



EDITAL

---- DR. JOSÉ ANTÓNIO CORREIA FORTES MORAIS, CHEFE DA DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA:-----

---- FAZ PÚBLICO, DE ACORDO COM O PRECEITUADO NO ARTIGO 56.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO QUE:-----

MINUTA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA REALIZADA NO DIA 16 DE ABRIL DE 2015.-----

-----Ao décimo sexto dia do mês de abril de dois mil e quinze, na sala da vereação do edifício dos Paços do Concelho, pelas quinze horas e vinte minutos, sob a presidência do Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago e com a presença dos Senhores Vereadores, Dr. Ricardo Manuel da Silva Monteiro Bexiga, Dra. Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, Jorge Luís Ferreira Catarino, Dr. Paulo Fernando de Sousa Ramalho, Eng.ª Sandra Raquel de Vasconcelos Lameiras, Dra. Marta Moreira de Sá Peneda, Prof.ª Ana Virgínia da Costa Pereira e Hernâni Avelino da Costa Ribeiro, reuniu ordinariamente o Executivo Municipal, na qual foram deliberados os seguintes pontos:-----

<i>PONTO N.º</i>	<i>ASSUNTO</i>	<i>RESOLUÇÃO</i>
1	- <u>Período de Antes da Ordem do Dia.</u>	Intervieram as Senhoras Vereadoras, Eng.ª Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras e Prof.ª Ana Virgínia da Costa Pereira e o Senhor Vereador, Jorge Luís Ferreira Catarino. O Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago, prestou os devidos esclarecimentos.
2	- <u>Resumo diário da Tesouraria.</u>	Tomado conhecimento.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
3	<p>- <u>Aplicação de medidas de tutela da legalidade urbanística.</u> Local: Rua Manuel da Silva Cruz, n.º 891, Freguesia de Nogueira e Silva Escura. Infratora: Associação OSOEC – Obras Sociais da Ordem Espiritualista Cristã – Vale do Amanhecer Portugal. Autos de notícia n.ºs 72/2010 e 226/2014. Informação elaborada pela Jurista, Dra. Sónia Maria P. Martins.</p>	Deliberado proceder em conformidade com a informação, por unanimidade.
4	<p>- <u>Aplicação de medidas de tutela da legalidade urbanística.</u> Local: Rua de Crasto, n.º 1037, Freguesia do Castelo da Maia. Infratora: Maria Leopoldina Ferreira da Silva Vieira. Auto de notícia n.º 91/2014. Informação elaborada pela Jurista, Dra. Sónia Maria P. Martins.</p>	Deliberado proceder em conformidade com a informação, por unanimidade.
5	<p>- <u>1. Controlo da utilização dos fundos disponíveis apurados para o trimestre de março, abril e maio de 2015.</u> <u>2. Apuramento do valor dos fundos disponíveis para os meses de abril, maio e junho de 2015.</u> Informação n.º 15950/15, elaborada pela Chefe de Divisão de Finanças e de Património, Dra. Marisa Maria Figueiredo Alves e pela Chefe de Divisão de Contabilidade e Controlo Orçamental, Dra. Albertina da Silva Moreira.</p>	Tomado conhecimento e deliberado aprovar a informação, por unanimidade.
6	<p>- <u>Parecer prévio vinculativo do órgão executivo para a aquisição de serviços – listagens referentes ao mês de março de 2015.</u> Informação elaborada pela Divisão de Finanças e Património.</p>	Tomado conhecimento.
7	<p>- <u>Compra e venda de um prédio rústico sito no Lugar de Vilarinho de Baixo, na freguesia do Castelo da Maia (extinta Freguesia de S. Pedro de Avioso), destinado à construção da sede da Junta de Freguesia e Centro Cívico.</u> Outorgante: Ezequiel Pinho Moreira. Proc.º Notariado: 139/2010. Continuação no interesse da celebração de escritura pública. Informação elaborada pela Técnica Superior, Dra. Carla Borges.</p>	Deliberado arquivar o processo de notariado 139/2010, por unanimidade.

PONTO Nº	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
8	<p>- <u>Projetos de intenção de decisão relativos aos processos de vistoria de salubridade.</u></p> <p>1. Processo n.º 02/2015;</p> <p>2. Processo n.º 03/2015</p>	<p>1. Deliberado notificar a empresa responsável pelo condomínio para proceder às obras enunciadas no auto, no prazo de 120 dias, por unanimidade.</p> <p>2. Deliberado dar conhecimento do auto ao proprietário e à Empresa Espaço Municipal, para o realojamento dos locatários, por unanimidade.</p>
9	<p>- <u>Relatório de execução trimestral 4.º trimestre de 2014 da Empresa Metropolitana de Estacionamento da Maia, E.M.,</u></p>	Tomado conhecimento.
10	<p>- <u>Serviços Municipalizados de Água e Saneamento da Maia – Estudo de Satisfação de Clientes – março de 2015.</u></p>	Tomado conhecimento.
11	<p>- <u>Maiambiente – Empresa Municipal do Ambiente, E.M. – Distribuição de Resultados 2014.</u></p>	Tomado conhecimento.
12	<p>- <u>Posto de Atendimento do Fórum da Maia.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.</p>	Tomado conhecimento.
13	<p>- <u>Posto de Atendimento do Maia Welcome Center.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.</p>	Tomado conhecimento.
14	<p>- <u>Posto de Atendimento da Biblioteca.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.</p>	Tomado conhecimento.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
15	- <u>Complexo Municipal de Piscinas de Folgosa.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
16	- <u>Posto de Atendimento do Complexo Desportivo Municipal da Quinta da Gruta.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
17	- <u>Complexo Municipal de Ténis.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
18	- <u>Complexo Municipal de Ginástica.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
19	- <u>Complexo Municipal de Piscinas de Gueifães.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
20	- <u>Posto de Atendimento de Águas Santas.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
21	- <u>Complexo Municipal de Piscinas de Águas Santas.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
22	- <u>Área Metropolitana do Porto – Declaração de Barcelona.</u>	Tomado conhecimento.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
23	<p>- <u>Processos de Loteamento.</u></p> <p>1. Titaniorial – Clinicas Dentárias, Lda.;</p> <p>2. Construções F. Ribeiro & Filhos, Lda.</p>	<p>1. Deliberado deferir o pedido tendo a mesma aprovado que a requerente execute as obras de urbanização em espaço público, por unanimidade.</p> <p>2. Deliberado aprovar o Auto de Vistoria, por unanimidade.</p>
24	<p>- <u>Pedido de informação prévia.</u></p> <p>Manuel Fernando Oliveira Soares.</p>	<p>Deliberado inviabilizar o pedido da realização de obras de edificação, relativas à construção de uma habitação unifamiliar, por unanimidade.</p>
25	<p>- <u>Parecer da Área Metropolitana do Porto sobre a proposta de Lei n.º 287/XII – Regime Jurídico do Serviço Público de Transporte de Passageiros.</u></p>	<p>Tomado conhecimento.</p>
26	<p>- <u>Proposta de Resolução “Pelo direito das populações ao transporte público e à mobilidade / não ao regime jurídico do serviço público de transporte de passageiros”.</u></p> <p>Proposta subscrita pela Senhora Vereadora, Prof.ª Ana Virginia Costa Pereira.</p>	<p>Deliberado rejeitar a Proposta de Resolução com cinco votos contra da Coligação Sempre pela Maia, três abstenções do PS e um voto a favor da CDU.</p>
27	<p>- <u>“Estádio Professor Doutor José Vieira de Carvalho - Reabilitação da pista de atletismo”</u></p> <p>Prorrogação de prazo.</p>	<p>Deliberado aceitar a prorrogação de prazo até 12 de junho de 2015, sem direito a revisão de preços, por unanimidade.</p>
28	<p>- <u>“Aquisição de mobiliário e outro material de equipamento com destino ao pré-escolar da designada rede pública do ensino pré-escolar”.</u></p> <p>Cancelamento de garantia bancária.</p> <p>Informação n.º 14 281, elaborada pela Arq.ª Maria Lurdes Miranda Gonçalves.</p>	<p>Deliberado proceder ao cancelamento da garantia bancária, por unanimidade.</p>

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
29	<p>- <u>Auto de receção provisória.</u></p> <p>“Intervenções de carácter urgente em razão de intempéries ou outras situações fortuitas – construção de coletor de águas pluviais entre as avenidas paralelas e a Rua de Godim, na freguesia da Cidade da Maia, Maia”.</p> <p>Adjud: Irmãos Moreira, S.A..</p>	Deliberado rececionar provisoriamente a empreitada, por unanimidade.
30	<p>- <u>“Prestação de serviços de manutenção de espaços verdes existentes em determinadas zonas específicas da freguesia da Cidade da Maia – Maia e Gueifães, e determinadas zonas específicas da freguesia do Castelo da Maia – Barca”.</u></p> <p>Proposta de adjudicação.</p> <p>Proposta n.º 5804, elaborada pelo Serviço de Contratação Pública.</p>	Aprovada a proposta de adjudicação, por unanimidade.
31	<p>- <u>Assembleia Geral da Águas do Douro e Paiva, S.A. - Proposta.</u></p>	Tomado conhecimento.
32	<p>- <u>“Construção do Aeródromo de Vilar de Luz – Reabilitação do túnel do Aeródromo de Vilar de Luz”.</u></p> <p>Proposta de adjudicação.</p> <p>Proposta elaborada pelo Serviço de Contratação Pública.</p>	Aprovada a proposta de adjudicação, por unanimidade.
33	<p>- <u>Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências – contrato de educação e formação municipal.</u></p> <p>Proposta subscrita pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago, pelos Senhores Vereadores, Dra. Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves, Dr. Paulo Fernando de Sousa Ramalho, Dra. Marta Moreira de Sá Peneda e Hernâni Avelino da Costa Ribeiro.</p>	Aprovada a proposta, por maioria, esta em consequência do voto contra dos Senhores Vereadores do PS e da Senhora Vereadora da CDU e remetida à Assembleia Municipal, nos termos da Lei. A Senhora Vereadora da CDU apresentou declaração de voto.
34	<p>- <u>Processo disciplinar instaurado a Álvaro Manuel Vaz Monteiro Dias Duarte.</u></p>	Corrido escrutínio secreto, foi deliberado, por maioria, com cinco votos a favor e quatro votos em branco, aplicar a pena de multa de € 750,00.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
35	<p>- <u>Celebração de Memorando de Compromisso com a cidade de Jiangmen para o estabelecimento de futura relação de geminação.</u></p> <p>Proposta n.º 16 747, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e Pelo Senhor Vereador do Pelouro das Relações Internacionais, Dr. Paulo Fernando de Sousa Ramalho.</p>	Aprovado por unanimidade.
36	<p>- <u>Concurso público para empreitada de obras públicas de execução duradoura de “Repavimentação e beneficiação de arruamentos municipais em diversas freguesias do Concelho”.</u></p> <p>Proposta de procedimento.</p>	Aprovada a proposta de procedimento, por unanimidade.
37	<p>- <u>Procedimentos concursais para provimento de cargos dirigentes: resultados para conhecimento.</u></p> <p>Proposta n.º 16 108, subscrita pela Senhora Vereadora dos Recursos Humanos, Dra. Marta Moreira de Sá Peneda.</p>	Tomado conhecimento.
38	<p>- <u>Minuta do contrato de aquisição de lotes n.ºs 1 e 4 do “Tec- maia – Parque de Ciência e Tecnologia da Maia, S.A. E.M.”, a favor do Município da Maia.</u></p> <p>Proposta subscrita pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago e pelo Senhor Vereador, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.</p> <p>- <u>Aprovação da ata.</u></p>	<p>Aprovada proposta por maioria, esta em consequência do voto contra da Senhora Vereadora da CDU.</p> <p>Aprovados todos os pontos da ata.</p>

Maia, 28 de abril de 2015.

O Chefe de Divisão de Administração Geral



(Dr. José António Correia Fortes Morais)