



**Minuta da Ata**  
**16.ª Reunião de Câmara | Ordinária**  
**07 de junho de 2021, 16:00h**  
**Maia, Paços do Concelho**

**Minuta da Ata para efeitos dos números 3 e 4 do artigo 57.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro.**

**Presenças:**

1. Presidente, António Domingos da Silva Tiago
2. Vereadora, Emília de Fátima Moreira dos Santos
3. Vereador, José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
4. Vereadora, Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
5. Vereador, José António Andrade Ferreira
6. Vereador, Mário Nuno de Sousa Neves
7. Vereador, Jaime Manuel da Silva Pinho
8. Vereador, Paulo Fernando de Sousa Ramalho
9. Vereadora, Paula Cristina Romão Pereira
10. Vice-Presidente, Marta Moreira de Sá Peneda

Esteve ausente a Senhora Vereadora Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras, por motivos devidamente justificados, e esteve presente em sua substituição o Senhor Vereador António Manuel Leite Ramalho.

O Senhor Vereador Mário Nuno de Sousa Neves ausentou-se da reunião pelas 17:30h tendo participado nas votações até ao ponto nº 19.

Esteve ainda presente, para apoio técnico à reunião: Marisa Neves, Chefe da Unidade de Apoio aos Órgãos Autárquicos

**1. Período de Antes da Ordem do Dia**

**Intervenções:**

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
- Jaime Manuel da Silva Pinho
- Paulo Fernando de Sousa Ramalho

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.



## **2. Aprovação da ata da 14.ª reunião ordinária pública de 17 de maio de 2021**

**Deliberação:** Aprovação da ata da 14.ª reunião ordinária pública de 17 de maio, por unanimidade, com breves retificações propostas pela senhora vereadora Ana Miguel Vieira de Carvalho e pela Senhora Vereadora Paula Cristina Romão Pereira: na sua intervenção, página 24, linha 20, onde se lê “vindo a apoiar quem precisava” deve ler-se: “vindo a apoiar quem não precisava” - acrescentando a palavra não.

Não participam na votação: o Senhor Vereador António Manuel Leite Ramalho e o Senhor Vereador Mário Nuno de Sousa Neves por não se encontrarem presentes na reunião a que a ata diz respeito, nos termos do impedimento previsto no artigo 34º do Código do procedimento administrativo

## **3. Aprovação da ata da 15.ª reunião extraordinária de 24 de maio de 2021**

**Deliberação:** Aprovação da ata da 15.ª reunião extraordinária de 24 de maio, por unanimidade.

Não participou na votação: o Senhor Vereador António Manuel Leite Ramalho por não se encontrar presente na reunião a que a ata diz respeito, nos termos do impedimento previsto no artigo 34º do Código do procedimento administrativo.

## **4. Comparticipação financeira para aquisição de uma viatura ligeira de mercadorias – Lar Santo António – Associação das Obras Sociais S. Vicente de Paulo**

Proposta n.º 5321/21, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Habitação, Desenvolvimento Social e Bem-Estar, Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho.

**Deliberação:** Aprovação da afetação de 8614,84 Euros ao Lar de Santo António – Obras Sociais S. Vicente de Paulo para aquisição de uma viatura ligeira de mercadorias, por unanimidade.

## **5. Comparticipação financeira para aquisição de equipamento de cozinha – Lar Santo António – Associação das Obras Sociais S. Vicente de Paulo**

Proposta n.º 5322/21, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Habitação, Desenvolvimento Social e Bem-Estar, Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho

**Deliberação:** Aprovação da afetação de 3290,48 Euros ao Lar de Santo António – Obras Sociais S. Vicente de Paulo, para aquisição de equipamento de cozinha, por unanimidade.

## **6. “+Desporto” - Candidatura ao Portugal Inovação Social – Programa Parcerias para o Impacto – Aviso n.º POISE – 39 – 2021 -07**



Proposta n.º 21 072/21, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Habitação, Desenvolvimento Social e Bem-Estar, Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho

**Intervenções:**

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Jaime Manuel da Silva Pinho
- Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
- José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho

**Deliberação:** Aprovação da Carta de Compromisso de Investimento Social e da afetação de 36 000,00 Euros, indexados à aprovação da candidatura a submeter oportunamente à aprovação do órgão competente nos termos legalmente aplicáveis, por unanimidade.

**7. Atividades de apoio à família na Educação Pré-Escolar e no 1.º ciclo do Ensino Básico, a terem lugar no mês de julho de 2021 e aplicação de redução de 50% sobre o valor semanal**

Proposta n.º 20 849/21, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Educação, Emília de Fátima Moreira Santos

**Intervenções:**

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Paula Cristina Romão Pereira
- Emília de Fátima Moreira dos Santos

**Deliberação:** Aprovação da realização das Atividades de Apoio à Família da Educação Pré-Escolar e do 1.º Ciclo do Ensino Básico e da aplicação de uma redução de 50% no valor semanal, por unanimidade.

**8. Empreendimento Municipal de Habitação Social de Moreira, sito à Rua Padre Manuel da Silva, n.ºs 110, 124 e 136, na Freguesia de Moreira, Concelho da Maia  
pp 1 a 80**

Proposta n.º 21 508/21, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Habitação, Desenvolvimento Social e Bem Estar, Ana Miguel Vieira de Carvalho

**Deliberação:** Aprovação da proposta e celebração das respetivas escrituras públicas de compra e venda., por unanimidade.

**9. Contrato de comodato a celebrar entre o Município da Maia e a Associação dos Moradores da Granja, para cedência de dois prédios sitos no Lugar da Granja, na Freguesia de Águas Santas, Concelho da Maia**



Proposta n.º 21 448/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

**Deliberação:** Aprovação da proposta e celebração do contrato de comodato com a Associação dos Moradores da Granja, por unanimidade.

**10. Contrato de comodato a celebrar entre o município da Maia e o Clube Unesco da Maia, para cedência de uma fração autónoma, identificada pela letra “G” do prédio sito à Praceta Engenheiro Adriano Moreira dos Santos, n.º 84, rés-do-chão, loja 7, da Urbanização do Chantre na freguesia da Cidade da Maia, concelho da Maia**

Proposta n.º 21 452/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

**Intervenções:**

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

**Deliberação:** Aprovação proposta e celebração do contrato de comodato com o Clube Unesco da Maia, por unanimidade.

**11. Doação de uma parcela de terreno, sita no Largo da Igreja, Lugar de Quintã, freguesia do Castelo da Maia (extinta freguesia de S. Pedro de Avioso), concelho da Maia**

Proposta n.º 18 220/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

**Deliberação:** Aprovação da proposta e celebração da respetiva escritura pública de doação à Freguesia do Castelo da Maia, por unanimidade.

**12. Aprovação do preço de 2 publicações – “Livro da Maia” de Alfredo Cunha e catálogo da exposição “Imprensa Clandestina”**

Proposta n.º 21 186/21, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Mário Nuno Alves de Sousa Neves

**Deliberação:** Aprovação do preço das publicações, por unanimidade.

**13. Aprovação de fixação do preço de bilhete para o espetáculo – “Todos os fados são meus” – a decorrer no Fórum da Maia, em 10 euros, bem como aprovação da entrada da receita**

Informação n.º 19 322/21, emanada da Divisão de Cultura



**Deliberação:** Aprovação da fixação do preço do bilhete em 10,00 Euros bem como a entrada da respetiva receita nos cofres da Autarquia, por unanimidade.

**14. Proposta de postura de trânsito na Rua de Domingos Fernandes Pinto, na freguesia de Moreira**

Proposta n.º 18 825/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

**Deliberação:** Aprovação da postura de trânsito na Rua de Domingos Fernandes Pinto, na freguesia de Moreira, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos do disposto na alínea g) do n.º 1 do art.º 25.º da Lei n. 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

**15. Proposta de postura de trânsito na Rua do Nicho, na freguesia do Castelo da Maia**

Proposta n.º 19 120/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

**Deliberação:** Aprovação da postura de trânsito na Rua do Nicho, na freguesia do Castelo da Maia, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos do disposto na alínea g) do n.º 1 do art.º 25.º da Lei n. 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

**16. Proposta de postura de trânsito na Rua 5 de Outubro, na freguesia de Milheirós**

Proposta n.º 19 062/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

**Deliberação:** Aprovação da postura de trânsito na Rua 5 de Outubro, na freguesia de Milheirós, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos do disposto na alínea g) do n.º 1 do art.º 25.º da Lei n. 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual

**17. Proposta de postura de trânsito na Rua D, em Gemunde, na Freguesia do Castelo da Maia**

Proposta n.º 19 151/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

**Deliberação:** Aprovação da postura de trânsito na Rua D, em Gemunde, na freguesia do Castelo da Maia, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos do disposto na alínea g) do n.º 1 do art.º 25.º da Lei n. 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual



**18. Empreitada de “Requalificação Urbanística do Lugar da Pena, em Nogueira, na freguesia de Nogueira e Silva Escura”**

Proposta de decisão sobre pedidos de esclarecimentos e as listas de erros e omissões

Informação n.º 51 300/20, emanada da Divisão de Contratação pública e Aprovisionamento

**Deliberação:** Aprovação da proposta de decisão sobre pedidos de esclarecimentos e as listas de erros e omissões, por unanimidade.

**19. Empreitada de “Execução de trabalhos de pavimentação de vias municipais com pavimento betuminoso, incluindo beneficiação dos passeios, redes de águas pluviais e sinalização de trânsito, na Via Central de Gondim, a sul da Via Diagonal, Rua da Serra e Rua de Monforte, em Folgosa e diversos arruamentos das freguesias de Moreira e Vila Nova da Telha, no concelho da Maia – AQ – Lote 1”**

Proposta de adjudicação

Informação n.º 33 667/20, emanada da Divisão de Contratação pública e Aprovisionamento

**Deliberação:** Aprovação da proposta de adjudicação e minuta do contrato, por unanimidade.

**20. Programa Especial Turismo Sénior Maia 2021**

Proposta n.º 23 238/21, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro do Desenvolvimento Social, Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho

**Intervenções:**

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Paulo Fernando de Sousa Ramalho
- Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
- Paula Cristina Romão Pereira

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

**Deliberação:** Aprovação do Programa Especial Turismo Sénior Maia 2021, por unanimidade.

**21. Processo de obras n.º 1530/20, em nome de Meteorikview, Lda.**

**Deliberação:** Aprovação das alterações efetuadas nos termos do disposto no ponto n.º 8 do artigo 27.º do RJUE e do deferimento do projeto de arquitetura, sujeito às condições impostas na informação técnica PI:2933/20,5, por unanimidade.



**22. Processo de obras n.º 260/15, em nome de Domingos Augusto Gomes de Oliveira**

**Deliberação:** Aprovação da caducidade do procedimento administrativo, nos termos do n.º 2 do artigo 71.º do RJUE, de acordo com a informação técnica inserta no PI:2678/18,5, por unanimidade.

**23. Processo de obras n.º 1319/17, em nome de Luísa Maria Pereira Teixeira Ramos**

**Deliberação:** Aprovação da caducidade do procedimento administrativo, nos termos do n.º 2 do artigo 71.º do RJUE, de acordo com a informação técnica inserta no PI:1319/17,14, por unanimidade.

**24. Processo de obras n.º 1118/21, em nome de Daniel Paulo Sousa Tedim**

**Deliberação:** Aprovação das alterações efetuadas nos termos do disposto no ponto n.º 8 do artigo 27.º do RJUE e do deferimento do projeto de arquitetura, sujeito às condições impostas na informação técnica PI:2135/21,2, por unanimidade.

**25. XV Feira do Livro da Maia**

Proposta n.º 18 884/21, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Mário Nuno Alves de Sousa Neves

**Deliberação:** Aprovação da realização da edição de 2021 do evento Feira do Livro da Maia, por unanimidade.

**26. Concurso público sem publicitação internacional para a empreitada de “Obras de urbanização em falta em loteamentos não consumados – Loteamento da Tocurinvest, troço da Rua Adelaide da Silva Pinto Aroso, Vereda Adelaide da Silva Pinto Aroso, Vereda Mata de Calheiros, Vereda do Lago e Vereda Quinta de Calheiro, freguesia de Moreira – EV 1/21” – Procedimento n.º 47/2021**

Proposta de decisão sobre pedidos de esclarecimento e as listas de erros e omissões

Informação n.º 1256/21, elaborada pela Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento.

**Intervenção do Senhor Presidente da Câmara Municipal,** António Domingos da Silva Tiago.

**Deliberação:** Aprovação da proposta de decisão sobre pedidos de esclarecimentos e das listas de erros e omissões, por unanimidade.

**27. Empreitada de “Construção do Ecocaminho – troço desde a Estação de Metro de Mandim ao Castelo da Maia - Norte-05-1406-FEDER-000287”**



*afm*

Proposta de adjudicação e aprovação da minuta de contrato

Informação n.º 29 712/21, elaborada pela Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento

**Deliberação:** Aprovação da proposta de adjudicação e da minuta do contrato, por unanimidade.

**28. Procedimento n.º 290/2021 - Concurso público (com publicitação internacional) para “Aquisição de serviços de socorro SBA (serviços de brigadas de aeródromo) para o Aeródromo de Vilar de Luz, pelo prazo de 1 ano, automaticamente renovável por iguais e sucessivos períodos até ao limite máximo de três anos”**

Proposta de procedimento

Informação n.º 14 856/21, elaborada pela Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento

**Deliberação:** Aprovação da proposta de procedimento, por unanimidade.

**29. Procedimento n.º 295/2021 - Aquisição de painéis interativos, computadores e licenciamento de software, por lotes, destinados às salas de aula dos jardins de infância e escolas do 1.º ciclo do ensino básico da rede pública escolar do concelho da Maia**

Proposta de procedimento

Informação n.º 17 756/21, elaborada pela Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento.

**Deliberação:** Aprovação da proposta de procedimento e seus anexos, por unanimidade.

**30. Procedimento n.º 762/2020 – Concurso limitado por prévia qualificação, por lotes (com publicitação internacional) “Aquisição de serviços de manutenção de diversos espaços ajardinados e árvores em caldeira, do concelho da Maia, pelo prazo de 1 ano, automaticamente renovável por iguais e sucessivos períodos até ao limite máximo de três anos”**

Proposta de qualificação dos candidatos

Informação n.º 34 311/21, elaborada pela Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento

**Deliberação:** Aprovação da Proposta de qualificação dos candidatos e do convite à apresentação de propostas, por unanimidade.

**31. Procedimento n.º DELIB-30-7-2020 - Concurso público (por lotes) com publicitação internacional para a “Concessão de uso privativo do domínio público do município da Maia para instalação e exploração publicitária de mobiliário urbano”**



Proposta de adjudicação e aprovação de minutas dos contratos

Informação n.º 27 231/21, elaborada pela Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento

**Intervenções:**

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
- Jaime Manuel da Silva Pinho
- Paulo Fernando de Sousa Ramalho
- Paula Cristina Romão Pereira

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Prestação de esclarecimentos de natureza técnica pelo Diretor da Divisão dos Assuntos Jurídicos e Contencioso, Virgílio Noversa.

**Deliberação:** colocadas à votação a Proposta de adjudicação e aprovação de minutas dos contratos, foram as mesmas aprovadas por maioria, com o voto de qualidade do senhor presidente da câmara, e com os votos contra do senhor vereador Jaime pinho e da coligação um novo começo.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos do disposto na alínea p) do n.º 1 do art.º 25.º da Lei n. 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual

**Declaração de voto** ditada para a ata pelo senhor vereador Jaime pinho a que se associa a coligação um novo começo, à qual acresce os argumentos anteriormente aduzidos.

"o voto contra vem no decurso de todas dúvidas explanadas por mim e pelos vereadores que me antecederam e porque em consciência não tenho a certeza de estar a fazer o procedimento correto em termos de interesse do Município".

**32. "Ação sobre Rodas" – Candidatura ao Portugal Inovação Social – Programa Parcerias para o impacto – Aviso n.º POISE – 39 – 2021 – 07**

Proposta n.º 21 309/21, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Habitação, Desenvolvimento Social e Bem-Estar, Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho.

**Deliberação:** Aprovação da Carta de Compromisso de Investimento Social e afetação de 6225,00 Euros, estando indexada à aprovação da candidatura a submeter oportunamente à aprovação do órgão competente nos termos legalmente aplicáveis, por unanimidade.

**33. Comparticipação financeira a atribuir à Associação Portuguesa de Doentes de Parkinson, com instalações na Maia, na freguesia de Águas Santas, tendo em vista a aquisição de uma viatura ligeira de passageiros**

Proposta n.º 15 791/21, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da



Habitação, Desenvolvimento Social e Bem-Estar, Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho

**Deliberação:** Aprovação da afetação de 9250,00 Euros à Associação Portuguesa de Doentes de Parkinson, para aquisição de uma viatura ligeira de passageiros, por unanimidade.

**34. Projeto “Maia Crescer com a Ciência” - Protocolo de cooperação entre o Município da Maia, o Instituto de Patologia e Imunologia Molecular da Universidade do Porto e a Bial Portela e C<sup>a</sup>.**

Proposta n.º 22 917/21, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Educação, Emília de Fátima Moreira Santos

**Intervenções:**

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Paula Cristina Romão Pereira
- Emília de Fátima Moreira dos Santos

**Deliberação:** Ratificação do Protocolo com o Instituto de Patologia e Imunologia Molecular da Universidade do Porto e a Bial Portela e C<sup>a</sup> e aprovação da realização da despesa no montante de 100 000,00 Euros, por unanimidade.

**35. Relatório da atividade operacional do Serviço de Polícia Municipal e Fiscalização na situação de calamidade e estado de emergência – pandemia da doença Covid 19 – período temporal: 14 de outubro de 2020 a 30 de abril de 2021**

**Deliberação:** Tomado conhecimento

**36. Protocolo de colaboração para concretização de ações de "Reabilitação da Rede Hidrográfica"**

**Deliberação:** Tomado conhecimento.



A Minuta da Ata foi lida e aprovada por unanimidade; é constituída por 11 (onze) páginas, assinada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pela Secretária da reunião, Marisa Neves. A reunião foi encerrada pelas 19h36.

O Presidente da Câmara Municipal da Maia

António Domingos da Silva Tiago

A Secretária da Reunião

Marisa Neves

Maia e Paços do Concelho, 07 de junho de 2021