



Minuta da Ata

20.ª Reunião de Câmara | Ordinária | Pública | Videoconferência

21 de junho de 2021, 16:00h

Maia, Paços do Concelho

Minuta da Ata para efeitos dos números 3 e 4 do artigo 57.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

Presenças:

1. Presidente, António Domingos da Silva Tiago
2. Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos
3. Vereador, José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
4. Vereadora, Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
5. Vereadora, Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
6. Vereador, José António Andrade Ferreira
7. Vereador, Mário Nuno de Sousa Neves
8. Vereador, Jaime Manuel da Silva Pinho
9. Vereador, Paulo Fernando de Sousa Ramalho
10. Vereadora, Paula Cristina Romão Pereira
11. Vice-Presidente, Marta Moreira de Sá Peneda

Esteve ainda presente, para apoio técnico à reunião: Marisa Gisela das Neves, Chefe da Unidade de Apoio aos Órgãos Autárquicos

Esteve ainda presente, para prestação de esclarecimentos de natureza técnica, o Chefe da Divisão de Fomento Desportivo e Juventude, Juan Couto.

1. Período de intervenção do público

Sem inscrições

2. Período Antes da Ordem do Dia

Intervenções:

- José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho;

3. Compra e venda de duas parcelas de terreno, sitas à Rua da Agra e à Rua de Alvura n.º 631, na Freguesia de Milheirós, Concelho da Maia, destinado a integrar o domínio privado municipal



Proposta n.º 24 569/21 subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Deliberação: Aprovação da proposta e celebração da escritura pública de compra e venda das parcelas sitas à Rua de Alvura, n.º 631 e Rua da Agra, na freguesia de Milheirós, pelo valor de 675 000,00 Euros, para integrar o domínio privado municipal, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal para os efeitos previstos na alínea i) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

Por lapso, a apresentação à Assembleia Municipal não é mencionada no resumo da proposta, apesar de estar evidenciado na proposta.

4. Doação de uma parcela de terreno, sita no Gaveto da Rua Dr. Germano de Sousa Vieira, com a Avenida de D. João II, freguesia de Águas Santas, concelho da Maia – propriedade de Herdeiros de Rosa de Azevedo Seixas

Proposta n.º 18 264/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Deliberação: Aprovação da proposta e celebração de escritura pública de doação de uma parcela de terreno destinada ao domínio público municipal para execução da rotunda no cruzamento da Rua Joaquim Nogueira dos Santos (antiga E.N.107) e da Avenida Dom João II, com a Rua Dr. Germano de Sousa Vieira, abrangendo as freguesias de Águas Santas, Milheirós e Nogueira e Silva Escura, por unanimidade.

5. Doação de uma parcela de terreno, sito no Gaveto da Rua Joaquim Nogueira dos Santos (antiga E.N. 107) com a Rua da Primavera, freguesia de Nogueira e Silva Escura, concelho da Maia – propriedade da sociedade “Flexible Opportunity – Trading, Unipessoal, Lda”

Proposta n.º 18 257/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Deliberação: Aprovação da proposta e celebração de escritura pública de doação de uma parcela de terreno destinada ao domínio público municipal para execução da rotunda no cruzamento da Rua Joaquim Nogueira dos Santos (antiga E.N.107) e da Avenida Dom João II, com a Rua Dr. Germano de Sousa Vieira, abrangendo as freguesias de Águas Santas, Milheirós e Nogueira e Silva Escura, por unanimidade.

6. Compra e venda de uma parcela de terreno, sito no Gaveto da Rua Joaquim Nogueira dos Santos (antiga E.N. 107) com a Rua Dr. Germano de Sousa Vieira, na freguesia de Águas Santas, concelho da Maia – proprietário Jaime Silva. Adenda à deliberação de Câmara tomada em reunião ordinária do Executivo Municipal realizada no dia 06 de abril de 2020

Proposta n.º 18 271/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago



Deliberação: Aprovação da proposta e celebração de escritura pública de compra e venda de uma parcela de terreno pelo valor de 11 853,00 Euros, por unanimidade.

7. MaiaMINDSET – Candidatura ao Portugal Inovação Social, Programa de Parcerias para o Impacto Social – Aviso n.º POISE-39-2021-07

Proposta n.º 24 257/21, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Educação e Ciência, Emília de Fátima Moreira dos Santos

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):
- Emília de Fátima Moreira dos Santos;

Deliberação: Ratificação da Carta de Compromisso de Investimento Social e aprovação da afetação de 22 485,00 Euros, para a implementação do Projeto, durante um período correspondente ao ano letivo 2021/2022, para um total aproximado de 1250 crianças do 4.º ano da rede pública do Concelho, sendo que os efeitos financeiros da presente proposta estarão sempre indexados à aprovação da candidatura, a submeter oportunamente à aprovação do órgão competente, por unanimidade.

8. Processo de obras n.º 865/20, em nome de Irmãos Borges – Imobiliária S.A.

Deliberação: Aprovação das alterações efetuadas nos termos do disposto no ponto n.º 8 do artigo 27.º do RJUE, o deferimento do projeto de arquitetura (alterações) e concessão da licença, sujeito às condições impostas na informação técnica PI:1423/21,2, por unanimidade.

9. Processo de obras n.º 536/21, em nome de Maria Orquídea da Cruz Moreira Ventura

Deliberação: Aprovação das alterações efetuadas nos termos do disposto no ponto n.º 8 do artigo 27.º do RJUE, sujeito às condições impostas na informação técnica PI:1082/21,2, por unanimidade.

10. Processo de desafetação – Município da Maia

Deliberação: Aprovação à inscrição dos terrenos na matriz, registo na Conservatória do Registo Predial e celebração da respetiva escritura pública de compra e venda, com sujeição às condições impostas na informação técnica, bem como o deferimento do auto de avaliação das duas parcelas de terreno identificadas pelas letras “A” e “B”, conforme informação elaborada pela Comissão de Avaliação, por unanimidade.



11. Processo disciplinar n.º 3/2019 instaurado ao trabalhador Nuno José Pires Guerreiro Ranhada por despacho da Senhora Vereadora do Pelouro dos Recursos Humanos, Ana Miguel Vieira de Carvalho de 5 de dezembro de 2019

Informação elaborada pela Divisão dos Assuntos Jurídicos e do contencioso

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho;
- Vice-Presidente, Marta Moreira de Sá Peneda

Deliberação: Finda a discussão dos demais pontos da reunião, os membros da câmara deslocaram-se aos Paços do Concelho, à sala de reuniões situada no 3º piso, de forma a procederem à votação do ponto, que decorreu escrutínio secreto, nos termos do n.º 4 do artigo 55.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, foi aprovado por unanimidade, com 11 (onze) votos a favor.

12. Empreitada de “Reformulação do Pavilhão de Ginástica, integrado na Zona Desportiva Central do Município em Vermoim, na freguesia da Cidade da Maia”

Proposta de procedimento

Proposta n.º 21 519/21 emanada da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento

Deliberação: Aprovação da proposta de procedimento, por unanimidade, com a retificação da calendarização da empreitada, nos termos da informação da Chefe de Divisão da Contratação Pública, Albertina Moreira, que se junta ao processo.

13. Concurso público urgente para “Aquisição, por lotes, de diverso equipamento informático para o município da Maia” – Proc. 217/2021

Proposta de adjudicação e minutas dos contratos

Proposta n.º 13 411/21, emanada da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento

Deliberação: Aprovação da proposta de adjudicação e minuta dos contratos, por unanimidade.

14. Procedimento n.º 363/20221 – Procedimento de concurso público para a execução da empreitada de “Construção da Civibox – Edifício B9 – Novo Centro Comunitário e Sociocultural de Vermoim/Sobreiro”, integrado no projeto “Masterplan do Sobreiro”



Proposta n.º 25 554/21 emanada do Departamento de Finanças e Património

Intervenções:

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Aprovação da proposta de procedimento/decisão de contratar, por unanimidade. Não participaram na votação a Senhora Vereadora Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho e o Senhor Vereador José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, em virtude do impedimento previsto no artigo 69º do Código do Procedimento Administrativo.

Apresentação à Assembleia Municipal para os efeitos previstos na alínea i) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

15. Condecorações honoríficas – Agradecimento a personalidades, entidades e instituições

Proposta n.º 26 052/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Paula Cristina Romão Pereira;

Deliberação: Aprovação da atribuição de uma medalha de honra do município da Maia (ouro), de medalhas de mérito (ouro) e uma medalha de mérito de serviço público (ouro) e que esse agradecimento seja consubstanciado em cerimónia oficial de imposição de condecorações por altura das Festas do Concelho, por maioria, em consequência da abstenção da Coligação “Um Novo Começo” e do Senhor Vereador Jaime Pinho.

16. Serviços Municipalizados de Água e Saneamento da Maia - 1.ª Revisão das Grandes Opções do Plano 2021/2025 (Plano Plurianual de Investimentos e Plano das Atividades Mais Relevantes) e do Orçamento Ordinário para o ano de 2021

Ofício n.º 27 774/21 dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento da Maia

Deliberação: Aprovação da 1.ª Revisão das Grandes Opções do Plano 2021/2021 (Plano Plurianual de Investimentos e Plano das Atividades Mais Relevantes) e do Orçamento Ordinário para o ano de 2021, por maioria, esta em consequência do voto contra da Coligação “Um Novo Começo”, e do Senhor Vereador Jaime Pinho.

Apresentação à Assembleia Municipal para os efeitos previstos no n.º 3 do artigo 16.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, na sua redação atual.

17. Serviços Municipalizados de Água e Saneamento da Maia - Alteração ao Mapa de Pessoal do ano de 2021, custo máximo com o recrutamento de trabalhadores necessários à ocupação de postos de trabalho previstos e



não ocupados e aprovação de necessidades de novos postos de trabalho (aditamento – mapa anual global)

Ofício n.º 27 778/21, dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento da Maia

Deliberação: Aprovação da alteração do mapa de pessoal, custo máximo com o recrutamento de trabalhadores necessários à ocupação de postos de trabalho previstos e não ocupados no mapa de pessoal, para o ano de 2021, por maioria, esta em consequência do voto contra da Coligação “Um Novo Começo”, e do Senhor Vereador Jaime Pinho

Apresentação à Assembleia Municipal para os efeitos previstos nas alíneas a) e o) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

18. Projeto de regulamento Municipal para atribuição de Bolsas de Estudo a jovens dotados de talento artístico, científico e mérito académico

Proposta n.º 26 061/21, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, pela Senhora Vice-Presidente Marta Moreira de Sá Peneda e pelos (as) Senhores (as) Vereadores (as) Emília de Fátima Moreira dos Santos, Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, Mário Nuno Alves de Sousa Neves e Paulo Fernando de Sousa Ramalho

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):
- Paula Cristina Romão Pereira;

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Aprovação do projeto de regulamento e submissão a consulta pública, pelo prazo de 30 (trinta) dias úteis, do Projeto de Regulamento Municipal para a Atribuição de Bolsas de Estudo a Jovens Dotados de Talento Artístico, Científico e Mérito Académico. por unanimidade.

19. MDPT – Maia Cidade do Desporto 2021: atribuição de um subsídio a título excecional ao Maia Atlético Clube, no valor de 15 000,00 Euros, tendo em vista a comparticipação financeira desta Câmara na realização do “Meeting de Atletismo – Maia Cidade do Desporto 2021”

Proposta n.º 24 033/21 subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):
- José António Andrade Ferreira;
- Emília de Fátima Moreira dos Santos;



Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Prestação de Esclarecimentos de natureza técnica pelo Chefe da Divisão de Fomento Desportivo e Juventude, Juan Couto.

Deliberação: Aprovação da atribuição de um subsídio excepcional ao Maia Atlético Clube, no montante de 15 000,00 Euros, junto com a cedência da instalação desportiva e o apoio logístico, para a realização do "Meeting de Atletismo Maia Cidade do Desporto – 2021", por unanimidade.

20. Resumo Diário da Tesouraria

Deliberação: Tomado conhecimento.

A reunião decorreu maioritariamente por videoconferência, com recurso à plataforma Zoom; finda a discussão dos demais pontos da reunião, os membros da câmara deslocaram-se aos Paços do Concelho, à sala de reuniões situada no 3º piso, de forma a procederem à votação do ponto nº 11, que decorreu por escrutínio secreto, nos termos do n.º 4 do artigo 55.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual. Estiverem presentes no decorrer da votação a Chefe da Unidade de Apoio aos Órgãos Autárquicos, Marisa Neves, e o Assistente Técnico desta Unidade Orgânica, Sérgio Varandas.

A Minuta da Ata foi lida e aprovada por unanimidade; é constituída por 8 (oito) páginas, assinada pelo Presidente da Câmara, António Domingos da Silva Tiago, e pela secretária da reunião, Marisa Neves. A reunião foi encerrada pelas 19:05h.

O Presidente da Câmara Municipal da Maia

António Domingos da Silva Tiago

A Secretária da Reunião

Marisa Neves

Maia e Paços do Concelho, 21 de junho de 2021

