



Minuta da Ata
27.ª Reunião de Câmara | Ordinária | Videoconferência
06 de setembro, 16:00h
Maia, Paços do Concelho

Minuta da Ata para efeitos dos números 3 e 4 do artigo 57.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro:

Presenças:

1. Presidente, António Domingos da Silva Tiago
2. Vereadora, Emília de Fátima Moreira dos Santos
3. Vereador, José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
4. Vereadora, Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
5. Vereadora, Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
6. Vereador, José António Andrade Ferreira
7. Vereador, Mário Nuno de Sousa Neves
8. Vereador, Jaime Manuel da Silva Pinho
9. Vereador, Paulo Fernando de Sousa Ramalho
10. Vereadora, Paula Cristina Romão Pereira
11. Vice-Presidente, Marta Moreira de Sá Peneda

Esteve ainda presente, para apoio técnico à reunião: Marisa Neves, Chefe da Unidade de Apoio aos Órgãos Autárquicos

Este presente, para esclarecimentos técnicos ao ponto 3 da ordem do dia, Paulo Queirós, Chefe da DGED – Divisão de Gestão de Equipamentos Desportivos.

1. Período de Antes da Ordem do Dia

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Jaime Manuel da Silva Pinho
- Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
- Mário Nuno Alves de Sousa Neves

- José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
- Marta Moreira de Sá Peneda

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.



2. **Aprovação da ata da 19.ª reunião extraordinária de 18 de junho de 2021**

Deliberação: Aprovação da ata, por unanimidade. Não participou na votação o Senhor Vereador José António Andrade Ferreira, em consequência do impedimento legal previsto no n.º 3 do artigo 34.º do CPA.

O Senhor Vereador José Francisco Vieira de Carvalho solicitou a audição da gravação áudio da reunião, especificamente o ponto 1, o que mereceu o acordo do Senhor Presidente da Câmara, sem prejuízo da tramitação administrativa imediata da presente ata.

3. **Aprovação da ata da 21.ª reunião ordinária de 05 de julho de 2021**

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Jaime Manuel da Silva Pinho
- Paula Cristina Romão Pereira

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Prestou esclarecimentos de natureza técnica o Dr. Paulo Queirós, Chefe da DGED – Divisão de Gestão de Equipamentos Desportivos.

Deliberação: Aprovação da ata, por maioria, com o voto contra do Senhor Vereador independente Jaime Pinho, que ditou para a ata uma declaração de voto, e com o voto contra da Senhor Vereador José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho e da Senhora Vereadora Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras.

4. **Aprovação da ata da 22.ª reunião ordinária pública de 19 de julho de 2021**

Deliberação: Aprovação da ata, por unanimidade.

5. **Aprovação da ata da 23.ª reunião extraordinária de 21 de julho de 2021**

Deliberação: Aprovação da ata, por unanimidade. Não participou na votação o Senhor Vereador José António Andrade Ferreira, em consequência do impedimento legal previsto no n.º 3 do artigo 34.º do CPA.

6. **Aprovação da ata da 24.ª reunião ordinária de 02 de agosto de 2021**

Deliberação: Aprovação da ata, por unanimidade. Não participaram na votação a Senhora Vice-Presidente, Marta Moreira de Sá Peneda, a Senhora Vereadora Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras e o Senhor Vereador José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, em consequência do impedimento legal previsto no n.º 3 do artigo 34.º do CPA.



7. Lugar de estacionamento privativo reservado a pessoa com mobilidade reduzida na Avenida Monte de Monforte, na Freguesia de Folgosa

Proposta n.º 36 465/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Deliberação: Aprovação da proposta, atribuindo um lugar de estacionamento para pessoa com mobilidade reduzida, por unanimidade.

8. Lugar de estacionamento privativo reservado a pessoa com mobilidade reduzida – Rua da Banda Marcial de Gueifães, na freguesia Cidade da Maia

Proposta n.º 35 985/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Deliberação: Aprovação da proposta, atribuindo um lugar de estacionamento para pessoa com mobilidade reduzida, por unanimidade.

9. Proposta de postura de trânsito da Rua do Souto, na Freguesia da Cidade da Maia

Proposta n.º 34 862/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Deliberação: Aprovação da postura de trânsito da Rua do Souto, na Freguesia da Cidade da Maia, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos da alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

10. Proposta de postura de trânsito na Calçada de Real, na Freguesia de Folgosa

Proposta n.º 33 118/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Deliberação: Aprovação da postura de trânsito na Calçada de Real, na freguesia de Folgosa, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos da alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual

11. Proposta de postura de trânsito na Rua das Escolas, na Freguesia de Milheirós

Proposta n.º 34 852/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Deliberação: Aprovação da postura de trânsito da Rua das Escolas, na Freguesia de Milheirós, por unanimidade.



Apresentação à Assembleia Municipal nos termos da alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual

12. Pedido da Promotora do Projeto Bué de Escolhas – E8G, Santa Casa da Misericórdia da Maia, para isenção de taxas de entradas nas Piscinas da Quinta da Gruta

Informação n.º 30 809/21, elaborada pela Divisão de Planeamento e Gestão

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela promotora do Projeto Bué de Escolhas – E8G, Santa Casa da Misericórdia da Maia, por unanimidade.

Não participaram na discussão e votação deste ponto, a Senhora Vereadora Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho e o Senhor Vereador José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, nos termos previstos no n.º 6 do artigo 55.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual

13. Solicita isenção do pagamento de taxas para frequência da piscina de Gueifães – Raríssimas – Associação Nacional de Doenças Mentais e Raras

Informação n.º 26 007/21, elaborada pela Divisão de Planeamento e Gestão Financeira

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas para utilização da piscina de Gueifães, por unanimidade.

14. Pedido de isenção de taxas de vistoria de salubridade e planta topográfica – Ema Filipa da Cunha Santana Guimarães

Informação n.º 35 717/21, elaborada pela Divisão de Planeamento e Gestão Financeira

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas de vistoria de salubridade e planta topográfica solicitado por Ema Santana Guimarães, por unanimidade.

15. Pedido de isenção de taxas de vistoria de salubridade e planta topográfica – Elisabete Paula Gomes da Silva Pessegueiro

Informação n.º 34 695/21, elaborada pela Divisão de Planeamento e Gestão Financeira

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas de vistoria de salubridade e planta topográfica solicitado por Elisabete Paula Gomes da Silva Pessegueiro, por unanimidade.

16. I Encontro de Booktubers da Maia



Proposta n.º 34 639/21, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Mário Nuno Alves de Sousa Neves

Deliberação: Aprovação da proposta, autorizando a realização do I Encontro de Booktubers da Maia, por unanimidade.

17. Aprovação do preço da publicação “Catálogo da Bienal de Arte Contemporânea da Maia” – Edição de 2021

Proposta n.º 35 277/21, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Mário Nuno Alves de Sousa Neves

Deliberação: Aprovação do preço de publicação em 20 Euros, por unanimidade.

18. Processo de loteamento – Laurinda da Cunha Ferreira Leite

Deliberação: Aprovação do deferimento e concessão da alteração ao lote n.º 1 do alvará de loteamento n.º 32/97, sujeito às condições impostas na informação técnica PI:1872/21,8, por unanimidade.

19. Processo de loteamento – Pedro Manuel Vieira dos Santos

Deliberação: Aprovação do deferimento e concessão da alteração ao lote n.º 5 do alvará de loteamento n.º 50/20, sujeito às condições impostas na informação técnica PI:2875/21,5, por unanimidade.

20. Processo de loteamento – Manuel José Dias Martins

Deliberação: Aprovação do deferimento e concessão da alteração ao lote n.º 10 do alvará de loteamento n.º 46/80, sujeito às condições impostas na informação técnica PI:1666/21,7, por unanimidade.

21. Processo de loteamento – Realplano - Engenharia, Arquitetura e Construções, Lda.

Deliberação: Aprovação do deferimento e concessão da alteração aos lotes n.os 14 e 15 do alvará de loteamento n.º 7/90, sujeito às condições impostas na informação técnica inserta a fls. 196 e 196 verso, por unanimidade.

22. Processo de obras n.º 1342/91, em nome de Coopergranja – Cooperativa de Habitação Económica, CRL

Deliberação: Aprovação das condições impostas na informação técnica inserta a fls. 347, referente à exposição registada sob o n.º 4422/21, quanto à apresentação de nova garantia bancária para substituição da existente no processo em causa, com vista a garantir as obras de urbanização, em falta, no loteamento titulado pelo alvará n.º 4/00, por unanimidade.



23. Pedido de informação prévia n.º 289/18, em nome de Ampermagenta, Lda

Deliberação: Aprovação da viabilização do pedido de informação prévia, nos termos das informações técnicas PI: 722/21,3 e PI:182/19,2, por unanimidade.

24. MDPT – Maia Cidade do Desporto 2021: Atribuição de um subsídio, a título excecional, à AXM – Associação de Xadrez da Maia, no valor de 8000,00 Euros, tendo em vista a comparticipação financeira desta Câmara no custo de organização do Festival de Xadrez da Maia 2021, na Cidade da Maia

Proposta n.º 34 197/21, subscrita pela Senhora Vice-Presidente, Marta Moreira de Sá Peneda

Deliberação: Aprovação da atribuição de um subsídio à AXM – Associação de Xadrez da Maia, no valor de 8000,00 Euros, por unanimidade.

25. Concessão de Benefícios Públicos | Banda Marcial de Gueifães

Proposta n.º 30 348/21, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Mário Nuno Alves de Sousa Neves

Deliberação: Aprovação da concessão de um benefício público à Banda Marcial de Gueifães, no valor de 1500,00 Euros, por unanimidade.

26. Concessão de benefícios públicos | Grupo Cultural e Recreativo de Ardegães

Proposta n.º 27 818/21, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Mário Nuno Alves de Sousa Neves

Deliberação: Aprovação da concessão de um benefício público ao Grupo Cultural e Recreativo de Ardegães, no valor de 1500,00 Euros, por unanimidade.

27. Concessão de benefícios públicos | Associações Culturais e Recreativas do Concelho – Associação Desportiva e Cultural de Teibas

Proposta n.º 40 750/21, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Mário Nuno Alves de Sousa Neves

Deliberação: Aprovação da concessão de um benefício público à Associação Desportiva e Cultural de Teibas, no valor de 1000,00 Euros, por unanimidade.



28. Atribuição de apoio financeiro às Associações de Proteção e Bem-Estar Animal do concelho da Maia, destinado a comparticipação de despesas de funcionamento

Proposta n.º 33 410/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Deliberação: Aprovação da atribuição de um subsídio de 5000,00 Euros a cada uma das Associações a operar no território do Concelho para o Bem-Estar Animal, exceto à Associação Cão Viver – Associação de Proteção Animal, dado que não apresentou atempadamente o comprovativo da sua situação contributiva regularizada, por unanimidade.

29. Comparticipação financeira a atribuir à Junta de Freguesia de Vila Nova da Telha, tendo em vista a comparticipação financeira do município da Maia nos projetos de especialidades relativos à alteração ao loteamento, onde se encontra instalado o seu edifício sede, de forma a contemplar a construção de uma creche e de um lar de idosos, por parte da Freguesia de Vila Nova da Telha

Proposta n.º 18 783/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
- Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Aprovação da atribuição de um apoio financeiro à Junta de Freguesia de Vila Nova da Telha, no valor de 18 363,90, por unanimidade.

30. Cabaz de Natal 2021

Proposta n.º 34 840/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Habitação, Desenvolvimento Social e Bem-Estar, Ana Miguel Vieira de Carvalho

Deliberação: Aprovação da aquisição de 1800 cabazes de Natal, por unanimidade.

31. Concurso público urgente para a Empreitada de “Remoção de raizeiros, recomposição de caldeiras de árvores e reconstrução de passeios em diversos locais do Concelho” – procedimento n.º 350/2021

Proposta de procedimento

Informação n.º 17 404/21, elaborada pela Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento



Deliberação: Aprovação da proposta de procedimento, por unanimidade.

32. Procedimento n.º 762/2020 - Concurso limitado por prévia qualificação, por lotes (com publicitação internacional) para "Aquisição de serviços de manutenção de diversos espaços ajardinados e árvores em caldeira, do concelho da Maia, pelo prazo de 1 ano, automaticamente renovável por iguais e sucessivos períodos até ao limite máximo de três anos"

Informação n.º 34 311/2020, emanada da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento

Deliberação: Aprovação da proposta de adjudicação e minutas de contrato, por unanimidade.

33. Liberação de cauções inerentes à prestação de serviços de manutenção dos espaços verdes no Parque de Avioso, freguesia do Castelo da Maia e nas 10 Freguesias do Concelho

Informação n.º 37 296/21 emanada do Departamento de Finanças e Património

Deliberação: Aprovação da proposta de liberação de caução, por unanimidade.

34. Atas das reuniões de Câmara do mandato autárquico 2017-2021

Informação n.º 37 417/21, elaborada pela Chefe da Unidade de Apoio aos Órgãos Autárquicos, Marisa Neves

Intervenções:

Ex.mos(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
- Paulo Fernando de Sousa Ramalho
- Mário Nuno de Sousa Neves
- Paula Cristina Romão Pereira

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Prestou esclarecimentos de natureza técnica, Marisa Neves, Chefe da Unidade de Apoio aos Órgãos Autárquicos.

Deliberação: Tomado conhecimento

A Minuta da Ata foi lida e aprovada por maioria, com o voto contra do Senhor Vereador independente Jaime Manuel da Silva Pinho, do Senhor Vereador José Francisco Vieira de Carvalho, e do Senhor Vereador Andrade Ferreira.



O Senhor Vereador José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho ditou para a ata uma declaração de voto, subscrita pelo Senhor Vereador Andrade Ferreira, e pelo Senhor Vereador Independente, Jaime Manuel da Silva Pinho.

Não participou na votação da ata em minuta o Senhor Vereador Mário Neves, ausentando-se da reunião após a discussão do ponto 34.

Não participou na votação a Senhora Vereadora Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras, ausentando-se da reunião previamente à votação da ata em minuta.

A ata em minuta é constituída por 9 (nove) páginas, assinada pelo Presidente da Câmara, António Domingos da Silva Tiago, e pela secretária da reunião, Marisa Neves. A reunião foi encerrada pelas 19:25h.

O Presidente da Câmara Municipal da Maia

António Domingos da Silva Tiago

A Secretária da Reunião

Marisa Neves

Maia e Paços do Concelho, 06 de setembro de 2021

