



## EDITAL

---- DR. JOSÉ ANTÓNIO CORREIA FORTES MORAIS, CHEFE DA DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA:-----

---- FAZ PÚBLICO, DE ACORDO COM O PRECEITUADO NO ARTIGO 56.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO QUE:-----

### **MINUTA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA REALIZADA NO DIA 03 DE SETEMBRO DE 2015.**-----

-----Ao terceiro dia do mês de setembro de dois mil e quinze, na sala da vereação do edifício dos Paços do Concelho, pelas quinze horas, sob a presidência do Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes com a presença do Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago, e dos Senhores Vereadores, Dra. Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, Jorge Luís da Costa Catarino, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves, Eng.ª Sandra Raquel de Vasconcelos Lameiras, Dra. Marta Moreira de Sá Peneda, Prof.ª Ana Virgínia da Costa Pereira e Hernâni Avelino da Costa Ribeiro, reuniu ordinariamente o Executivo Municipal, na qual foram deliberados os seguintes pontos:-----

<i>PONTO N.º</i>	<i>ASSUNTO</i>	<i>RESOLUÇÃO</i>
1	- <u>Período de Antes da Ordem do Dia.</u>	Intervieram as Senhoras Vereadoras da CDU, Prof.ª Ana Virgínia da Costa Pereira e a Senhora Vereadora do PS, Eng.ª Sandra Raquel de Vasconcelos Lameiras. O Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, e o Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago, prestaram os devidos esclarecimentos.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
2	<p>- <u>Expediente.</u></p> <p>Ofício registado sob o n.º 38 137/15 da Assembleia Municipal da Maia.</p>	Tomado conhecimento.
3	<p>- <u>Atribuição de subsídio à Santa Casa da Misericórdia da Maia, no âmbito do Projeto Bué D'Escolhas ESG – Programa Escolhas 5.ª Geração, para apoio à contratação de dois contratos de emprego inserção +, até janeiro de 2016.</u></p> <p>Proposta n.º 26 212/15, subscrita pela Senhora Vereadora do Pelouro da Solidariedade e Coesão Social, Dra. Ana Miguel Vieira de Carvalho.</p>	Aprovada a proposta, por maioria, esta em consequência da abstenção da Senhora Vereadora da CDU. A Senhora Vereadora apresentou uma Declaração de Voto.
4	<p>- <u>Realização do Festival Internacional de Teatro Cómico da Maia – 2 a 11 de outubro de 2015.</u></p> <p>Proposta n.º 17 709/15, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
5	<p>- <u>Protocolo de Acordo celebrado com a Associação de Andebol do Porto para apoio ao andebol juvenil no concelho da Maia – aprovação do montante máximo de comparticipação, no valor de € 11 000,00, para a época desportiva 2015-2016.</u></p> <p>Proposta n.º 28 772/15, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro de Desporto e Gestão de Equipamentos Desportivos, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro.</p>	ADIADO.
6	<p>- <u>Eleições legislativas/2015.</u></p> <p>Informação n.º 36 519/15, elaborada pelo Chefe de Divisão de Administração Geral, Dr. José António Correia Fortes Morais.</p>	Aprovada a presente proposta, por unanimidade.
7	<p>- <u>Aceitação de doação de um móvel e um armário fantocheiro para a sala da hora do conto da Biblioteca Municipal e de 150 cadeiras para o Fórum da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 38 482/15, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.</p>	Aprovada a proposta e enviar carta de agradecimento à empresa “Mikas, Marionetas – Crianças em Esponja”, por unanimidade.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
8	<p>- <u>Pedido de isenção da tarifa de resíduos sólidos urbanos.</u> <i>Vagaparência – Administração de Bens, S.A..</i></p>	Deliberado indeferir o pedido, por unanimidade.
9	<p>- <u>Alienação de participação financeira por parte do Município da Covilhã.</u> Informação n.º 32 997/15, elaborada pela Chefe de Divisão de Património e Gestão Financeira, Dra. Marisa Alves.</p>	Deliberado proceder em conformidade com o sugerido na presente informação, por unanimidade.
10	<p>- <u>David Alberto Teixeira dos Santos. Pedido de indemnização por danos decorrentes de acidente de viação ocorrido na Rua Guerra Junqueiro, freguesia de Águas Santas, Maia, no dia 10 de julho de 2015.</u> Parecer elaborado pelo Técnico Superior, Dr. Pedro Miguel Brandão Magalhães.</p>	Deliberado não pagar, por unanimidade.
11	<p>- <u>Associação para a Cooperação, Cultura e Desporto entre Portugal e S. Tomé e Príncipe – agradecimento.</u></p>	Tomado conhecimento.
12	<p>- <u>“Aquisição do sistema integrado de gestão de arquivos e digitalização de documentos de grande formato (Kapture), no âmbito da implementação do SIMA – Sistema Integrado de Modernização Autárquica.</u> Proposta de liberação de caução. Informação n.º 38 154/15, emanada do Serviço de Contratação Pública.</p>	Deliberado proceder em conformidade com a proposta de liberação de caução, por unanimidade.
13	<p>- <u>Processo de construção.</u> APPACDM da Maia – Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental.</p>	Deliberado proceder ao reembolso do valor pago referente à taxa municipal de urbanização no valor de 468,90 Euros, e pala taxa paga de emissão da autorização de utilização n.º 147/15, no valor de 1888,25 Euros, por unanimidade.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
14	<p>- <u>Processos de loteamento.</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Joana Catarina Pereira Carrasqueiro Soares;</li> <li>2. Jaime Pena Furtado e Carolina Maria Oliveira Martins Gonçalves de Azevedo Furtado;</li> <li>3. Du Bois de la Roche (Portugal) Agro-alimentar, Lda.;</li> <li>4. Senra &amp; Moutinho, Soc. de Const. Imobiliária, Lda..</li> </ol>	<p>1 e 3. Deliberado aprovar os deferimentos e concessão da alteração aos lotes, por unanimidade.</p> <p>2. Deliberado deferir o pedido de concessão da licença de operação de loteamento com obras de urbanização, por unanimidade.</p> <p>4. Deliberado aprovar a concessão da alteração ao lote, por unanimidade.</p>
15	<p>- <u>Desafetação de parcela de terreno público localizada na Rua S. Faustino de Gueifães, freguesia da Cidade da Maia, registada sob o n.º 3021-GA/11, em nome de Nuno Miguel da Silva Santos.</u></p>	<p>Deliberado proceder à desafetação da parcela de terreno e proceder à respetiva inscrição com vista à celebração da competente escritura notarial, por unanimidade.</p>
16	<p>- <u>Veículos automóveis removidos da via pública e com presunção de abandono a favor do Município da Maia nos termos do disposto no artigo 165.º do Código da Estrada.</u></p> <p>Informações n.ºs 36 112/15 e 38 335/15, elaborada pela Comandante do Serviço de Polícia Municipal, Dra. Romana Bré de Abreu.</p>	<p>Deliberado proceder em conformidade com as informações, por unanimidade.</p>
17	<p>- <u>Veículos automóveis removidos da via pública e com as respetivas matrículas canceladas - presunção de abandono a favor do Município da Maia nos termos do disposto no artigo 165.º do Código da Estrada.</u></p> <p>Informação n.º 38 311/15, elaborada pela Comandante do Serviço de Polícia Municipal, Dra. Romana Bré de Abreu</p>	<p>Deliberado proceder em conformidade com o explanado na informação, por unanimidade.</p>
18	<p>- <u>1. Controlo da utilização dos fundos disponíveis apurados para o trimestre de agosto, setembro e outubro de 2015.</u></p> <p><u>2. Apuramento do valor dos fundos disponíveis para o trimestre de setembro, outubro e novembro de 2015.</u></p> <p>Informação n.º 39 184/15, elaborada pela Chefe de Divisão de Contabilidade e Controle Orçamental, Dra. Albertina da Silva Moreira.</p>	<p>Tomado conhecimento e aprovada a informação, por unanimidade.</p>
19	<p>- <u>Cabaz de Natal 2015.</u></p> <p>Proposta n.º 36 124, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Solidariedade e Coesão Social, Dra. Ana Miguel Vieira de Carvalho.</p>	<p>Aprovada a proposta, por unanimidade.</p>

<b>PONTO N.º</b>	<b>ASSUNTO</b>	<b>RESOLUÇÃO</b>
20	<p>- <u>Aquisição de um prédio rústico situado no Lugar de Frejufe, da freguesia de Nogueira e Silva Escura, junto à Rua e Travessa do Salão, propriedade de Maria Orlanda Duarte Ferreira Maia e outros pelo valor de 10 000,00 Euros.</u></p> <p>Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
21	<p>- <u>Autorização para contratação de colaboradores na modalidade de prestação de serviços em regime de avença, para prestarem serviços no Clube Maia Sénior e nos Complexos Municipais de Ginástica, Piscinas e Ténis.</u></p> <p>Proposta n.º 38 023/15, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto e Gestão de Equipamentos Desportivos, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
22	<p>- <u>“Prestação de serviços de manutenção de espaços verdes existentes, nas freguesias de Moreira e Vila Nova da Telha e em determinadas zonas específicas da Freguesia do Castelo da Maia – Santa Maria de Avioso, S. Pedro de Avioso e Gemunde”.</u></p> <p>Proposta de Procedimento.</p> <p>Informação n.º 35 675/15 elaborada pelo Serviço de Contratação Pública.</p>	Deliberado por maioria, esta em consequência da abstenção da Senhora Vereadora da CDU, aprovar a proposta de procedimento.
23	<p>- <u>“Manutenção de espaços verdes das Freguesias de Águas Santas, Pedrouços, Folgosa e São Pedro Fins – Manutenção de espaços verdes das Freguesias de Milheirós, Nogueira e Silva Escura e de determinada zona específica da Freguesia da Cidade da Maia – Vermoim e determinada zona específica da Freguesia do Castelo da Maia – Gondim – Manutenção de espaços verdes existentes em determinadas zonas específicas da Freguesia da Cidade da Maia – Maia, Gueifães e determinadas zonas específicas do Castelo da Maia – Barca”.</u></p> <p>Proposta de Procedimento.</p> <p>Informação n.º 35 679/15 elaborada pelo Serviço de Contratação Pública.</p>	Deliberado por maioria, esta em consequência da abstenção da Senhora Vereadora da CDU, aprovar a proposta de procedimento.
24	<p>- <u>Previsão do valor a cabimentar para o ano letivo 2015/2016, para o serviço de transporte escolar efetuado pelas empresas Maia Transportes (António da Silva Cruz e Filhos), Autoviação Castelo da Maia, Arriva Portugal, Sociedade de Transportes Coletivos do Porto (STCP), Comboios de Portugal (CP), Transportes Intermodais do Porto (TIP), Rodoviária Entre Douro e Minho (TRANSDEV) e Autoviação Pacense.</u></p> <p>Informação n.º 39 126/15, elaborada pela Divisão da Educação.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
25	<p>- <u>Pedido de parecer remetido pelo Infarmed – Autoridade Nacional do Medicamento e Produtos de Saúde, I.P.. Transferência de farmácia no concelho da Maia, distrito do Porto.</u></p> <p>Farmácia: Moreira Ramos, localizada na Rua Ponte de Parada, n.º 399, na freguesia de Águas Santas para Rua de S. Romão, n.º 572, na freguesia da Cidade da Maia.</p> <p>Informação elaborada pela Chefe de Divisão de Gestão Urbana, Arq.ª Susana Pimenta.</p>	ADIADO.
26	<p>- <u>Autoridade Tributária e Aduaneira - Redução da taxa de IMI para o prédio destinado a habitação própria e permanente, em função do número de dependentes que compõem o agregado familiar do sujeito passivo.</u></p>	Tomado conhecimento.
27	<p>- <u>Atribuição de subsídio à Cruz Vermelha Portuguesa Delegação da Maia, no âmbito do Projeto Despertar – Programa de Respostas Integradas – Eixo de redução de riscos e minimização de danos, para apoio à contratação de um contrato de emprego de inserção +, por um período de doze (12) meses.</u></p> <p>Proposta n.º 26 236/15, subscrita pela Senhora Vereadora do Pelouro da Solidariedade e Coesão Social, Dra. Ana Miguel Vieira de Carvalho.</p>	Aprovada a proposta por maioria, esta em consequência da abstenção da Senhora Vereadora da CDU. A Senhora Vereadora apresentou uma Declaração de Voto.
28	<p>- <u>Atribuição de subsídio à Santa Casa da Misericórdia da Maia, no âmbito do (RE)Criar – Centro de Apoio à Comunidade, para apoio à contratação de quatro contratos de emprego de inserção +, por um período de doze (12) meses.</u></p> <p>Proposta n.º 26 214/15, subscrita pela Senhora Vereadora do Pelouro da Solidariedade e Coesão Social, Dra. Ana Miguel Vieira de Carvalho.</p>	Aprovada a proposta por maioria, esta em consequência da abstenção da Senhora Vereadora da CDU. A Senhora Vereadora apresentou uma Declaração de Voto.
29	<p>- <u>Atribuição de subsídio, no valor de 1000,00 Euros, ao Mocidade de Sangemil Atlético Clube para apoio às atividades culturais da Coletividade.</u></p> <p>Proposta n.º 34 368/15, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
30	<p>- <u>Atribuição de subsídio à Associação “Leais e Videirinhos de Pedrouços”, no valor de 541,57 Euros, tendo em vista apoiar a aquisição de um novo equipamento de som para a Coletividade.</u></p> <p>Proposta n.º 36 687/15, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.

<b>PONTO N.º</b>	<b>ASSUNTO</b>	<b>RESOLUÇÃO</b>
31	<p>- <u>Atribuição de subsídio, a título excecional, à Associação Atlética de Águas Santas, no valor total de 22 140,00 Euros, tendo em vista a comparticipação financeira desta Câmara no custo de obras de manutenção e reparação da sua instalação desportiva.</u></p> <p>Proposta n.º 38 527/15, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto e Gestão de Equipamentos Desportivos, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
32	<p>- <u>Aprovação do Plano Estratégico de Desenvolvimento Urbano da Maia – PEDU Maia.</u></p> <p>Proposta subscrita pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	ADIADO.
33	<p>- <u>Celebração de um Protocolo de Cooperação entre a Câmara Municipal e a Câmara Municipal do Sal.</u></p> <p>Proposta subscrita pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pelo Senhor Vereador das Relações Internacionais, Dr. Paulo Fernando de Sousa Ramalho.</p>	Aprovada a deslocação de representantes do município da Maia, por unanimidade.
34	<p>- <u>Campus de Arquitetura da Maia – João Álvaro Rocha 2015.</u></p> <p>Proposta n.º 34 504, subscrita pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
	<p>- <u>Aprovação da ata.</u></p>	Aprovados todos os pontos da ata à exceção dos pontos número cinco, vinte e cinco e trinta e dois que foram ADIADOS.

Maia, 09 de setembro de 2015.

O Chefe de Divisão de Administração Geral

(Dr. José António Correia Fortes Moraes)