



ATA EM MINUTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA REALIZADA NO DIA 03 DE SETEMBRO DO ANO 2018.-----

Ao terceiro dia do mês de setembro de dois mil e dezoito, na sala de reuniões do 3.º piso do Edifício dos Paços do Concelho, pelas dezasseis horas e trinta minutos, sob a presidência do Senhor Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago e com a presença dos Senhores Vereadores, Dr. José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, Dra. Susana Maria Pereira Junqueira Pacheco Neto (em substituição da Dra. Emília de Fátima Moreira dos Santos), Eng.ª Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras, Dra. Ana Cristina Alves Correia (em substituição da Dra. Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho), Dr. José António Andrade Ferreira, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves, Dr. Jaime Manuel da Silva Pinho, Dr. Paulo Fernando de Sousa Ramalho, Prof.ª Doutora Paula Cristina Romão Pereira e Dra. Marta Moreira de Sá Peneda reuniu ordinariamente o Executivo Municipal, com a seguinte ordem de trabalhos que deu origem às subseqüentes deliberações da Câmara Municipal:-----

<i>PONTO N.º</i>	<i>ASSUNTO</i>	<i>RESOLUÇÃO</i>
1	- <u>Período de Antes da Ordem do Dia.</u>	<u>Intervenções:</u> 1. Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as): - Dr. Jaime Manuel da Silva Pinho; - Dr. José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho; - Eng.ª Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras; - Prof.ª Doutora Paula Cristina Romão Pereira; - Doutor Mário Nuno de Sousa Neves; - Dr. José António Andrade Ferreira. 2. Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.

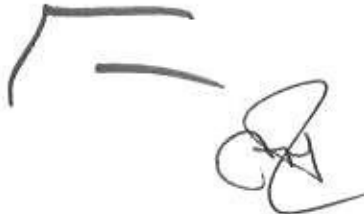
PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
2	<p>- <u>Ratificação da deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S. da Maia. – Procedimento concursal por consulta prévia a quatro empresas, para realização da empreitada de “Reparação, conservação e pintura dos reservatórios de Moreira e Rio”, adjudicado à firma MONTACO – TRATAMENTO ANTICORROSIVOS E CONSTRUÇÃO CIVIL, S.A, pela importância de 13.186,25 Euros mais IVA.</u></p>	<p>Ratificação da deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S., por unanimidade.</p>
3	<p>- <u>MDPT - MCD 2018: Participação nos Campeonatos Nacionais de Ténis em equipas – Sub 14 masculino e feminino, Figueira da Foz. Sub 16 masculino e feminino, Setúbal, Sub 18 masculino e feminino em Alcobaça de 2 de julho a 13 de julho” – Autorização para o pagamento de despesas de representação do município até ao montante máximo de 900,00 Euros.</u></p> <p>Proposta n.º 38 046/18, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal da Maia, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	<p>Aprovação da presente proposta, por unanimidade.</p>
4	<p>- <u>Programa Municipal de Emergência Social – 2018 reforço de verba.</u></p> <p>Proposta n.º 35 463/18, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal da Maia, Eng.º António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro de Habitação, Desenvolvimento Social e Bem – Estar, Dra. Ana Miguel Vieira de Carvalho.</p>	<p>Aprovação da presente proposta, por unanimidade.</p> <p><u>Intervenções:</u></p> <ol style="list-style-type: none">1. Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):<ul style="list-style-type: none">- Eng.º Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras;- Doutor Mário Nuno de Sousa Neves;2. Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.

<i>PONTO N.º</i>	<i>ASSUNTO</i>	<i>RESOLUÇÃO</i>
5	<p>- <u>Exercício de Atos de Arquitetura por Engenheiros Cíveis – Lei n.º 25/2018, de 14 de junho;</u></p> <p>Carta do Sr. Bastonário da Ordem dos Engenheiros (OE) com o n.º 29 837/2018, de 28/06/2018;</p> <p>Comunicação do Conselho Diretivo Nacional da Ordem dos Arquitetos, datada de 5 de julho de 2018, com o registo n.º 32 350, de 12/07/18.</p> <p>Informação n.º 30 496/18, subscrita pela Técnica Superior da Divisão dos Assuntos Jurídicos e do Contencioso, Dra. Diana Sofia Alves Fernandes da Silva Martins.</p>	Aprovação da presente informação, por unanimidade.
6	<p>- <u>Celebração de um Contrato Programa entre a Câmara Municipal da Maia e a freguesia de Vila Nova da Telha, tendo em vista a comparticipação financeira desta Câmara Municipal nos encargos com as obras de recuperação e conservação do Edifício Sede da Junta de Freguesia.</u></p> <p>Proposta n.º 32 590/18, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal da Maia, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	Aprovação da presente proposta, por unanimidade.
7	<p>- <u>Compra e venda de uma parcela de terreno, sita à Rua Antero Quental, na freguesia da Cidade da Maia (extinta freguesia de Gueifães), concelho da Maia.</u></p> <p>Adenda à deliberação de Câmara tomada na reunião realizada no dia 07 de maio de 2015.</p> <p>Proposta n.º 36 635/18, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	Aprovação da celebração da escritura de compra e venda, por unanimidade.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
8	<p>- <u>Projetos de intenção de decisão relativo ao processo de vistorias de segurança.</u> Processo n.º 12/18.</p>	<p>Aprovação da intenção de decisão do processo de segurança, determinando que a audiência se processe por forma inscrita e que os interessados sejam notificados para, no prazo de dez dias se pronunciarem, por unanimidade.</p>
9	<p>- <u>Patrocínios e donativos a favor do evento “XXV Taça Internacional Maia Jovem de 2018, inserido no projeto “Maia Desporto para Todos Cidade do Desporto”.</u> Proposta n.º 25 207/18, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	<p>Aprovação da presente proposta, por unanimidade.</p>
10	<p>- <u>Empresa Metropolitana de Estacionamento da Maia, E.M. – Implementação de novas áreas de estacionamento de duração limitada e consequente colocação de parcometros. Proposta e parecer técnicos.</u></p>	<p>Aprovação do estacionamento de veículos nas vias públicas, bem como a aprovação e localização de parques de zonas de estacionamento, por unanimidade.</p> <p>Intervenções:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):<ul style="list-style-type: none">- Eng.ª Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras;- Doutor Mário Nuno de Sousa Neves; <p>Apresentação à Assembleia Municipal, nos termos e para os efeitos da alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.</p>

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
11	<p>- <u>Aquisição de Cartografia de Escala 1/2000 e Processo de Homologação.</u></p> <p>Proposta de liberação de caução.</p> <p>Informação n.º 38 932/18, elaborada pelo Serviço de Contratação Pública.</p>	<p>Aprovação da presente proposta de liberação de caução, por unanimidade.</p>
12	<p>- <u>Adenda ao Protocolo de Associação ao Contrato Local de Segurança da Maia entre a Santa Casa da Misericórdia da Maia e a Câmara Municipal.</u></p> <p>Ratificação.</p>	<p>Ratificação da adenda ao protocolo, por unanimidade.</p>
13	<p>- <u>Pedido de informação prévia.</u></p> <p>José Augusto Carvalho Rodrigues.</p>	<p>Inviabilização do pedido de informação prévia, por unanimidade.</p>
14	<p>- <u>Processos de loteamento.</u></p> <p>1. Filipa Alexandra Maia da Silva;</p> <p>2. Construções António Teixeira & CA. Lda.;</p> <p>3. Lagoazende – Desenvolvimentos Imobiliários Lda..</p>	<p>1 e 2- Aprovação do deferimento e concessão aos lotes, por unanimidade.</p> <p>3. Aprovação do Auto de Vistoria, por unanimidade.</p>
15	<p>- <u>Processos de construção.</u></p> <p>1. Helvit – Investimentos Imobiliários Lda.;</p> <p>2. Augusto Santos Maia;</p> <p>3. Século Simétrico – Construção e Gestão de Imóveis, Lda.;</p> <p>4. Carlos Salazar.</p>	<p>Aprovação com vista ao cumprimento do disposto no n.º 8 do artigo 27.º do RJUE e os deferimentos dos projetos de arquitetura, por unanimidade.</p>

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
16	<p>- <u>Averbamento da licença de publicidade n.º 351/17.</u> Processo n.º 351/17.</p>	<p>Aprovação do averbamento do processo de publicidade n.º 351/17, por unanimidade.</p> <p>Intervenções:</p> <p>1. Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Eng.ª Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras; - Dr. Paulo Fernando de Sousa Ramalho;
17	<p>- <u>Pagamento do Condomínio do Fórum Jovem da Maia, referente ao ano de 2018.</u> Proposta n.º 37 333/18, subscrita pela Senhora Vereadora do Pelouro da Juventude, Dra. Marta Moreira de Sá Peneda.</p>	<p>Aprovação do pagamento, por unanimidade.</p>
18	<p>- <u>Fundo Especial de Investimento Imobiliário Fechado, de subscrição particular, "MAIA IMO" – Aprovação das condições tendentes à prorrogação do respetivo Fundo.</u> Proposta n.º 40 565/18, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	<p>Ratificação da presente proposta, por maioria, esta em consequência do voto contra da Coligação "Um Novo Começo".</p> <p>Intervenções:</p> <p>1. Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dr. José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho; - Eng.ª Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras; - Doutor Mário Nuno de Sousa Neves; <p>2. Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p> <p>Apresentação à Assembleia Municipal, nos termos e para os efeitos da alínea i), n) do n.º 1, conjugadas com a alínea a) do n.º 2, ambas do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.</p>



PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
19	<p>- <u>Comunicação dos contratos de prestação de serviços celebrados no mês de julho de 2018, em cumprimento do disposto nos artigos 58.º a 61.º da Lei do Orçamento do Estado para 2018 (Lei n.º 114/2017, de 29 de dezembro).</u></p> <p>Informação elaborada pelo Serviço de Contratação Pública</p>	Tomado conhecimento.
20	<p>- <u>Fundos disponíveis – ano de 2018.</u></p> <p>1. Controlo da utilização durante o mês de julho, dos fundos disponíveis apurados para o período de julho a dezembro de 2018;</p> <p>2. Apuramento do valor dos fundos disponíveis para o período de agosto a dezembro de 2018, nos termos da Lei dos compromissos e pagamentos em atraso, na sua redação atual.</p> <p>Informação n.º 36 429/18, elaborada pelo Técnico Superior, Dr. Vítor Ferreira.</p>	<p>Tomado conhecimento.</p> <p><u>Intervenções:</u></p> <p>1. Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dr. José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho; - Eng.ª Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras; - Dr. Paulo Fernando de Sousa Ramalho; <p>2. Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>

-----Foi lida a ata em minuta.-----

-----Sujeita a votação a minuta da ata foi aprovada por unanimidade.-----

-----Pelas dezoito horas e cinquenta minutos foi encerrada a reunião.-----

-----E, para constar, se lavra, nos termos do número três do artigo quinquagésimo sétimo da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, a presente

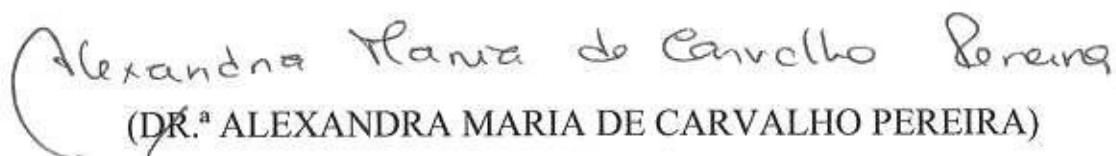
minuta da ata, que compreende sete (7) folhas, que vão ser rubricadas e assinadas pelo Presidente e por quem as lavrou.-----

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,



(ENG.º ANTÓNIO DOMINGOS DA SILVA TIAGO)

A DIRETORA DO DEPARTAMENTO DE FINANÇAS E DE PATRIMÓNIO



(DR.ª ALEXANDRA MARIA DE CARVALHO PEREIRA)