



## EDITAL

---- DR. JOSÉ ANTÓNIO CORREIA FORTES MORAIS, CHEFE DA DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA:-----

---- FAZ PÚBLICO, DE ACORDO COM O PRECEITUADO NO ARTIGO 56.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO QUE:-----

### **MINUTA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA REALIZADA NO DIA 16 DE JULHO DE 2015.**-----

-----Ao décimo sexto dia do mês de julho de dois mil e quinze, na sala da vereação do edifício dos Paços do Concelho, pelas quinze horas, sob a presidência do Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e com a presença do Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago, e dos Senhores Vereadores, Dra. Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, Jorge Luís da Costa Catarino, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves, Dr. Paulo Fernando de Sousa Ramalho, Eng.ª Sandra Raquel de Vasconcelos Lameiras, Dra. Marta Moreira de Sá Peneda, Prof.ª Ana Virgínia da Costa Pereira e Hernâni Avelino da Costa Ribeiro, reuniu ordinariamente o Executivo Municipal, na qual foram deliberados os seguintes pontos:-----

<i>PONTO N.º</i>	<i>ASSUNTO</i>	<i>RESOLUÇÃO</i>
1	- <u>Período de Antes da Ordem do Dia.</u>	Interveio a Senhora Vereadora, Eng.ª Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras. Prestou esclarecimento, o Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes.

<i>PONTO N.º</i>	<i>ASSUNTO</i>	<i>RESOLUÇÃO</i>
2	- <u>Resumo Diário de Tesouraria.</u>	Tomado conhecimento.
3	- <u>Expediente.</u>  Ofício n.º 28 942, da Assembleia Municipal.	Tomado conhecimento.
4	- <u>Ratificação da deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S. da Maia.</u>	Deliberado ratificar a deliberação aprovada pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S da Maia, por unanimidade.
5	- <u>Pagamento de quotas a “AdePORTO – Agência de Energia do Porto” – respeitante ao ano de 2015.</u>	Aprovado o pagamento, por unanimidade.
6	- <u>MDPT – MCD 2015: Férias Desportivas Séniores – adenda aos contratos de prestação de serviços, em regime de avença, dos técnicos João Daniel Vaz da Cruz Lagoa e Vanessa Solange Calado da Costa Silva.</u>  Proposta n.º 26 378/15, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto e Gestão de Equipamentos, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro.	Aprovada a proposta, por unanimidade.
7	- <u>Pagamento em espécie do montante relativo à compensação pela não cedência de espaços verdes e de equipamentos de utilização coletiva, no âmbito do processo de licenciamento n.º 800/10.</u>  Proposta n.º 25 264/15, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.	Aprovada a proposta, por unanimidade.
8	- <u>Doação ao Município da Maia de uma parcela de terreno destinada ao domínio público municipal para alargamento da Rua Joaquim Carvalho da Costa, na freguesia da Águas Santas, concelho da Maia.</u>  Proposta n.º 19 064/15, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.	Aprovada a proposta, bem como a aprovação de celebração de escritura pública de doação, por unanimidade.

<b>PONTO Nº.</b>	<b>ASSUNTO</b>	<b>RESOLUÇÃO</b>
9	- <u>Posto de Atendimento do Fórum da Maia.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
10	- <u>Posto de Atendimento da Biblioteca.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
11	- <u>Posto de Atendimento do Maia Welcome Center.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
12	- <u>Posto de Atendimento do Complexo Ambiental da Quinta da Gruta.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
13	- <u>Posto de Atendimento de Águas Santas.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
14	- <u>Posto de Atendimento do Complexo Municipal da Quinta da Gruta.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
15	- <u>Complexo Municipal de Tênis.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
16	- <u>Complexo Municipal de Piscinas de Folgosa.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.

<b>PONTO Nº.</b>	<b>ASSUNTO</b>	<b>RESOLUÇÃO</b>
17	<p>- <u>Complexo Municipal de Piscinas de Gueifães.</u></p> <p>Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.</p>	Tomado conhecimento.
18	<p>- <u>Complexo Municipal de Piscinas de Águas Santas.</u></p> <p>Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.</p>	Tomado conhecimento.
19	<p>- <u>Complexo Municipal de Ginástica.</u></p> <p>Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.</p>	Tomado conhecimento.
20	<p>- <u>Agência Portuguesa do Ambiente – Plano de Ação Persu 2020.</u></p>	Tomado conhecimento.
21	<p>- <u>Ginásio Clube da Maia – Título Nacional da Atleta Raquel Faria.</u></p>	Tomado conhecimento.
22	<p>- <u>Embaixada da Federação da Rússia em Portugal.</u></p> <p>Agradecimento.</p>	Tomado conhecimento.
23	<p>- <u>Envio de Votos de Congratulação e de Louvor aprovados na 3.ª Sessão Ordinária.</u></p> <p>Ofício n.º 28 938, da Assembleia Municipal.</p>	Tomado conhecimento.

<b>PONTO N.º</b>	<b>ASSUNTO</b>	<b>RESOLUÇÃO</b>
24	<p>- <u>Pedido de deliberação de interesse público municipal de exploração agrícola – Domingos Pinto Arantes Ferreira.</u></p> <p>Informação n.º 1639/15, elaborada pelo Departamento de Ambiente, Planeamento e Gestão Urbana.</p>	<p>Aprovado, por maioria, esta em consequência da abstenção dos Senhores Vereadores do PS, proceder em conformidade com a informação e submetê-la à Assembleia Municipal.</p>
25	<p>- <u>Pedido de deliberação de interesse público municipal de exploração agrícola – Maria Emília Ferreira da Silva Oliveira.</u></p> <p>Informação n.º 24 445/15, elaborada pelo Departamento de Ambiente, Planeamento e Gestão Urbana.</p>	<p>Aprovado, por maioria, esta em consequência da abstenção dos Senhores Vereadores do PS, proceder em conformidade com a informação e submetê-la à Assembleia Municipal.</p>
26	<p>- <u>Alteração do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação – RMUE.</u></p> <p>Informação elaborada pelo Técnico Arq.º Luís Filipe Ramalhão.</p>	<p>Aprovada a alteração ao Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação, por unanimidade.</p>
27	<p>- <u>Auto de avaliação – Aquisição de parcela de terreno, propriedade do Município da Maia, por parte do confrontante nascente, Joaquim Moreira da Silva.</u></p>	<p>Aprovado o auto de avaliação e celebrar escritura notarial, por unanimidade.</p>
28	<p>- <u>Prestação de serviços combinados de vigilância e de ligação à central de receção e monitorização de alarmes das instalações do município da Maia, pelo período estimado de seis meses.</u></p> <p>Proposta de liberação de caução.</p> <p>Informação n.º 30 111/15, elaborada pelo Serviço de Contratação Pública.</p>	<p>Proceder em conformidade com a informação, por unanimidade.</p>
29	<p>- <u>Autos de Receção Provisória.</u></p> <p>1. “Rede ciclovias urbanas – Ecocaminho, troço entre a Via Periférica e as vias paralelas, numa extensão de 2,8 km”;</p> <p>Adjud: Artur da Silva Ribeiro, Lda..</p> <p>2. “Estádio Professor Doutor José Vieira de Carvalho - reabilitação da pista de atletismo.</p> <p>Adjud: M. Couto Alves, S.A..</p>	<p>Deliberado rececionar as empreitadas, por unanimidade.</p>
30	<p>- <u>“MDPT – MCD 2015: Participação Nacionais de Ténis em Equipas – Sub 12 misto, Sub 16 masculino e Sub 14 feminino, a realizar, respetivamente em Vilamoura, de 30 de junho a 4 de julho, e em Alcobaca, de 7 a 11 de julho de 2015” – Autorização para o pagamento de despesas de representação do município até ao montante máximo de 900,00 Euros.</u></p> <p>Proposta n.º 28 762/15, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro de Desporto e Gestão de Equipamentos Desportivos, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro.</p>	<p>Aprovada a proposta, por unanimidade.</p>

<b>PONTO N.º</b>	<b>ASSUNTO</b>	<b>RESOLUÇÃO</b>
31	<p>- <u>Pedido de indemnização pelos danos sofridos na sequência de uma queda ocorrida no dia 14 de março de 2015, na Travessa, D. João IV, na freguesia da Cidade da Maia.</u></p> <p>Carmelinda Ferreira de Araújo Basto.</p> <p>Parecer elaborado pela Técnica Superior, Dra. Diana Sofia Alves Fernandes da Silva Martins.</p>	Deliberado pagar, por unanimidade.
32	<p>- <u>Processo disciplinar n.º 4/2015.</u></p> <p>Trabalhadora: Maria da Conceição Santos Pereira Gomes.</p> <p>Relatório final.</p>	Deliberado aplicar a Sanção Disciplinar de Repreensão Escrita bem como a suspensão da execução da sanção por um período de seis meses, por unanimidade (onze votos a favor).
33	<p>- <u>Área Metropolitana do Porto – carta à CCDRN sobre os Pactos para o Desenvolvimento e Coesão Territorial.</u></p>	Tomado conhecimento.
34	<p>- <u>“Concurso público (com publicitação internacional) para prestação de serviços de manutenção de diversos espaços ajardinados, por lotes nas 10 freguesias do concelho”.</u></p> <p>Proposta de procedimento.</p> <p>Concurso público.</p> <p>Informação n.º 14 438/15, elaborada pela Secção de Compras.</p>	Aprovada, por maioria, esta em consequência da abstenção dos Senhores Vereadores do PS e da Senhora Vereadora da CDU, a proposta de procedimento de concurso público.
35	<p>- <u>Desafetação de parcela de terreno com a área de 48,00 m<sup>2</sup> pertencente ao domínio público municipal localizada na Rua Mestre Clara, freguesia de Moreira, para cedência à Associação de Banda de Música de Moreira da Maia, registada sob o n.º 1-D/14, em nome de Município da Maia.</u></p>	Deliberado proceder à desafetação do terreno, bem como autorizar a respetiva inscrição na Matriz, o registo na competente Conservatória do Registo Predial e a celebração da respetiva escritura, por unanimidade.
36	<p>- <u>Processos de obras de urbanização.</u></p> <p>Titanioral – Clinicas Dentárias, Lda..</p>	Deliberado deferir o pedido de concessão da licença de obras de urbanização, por unanimidade.
37	<p>- <u>Pedido de Informação Prévia.</u></p> <p>Luis Filipe Lopes Ferreira de Almeida.</p>	Deliberado INDEFERIR o pedido de viabilidade da realização de obras de edificação relativa à construção de moradia, por unanimidade.
38	<p>- <u>Processos de Loteamento.</u></p> <p>I. António Mário Vieira Neves;</p>	I. Deliberado aprovar o Auto de Vistoria, procedendo ao distrate de hipoteca do lote 6 deste

<i>PONTO N.º</i>	<i>ASSUNTO</i>	<i>RESOLUÇÃO</i>
	2. Maria Albina Espinheira Moreira Silva Soares; 3. Dorinda Maria da Silva Moreira; 4. Angelo de Oliveira Maia; 5. Manuel Fernando Gonçalves Miranda; 6. Verde Amanhecer, Sociedade de Promoção Imobiliária Lda; 7. Márcio Filipe da Silva Moreira.	2, 3, 4 e 7. Deliberado aprovar os deferimentos e concessão aos lotes, por unanimidade. 5. Deliberado aprovar o Auto de Vistoria, libertando-se o remanescente da caução destinada a garantir a boa e regular execução das obras de urbanização, por unanimidade. 6. Deliberado aprovar o deferimento, por unanimidade.
39	- <u>Pedido de rescisão por mútuo acordo dos contratos de trabalho em funções públicas com os trabalhadores. Arménio Teixeira Lopes, Elsa Maria Pereira Ayres Sampaio, José de Sousa Leite, Herman Moisés Moreira Maia e Paulo Jorge Santos Sousa.</u>  Informação elaborada pelo Chefe de Divisão, Dr. Belo Faustino.	Deliberado por maioria, esta em consequência da abstenção da Senhora Vereadora da CDU, Prof. <sup>a</sup> Ana Virgínia da Costa Pereira, aprovar os acordos de rescisão.
40	- <u>Atribuição de subsidio à Santa Casa da Misericórdia da Maia para a empreitada de remodelação e ampliação do Centro Social de Milheirós – Quarto apoio.</u>  Proposta n.º 5377, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves bragança Fernandes e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Solidariedade e Coesão Social, Dr. Ana Miguel Vieira de Carvalho.  - <u>Aprovação da ata.</u>	Aprovada a proposta, por unanimidade.          Aprovados todos os pontos da ata.

Maia, 27 de julho de 2015.

O Chefe de Divisão de Administração Geral



(Dr. José António Correia Fortes Morais)