



EDITAL

---- DR. JOSÉ ANTÓNIO CORREIA FORTES MORAIS, CHEFE DA DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA:-----

---- FAZ PÚBLICO, DE ACORDO COM O PRECEITUADO NO ARTIGO 56.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO QUE:-----

MINUTA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA REALIZADA NO DIA 06 DE NOVEMBRO DE 2014.-----

-----Ao sexto dia do mês de novembro de dois mil e catorze, na sala da vereação do edifício dos Paços do Concelho, pelas quinze horas e dez minutos, sob a presidência do Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, e com a presença do Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago, e dos Senhores Vereadores, Dr. António Dias de Oliveira, Dra. Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, Jorge Luís da Costa Catarino, Dr. Paulo Fernando de Sousa Ramalho, Eng.ª Sandra Raquel de Vasconcelos Lameiras, Dra. Marta Moreira de Sá Peneda, Prof.ª Ana Virgínia da Costa Pereira e Hernâni Avelino da Costa Ribeiro, reuniu ordinariamente o Executivo Municipal, na qual foram deliberados os seguintes pontos:-----

<i>PONTO N.º</i>	<i>ASSUNTO</i>	<i>RESOLUÇÃO</i>
1	<p>- <u>Ponto Prévio.</u></p> <p>Pedido de substituição do Senhor Vereador, Dr. Ricardo Manuel da Silva Monteiro Bexiga.</p> <p>- <u>Período de Antes da ordem do Dia.</u></p>	<p>Convocado o Senhor Dr. António Dias de Oliveira.</p> <p>Interveio o Senhor Presidente da Câmara, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, os Senhores Vereadores do PS, Jorge Luís Ferreira Catarino, Eng.ª Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras e a Senhora Vereadora da CDU, Prof.ª Ana Virgínia Costa Pereira.</p>

2	<p>- <u>Atribuição de um subsídio, no valor de 2289,00 Euros, à Associação Recreativa e Cultural de Moreira da Maia - Rancho Infantil, tendo em vista o apoio à aquisição de um equipamento de som.</u></p> <p>Proposta n.º 7338, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pelo Senhor Vereador, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
3	<p>- <u>Atribuição de subsídio à Associação das Obras de São Vicente Paulo – Comissão Diretiva do Lar Santo António – para a empreitada de ampliação do Lar de Idosos: segundo apoio.</u></p> <p>Proposta n.º 4662, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Solidariedade e Coesão Social, Dra. Ana Miguel Vieira de Carvalho.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
4	<p>- <u>Requerimento apresentado por Renata Alexandra Ramos Teixeira, relativa à destruição do veículo automóvel de matrícula 52-05-GX.</u></p> <p>Parecer elaborado pelo Chefe de Divisão dos Assuntos Jurídicos e do Contencioso, Dr. Virgílio Novera.</p>	Deliberado proceder á indemnização, no valor de 800,00 Euros, por unanimidade.
5	<p>- <u>Fernando Carneiro de Sousa. Pedido de indemnização por danos na sua viatura decorrentes do mau estado da via pública.</u></p> <p>Local: Rua das Cardosas, freguesia de S. Pedro Fins, concelho da Maia.</p> <p>Data: 24 de dezembro de 2013.</p> <p>Parecer elaborado pelo Técnico Superior, Dr. Pedro Miguel Brandão Magalhães.</p>	Deliberado proceder à indemnização no valor de 1675,00 Euros, por unanimidade.
6	<p>- <u>Pedido de indemnização por danos alegadamente provocados pela queda de uns ramos de uma árvore sobre o veículo automóvel de marca Toyota Yaris, com matrícula 24-NN-66, no dia 6 de agosto de 2013, na Rua da Igreja, na freguesia do Castelo da Maia (ex-freguesia de Santa Maria de Avioso), no concelho da Maia.</u></p> <p>Pedido apresentado pelo Senhor Rui Mendes, na qualidade de Administrador da empresa “Toyota Caetano Portugal, S.A”..</p> <p>Parecer elaborado pela Técnica Superior, Dra. Diana Sofia Fernandes da Silva.</p>	Deliberado proceder à indemnização no valor de 1374,41 Euros, por unanimidade.
7	<p>- <u>Nuno Miguel Tavares Salgueiros. Pedido de indemnização por danos decorrentes de acidente de viação ocorrido na Rua Central de Cidade-lha, freguesia do Castelo da Maia (Avioso Santa Maria), concelho da Maia, no dia 20 de novembro de 2013.</u></p> <p>Parecer elaborado pelo Técnico Superior, Dr. Pedro Miguel Brandão Magalhães.</p>	Deliberado proceder à indemnização no valor de 235,55 Euros, por unanimidade.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
8	<p>- <u>Quebra de vidros em habitação sita à Travessa Manuel Batista Barros, n.º 41, na freguesia de Moreira, concelho da Maia, decorrente da limpeza efetuada por este Município no terreno situado em frente no dia 17 de julho de 2013.</u></p> <p>Parecer elaborado pelo Técnico Superior, Dr. Pedro Miguel Brandão Magalhães.</p>	<p>Deliberado proceder à indemnização no valor de 260,00 Euros, por unanimidade</p>
9	<p>- <u>Ratificação da deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S, da Maia.</u></p>	<p>Ratificada a deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S. da Maia, por unanimidade.</p>
10	<p>- <u>Autorização para a contratação de colaboradores na modalidade de prestação de serviços em regime de avença para prestarem serviços nos Complexos Municipais de Ginástica, Piscinas e Ténis, no Clube Maia Sénior e no Departamento de Desporto.</u></p> <p>Proposta n.º 10 078, subscrita pelo Senhor Vereador, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro.</p>	<p>Aprovada por unanimidade, a contratação dos Técnicos à exceção de João Silva Mota, por não ter apresentado a regularidade fiscal.</p>
11	<p>- <u>Pedido de indemnização por danos decorrentes de acidente de viação ocorrido no dia 09 de fevereiro de 2014, na Rua Prof. Carolina de Freitas Soares Carvalho, Edif. Herreras Village, Cidade da Maia.</u></p> <p>Vânia Filipe de Almeida Machado.</p> <p>Parecer n.º 8311, elaborado pela Jurista Dra. Sónia Maria P. Martins.</p>	<p>Deliberado não pagar, por unanimidade.</p>
12	<p>- <u>Pedido de indemnização por danos decorrentes de acidente de viação ocorrido no dia 19 de junho de 2014 na Rua de Friães, na freguesia de Nogueira e Silva Escura.</u></p> <p>Ricardo Sérgio da Costa Tavares.</p> <p>Parecer n.º 9812, elaborado pela Jurista Dra. Sónia Maria P. Martins.</p>	<p>Deliberado não pagar, por unanimidade</p>
13	<p>- <u>Aceitação de doação de uma obra de artesanato e sua integração na coleção municipal.</u></p> <p>Proposta n.º 9720, subscrita pelo Senhor Vereador da Cultura, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.</p>	<p>Aprovada a proposta e endereçar carta de agradecimento ao pintor Carlos Pinho, por unanimidade.</p>

<i>PONTO N.º</i>	<i>ASSUNTO</i>	<i>RESOLUÇÃO</i>
14	<p>- <u>Pedido de lugar de estacionamento privativo para deficiente, solicitado por Alberto Oliveira Matos, sito na Rua 3 de Maio, em frente ao n.º 400, Pedrouços.</u></p> <p>Informação n.º 9621, elaborada pelo Técnico, Eng.º Manuel Pinto.</p>	<p>Autorizada a concessão do lugar de estacionamento privativo, por unanimidade.</p>
15	<p>- <u>Serviços Municipalizados de Água e Saneamento da Maia – Estudo de Satisfação de Clientes/2014.</u></p>	<p>Tomado conhecimento.</p>
16	<p>- <u>Águas do Noroeste, S.A. – Tarifa para o ano de 2014.</u></p>	<p>Tomado conhecimento.</p>
17	<p>- <u>Orçamento do Estado para 2015.</u></p>	<p>Tomado conhecimento.</p>
18	<p>- <u>Resumo das atividades dinamizadas pelo Sector de Educação Ambiental/EDS, a partir do Complexo da Quinta da Gruta – 3.º trimestre de 2014.</u></p> <p>Informação n.º 9622, elaborada pela Técnica Superior, Dra. Marta Campos Moreira.</p>	<p>Tomado conhecimento.</p>
19	<p>- <u>Vistorias de segurança.</u></p> <p>Processo n.º 15/14.</p>	<p>Deliberado notificar o proprietário para proceder às obras enunciadas no auto de vistoria no prazo de 45 dias, por unanimidade.</p>
20	<p>- <u>Vistoria de Salubridade.</u></p> <p>Processo n.º 13/14.</p>	<p>Deliberado notificar os proprietários para proceder às obras enunciadas no auto de vistoria no prazo de 90 dias, por unanimidade.</p>

<i>PONTO N.º</i>	<i>ASSUNTO</i>	<i>RESOLUÇÃO</i>
21	<p>- <u>Parecer prévio vinculativo do Órgão Executivo para a aquisição de serviços – Listagens referentes ao mês de outubro de 2014.</u> Informação elaborada pela Divisão de Finanças e Património.</p>	Tomado conhecimento.
22	<p>- <u>Lipor – Taxa de Gestão de Resíduos.</u></p>	Tomado conhecimento.
23	<p>- <u>“Rede ciclovias urbanas – Ecocaminho Troço entre a Via Periférica e as Vias paralelas numa extensão de 2,8 KM”.</u> Aprovação do plano de trabalhos, pagamentos e cronograma financeiro.</p>	Aprovado o plano de trabalhos, plano de pagamentos e o cronograma financeiro, por unanimidade.
24	<p>- <u>“Arruamento de ligação entre a Rua Nova do Corim e a Rua do Monte, na freguesia de Águas Santas”.</u> 2.ª Prorrogação de prazo.</p>	Aprovada a prorrogação do prazo até 15/12/2014 com direito a revisão de preços, bem como a aprovação do plano de trabalhos e cronograma financeiro, por unanimidade.
25	<p>- <u>Abertura concurso público para adjudicação do “fornecimento de casca de pinho para a compostagem de lamas da Etar de de Parada”, pelo período de dois (2) anos.</u></p>	Deliberado por unanimidade, aprovar a delegação de competências para autorizar a despesa e remeter à Assembleia Municipal.
26	<p>- <u>Procedimento n.º 902/2014 – Manutenção de espaços verdes da freguesia de Milheirós, Nogueira, Silva Escura e de determinada zona específica da freguesia da Cidade da Maia – Vermoim e determinada zona específica da freguesia do Castelo da Maia (Gondim) – Freguesias de Águas Santas, Pedrouços, Folgosa e S. Pedro Fins.</u> Proposta de aprovação da minuta do contrato. Informação n.º 22 167, elaborada pelo Serviço de Contratação Pública.</p>	Aprovada a proposta de aprovação da minuta do contrato, por unanimidade.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
27	<p>- <u>Procedimento n.º 904/2014 – Manutenção de espaços verdes nas freguesias de Moreira e Vila Nova da Telha e em determinadas zonas específicas da freguesia do Castelo da Maia – S. Maria de Avioso, S. Pedro de Avioso e Gemunde.</u></p> <p>Proposta de aprovação da minuta do contrato.</p> <p>Informação n.º 22 173, elaborada pelo Serviço de Contratação Pública.</p>	<p>Aprovada a proposta de aprovação da minuta de contrato, por unanimidade</p>
28	<p>- <u>Processos de loteamento.</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Emídio Patrício Marques; 2. Lina Wang; 3. Pontalta – Propriedade Horizontal do Atlântico, S.A.; 4. Laurinda Dias Moreira Oliveira Silva; 5. Laurinda Dias Moreira Oliveira Silva; 	<p>1, 2 e 4. Deliberado aprovar os deferimentos e concessão das alterações aos lotes, por unanimidade.</p> <p>3. Deliberado deferir o pedido ao distrato da hipoteca que impende sobre o lote n.º 7 do alvará de loteamento n.º 20/03.</p> <p>5. Deliberado eliminar o lote 1 do alvará 38/76 e integrar no lote 1.2.2 do alvará do loteamento n.º 1/69.</p>
29	<p>- <u>Processos de construção.</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Socialis – Associação de Solidariedade Social; 2. Socialis – Associação de Solidariedade Social; 	<p>1 e 2. Deliberado proceder em conformidade com o parecer jurídico, por unanimidade.</p>
30	<p>- <u>1. Controlo da utilização dos fundos disponíveis apurados para o trimestre de outubro, novembro e dezembro de 2014.</u></p> <p><u>2. Apuramento do valor dos fundos disponíveis para os meses de novembro e dezembro de 2014.</u></p> <p>Informação elaborada pela Chefe de Divisão de Finanças e de Património, Dra. Marisa Maria Figueiredo Alves e pela Chefe de Divisão de Contabilidade e Controle Orçamental, Dra. Albertina da Silva Moreira.</p>	<p>Tomado conhecimento e deliberado aprovar a informação, por unanimidade.</p>
31	<p>- <u>Pagamento da comparticipação financeira da Câmara Municipal na empreitada de construção do Centro Sócio-Educativo de Gueifães, com valência de Centro de Dia, Creche e Serviço de Apoio Domiciliário, a ser executado pela “ASMAN – Associação de Solidariedade Social Mouta Azenha Nova”.</u></p> <p>38.ª e 39.ª situação referente a trabalhos realizados.</p> <p>Comparticipação da Câmara Municipal no montante de € 41 437,82.</p> <p>Proposta n.º 10 166, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	<p>Aprovada a proposta, por unanimidade.</p>

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
32	<p>- <u>“Aquisição de licenciamento Microsoft por contrato enterprise agreement de suporte e direito às atualizações dos produtos, pelo período de um ano, renovável automaticamente por iguais períodos até ao máximo de três anos”.</u></p> <p>Proposta de procedimento.</p> <p>Informação elaborada pela Secção de Compras.</p>	<p>Aprovada a proposta de procedimento, por unanimidade.</p>
33	<p>- <u>Segunda adenda ao contrato de abertura de crédito de médio e longo prazo entre o Banco BPI, S.A. e o Município da Maia no montante de 9 200 000,00 Euros, no âmbito de pedido de esclarecimentos formulado pelo Tribunal de Contas em sede de fiscalização prévia.</u></p> <p>Informação n.º 41972/14, elaborada pela Chefe de Divisão de Contabilidade e Controlo Orçamental, Dra. Albertina Moreira.</p>	<p>Deliberado por unanimidade, aprovar a segunda Adenda.</p>
34	<p>- <u>Aviso prévio de greve – STAL.</u></p>	<p>Tomado conhecimento.</p>
35	<p>- <u>Pedido de informação prévia,</u></p> <p>Realcastêlo – Empreendimentos Imobiliários, S.A..</p>	<p>Deliberado por maioria, esta em consequência da abstenção dos Senhores Vereadores do PS, viabilizar a realização de uma operação de loteamento.</p>
	<p>- <u>Aprovação da ata.</u></p>	<p>Aprovados todos os pontos da ata.</p>

Maia, 12 de novembro de 2014.

O Chefe de Divisão de Administração Geral



(Dr. José António Correia Fortes Morais)