



**ATA EM MINUTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA
REALIZADA NO DIA 06 DE AGOSTO DO ANO 2018.**-----

----- Ao sexto dia do mês de agosto de dois mil e dezoito, na sala de reuniões do 3.º piso do Edifício dos Paços do Concelho, pelas dezasseis horas e vinte minutos, sob a presidência do Senhor Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago e com a presença dos Senhores Vereadores, Dr. José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, Dr. Francisco Tomé de Campos Maia Nogueira da Costa (em substituição da Dra. Emília de Fátima Moreira dos Santos), Eng.ª Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras, Dra. Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, Dr. José António Andrade Ferreira, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves, Dr. Jaime Manuel da Silva Pinho, Dr. Paulo Fernando de Sousa Ramalho, Prof.ª Doutora Paula Cristina Romão Pereira e Dra. Ana Cristina Alves Correia (em substituição da Dra. Marta Moreira de Sá Peneda) reuniu ordinariamente o Executivo Municipal, com a seguinte ordem de trabalhos que deu origem às subsequentes deliberações da Câmara Municipal:-----

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
1	- <u>Período de Antes da Ordem do Dia.</u>	Intervenções: 1) Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as): - Dr. Jaime Manuel da Silva Pinho; - Dr. José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho; - Eng.ª Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras; - Doutor Mário Nuno de Sousa Neves; 2) Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
2	<p>- <u>Ratificação da deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S. da Maia.</u></p> <p>“Concurso limitado por prévia qualificação para adjudicação da empreitada para a realização de ramais domiciliários de água e de saneamento do município da Maia – 2018”.</p>	<p>Ratificação da deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S., por unanimidade.</p>
3	<p>- <u>Atribuição de subsídios para comparticipação financeira nas festas e romarias do concelho da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 28 360/18, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.</p>	<p>Aprovação da proposta, por unanimidade.</p>
4	<p>- <u>Atribuição de um subsídio extraordinário, no valor de 12 500,00 Euros à Associação Atlética de Águas Santas, como comparticipação extraordinária no suporte dos custos de água, gás, eletricidade, manutenção e pessoal da instalação desportiva própria, na época desportiva 2017/2018.</u></p> <p>Proposta n.º 31 628/18, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	<p>Aprovação da proposta, por unanimidade.</p> <p>Intervenções:</p> <p>1) Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dr. Jaime Manuel da Silva Pinho; - Dr. José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho; <p>2) Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>
5	<p>- <u>Apoio nos custos das inscrições em 2018, dos Escoteiros residentes no Concelho, a atribuir à Associação de Escoteiros de Portugal (AEP), até ao valor máximo de 350,00 Euros.</u></p> <p>Proposta n.º 29 382/18, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Juventude, Dra. Marta Moreira de Sá Peneda.</p>	<p>Aprovação da proposta, por unanimidade.</p>

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
6	<p>- <u>Veículos automóveis removidos da via pública e com presunção de abandono a favor do município da Maia nos termos do disposto no artigo 165.º do Código da Estrada.</u></p> <p>Informações n.ºs 29 933/18 e 29 952/18, elaboradas pela Comandante do Serviço de Polícia Municipal, Dra. Romana Bré de Abreu.</p>	<p>Proceder em conformidade com o explanado nas informações, por unanimidade.</p>
7	<p>- <u>Projeto de intenção de decisão relativa a processo de vistoria de salubridade.</u></p> <p>Processo n.º 08/18.</p>	<p>Aprovação da intenção de decisão do processo de vistoria de salubridade, determinando que a audiência se processe por forma escrita e que os interessados sejam notificados para, no prazo de dez (10) dias, se pronunciarem, por unanimidade.</p>
8	<p>- <u>Projeto de intenção de decisão relativa a processo de vistoria de segurança.</u></p> <p>Processo n.º 06/18.</p>	<p>Aprovação da intenção de decisão do processo de vistoria de segurança, determinando que a audiência se processe por forma escrita e que os interessados sejam notificados para, no prazo de dez (10) dias, se pronunciarem, por unanimidade.</p>
9	<p>- <u>Doação ao município da Maia de duas parcelas de terreno, sitas à Rua da Europa e Rua Central de Frejufe, Lugar do Xisto, na freguesia de Nogueira e Silva Escura, concelho da Maia – Adenda à deliberação de Câmara tomada na reunião realizada no dia 27 de setembro de 2017.</u></p> <p>Proposta n.º 33 182/18, subscrita pelo Senhor Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	<p>Aprovação da proposta, por unanimidade.</p>

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
10	<p>- <u>Procedimento n.º 655/2018 – Medidas de eficiência energética do Complexo Municipal de Piscinas de Águas Santas.</u></p> <p>Proposta de procedimento.</p> <p>Concurso público sem publicitação internacional.</p> <p>Informação n.º 31 912/18, emanada da Secção de Compras.</p>	<p>Aprovação da proposta de procedimento, por unanimidade.</p>
11	<p>- <u>Procedimento n.º 655/2018 – Medidas de eficiência energética do Complexo Municipal de Piscinas de Folgosa.</u></p> <p>Proposta de procedimento.</p> <p>Concurso público sem publicitação internacional.</p> <p>Informação n.º 31 931/18, emanada da Secção de Compras.</p>	<p>Aprovação da proposta de procedimento, por unanimidade.</p>
12	<p>- <u>Procedimento n.º 653/2018 – Medidas de eficiência energética do Complexo Municipal de Piscinas de Gueifães.</u></p> <p>Proposta de procedimento.</p> <p>Concurso público.</p> <p>Informação n.º 31 887/18, emanada da Secção de Compras.</p>	<p>Aprovação da proposta de procedimento, por unanimidade.</p>
13	<p>- <u>Concurso público para a empreitada do procedimento n.º 383/2018 – “Reperfilamento da Avenida de D. Mendo (Ex EN13) entre a designada rotunda da “Sonae” e o limite sul do Concelho, na freguesia da Cidade da Maia”.</u></p> <p>Anúncio de procedimento n.º 4472/2018, publicado na II Série do Diário da República n.º 113/2018, de 14 de junho.</p> <p>Anúncio de prorrogação de prazo n.º 992/2018, publicado na II Série do Diário da República n.º 133/2018, de 12 de julho.</p> <p>Decisão sobre a lista de erros e omissões apresentada – 2.</p> <p>Proposta n.º 17 624/18, emanada da Secção de Compras.</p>	<p>Ratificação da proposta de decisão sobre os esclarecimentos/lista de erros e omissões, por unanimidade.</p>

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
14	<p>- <u>“Requalificação e modernização da EB2,3 Vieira de Carvalho em Moreira da Maia – Acordo de colaboração com o Poder Central”.</u></p> <p>Anúncio de procedimento n.º 4954/2018, publicado na II Série do Diário da República n.º 122/2018, de 27 de junho.</p> <p>Decisão sobre os pedidos de esclarecimentos e as listas de erros e omissões.</p> <p>Proposta n.º 17 624/18, emanada da Secção de Compras.</p>	<p style="text-align: center;">*</p> <p>Ratificação da proposta de decisão sobre as listas de erros e omissões, por unanimidade.</p>
15	<p>- <u>“Reabilitação dos espaços públicos e infraestruturas do Bairro do Sobreiro – áreas verdes de fruição e enquadramento paisagístico, incluindo Parque Urbano do Sobreiro e ligação de via nova entre a Rua Central do Sobreiro e a Rua Padre Luís Campos (Ação 3.4 do PEDU) e percurso pedonal acessível e integração percurso ciclável Rua Altino Coelho, na freguesia Cidade da Maia, entre Rotunda do Monumento ao Triunfo das Gentes da Maia e a área de intervenção do projeto Praça do Oxigénio (Ação 1.11 do PEDU)”.</u></p> <p>Anúncio de procedimento n.º 5093/2018, publicado na II Série do Diário da República n.º 125/2018, de 02 de julho, Parte L.</p> <p>Decisão sobre os pedidos de esclarecimentos e as listas de erros e omissões.</p> <p>Informação n.º 22 561/18, elaborada pela Secção de Compras.</p>	<p>Ratificação da proposta de decisão sobre as listas de erros e omissões, por unanimidade.</p>
16	<p>- <u>“Reforço e reabilitação das zonas verdes e dos espaços de utilização coletiva e respetiva valorização paisagística no quarteirão afeto à Zona Desportiva do Centro da Maia”.</u></p> <p>Pedido de prorrogação de prazo.</p> <p>Informação elaborada pelo Técnico Superior, Eng.º Carlos Manuel Torres Pereira da Silva.</p>	<p>Aprovação do pedido de prorrogação de prazo, por maioria, esta em consequência do voto contra da Coligação “Um Novo Começo”,</p> <p>Intervenções:</p> <p>1) Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dr. José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho; - Eng.ª Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras; <p>2) Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago</p>

PONTO N.º:	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
17	<p>- <u>Processo de loteamento.</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. António Alberto Ramalho Tavares; 2. Marco Paulo Macedo Mendes Vieira; 3. Ana Manuela Ferreira Pereira; 4. Eduarda Lúcia de Jesus Moura; 5. Pedro Monteiro Quelhas; 6. O Feliz – Imobiliária, S.A.; 7. António Joaquim Moutinho Ferreira Sá. 	<p>1, 5 e 7 – Aprovação do deferimento e concessão aos lotes, por unanimidade. 2, 3, 4 – Aprovação das concessões da alteração ao lotes, por unanimidade. 6 – Aprovação do deferimento do pedido, concedendo nova licença especial de obras inacabadas, por unanimidade.</p> <p><u>Intervenções:</u></p> <p>1) Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dr. José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho; - Eng.ª Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras; <p>2) Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>
18	<p>- <u>Pedido de informação prévia.</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Pedro Miguel Machado Moreira; 2. Fender Imobiliária, S.A.. 	<p>1 – <u>Adiado</u></p> <p>2 – <u>Viabilização</u> do pedido de informação prévia, por unanimidade.</p> <p><u>Intervenções:</u></p> <p>1) Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dr. José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho; <p>2) Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>
19	<p>- <u>Processos de construção.</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rui Lopes Pereira; 2. Fábio Pereira dos Santos; 3. Sociedade de Construções Eduardo Martins Moura, Lda.; 4. António Pinto Silva; 5. Premiumcoord, Lda.. 	<p>1, 2 e 5 – Aprovação com vista ao cumprimento do disposto no n.º 8 do artigo 27.º do RJUE e os deferimentos dos projetos de arquitetura, por unanimidade.</p>

PONTO Nº.	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
20	- <u>Aprovação das atas das reuniões camarárias realizadas em 11, 18 e 25 de junho de 2018.</u>	<p>3 – Aprovação com vista ao cumprimento do disposto no n.º 8 do artigo 27.º do RJUE e o deferimento do aditamento ao projeto de arquitetura, por unanimidade.</p> <p>4 – Aprovação com vista ao cumprimento do disposto no n.º 8 do artigo 27.º do RJUE e a admissão da comunicação prévia, por unanimidade.</p> <p>Aprovação das atas, por maioria, esta em consequência do impedimento legal previsto no n.º 3 do art.º 34.º do Código do Procedimento Administrativo:</p> <p>- <u>Ata da reunião camarária de 11 de junho:</u> – Dra. Ana Cristina Alves Correia e Eng.º Francisco Tomé de Campos Maia Nogueira da Costa.</p> <p>- <u>Ata da reunião camarária de 18 de junho:</u> – Dra. Ana Cristina Alves Correia e Eng.º Francisco Tomé de Campos Maia Nogueira da Costa. Mais deliberou a Câmara corrigir o ponto 3 da ordem de trabalhos.</p> <p>- <u>Ata da reunião camarária de 25 de junho:</u> – Eng.º Francisco Tomé de Campos Maia Nogueira da Costa. Mais deliberou a Câmara corrigir o ponto 1 da ordem de trabalhos.</p> <p><u>Intervenções:</u></p> <p>1) Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dr. José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho; - Prof.ª Doutora Paula Cristina Romão Pereira; <p>2) Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
21	<p>- <u>Nomeação dos membros que integrarão as Comissões Municipais de Vistoria até ao final do atual mandato autárquico.</u></p> <p>Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	<p>Aprovação da proposta, por unanimidade.</p>
22	<p>- <u>Auto de avaliação de uma parcela de terreno marginal à Rua General Humberto Delgado, na freguesia de Milheirós.</u></p>	<p>Aprovação do auto de avaliação, por unanimidade</p>
23	<p>- <u>Atribuição de um subsídio, a título excepcional, à Associação de “Os Vencedores de Sangemil”, no valor de 16 478,93 Euros, tendo em vista a comparticipação desta Câmara no custo das obras de manutenção da sua instalação.</u></p> <p>Proposta n.º 31 628/18, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	<p>Aprovação da proposta, por unanimidade.</p>
24	<p>- <u>Escola a tempo inteiro: Programa de atividades de enriquecimento curricular no 1.º ciclo do ensino básico e serviço de apoio à família (Portaria n.º 644-A/2015, de 24 de agosto).</u></p> <p>Proposta n.º 33 711/18, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Educação e Ciência, Dra. Emília Moreira dos Santos.</p>	<p>Aprovação da proposta, por maioria, esta em consequência da abstenção da Coligação “Um Novo Começo”,</p> <p>Intervenções:</p> <p>1) Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as):</p> <p>- Prof.ª Doutora Paula Cristina Romão Pereira;</p> <p>2) Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>
25	<p>- <u>Expediente.</u></p> <p>Homologações da Assembleia Municipal da Maia.</p>	<p>Tomado conhecimento.</p>

<i>PONTO Nº.</i>	<i>ASSUNTO</i>	<i>RESOLUÇÃO</i>
26	- <u>Maia Go – Comércio internacional – maio 2018.</u>	Tomado conhecimento.
27	- <u>Maia Go – Ponto de situação da execução do Norte 2020.</u>	Tomado conhecimento.
28	- <u>Maia Go – Análise demográfica entre o período de 2011 e 2017.</u>	Tomado conhecimento.
29	- <u>Maia Go – Desemprego no concelho da Maia – abril, maio e junho de 2018.</u>	Tomado conhecimento.
30	- <u>Maia Go – Dinâmica empresarial junho 2018.</u>	Tomado conhecimento.

----- Foi lida a ata em minuta.-----

-----Sujeita a votação a minuta da ata foi aprovada por unanimidade.-----

-----Pelas dezoito horas e trinta minutos foi encerrada a reunião.-----

----- E, para constar, se lavra, nos termos do número três do artigo quinquagésimo sétimo da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, a presente

minuta da ata, que compreende dez (10) folhas, que vão ser rubricadas e assinadas pelo Presidente e por quem as lavrou.-----

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,



(ENG.º ANTÓNIO DOMINGOS DA SILVA TIAGO)

A DIRETORA DO DEPARTAMENTO DE FINANÇAS E DE PATRIMÓNIO,



(DR.ª ALEXANDRA MARIA DE CARVALHO PEREIRA)