença do Senhor Presidente Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, com a presença dos Senhores Vereadores, Dr. Mário José Gomes Gouveia, Dra. Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, Doutor Mário Nuno da Silva Neves, José Manuel dos Santos Correia, Dr. Paulo Fernando de Sousa Ramalho, Dra. Maria Inês Loureiro Rodrigues, Dr. Manuel Marques Nogueira dos Santos e Hernâni Avelino da Costa Ribeiro, reuniu ordinariamente o Executivo Municipal, na qual foram deliberados os seguintes pontos:-----

<i>PONTO N.º</i>	<i>ASSUNTO</i>	<i>RESOLUÇÃO</i>
1	<p>- <u>Autos de receção definitiva.</u></p> <p>1. “Construção do Parque de Jogos de Folgosa, na freguesia de Folgosa: construção de uma bancada que incluirá os respetivos balneários de apoio e outras instalações sociais, bem como a aplicação de um relvado sintético – cobertura da bancada”;</p> <p>Adjud.: Socidias - Estruturas e Revestimentos Metálicos, Lda.;</p>	<p>1 – Proceder à restituição de depósito cativo, por unanimidade.</p> <p>2 – Proceder ao cancelamento da garantia bancária, por unanimidade.</p>

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
2	<p>2. “Trabalhos urbanísticos em diversas áreas do Concelho, com vista à sua recuperação urbana – construção de muro de vedação em granito, passeio e movimento de terras para infraestruturas de iluminação pública, a poente da rotunda de intersecção da E.N. 13 com a E.N. 107, na freguesia de Moreira”;</p> <p>Adjud.: Construções de Crestins, Lda..</p> <p>- <u>Autos de Vistoria.</u></p> <p><u>Redução de garantia.</u></p> <p>1. “Beneficiação do Complexo Municipal de Ténis - remodelação de balneário do Complexo Municipal de Ténis, na freguesia de Vermoim” – redução de garantia 90%;</p> <p>Adjud.: Matriz – Sociedade de Construções, Lda.;</p> <p>2. “Comparticipação, construção ou manutenção de redes de iluminação pública – reformulação das infraestruturas elétricas da Quinta do Mosteiro, na Av. Dr. José Vieira de Carvalho, Rua Dona Maria da Conceição Motta Sottomayor e Rua Dona Maria José de Magalhães Mota, na freguesia de Moreira – redução de garantia 75%;</p> <p>Adjud.: Granitalves – Granitos e Obras Públicas, S.A.;</p> <p>3. “Recuperação e beneficiação de arruamentos diversos em várias zonas do Concelho, com especial incidência na construção de passeios e seu lancilamento – execução de passeios e pavimentação do arruamento envolvente à Capela de Gondim, na freguesia de Gondim e execução de passeios na Avenida D. Manuel II entre o n.º 757 e o cruzamento com a Rua de S. Romão, na freguesia de Vermoim” – redução de garantia de 30%;</p> <p>Adjud.: Granitalves – Granitos e Obras Públicas, S.A.;</p> <p>4. “Recuperação, adaptação e ampliação de edifícios escolares existentes – obras de requalificação da Escola E.B. 1 – Cidade Jardim, na freguesia de Vermoim” – redução de garantia 30%;</p> <p>Adjud.: Costeira Empreiteiros Sociedade de Construções, Lda.;</p> <p>5. Intervenções de carácter urgente em razões de intempéries ou outras situações fortuitas – Drenagem de águas pluviais na Rua da Fonte, na freguesia de Santa Maria de Avioso” – redução de garantia 90%.</p> <p>Adjud.: Edilages, S.A..</p>	<p>1 – Proceder à redução da garantia bancária e à restituição do depósito cativo, por unanimidade.</p> <p>2 – Proceder à redução da guia de depósito, por unanimidade.</p> <p>3 – Proceder à redução da guia de depósito e à redução da apólice, por unanimidade.</p> <p>4 – Proceder às reduções das garantias bancárias, por unanimidade.</p> <p>5 – Proceder à redução da garantia bancária e à redução de depósito cativo, por unanimidade.</p>
3	<p>- <u>Cessão da posição contratual, no âmbito do “Contrato de prestação de serviços de conservação e manutenção dos jardins da Etar de Ponte de Moreira e conservação e manutenção dos espaços ajardinados envolventes à Etar de Cambados”.</u></p> <p>Ofício n.º 3419, dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento da Maia.</p>	<p>Ratificada a deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S., por unanimidade.</p>

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
4	<p>- <u>Acidente de viação ocorrido no dia 13.012.2011, na Rua das Escolas, na freguesia de Milheirós, concelho da Maia.</u> HÉLDER JOSÉ CARDOSO FERREIRA. Parecer elaborado pela Jurista, Dra. Sónia Maria P. Martins.</p>	Deliberado pagar, por unanimidade.
5	<p>- <u>Projeto ECOXXI 2012/2013 – Abertura de candidaturas.</u> Informação n.º 3884, elaborada pela Técnica Superior, Dra. Susana Pinho.</p>	Aprovada a candidatura ao Projeto ECOXXI e aprovada a realização da despesa no valor de 960,00 Euros, por unanimidade.
6	<p>- <u>Vistorias para determinação das condições de habitabilidade dos prédios ocupados pelos agregados familiares a realojar pela Empresa Municipal “Espaço Municipal – Renovação Urbana e Gestão do Património, E.E.M.” nos seus edifícios de habitação social.</u> Informação n.º 4006, elaborada pelo Diretor de Departamento de Educação, Ação Social, Desporto e Cultura, Eng.º Francisco Manuel Correia de Lemos.</p>	Aprovado o auto de vistoria e notificado o senhorio para a não reocupação do espaço que vai ficando vago, por unanimidade.
7	<p>- <u>Vistoria de segurança.</u> Processo n.º 07/13.</p>	Deliberado notificar os herdeiros e proceder à resolução das medidas enumeradas no presente auto de vistoria, por unanimidade.
8	<p>- <u>Balço à Tesouraria da Câmara Municipal.</u> Abertura do dia 01 de abril de 2013.</p>	Tomado conhecimento.
9	<p>- <u>Processos de contraordenação.</u> 1. Vera Cristina Oliveira Lessa; 2. Maria da Conceição Santos Cunha; 3. José Rocha Ferreira; 4. “Higilava Comércio e Prestação de Serviços de Limpeza, Lda.”; 5. “Proaccess – Unipessoal, Lda.”; 6. José dos Santos Ribeiro; 7. Julieta Fernandes Vieira; 8. “Caça Nódos, Lda.” 9. Maria Florinda Moreira dos Santos;</p>	1 – Deliberado aplicar a coima, por unanimidade. 2 a 9 – Deliberado admoestar, por unanimidade.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
10	<p>- <u>Doação de material por parte do Continente para o projeto solidário “Banco de Leite” da Câmara Municipal da Maia.</u> Declaração.</p>	Deliberado aprovar a presente declaração de mecenato, por unanimidade.
11	<p>- <u>Solicitação de informação cartográfica dos pontos de apoio ou marcas de nivelamento existentes no Concelho.</u> Informação n.º 3671, elaborada pelo Eng.º Geógrafo Paulo Renato Matos.</p>	Deliberado proceder com o sugerido na informação, por unanimidade.
12	<p>- <u>Resumo das atividades dinamizadas pelo Setor de Educação Ambiental – Complexo de Educação Ambiental da Quinta da Gruta (1.º Trimestre de 2013).</u> Informação n.º 3969, elaborada pela Técnica Superior, Dra. Marta Campos Moreira.</p>	Tomado conhecimento.
13	<p>- <u>Declaração de Voto à proposta de Lei n.º 104/XII/2.ª.</u> Autarcas Social Democratas.</p>	Tomado conhecimento.
14	<p>- <u>Autos de receção provisória.</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. “Adaptação da Quinta da Gruta para a instalação de uma Horta Pedagógica e de uma Escola Ambiental de Educação Ambiental – diversos no palacete e no jardim”; Adjud.: Matriz – Sociedade de Construções, Lda.; 2. “Construção de novo Centro Escolar da Maia – EB1 e JI – na freguesia da Maia – reparações e obras complementares no Centro Escolar da Maia, na freguesia da Maia”; Adjud.: Costeira – Engenharia e Construção, S.A.; 3. “Recuperação, adaptação e ampliação de edifícios escolares existentes – reparações de carácter urgente na EB1 dos Moutidos, Águas Santas”. Adjud.: Matriz – Sociedade de Construções, Lda.. 	1 – Rececionada a empreitada e abertura de inquérito administrativo, por unanimidade. 2 e 3 – Rececionadas as empreitadas, por unanimidade.
15	<p>- <u>Processos de construção.</u> Vítor Hugo Pereira Rodrigues.</p>	Deferido o pedido, por unanimidade.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
16	<p>- <u>Auto de avaliação do lote de terreno, integrado no processo de aquisição, registado sob o n.º 2518-GM/13, em nome de Licínio Guimarães Loureiro.</u></p>	<p>Aprovado o auto de avaliação e aprovada a informação do DGU para celebrar escritura notarial, por unanimidade.</p>
17	<p>- <u>Realização da “17.ª Feira de Artesanato da Maia” de 06 a 15 de julho, no Parque Central da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 1675, subscrita pelo Senhor Vereador da Cultura, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.</p>	<p>Aprovada a proposta, por unanimidade.</p>
18	<p>- <u>Renovação da atribuição de subsídio a Sérgio Paulo Pereira da Rocha.</u></p> <p>Proposta n.º 4059, subscrita pela Senhora Vereadora do Pelouro da Habitação Social e Cooperativa, Ação Social e Proteção à Terceira Idade, Dra. Ana Miguel Vieira de Carvalho.</p>	<p>Aprovada a renovação da atribuição de subsídio, por unanimidade.</p>
19	<p>- <u>Atribuição de um subsídio ao CCD, no valor de 22 000,00 Euros, a liquidar em duodécimos de 1833,33 euros cada, tendo em vista o apoio administrativo com os encargos da sua atividade administrativa.</u></p> <p>Proposta n.º 2673, subscrita pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes.</p>	<p>Aprovada a proposta, por unanimidade.</p>
20	<p>- <u>Adenda aos contratos de prestação de serviços em regime de avença no Complexo Municipal de Piscinas de Gueifães, na sequência da reorganização de horários.</u></p> <p>Informação elaborada pela Chefe de Divisão, Dra. Albertina Moreira.</p>	<p>Aprovada a adenda aos contratos de serviços, por unanimidade.</p>
21	<p>- <u>“Fornecimento de refeições transportadas e refeições de confeção local para Jardins de Infância e Escolas do 1.º Ciclo do Ensino Básico da Rede Pública do concelho da Maia”:</u></p> <p>1 – Ajuste direto ao abrigo de critérios materiais:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Resposta ao pedido de esclarecimentos (ratificação); - Proposta de adjudicação; <p>2 – Concurso público com publicitação internacional:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Aprovação das peças de procedimento. 	<p>Aprovada a informação, por unanimidade.</p>

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
22	<p>- <u>Escritura de justificação do equipamento municipal denominado “Mercado da Feira da Maia” sito à Avenida Visconde de Barreiros, na freguesia e concelho da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 4246, subscrita pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
23	<p>- <u>1. Controlo da utilização dos Fundos Disponíveis apurados para o trimestre de abril, maio e junho de 2013. 2. Apuramento do valor dos Fundos Disponíveis para o trimestre de maio, junho e julho de 2013.</u></p>	Aprovada por unanimidade.
24 (E.R.)	<p>- <u>Contrato de subconcessão de uso privativo de parcela de terreno sita na antiga linha de Guimarães, inserida na concessão de utilização de bens do domínio público ferroviário estabelecida pelo contrato administrativo n.º 06/06/CA/PI.</u></p> <p>Proposta n.º 4299, subscrita pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
25	<p>- <u>Estudo da UOPG 6.10.</u></p> <p>Informação n.º 4058, elaborada pela Técnica, Luísa Lousan.</p>	Aprovado o Estudo da UOPG 6.10 de referência explanado na informação, por unanimidade.
26	<p>- <u>Material de informação geográfica.</u></p> <p>Informação n.º 4150, elaborada pela Técnica, Dra. Márcia Batista.</p>	Tomado conhecimento e proceder em conformidade, isentando o requerente do pagamento das taxas, por unanimidade.
27 (E.R.)	<p>- <u>Solicitação de informação cartográfica do Nó de Aguas Santas entre as Autoestradas A3 e A4.</u></p> <p>Informação n.º 4151, elaborada pelo Eng.º Geográfico, Paulo Renato Matos.</p>	Tomado conhecimento e deliberado proceder em conformidade, isentando o requerente do pagamento das taxas, por unanimidade.

PONTO Nº.	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
28	- Relatório mensal de atividades do serviço Municipal de proteção Civil da Maia – Serviço Municipal de Proteção Civil da Maia, no mês de fevereiro e março de 2013.	Tomado conhecimento.
29	- <u>Processos de contraordenação.</u> 1. Manuel Serafim Ferreira da Costa; 2. “Dona Lurdes Unipessoal, Lda”.. - <u>Aprovação da ata.</u>	Deliberado admoestar, por unanimidade. Aprovados todos os pontos da ata.

Maia, 08 de maio de 2013

O Chefe de Divisão de Administração Geral,



(Dr. José António Correia Fortes Morais)