



## EDITAL

---- DR. JOSÉ ANTÓNIO CORREIA FORTES MORAIS, CHEFE DA DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA:-----

---- FAZ PÚBLICO, DE ACORDO COM O PRECEITUADO NO ARTIGO 56.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO QUE:-----

### **MINUTA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA REALIZADA NO DIA 20 DE NOVEMBRO DE 2014.**-----

-----Ao vigésimo dia do mês de novembro de dois mil e catorze, na sala da vereação do edifício dos Paços do Concelho, pelas quinze horas e quinze minutos, sob a presidência do Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago e com a presença dos Senhores Vereadores, Dr. Ricardo Manuel da Silva Monteiro Bexiga, Dra. Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, Jorge Luís da Costa Catarino, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves, Eng.ª Sandra Raquel de Vasconcelos Lameiras, Dra. Marta Moreira de Sá Peneda, Prof.ª Ana Virgínia da Costa Pereira e Hernâni Avelino da Costa Ribeiro, reuniu ordinariamente o Executivo Municipal, na qual foram deliberados os seguintes pontos:-----

<i>PONTO N.º</i>	<i>ASSUNTO</i>	<i>RESOLUÇÃO</i>
1	- <u>Período de Antes da Ordem do Dia.</u>	Intervio a Senhora Vereadora do PS, Eng.ª Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras e a Senhora Vereadora da CDU, Prof.ª Ana Virgínia Costa Pereira.
2	- <u>Resumo diário da Tesouraria</u>	Tomado conhecimento.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
3	<p>- <u>Expediente.</u> Ofício n.º 10 249, da Assembleia Municipal da Maia.</p>	Tomado conhecimento.
4	<p>- <u>Autos de receção definitiva.</u> “Construção de edifícios destinados ao ensino pré-escolar da designada rede pública da ensino pré-escolar, edifícios a serem levados a efeito no respetivo perímetro e a serem agregados a escolas do EBI existentes, devidamente comparticipados pelo Ministério da Educação nomeadamente em Santa Cristina – Folgosa”. Adjud.: Costeira Empreiteiros – Sociedade de Construções, S.A..</p>	Deliberado proceder ao cancelamento da garantia bancária e à restituição de depósito cativo, por unanimidade.
5	<p>- <u>Pedido de indemnização por danos ocasionados em virtude da verificação de um acidente de viação no dia 19 de maio de 2014, na Rua Santo Condestável, em frente ao número de polícia 430, na freguesia da Cidade da Maia, alegadamente provocado pela existência de um buraco não sinalizado no pavimento.</u> Marco Fernandes Carvalho. Parecer elaborado pela Técnica Superior, Dra. Diana Sofia Alves Fernandes da Silva Martins.</p>	Deliberado pagar o montante de 230,00 Euros, por unanimidade.
6	<p>- <u>Fernando Manuel Oliveira da Silva. Pedido de indemnização por danos decorrentes de acidente de viação ocorrido na Rua da Fonte, na freguesia do Castelo da Maia, concelho da Maia, no dia 13 de agosto de 2013.</u> Parecer elaborado pelo Técnico Superior, Dr. Pedro Miguel Brandão Magalhães.</p>	Deliberado pagar o montante de 1444,09 Euros, por unanimidade.
7	<p>- <u>Acidente de viação ocorrido no dia 28.11.2013, na Rua Central de Folgosa, na freguesia de Folgosa.</u> José António Duarte Pereira. Parecer elaborado pela Jurista, Dra. Sónia Maria P. Martins.</p>	Deliberado pagar o montante de 442,90 Euros, por unanimidade.
8	<p>- <u>Sílvia Andreia Gouveia Rodrigues da Silva. Pedido de indemnização por danos decorrentes de acidente de viação ocorrido na Avenida Eurico Thomaz de Lima, na freguesia da Cidade da Maia (Vermoim), concelho da Maia, no dia 28 de julho de 2014.</u> Parecer elaborado pelo Técnico Superior, Dr. Pedro Miguel Brandão Magalhães.</p>	Deliberado pagar o montante de 141,75 Euros, por unanimidade.

<b>PONTO N.º</b>	<b>ASSUNTO</b>	<b>RESOLUÇÃO</b>
9	<p>- <u>Luís Miguel Maia Padrão. Pedido de indemnização por danos decorrentes de acidente de viação ocorrido na Rua do Barreiro, na freguesia de Moreira, concelho da Maia, no dia 20 de fevereiro de 2014.</u></p> <p>Parecer elaborado pelo Técnico Superior, Dr. Pedro Miguel Brandão Magalhães.</p>	Deliberado pagar o montante de 170,12 Euros, por unanimidade.
10	<p>- <u>Pedido de indemnização decorrente de acidente de viação ocorrido no dia 10 de fevereiro de 2014, na Via Diagonal, na freguesia do Castelo da Maia (Gondim).</u></p> <p>Manuel Magalhães Gonçalves Semanas.</p> <p>Parecer elaborado pela Jurista, Dra. Sónia Maria P. Martins.</p>	Deliberado pagar o montante de 121,98 Euros, por unanimidade.
11	<p>- <u>Pedido de indemnização por danos decorrentes de acidente de viação ocorrido no dia 18 de julho de 2014, na Rua Terramonte, na freguesia de Águas Santas.</u></p> <p>Bárbara Raquel Silva da Cunha Pinto.</p> <p>Parecer elaborado pela Jurista, Dra. Sónia Maria P. Martins.</p>	Deliberado pagar o montante de 25,00 Euros, por unanimidade.
12	<p>- <u>Maia Cidade Europeia de Desporto 2014: atribuição de um subsídio, a título excecional, ao Moto Clube Gasómetro, no valor de 2000,00 Euros, tendo em vista a comparticipação financeira desta Câmara no custo de organização da 8.ª Rota das Cebolas – BTT Weekend.</u></p> <p>Proposta n.º 10 528, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro de Desporto e Gestão de Equipamentos Desportivos, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
13	<p>- <u>Maia Cidade Europeia de Desporto 2014: atribuição de um subsídio, a título excecional, ao Grupo Desportivo “Os Maiatos”, no valor de 5500,00 Euros, tendo em vista a comparticipação financeira desta Câmara na realização do campeonato Open BTT XCO Maia e outros eventos de BTT.</u></p> <p>Proposta n.º 10 233, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro de Desporto e Gestão de Equipamentos Desportivos, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
14	<p>- <u>Federação de Ginástica de Portugal – atribuição de prémio.</u></p>	Tomado conhecimento.
15	<p>- <u>Atribuição de subsídio aos Agrupamentos Escolares do concelho da Maia para auxílios económicos – livros e material escolar para o ano letivo de 2014/2015.</u></p> <p>Proposta n.º 9840, subscrita pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
16	<p>- <u>Atribuição de subsídio livros e material escolar à aluna Rita Ascensão Costa Leite, a frequentar a Escola EB1/JI de Moutidos, no âmbito dos auxílios económicos – livros e material escolar para o ano letivo de 2014/2015, por extravio da candidatura por parte da Escola.</u></p> <p>Proposta n.º 10 333, subscrita pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes.</p>	<p>Concedido o subsídio proposto no valor de 57,00 Euros, por unanimidade.</p>
17	<p>- <u>Atribuição de subsídio livros e material escolar ao aluno Rafael Teixeira Borges, no âmbito dos auxílios económicos, por motivo de transferência – livros e material escolar para o ano letivo de 2014/2015.</u></p> <p>Proposta n.º 10 428, subscrita pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes.</p>	<p>Concedido o subsídio no valor de 49,00 Euros, por unanimidade.</p>
18	<p>- <u>Contratação de colaboradores para prestação de serviços no Clube Maia Sénior.</u></p> <p>Regularidade de documentos.</p> <p>Informação da Divisão de Contratação Pública, Aprovisionamento e do Património, registada sob o n.º 22028/14.</p>	<p>Aprovada a contratação do colaborador, João Pedro da Silva Mota, por unanimidade.</p>
19	<p>- <u>Formação para os professores das atividades de enriquecimento curricular.</u></p> <p>Informação n.º 39725/14, elaborada pela Chefe de Divisão, Dra. Albertina Moreira.</p>	<p>Deliberado aprovar o explanado na informação, por unanimidade.</p>
20	<p>- <u>Escritura de alteração dos Estatutos da Associação “CD – ARICD Rede Intermunicipal de Cooperação para Desenvolvimento – Associação”.</u></p> <p>Proposta n.º 10 527, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pelo Senhor Vereador das Relações Internacionais, Dr. Paulo Fernando de Sousa Ramalho.</p>	<p>Aprovada a proposta, por unanimidade.</p>
21	<p>- <u>Doação à Santa Casa da Misericórdia da Maia do prédio urbano denominado por “Palacete do Lage”, com a área total de 3263.00 m<sup>2</sup>, sito à Rua Manuel Gonçalves Lage, n.º 406, na freguesia de Águas Santas, para a construção e instalação de equipamento de cariz social e diretamente relacionado com a prossecução dos fins estatutários da Santa Casa da Misericórdia da Maia.</u></p> <p>Exposição escrita da Santa Casa da Misericórdia da Maia rececionada em 2 de outubro de 2014, registada sob o número 9156 (registo sigma 37224-NIPG 39375/14).</p> <p>Informação elaborada pela Chefe de Divisão do Notariado, Registo e Contraordenações, Dra. Romana Bré de Abreu.</p>	<p>Deliberado por maioria, esta em consequência da abstenção dos Senhores Vereadores do PS e da Senhora Vereadora da CDU, aprovar a presente informação. Não participou na votação deste ponto a Senhora Vereadora, Dra. Ana Miguel da Silva Vieira de Carvalho.</p>

<b>PONTO N.º</b>	<b>ASSUNTO</b>	<b>RESOLUÇÃO</b>
22	<p>- <u>Cedência em regime de comodato, às freguesias do Castelo da Maia, Folgosa, Nogueira e Silva Escura dos edifícios das EBI de Porto Bom, Vilar de Luz e Sá, respetivamente.</u></p> <p>Proposta n.º 10 488, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
23	<p>- <u>Escritura de justificação do edifício escolar de Folgosa, sito à Rua Central de Folgosa, na freguesia de Folgosa, concelho da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 10 389, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
24	<p>- <u>Aprovação de critérios para a imagem e funcionalidade do espaço urbano no concelho da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 6654, subscrita pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	RETIRADO.
25	<p>- <u>Empreendimento Municipal sito no Gaveto na Rua da Arroteia com a Rua Gonçalo Mendes da Maia, na freguesia de Pedrouços, concelho da Maia, construído ao abrigo do Decreto-Lei n.º 226/87, de 06 de junho.</u></p> <p>Proposta n.º 10 388, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
26	<p>- <u>Empreendimento Municipal sito à Travessa Gonçalo Mendes da Maia, na freguesia de Pedrouços, concelho da Maia, construído ao abrigo do Decreto-Lei n.º 226/87, de 06 de junho.</u></p> <p>Proposta n.º 10 424, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
27	<p>- <u>Complexo Municipal de Ténis.</u></p> <p>Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.</p>	Tomado conhecimento.
28	<p>- <u>Complexo Municipal de Piscinas de Águas Santas.</u></p> <p>Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.</p>	Tomado conhecimento.

<b>PONTO Nº.</b>	<b>ASSUNTO</b>	<b>RESOLUÇÃO</b>
29	- <u>Complexo Municipal de Ginástica.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
30	- <u>Complexo Municipal de Piscinas de Gueifães.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
31	- <u>Complexo Municipal de Piscinas de Folgosa.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
32	- <u>Posto de Atendimento da Biblioteca.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
33	- <u>Área Metropolitana do Porto – Substituição de vogal não executivo do Conselho de Administração.</u>	Tomado conhecimento.
34	- <u>Área Metropolitana do Porto – Programa Metropolitano de Emergência Social/2014.</u>	Tomado conhecimento.
35	- <u>Serviços Municipalizados de Água e Saneamento da Maia – “Selos de qualidade exemplar da água para consumo humano 2014”.</u>	Tomado conhecimento.
36	- <u>Lipor – Serviço Intermunicipalizado de Gestão de Resíduos do Grande Porto – constituição de um cluster de resíduos.</u> Convite.	Tomado conhecimento e deliberado oficializar a deslocação do Senhor Presidente, por unanimidade.
37	- <u>Vivaci Maia – Mudança de marca do Centro Comercial.</u>	Tomado conhecimento.

<b>PONTO N.º</b>	<b>ASSUNTO</b>	<b>RESOLUÇÃO</b>
38	<p>- <u>Pedido de indemnização por danos decorrentes de acidente de viação ocorrido no dia 03 de maio de 2014, na Rua Casal dos Mogos, na freguesia da Cidade da Maia.</u></p> <p>Nuno Maria de Andrade Bento Sineiro.</p> <p>Parecer elaborado pela Jurista, Dra. Sónia Maria P. Martins.</p>	Deliberado não pagar, por unanimidade.
39	<p>- <u>Pedido de indemnização por danos decorrentes de acidente de viação ocorrido no dia 11 de maio de 2014 na Rua Joaquim Oliveira Lopes dos Santos, na freguesia de Nogueira e Silva Escura.</u></p> <p>Ricardo André de Sá Moreira.</p> <p>Parecer elaborado pela Jurista, Dra. Sónia Maria P. Martins.</p>	Deliberado não pagar, por unanimidade.
40	<p>- <u>Maria do Céu Santos Coelho Fernandes. Pedido de indemnização por danos decorrentes de acidente de viação ocorrido na Rua dos Mogos, concelho da Maia, no dia 14 de maio de 2014.</u></p> <p>Parecer elaborado pelo Técnico Superior, Dr. Pedro Miguel Brandão Magalhães.</p>	Deliberado não pagar, por unanimidade.
41	<p>- <u>Pedido de indemnização em virtude de acidente de viação ocorrido no dia 28 de julho de 2011, na Rua do Souto, na freguesia da Cidade da Maia.</u></p> <p>Daniel Campos Ferreira.</p> <p>Parecer elaborado pela Jurista, Dra. Sónia Maria P. Martins.</p>	Deliberado ARQUIVAR o presente processo, por unanimidade.
42	<p>- <u>Municípios que cumprem o limite total e as despesas com pessoal e aquisições de serviços a pessoas singulares são inferiores a 35% da média da receita corrente líquida cobrada nos últimos três (3) exercícios.</u></p>	Tomado conhecimento.
43	<p>- <u>“Arrelvamento em piso sintético do Campo do Complexo Desportivo de Pedrouços – drenagem de águas pluviais, sistema de rega e piso sintético, na freguesia de Pedrouços”.</u></p> <p>Proposta de aprovação de minuta de contrato.</p> <p>Informação elaborada pela Secção de Compras.</p>	Aprovada a minuta do contrato, por unanimidade.
44	<p>- <u>“Arrelvamento em piso sintético do Estádio Municipal do Castelo da Maia – Estádio do Dr. Costa Lima”.</u></p> <p>Proposta de aprovação de minuta de contrato.</p> <p>Informação elaborada pela Secção de Compras.</p>	Aprovada a minuta do contrato, por unanimidade

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
45	<p>- <u>Requerimento apresentado por Sónia Alexandra Alves Viegas, referente à remoção e destruição do veículo automóvel de matrícula 23-34-HV.</u></p> <p>Parecer elaborado pela Jurista, Dra. Sónia Maria P. Martins.</p>	<p>Deliberado pagar o montante de 117,67 Euros, por unanimidade.</p>
46	<p>- <u>“Intervenções de carácter urgente em razão das intempéries ou outras situações fortuitas – construção de coletor de águas pluviais entre as avenidas paralelas e a Rua de Godim, na freguesia da Cidade da Maia – Maia”.</u></p> <p>Proposta de aprovação de minuta de contrato.</p> <p>Informação elaborada pela Secção de Compras.</p>	<p>Aprovada a minuta do contrato, por unanimidade.</p>
47	<p>- <u>Proposta de cedência ao domínio público – Travessa da Estação.</u></p> <p>Informação elaborada pela Técnica, Arq.<sup>a</sup> Maria Sílvia Aveiro.</p>	<p>Aprovada a informação, por unanimidade.</p>
48	<p>- <u>“Prestação de serviços de manutenção dos espaços verdes em determinadas zonas específicas da freguesia da Cidade da Maia – Maia e Gueifães e determinadas zonas específicas da freguesia do Castelo da Maia – Barca”.</u></p> <p>Proposta de procedimento.</p> <p>Informação elaborada pela Secção de Compras.</p>	<p>Aprovada a proposta de procedimento, por unanimidade.</p>
49	<p>- <u>Processos de loteamento.</u></p> <p>1. Lagoazende – Desenvolvimentos Imobiliários, Lda.;</p> <p>2. Carvalho &amp; Filhos, Lda..</p> <p>- <u>Aprovação da ata.</u></p>	<p>1. Deliberado aprovar a informação técnica, por unanimidade.</p> <p>2. Deliberado aprovar o Auto de Avaliação, e consequentemente proceder ao distrate da hipoteca que pende sobre os lotes 5, 6 e 7, por unanimidade.</p> <p>Aprovados todos os pontos da ata, à exceção do ponto numero vinte e quatro que foi RETIRADO.</p>

Maia, 26 de novembro de 2014.

O Chefe de Divisão de Administração Geral



(Dr. José António Correia Fortes Morais)