



**Minuta da Ata**  
**13.ª Reunião de Câmara | Ordinária**  
**03 de maio de 2021, 16:00h**  
**Maia, Paços do Concelho**

**Minuta da Ata para efeitos dos números 3 e 4 do artigo 57.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro.**

**Presenças:**

1. Presidente, António Domingos da Silva Tiago
2. Vereador, José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
3. Vereadora, Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
4. Vereadora, Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
5. Vereador, Mário Nuno de Sousa Neves
6. Vereador, Jaime Manuel da Silva Pinho
7. Vereador, Paulo Fernando de Sousa Ramalho
8. Vereadora, Paula Cristina Romão Pereira
9. Vice-Presidente, Marta Moreira de Sá Peneda

Estiveram ausentes a Senhora Vereadora Emília de Fátima Moreira dos Santos e o Senhor Vereador José António Andrade Ferreira, por motivos devidamente justificados, e estiveram presentes em sua substituição, a Senhora Vereadora Susana Maria Pereira Junqueira Pacheco Neto Garrido e o Senhor Vereador António Manuel Leite Ramalho, respetivamente.

Esteve ainda presente, para apoio técnico à reunião, Alexandra Maria de Carvalho Pereira, Diretora do Departamento de Finanças e Património.

**1. Período Antes da Ordem do Dia**

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Jaime Manuel da Silva Pinho
- José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
- Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras



- Paula Cristina Romão Pereira
- Mário Nuno Alves de Sousa Neves

Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.

O Senhor Presidente solicitou ao Senhor Vereador Jaime Manuel da Silva Pinho que clarificasse se suspendeu ou renunciou à militância do JPP e se continua ou não a pertencer à coligação "Um Novo Começo", no seguimento do email que enviou ao seu cuidado no dia 25 de abril, pelas 21 horas e 52 minutos.

O Vereador Jaime Manuel da Silva Pinho esclareceu o teor do email enviado respondendo que a partir do dia 25 de abril passou à condição de vereador independente.

**2. Proposta de postura de trânsito na Rua de Sobre os Moinhos, freguesia de Águas Santas**

Proposta n.º 13 288/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Deliberação: Aprovação da proposta de postura de trânsito na Rua de Sobre os Moinhos, freguesia de Águas Santas por unanimidade

Apresentação à Assembleia Municipal para os efeitos previstos na alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

**3. Doação ao Município da Maia de uma parcela de terreno, sita à Travessa da Castanheira, na freguesia de Vila Nova da Telha, Concelho da Maia – Adenda à deliberação de Câmara tomada em reunião ordinária do Executivo Municipal realizada no dia 01 de junho de 2020**

Proposta n.º 15 947/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Deliberação: Aprovação da proposta, procedendo-se à celebração da escritura pública de doação, por unanimidade.

**4. Solicita isenção do pagamento de taxas por vistoria de segurança e planta topográfica**

Informação n.º 12 057/21, elaborada pela Divisão de Planeamento e Gestão Financeira

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas, por unanimidade.



5. Intervenções de carácter urgente em razão de intempéries ou outras situações fortuitas – substituição de rede de drenagem de águas pluviais na Avenida Altino Coelho e jardim confinante, devido ao seu colapso, na Freguesia Cidade da Maia “EV 19/18 – 2.º auto de vistoria para liberação de caução – redução de 30% de 01/03/2021

Informação n.º 8335/21, elaborada pela Divisão de Projetos, Espaço Público e Infraestruturas

Deliberação: Aprovação da redução do depósito caução e restituição do depósito cativo, por unanimidade.

6. Percurso pedonal acessível e integração de percurso ciclável, na Avenida D. Manuel II, na Freguesia da Maia, desde a Rua José Rodrigues da Silva Júnior até à Rotunda do Monumento ao Triunfo das Gentes da Maia “EE 88/17 – 1.º auto de vistoria para liberação de caução – redução de 30% de 28/01/2021

Informação n.º 3873/21, elaborada pela Divisão de Projetos, Espaço Público e Infraestruturas

Deliberação: Aprovação da redução da garantia bancária e redução de depósito cativo, por unanimidade.

7. Percurso pedonal acessível e integração de percurso ciclável, na Avenida Altino Coelho, na Freguesia da Cidade da Maia, entre a Rotunda do Monumento ao Triunfo das Gentes da Maia e a Travessa da Quinta Nova – NORTE – 05 – 1406 – FEDER – 000110 “EV 8/19 – Auto de Receção Provisória

Informação n.º 11 292/21, elaborada pela Divisão de Projetos, Espaço Público e Infraestruturas

Deliberação: Aprovação do auto de receção provisória, por unanimidade.

8. Percurso pedonal acessível e introdução de percurso ciclável, na Avenida Altino Coelho, na Freguesia da Cidade da Maia, entre a Rotunda do Monumento ao Triunfo das Gentes da Maia e a Travessa da Quinta Nova – NORTE – 05 – 1406 – FEDER – 000110 “EV 8/19 – Conta Final

Informação n.º 11 295/21, elaborada pela Divisão de Projetos, Espaço Público e Infraestruturas

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- António Manuel Leite Ramalho

Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.



Deliberação: Aprovação da conta final, por maioria, esta em consequência do voto contra da Coligação “Um Novo Começo”, e do Vereador Jaime Manuel da Silva Pinho.

**9.** Protocolo de utilização do Polidesportivo Municipal do Paço, celebrado com o Clube Académico de Sangemil – Retificação

Proposta n.º 16 758/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Deliberação: Aprovação da proposta, retificando o Protocolo de utilização do Polidesportivo do Paço, celebrado a 20 de julho de 2018, por unanimidade.

**10.** Substituição temporária da animadora Marta Raquel Pereira Sousa, a prestar serviços em regime de avença nos Gabinetes de Inserção Profissional, por motivo de gozo de licença de maternidade

Informação n.º 13 491/20, emanada da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento

Deliberação: Aprovação da substituição temporária da animadora Marta Raquel Pereira Sousa, por unanimidade.

**11.** Processo de loteamento - Construções F. Martins, Lda.

Deliberação: Aprovação do deferimento do auto de avaliação das frações autónomas “D, E, G, AE, AF, AG, AI, BE e BF” do edifício Rosa D’Ouro bem como a aprovação da concessão da licença de operação de loteamento, com obras de urbanização, com sujeição às condições impostas na informação técnica PI: 1557/21,5, por unanimidade.

**12.** Processo de loteamento - Construções António Teixeira & Ca. Lda.

Deliberação: Aprovação do deferimento e concessão da alteração aos lotes 13 e 14 do alvará de loteamento 17/08, com sujeição às condições impostas na informação técnica PI: 5517/20,8, por unanimidade.

**13.** Processo de loteamento – Pedro Miguel Lopes

Deliberação: Aprovação do deferimento e concessão da alteração ao lote 6 do alvará de loteamento 19/77, com sujeição às condições impostas na informação técnica PI: 5424/20,6, por unanimidade.



**14. Plano Estratégico de Desenvolvimento do Turismo na Maia**

Proposta n.º 8627/21, subscrita pelo Senhor Presidente, António Domingos da Silva Tiago e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Economia, Paulo Fernando de Sousa Ramalho

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Paula Cristina Romão Pereira
- Paulo Fernando de Sousa Ramalho

Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Aprovação do Plano Estratégico para o Desenvolvimento do Turismo para a Maia, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal para os efeitos previstos na alínea h) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual

**15. Procedimento de contratação n.º 921/2020: Execução de trabalhos de pavimentação de vias municipais em cubos de granito, incluindo beneficiação dos passeios, redes de águas pluviais e outras, nas freguesias de Moreira, Vila Nova da Telha e Milheirós, assim como Rua Velha de Mandim, Rua de Setões, Rua e Travessa da Pinta e Rua D. José Alves Correia da Silva, no concelho da Maia – Acordo Quadro Singular - Redenominação da entidade a convidar, proposta de procedimento aprovada na reunião de Câmara de 09/12/2020, na sequência da cedência de posição contratual aprovada pelo Executivo Municipal em 01/02/2021**

Proposta n.º 42 621/20, elaborada pela Chefe de Divisão, Albertina Moreira

Deliberação: Aprovação da proposta de procedimento com red denominação da entidade adjudicatária a convidar, na sequência do contrato de cedência de posição contratual n.º 61/2021, por unanimidade.

**16. Proposta de liberação de caução: ajuste direto ao abrigo de critérios materiais para a prestação de serviços combinados de vigilância e segurança humana e de ligação à central de receção e monitorização e alarmes para o município da Maia \_ contrato escrito n.º 184/2020, no montante de 363 272,00 Euros**

Powershield – Segurança Privada, S.A.

Proposta n.º 17 411/20, emanada da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento

Deliberação: Aprovação da liberação de caução, por unanimidade.



- 17.** Proposta de liberação de caução: prestação de serviços combinados de vigilância e segurança humana e de ligação à central de receção e monitorização e alarmes para o município da Maia \_ contrato escrito n.º 189/2017 (Acordo ESPAP), no montante de 1 155 062,64 Euros

Strong Charon – Soluções de Segurança, S.A.

Informação n.º 17 412/20, emanada da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento

Deliberação: Aprovação da liberação de caução, por unanimidade.

- 18.** Contratação de 16 professores em regime de avença e adenda a 3 contratos de prestação de serviços existentes, para as atividades desportivas do Complexo Municipal de Piscinas de Gueifães - fase 2 do MDPT-MCD 2020-21

Informação n.º 4459/201, emanada da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento

Deliberação: Aprovação da contratação de 16 professores em regime de avença e adenda a 3 contratos de prestação de serviços existentes, para as atividades desportivas do Complexo Municipal de Gueifães – fase 2 do MDPT-MCD 2020-2021, por unanimidade.

- 19.** Procedimento 144/2021: aquisição de serviços na área de seguros, pelo prazo de 9 meses (abril a dezembro de 2021) – proposta de adjudicação

Proposta n.º 12 071/21, emanada da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento

Deliberação: Aprovação da proposta de adjudicação, por maioria, esta em consequência do voto contra da Coligação “Um Novo Começo” e do Vereador Jaime Manuel da Silva Pinho.

- 20.** Alargamento das medidas complementares aprovadas no âmbito do último plano de atuação face à evolução da situação epidemiológica da doença Covid-19 no concelho da Maia e reformulação do quadro da despesa previsional

Proposta n.º 16 857/21, subscrita pelo Senhor Presidente, António Domingos da Silva Tiago, pela Senhora Vereadora, Emília de Fátima Moreira dos Santos e pelo Senhor Vereador do Pelouro de Proteção Civil, Mário Nuno Neves

Deliberação: Aprovação da proposta, autorizando o alargamento para 15 do conjunto de medidas a implementar no âmbito do último plano de atuação face à evolução da situação epidemiológica da doença Covid-19 do concelho da Maia, aprovado a 16 de novembro de 2020 e reformulação do quadro de



despesas, bem como o aumento do prazo de execução do plano de atuação até 31 de dezembro de 2021, por unanimidade.

- 21.** Celebração de um contrato programa entre o município da Maia e a Freguesia de S. Pedro Fins, tendo em vista a comparticipação financeira nos encargos da Junta de Freguesia de S. Pedro Fins com as obras de beneficiação da sua capela mortuária

Proposta n.º 10293/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Deliberação: Aprovação da atribuição de um apoio financeiro à Junta de Freguesia de S. Pedro de Fins, no valor de 74 860,75 euros, por unanimidade.

- 22.** Voto de Congratulação pela conquista do Prémio de Sustentabilidade

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Jaime Manuel da Silva Pinho
  - Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
  - Paula Cristina Romão Pereira
  - Paulo Fernando de Sousa Ramalho
- Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Aprovação do Voto de Congratulação pela conquista do Prémio de Sustentabilidade, por unanimidade.

- 23.** Relatório de Execução do Plano de Gestão dos Riscos da Câmara Municipal da Maia – 2020

Proposta n.º 16 590/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Jaime Manuel da Silva Pinho
- José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
- Paulo Fernando de Sousa Ramalho
- Mário Nuno Alves de Sousa Neves

Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.

Prestação de esclarecimentos de natureza técnica pela Alexandra Carvalho,



na qualidade de Diretora do Departamento de Finanças e Património.

Deliberação: Aprovação do Relatório de Execução do Plano de Gestão dos Riscos da Câmara Municipal da Maia - 2020, por maioria, esta em consequência do voto contra da Coligação "Um Novo Começo" e do Vereador Jaime Manuel da Silva Pinho.

Apresentação de Declaração de Voto Contra do Vereador Jaime Manuel da Silva Pinho, ditada para a ata.

Apresentação à Assembleia Municipal para os efeitos previstos na alínea h) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, na sua redação atual

#### **24. Plano de Gestão dos Riscos da Câmara Municipal da Maia – 2021**

Proposta n.º 16 589/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Jaime Manuel da Silva Pinho

Deliberação: Aprovação do Plano de Gestão dos Riscos da Câmara Municipal da Maia - 2021, por maioria, esta em consequência do voto contra da Coligação "Um Novo Começo" e do Vereador Jaime Manuel da Silva Pinho.

Apresentação de Declaração de Voto Contra do Vereador Jaime Manuel da Silva Pinho, ditada para a ata, de teor igual à do ponto anterior.

Apresentação à Assembleia Municipal para os efeitos previstos na alínea h) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, na sua redação atual.

#### **25. Atribuição de um subsídio, a título excecional, ao Clube Académico de Sangemil, no valor de 3000,00€, tendo em vista a comparticipação financeira desta Câmara nas despesas extraordinárias resultantes da urgência na reparação de infiltrações na sede, do assalto às suas instalações, e ainda da rutura na canalização de água**

Proposta n.º 5896/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Deliberação: Aprovação da proposta, autorizando a atribuição de um subsídio excecional ao Clube Académico de Sangemil, no valor de 3000,00 euros, por unanimidade.



**26. Assinatura de Protocolo com a Autoridade Nacional de Emergência e Proteção Civil e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Moreira – Maia para constituição e implementação de Equipa de Intervenção Permanente**

Proposta n.º 13 148/21, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro da Proteção Civil, Mário Nuno Alves de Sousa Neves

Deliberação: Aprovação da assinatura de Protocolo com a Autoridade Nacional de Emergência e Proteção Civil e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Moreira – Maia para a constituição e implementação de Equipa de Intervenção Permanente, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal para os efeitos previstos na alínea a) do n.º 2 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, na sua redação atual.

**27. Designação de Fiscal Único para a STCP – Sociedade de Transportes Coletivos dos Porto, S.A.**

Proposta n.º 17 515/21, subscrita pelo Senhor Presidente, António Domingos da Silva Tiago

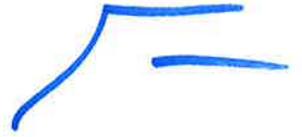
Deliberação: Aprovação da proposta à Assembleia Municipal da designação com efeitos à data de aprovação da alteração dos Estatutos pela Assembleia Geral, como: a) Fiscal Único efetivo e Revisor Oficial de Contas efetivo da STCP, Mazars & Associados, SROC, S.A., representada por José Fernando Abreu Rebouta, e Fiscal Único suplente, Patricia Alexandra Faria Cardoso e mandar o Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, representante do município da Maia na Assembleia Geral da STCP para votar favoravelmente a designação do Fiscal Único efetivo e do Fiscal Único suplente da STCP, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal para os efeitos previstos no artigo 25.º e do n.º 3 do artigo 26.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto e da alínea a) do n.º 1 e n.º 3 do artigo 413.º do Código das Sociedades Comerciais.

A Minuta da Ata foi lida e aprovada por unanimidade, sendo constituída por dez (10) páginas, assinadas pelo Presidente da Câmara, António Domingos da Silva Tiago, e pela Secretária da Reunião, Alexandra Maria de Carvalho Pereira. A reunião foi encerrada pelas 18 horas e 27 minutos.

O Presidente da Câmara Municipal da Maia

António Domingos da Silva Tiago



A Secretária da Reunião

Alexandra Maria de Concelho Pereira

Alexandra Carvalho

Maia e Paços do Concelho, 03 de maio de 2021