



EDITAL

---- DR. JOSÉ ANTÓNIO CORREIA FORTES MORAIS, CHEFE DA DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA:-----

---- FAZ PÚBLICO, DE ACORDO COM O PRECEITUADO NO ARTIGO 56.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO QUE:-----

MINUTA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA REALIZADA NO DIA 05 DE JUNHO DE 2014.-----

-----Ao quinto dia do mês de junho de dois mil e catorze, na sala da vereação do edifício dos Paços do Concelho, pelas quinze horas e quarenta e cinco minutos, sob a presidência do Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago e com a presença dos Senhores Vereadores, Dr. António Dias Oliveira, Dra. Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, Jorge Luís Ferreira Catarino, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves, Dr. Paulo Fernando de Sousa Ramalho, Eng.ª Sandra Raquel de Vasconcelos Lameiras, Dra. Marta Moreira de Sá Peneda, Prof.ª Ana Virgínia da Costa Pereira e Hernâni Avelino da Costa Ribeiro, reuniu ordinariamente o Executivo Municipal, na qual foram deliberados os seguintes pontos:-----

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
1	<p>- <u>Ponto Prévio.</u></p> <p>Pedido de substituição do Senhor Vereador, Dr. Ricardo Manuel da Silva Monteiro Bexiga.</p> <p>- <u>Período de Antes da Ordem do Dia.</u></p> <p>- <u>Ratificação das deliberações tomadas pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S. da Maia.</u></p> <p>Celebração de escrituras notariais.</p>	<p>Convocado o Senhor Dr. António Dias de Oliveira.</p> <p>Intervieram as Senhoras Vereadoras, Eng.ª Sandra Raquel de Vasconcelos Lameiras e Prof.ª Ana Virgínia da Costa Pereira. A estas intervenções foram prestados os devidos esclarecimentos.</p> <p>Deliberado, por maioria, esta em consequência do voto contra dos Senhores Vereadores do PS, ratificar as deliberações tomadas pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S da Maia.</p>
2	<p>- <u>Ratificação das deliberações tomadas pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S. da Maia.</u></p> <p>Isenção de escrituras notariais.</p>	<p>Deliberado ratificar as deliberações tomadas pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S da Maia por unanimidade.</p>
3	<p>- <u>Restituição de depósito cativo.</u></p> <p>“Elaboração de projectos diversos de urbanização e outros projectos análogos em diversas áreas do Concelho – Projecto de arquitectura e especialidades da Igreja Nossa Senhora da Natividade – Pedrouços”.</p>	<p>Proceder à restituição de depósito cativo, por unanimidade.</p>
4	<p>- <u>Pagamento pelo Município da Maia da quantia de 6500,00 Euros a Maria Manuela de Oliveira Ferreira Félix e outros, a título de indemnização pelo incumprimento da contrapartida constante do número um, da cláusula terceira da escritura pública n.º 9/2001, celebrada no Notariado Privativo da Câmara Municipal em 21 de fevereiro de 2001.</u></p> <p>Proposta n.º 5573, subscrita pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	<p>Aprovada a proposta, por unanimidade.</p>
5	<p>- <u>Duarte Nuno Moreira Oliveira Lázaro. Pedido de indemnização por danos decorrentes de acidente de viação ocorrido na EN 13, concelho da Maia, no dia 21 de novembro de 2013.</u></p> <p>Parecer elaborado pelo Técnico Superior, Dr. Pedro Miguel Brandão Magalhães.</p>	<p>Deliberado pagar, por unanimidade.</p>

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
6	<p>- <u>Liliana Marlene Pereira da Costa. Pedido de indemnização por danos decorrentes de acidente de viação ocorrido na Rua Nova da Gandra, freguesia de Águas Santas, concelho da Maia, no dia 21 de março de 2014.</u></p> <p>Parecer elaborado pelo Técnico Superior, Dr. Pedro Miguel Brandão Magalhães.</p>	Deliberado pagar, por unanimidade.
7	<p>- <u>Realização do Festival “Jazz no Parque Central”.</u></p> <p>Proposta n.º 4218, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
8	<p>- <u>Oficialização do Hino da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 4929, subscrita pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Doutor Mário Nuno de Alves Neves.</p>	Aprovada a proposta e submetê-la à homologação da Assembleia Municipal, por unanimidade.
9	<p>- <u>Alteração da postura de trânsito – Rua Grão Vasco e envolventes na freguesia da Cidade da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 5244, subscrita pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes.</p>	Aprovada a postura de trânsito e submetê-la à homologação da Assembleia Municipal, por unanimidade.
10	<p>- <u>Escritura de justificação de duas parcelas de terreno, sitas no Lugar de Mandim, na atual freguesia do Castelo da Maia (extinta freguesia de Barca), concelho da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 5096, subscrita pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
11	<p>- <u>Reversão a favor do Município da Maia do terreno sito no Gaveto da Avenida Dr. José Vieira de Carvalho com a Rua Dr. Farinhote, no Lugar do Padrão, freguesia de Moreira, doado pela escritura pública n.º 88/97 à Santa Casa da Misericórdia da Maia e destinado à construção de uma unidade hospitalar – celebração de escritura pública de distrate de doação.</u></p> <p>Proposta n.º 5046, subscrita pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora da Ação Social, Dra. Ana Miguel Vieira de Carvalho.</p>	Aprovada a proposta, e remetê-la à Assembleia Municipal, por unanimidade.
12	<p>- <u>Doação à Santa Casa da Misericórdia da Maia do prédio urbano denominado por “Palacete do Lage”, com a área total de 3263,00 m², sito à Rua Manuel Gonçalves Lage, n.º 406, na freguesia de Águas Santas, para a construção e instalação de equipamento de cariz social e diretamente rela-</u></p>	Deliberado por maioria, esta em consequência do voto contra dos Senhores Vereadores do PS e da CDU, aprovar a proposta.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
	<p><u>cionado com a prossecução dos fins estatutários da Santa Casa da Misericórdia da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 5411, subscrita pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora da Ação Social, Dra. Ana Miguel Vieira de Carvalho.</p>	<p>Senhora Vereadora da CDU, Prof.ª Ana Virginia Costa Pereira foi presente Declaração de Voto.</p>
13	<p>- <u>Cedência do espaço da Feira da Maia para a realização da 2.ª Mostra Agrícola da Maia, a ter lugar nos dias 10 a 14 de julho de 2014, inserida nas Festas do Concelho em honra de Nossa Senhora do Bom Despacho.</u></p> <p>Proposta n.º 5572, subscrita pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago e pelo Senhor Vereador das Atividades Económicas, Dr. Paulo Fernando de Sousa Ramalho.</p>	<p>Aprovada a proposta, por unanimidade.</p>
14	<p>- <u>Averbamento de titular da empresa da licença de táxi n.º 73/06.</u></p>	<p>Deferido o pedido, por unanimidade.</p>
15	<p>- <u>Averbamento de titular da empresa da licença de táxi n.º 42/06.</u></p>	<p>Deferido o pedido, por unanimidade.</p>
16	<p>- <u>Envio de moção “Pela Defesa do SNS” – Assembleia Municipal de Santo Tirso.</u></p>	<p>Tomado conhecimento.</p>
17	<p>- <u>Associação Nacional de Municípios Portugueses – Prémio anual destinado à melhor programação autárquica da Sociedade Portuguesa de Autores.</u></p>	<p>Tomado conhecimento.</p>
18	<p>- <u>ONGD Educafrica.</u> Agradecimento.</p>	<p>Tomado conhecimento.</p>
19	<p>- <u>Câmara Distrital de Água Grande S. Tomé e Príncipe - agradecimento pelo apoio concedido.</u></p>	<p>Tomado conhecimento.</p>
20	<p>- <u>Secretário de Estado do Desporto e Juventude - agradecimento.</u></p>	<p>Tomado conhecimento.</p>
21	<p>- <u>Trabalho sobre expansão urbana da Maia – isenção de taxas.</u> Informação n.º 5570, elaborada pelo Técnico, Dr. João Nuno Gusmão.</p>	<p>Tomado conhecimento e proceder em conformidade com o sugerido na informação, isentando o requerente do pagamento das taxas, por unanimidade.</p>

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
22	<p>- <u>Aceitação de doação de quatro obras de artesanato e sua integração na coleção municipal,</u></p> <p>Proposta n.º 5047, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
23	<p>- <u>Alegada queda de Maria Adelaide Ramalho Barbosa, no dia 14 de novembro de 2011, num passadiço de madeira existente no Parque Central da Maia.</u></p> <p>Parecer elaborado pelo Advogado, Dr. Álvaro Dias Duarte.</p>	Deliberado não pagar, por unanimidade.
24	<p>- <u>"Construção de habitação social com vista a realojamento no âmbito do alargamento da A4, no Lugar da Granja, freguesia de Águas Santas – Loteamento de iniciativa municipal e construção de 14 fogos de habitação".</u></p> <p>Prorrogação de prazo,</p> <p>Informação n.º 5188, elaborada pelo Eng.º Carlos Silva.</p>	Autorizada a prorrogação de prazo de execução da obra até 31 de agosto de 2014, sem direito a revisão de preços, por unanimidade.
25	<p>- <u>Processo de loteamento.</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. António Gomes Pereira; 2. Pedro Manuel Oliveira Machado; 3. Manuel Marques de Oliveira. 	Aprovadas as concessões das alterações aos lotes, por unanimidade.
26	<p>- <u>Plano de Mobilidade Sustentável do concelho da Maia e Plano de Acessibilidade para Todos – aprovação da constituição do grupo de trabalho da mobilidade e acessibilidade,</u></p> <p>Proposta n.º 5251, subscrita pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
27	<p>- <u>Exposição escrita apresentada pela Sociedade Balium Investimentos Imobiliários, Lda., quanto ao crédito que detém sobre o município da Maia pelo défice de área de construção perdida no âmbito do pedido de licenciamento com o registo n.º 5159/93.</u></p> <p>Exposições escritas com o registo de entrada n.ºs 2895 e 714, de 21 de outubro de 2013 e 19 de março de 2014, respetivamente.</p> <p>Informação prestada pela Divisão de Gestão Urbana.</p>	ADIADO.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
28	<p>- <u>Atividades de apoio à família na educação pré-escolar no 1.º ciclo do ensino básico, a terem lugar no mês de julho de 2014.</u></p> <p>Proposta n.º 5243, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
29	<p>- <u>Águas do Douro e Paiva, S.A. – Pagamento de dividendos.</u></p>	Tomado conhecimento.
30	<p>- <u>1. Controlo da utilização dos Fundos Disponíveis apurados para o trimestre de maio, junho e julho de 2014;</u></p> <p><u>2. Apuramento do valor dos Fundos Disponíveis para o trimestre de junho, julho e agosto de 2014.</u></p> <p>Informação n.º 5658, elaborada pela Chefe de Divisão de Finanças e Património, Dra. Marisa Maria Figueiredo Alves e pela Chefe de Divisão de Contabilidade e Controlo Orçamental, Dra. Albertina da Silva Moreira.</p>	Aprovada a informação, por unanimidade.
31	<p>- <u>Parecer prévio vinculativo do Órgão Executivo para a aquisição de serviços – listagens referentes ao mês de maio de 2014.</u></p> <p>Informação n.º 5657, elaborada pela Divisão de Finanças e Património.</p>	Tomado conhecimento.
32	<p>- <u>“Requalificação e valorização urbana das Zonas Industriais da Maia – Zona Industrial da Maia I e Porvene”.</u></p> <p>Proposta de adjudicação.</p> <p>Informação n.º 5656, elaborada pelo Serviço de Contratação Pública.</p>	Aprovada a proposta de adjudicação e o relatório final, por unanimidade.
33	<p>- <u>Contratação de serviços de consultoria no domínio dos transportes, pelo prazo de doze (12) meses.</u></p> <p>Proposta n.º 5659, subscrita pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	Aprovada a proposta, sendo apresentado no final, o relatório do trabalho realizado pelo Senhor Eng.º Álvaro Costa, por unanimidade.
34	<p>- <u>Celebração de aditamento ao contrato de concessão de benefício público celebrado em 18 de dezembro de 2012 entre o Município da Maia e a Associação Empresarial da Maia, tendo em vista a atribuição de um apoio financeiro na empreitada de construção do edifício-sede daquela Associação.</u></p> <p>Proposta n.º 5659, subscrita pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
35	<ul style="list-style-type: none"> - <u>“Aquisição de combustíveis rodoviários, por lotes, a granel e em postos de abastecimento”.</u> Proposta de adjudicação. Informação n.º 5655, elaborada pela Secção de Compras. - <u>Aprovação da ata.</u> 	<p>Aprovada a proposta, por unanimidade.</p> <p>Aprovados todos os pontos da ata à exceção do ponto vinte e sete que foi ADIADO.</p>

Maia, 11 de junho de 2014.

O Chefe de Divisão de Administração Geral

(Dr. José António Correia Fortes Morais)

