



Minuta da Ata
11.ª Reunião de Câmara | Ordinária
06 de abril de 2021, 16:00h
Maia, Paços do Concelho

Minuta da Ata para efeitos dos números 3 e 4 do artigo 57.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

Presenças:

1. Presidente, António Domingos da Silva Tiago
2. Vereadora, Emília de Fátima Moreira dos Santos
3. Vereador, José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
4. Vereadora, Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
5. Vereadora, Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
6. Vereador, José António Andrade Ferreira
7. Vereador, Jaime Manuel da Silva Pinho
8. Vereador, Paulo Fernando de Sousa Ramalho
9. Vereadora, Paula Cristina Romão Pereira
10. Vice-Presidente, Marta Moreira de Sá Peneda

Este ausente o Senhor Vereador Mário Nuno Alves de Sousa Neves, por motivos devidamente justificados, e esteve presente em sua substituição a Senhora Vereadora Ana Cristina Alves Correia.

Esteve ainda presente, para apoio técnico à reunião, Marisa Gisela das Neves, Chefe da Unidade de Apoio aos Órgãos Autárquicos.

1. Período de Antes da Ordem do Dia

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Paula Cristina Romão Pereira
- Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
- José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho



Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

- Aprovação de voto de pesar pelo falecimento do Presidente da Câmara Municipal de Viseu, Dr. António Almeida Henriques, por unanimidade.

2. Aprovação da ata da 8.ª reunião extraordinária de 08 março de 2021

Deliberação: Aprovação da ata, por unanimidade, com breves retificações propostas pela Senhora Vereadora Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras e pela Senhora Vereadora Paula Cristina Romão Pereira.

3. Aprovação da ata da 9.ª reunião ordinária pública de 15 março de 2021

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Aprovação da ata, por unanimidade, com breves retificações propostas pela Senhora Vereadora Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras, e com a condição de audição da gravação áudio da reunião pelos Senhores Vereadores Jaime Manuel da Silva Pinho e José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, nos termos acordados em reunião de câmara.

4. Atribuição de um apoio financeiro à Fábrica da Igreja da Paróquia de S. Miguel da Maia, na Freguesia da Cidade da Maia, nas obras de requalificação do Santuário de Nossa Senhora do Bom Despacho

Proposta n.º 5765/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Deliberação: Aprovação da concessão de um apoio financeiro à Fábrica da Igreja da Paróquia de S. Miguel da Maia, no valor de 22 077,03 Euros, por unanimidade.

5. Realização da 26.ª edição do Festival Internacional de Teatro Cómico da Maia – entre os dias 1 e 10 de outubro de 2021

Proposta n.º 2533/21, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Mário Nuno Alves de Sousa Neves

Deliberação: Aprovação da realização da 26.ª Edição do Festival de Teatro Cómico da Maia, por unanimidade.

6. Isenção excecional da faturação das refeições escolares durante o período de



confinamento entre 1 de fevereiro e 14 de março de 2021

Proposta n.º 12 366/21, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Educação, Emília de Fátima Moreira dos Santos

Deliberação: Aprovação da aplicação excecional da medida de isenção de faturação das refeições escolares, por unanimidade.

7. Donativo ao abrigo da Lei do Mecenato, no âmbito das medidas de combate à COVID-19

Proposta n.º 11 789/21, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Educação, Emília de Fátima Moreira dos Santos

Deliberação: Aprovação da aceitação do donativo no valor total de 3032,00 Euros, por unanimidade.

8. Proposta de postura de trânsito na Rua de Covas, Freguesia de Nogueira e Silva Escura

Proposta n.º 1170/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Deliberação: Aprovação da proposta de postura de trânsito, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos da alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual

9. Adenda ao contrato escrito n.º 11/2021, para a empreitada de obras públicas: "Reformulação do Mercado - Feira de Pedras Rubras, na Freguesia de Moreira: - Retificação da percentagem referida no n.º 1 da clausula 17.ª"

Informação n.º 7971/21, elaborada pela Chefe de Divisão de Contratação Pública, Albertina Moreira

Deliberação: Ratificação da minuta da adenda ao contrato escrito n.º 11/2011, por unanimidade.

10. Melhoria das condições de coexistência dos modos suaves – requalificação do espaço pedonal e ciclável – núcleo urbano do Castelo da Maia – no âmbito do PEDU – Norte 2020 – Ação 1.7 – Lote 2 EV17/9 – Ajustamento de planos: Plano de trabalhos, Plano de Mão de Obra, Plano de Equipamentos, Plano de Pagamentos e Cronograma Financeiro

Informação n.º 4294/21, emanada do Departamento de Construção, Manutenção, Energia e Mobilidade

Deliberação: Aprovação do ajustamento de planos: plano de trabalho, plano de



mão de obra, plano de equipamento, plano de pagamentos e cronograma financeiro, por unanimidade.

11. Melhoria das condições de coexistência dos modos suaves – requalificação do espaço pedonal e ciclável – núcleo urbano de Águas – Norte – 05- 1406 FEDER – 000106 EV6/19 – Ajustamento de planos: Plano de Trabalhos, Plano de Mão de Obra, Plano de Equipamentos, Plano de Pagamentos e Cronograma Financeiro

Informação n.º 4565/21, emanada do Departamento de Construção, Manutenção, Energia e Mobilidade

Deliberação: Aprovação do ajustamento de planos: plano de trabalho, plano de mão de obra, plano de equipamento, plano de pagamentos e cronograma financeiro, por unanimidade.

12. Processo de loteamento – Helvit – Investimentos Imobiliários Lda.

Deliberação: Aprovação do deferimento e concessão da alteração ao lote 16 do alvará de loteamento 9/00, com sujeição às condições impostas na informação técnica, por unanimidade.

13. Processo de loteamento de iniciativa municipal – Município da Maia

- Intervenção do Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

- Esclarecimentos de natureza técnica pelo Diretor do Departamento de Sustentabilidade Territorial, Francisco Cunha.

Deliberação: Aprovação da concessão da licença de operação de loteamento com obras de urbanização, com sujeição às condições impostas na informação técnica, por unanimidade.

14. Processo de construção, em nome de Perhabita – Sociedade de Construções, Lda.

Deliberação: Aprovação das alterações efetuadas nos termos do disposto no ponto 8 do artigo 27.º do RJUE e deferimento do projeto de arquitetura, sujeito às condições impostas na informação técnica, por unanimidade.

15. Processo de construção, em nome de Ernesto Martins

Deliberação: Aprovação das alterações efetuadas nos termos do disposto no ponto 8 do artigo 27.º do RJUE, deferimento do projeto de arquitetura e concessão de licença, sujeito às condições impostas na informação técnica, por unanimidade.



16. Processo de construção, em nome de Aldi – Portugal Supermercados, Lda.

Deliberação: Aprovação do deferimento da redução da caução das obras de urbanização tituladas pelo alvará de construção n.º 292/19, em 80% do seu valor inicial, ficando a Câmara Municipal na posse de 20%, conforme despacho exarado na informação técnica, por unanimidade.

17. Aquisição de serviços combinados de vigilância e segurança humana e de ligação a central de receção e monitorização de alarmes, das instalações municipais, pelo prazo de 6 meses, período de tempo necessário à conclusão do concurso limitado por prévia qualificação, cuja fase de formação do contrato se encontra em curso

Proposta de procedimento

Proposta n.º 12 073/2021 emanada do Departamento de Finanças, Património e Aprovisionamento

Deliberação: Aprovação da proposta de procedimento e seus anexos, por maioria, esta em consequência do voto contra da Coligação “Um Novo Começo”.

18. Empreitada de “Requalificação e modernização da EB 2,3 Vieira de Carvalho em Moreira da Maia – Acordo de Colaboração com o Poder Central” – Trabalhos complementares de natureza imprevisível e não previstos e prorrogação de prazo e trabalhos a menos

Propostas n.ºs 12 809/21 e 12 878/21, emanadas da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento

Intervenção do Senhor Vereador:

- Jaime Manuel da Silva Pinho

- Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Deliberação: Aprovação da proposta de trabalhos complementares de natureza imprevisível e não previstos e prorrogação de prazo e da proposta de trabalhos a menos e aprovação das minutas do contrato, por maioria, esta em consequência do voto contra da Coligação “Um Novo Começo”.

19. Aditamento ao terceiro aditamento ao contrato de concessão de serviço público de transporte rodoviário de passageiros explorado pelos STCP – Sociedade de Transportes Coletivos do Porto

Proposta n.º 13097/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Deliberação: Aprovação do aditamento ao terceiro aditamento ao contrato de concessão de serviço público de transporte rodoviário de passageiros explorado pela STCP – Sociedade de Transportes Coletivos do Porto, com



efeitos retroativos à data de 28 de dezembro de 2019, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos da alínea p) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual

20. Regulamento Municipal dos Tarifários Sociais de Água, Saneamento e Resíduos Urbanos da Maia

Proposta n.º 13 094/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Habitação, Desenvolvimento Social e Bem-Estar, Ana Miguel Vieira de Carvalho

Intervenções:

Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Aprovação do Regulamento Municipal, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos da alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual

21. Designação de representantes dos Município da Maia nos Órgãos Sociais da CORREDOR DO RIO LEÇA – Associação de Municípios

Proposta n.º 13 113/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Deliberação: Aprovação da designação dos Senhores e Senhoras Vereadores: Marta Moreira de Sá Peneda, Paulo Fernando de Sousa Ramalho e Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, como membros efetivos da Assembleia Geral da Associação de Municípios Corredor do Rio Leça, e o Senhor Vereador Mário Nuno Alves Sousa Neves como suplente; para integrar o Conselho Fiscal, aprovação da proposta ao Conselho Executivo da Associação, a nomeação da Senhora Diretora do Departamento de Finanças e Património do município da Maia, Alexandra Maria de Carvalho Pereira, por unanimidade.

22. Medidas de apoio à atividade educativa não presencial, em números

Informação n.º 12 648/2021, subscrita pelo Senhor Presidente, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora, Emília de Fátima Moreira Santos

Deliberação: Tomado conhecimento.

23. Balanço à Tesouraria da Câmara Municipal da Maia (abertura do dia 04 de janeiro de 2021)



Informação n.º 7582/21, emanada da Divisão de Contabilidade

Deliberação: Tomado conhecimento.

A Minuta da Ata foi lida e aprovada por unanimidade; é constituída por 7 (sete) páginas, assinada pelo Presidente da Câmara, António Domingos da Silva Tiago, e pela secretária da reunião, Marisa Neves. A reunião foi encerrada pelas 18:29h.

O Presidente da Câmara Municipal da Maia

António Domingos da Silva Tiago

A Secretária da Reunião

Marisa Neves

Maia e Paços do Concelho, 06 de abril de 2021